

NVZ č. 8/2021

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 56812023
	evidenčné číslo :

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
Centrálne č. zmluvy 8/2021

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH.
Bankové spojenie VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom,
Číslo účtu: 1485443559/0200
IBAN: SK88 0200 0000 0014 8544 3559
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2) Nájomca:

S-K Clerk, s.r.o.

Štatutárny orgán: Katarína Magulová, konateľka spoločnosti
Miesto podnikania: Dolná Trnávka 91, 966 21 Dolná Trnávka
IČO: 45 446 407
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro. Vložka č.: 17857/S
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK18 0200 0000 0042 9801 6758
Tel. kontakt: +421 907 101 287
Mail: katarina.magulova@gmail.com
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

Zmluvné strany dňa 22.01.2021 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 8/2021 v znení dodatkov č. 1 a 2 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenájomca do užívania nájomcovi nebytový priestor, a to kanceláriu č. 20 o výmere 27,5 m² nachádzajúcu sa na 1. poschodí stavby vedenej ako administratívna budova st. org., súp. č. 409, postavennej na CKN parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej č. 8, zapísanej na LV 1136.

II.

1) Zmluvné strany dohodli, že článok V. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa dopĺňa novým bodom 17 v nasledovnom znení:

17) Prenajímateľ povoľuje nájomcovi na vlastné náklady zrealizovať výmenu 4 plastových okien v predmete nájmu, pričom náklady v celkovej výške 2.324,50 EUR s DPH s tým spojené budú nájomcovi započítané výlučne postupne formou započítania s nájomným na základe osobitnej písomnej dohody zmluvných strán o započítaní vzájomných pohľadávok, ktorú zmluvné strany uzatvoria do 10.12. príslušného kalendárneho roka.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zmluvnými stranami. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o

slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dodatku v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v registri.

- 3) Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na web stránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 4) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
- 5) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 7.8.2023

V Žiari nad Hronom, dňa 7.8.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antál
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Katarína Magulová
konateľka spoločnosti
S-K Clerk, s.r.o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 8.8.2023 Podpis:.....

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta.

Meno a priezvisko: Ing. Miroslava Paulíková Dátum: 7.8.2023 Podpis:..

*nehodiace sa škrtnite