

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov č.79/2021/SMM

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Giraltovce**, zast. Ing.Pavlom Tchuríkom, primátorom mesta
IČO: 321982, DIČ 2020778760
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522

a

Nájomca: **Dobrovoľný hasičský zbor Giraltovce**
Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
IČO : 42344174

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

1. Upravuje sa výška nájomného v článku IV, bod 4.1, 4.2 na základe VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovce o mieru inflácie takto:

Nájomné bude nájomca platiť za všetky objekty na základe dohody v sume **5,82 €/m²/ročne**. Celkovo to je **521,76 €/ročne** alebo **43,48 €/mesačne**.

Nájomné je splatné mesačne vopred, najneskôr do 15 dňa toho ktorého mesiaca vo výške 1/12 ročného nájomného, čo predstavuje čiastku **43,48 €** za mesiac na účet prenajímateľa.

2. Článok V. bod 5.1, 5.4 ostáva nezmenený:

vykurovanie priestorov	1 365,00 €
vodné stočné	140,00 €
zrážková voda	60,00 €
vývoz TKO	0,00 €
elektrická energia	597,24 €
upratovanie priestorov	0,00 €
revízie el.zariadenív spol.priestoroch	16,00 €
SPOLU	2 178,24 €
Výška zálohových platieb za služby za mesiac:	181,52 €

Celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru je **225,00 €**.

3. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.07.2023**.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpísaní je potrebné navrátenie jedného z dodatkov.

6. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovciach, dňa 16.06.2023

Prenajímateľ



Mesto Giraltovce
PSČ 087 01
-8-

V Giraltovciach, dňa 31.6.2023

Nájomca: