

## Protokol č. 01630/2023-OS-0140107/23-00

**o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**  
podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (*d'alej len „Protokol“*)

Odovzdávajúci: Slovenská republika – **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B (*d'alej len „odovzdávajúci“*)

**a**

Preberajúci: Slovenská republika – **Slovenská správa ciest**  
Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava  
V zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica, so sídlom Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva zo dňa 01.12.2022  
IČO: 00 003 328  
DIČ: 2021067785  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení (*d'alej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“*)

### Čl. I

#### **Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:



**Okres:** Brezno  
**Obec:** Šumiac  
**Katastrálne územie:** Šumiac

**Parcely registra C**

<b>Číslo parcely</b>	<b>Výmera v m2</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Číslo listu vlastníctva</b>	<b>Spoluvlastnícky podiel</b>	<b>Hodnota majetku v €</b>
664/2	1447	trvalý trávny porast*	1156	1/1	33,715
664/3	13	trvalý trávny porast	1156	1/1	0,303

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

*\*nesúladu druhu pozemku so skutočným stavom (zastavaná plocha a nádvorie)*

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku 34,018 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou cesty I. triedy (I/66) alebo súčasťou cestného ochranného pásma v správe preberajúceho.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

## **Čl. II**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení



niektorých majetkových krívď spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

### Čl. III

#### Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V ..... dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Miloš Kreth  
riaditeľ

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

