

Dodatok č. 4
k Nájomnej zmluve č. 34/2014/SMM
uzatvorená podľa § 663 – 670 a § 685 – 719 Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

- 1) **Prenajímateľ:** **Mesto Giraltovce**
Zastúpený: Ing. Pavlom Tchuríkom, primátorom mesta
Sídlo: Dukelská 75/77, 087 01 Giraltovce
- IČO: 00 321 982
DIČ: 2020778760
Bankové spojenie: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC:SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)
- 2) **Nájomca :** **Štefan Fedák**
Dátum narodenia: [redacted]
Adresa trvalého pobytu: [redacted] raltovce
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov takto:

V.
Nájomné a služby s tým súvisiace a ich úhrada

- 3) Mení sa výška zálohových platieb za služby mesačne

- El. energia spoločných priestorov	4,80 €
- Voda a stočné	84,17 €
- Zrážková voda	2,23 €
- Poplatok za deratizáciu	0,50 €
- Poistenie za obytný dom	1,70 €
- Servis mer. techniky	0,14 €
- Výkon správy	12,18 €
celkom	105,72 €

- 6) Mení sa mesačné nájomné a zálohové platby v celkovej výške **187,55 €**.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca .
Dodatok nadobúda účinnosť od 1.8.2023. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Giraltovciach^{7.8.}..... 2023

V Giraltovciach^{28.7.}..... 2023

 **Mesto Giraltovce**
PSČ 087 01
- 3 -

Prenajímateľ:

Nájomca : [redacted]