



OBEC VIŠTUK

Zmluva o krátkodobom prenájme

(v zmysle §§3 a 4 VZN Obce Vištuk č. 3/2020)

Prenajímateľ: Obec Vištuk
Sídlo : Vištuk 353, 90085 Vištuk
IČO : 00 305 171
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Pezinok
IBAN: SK59 5600 0000 0066 0203 0001
SWIFT: KOMASK2X
Zástupca : Ing. Mária Vráblová, starostka obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

EMIL BACHRATÝ

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili túto zmluvu o krátkodobom prenájme (ďalej len „zmluva“) v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, s poukazom na príslušné ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka za týchto podmienok:

Článok I.

Predmet a doba nájmu

- 1) Predmetom krátkodobého prenájmu sú nebytové priestory vo vlastníctve Obce Vištuk:
sála kultúrneho domu * klub kultúrneho domu * vestibul kultúrneho domu *
(* nehodiace sa škrtnite)

1) Účel krátkodobého prenájmu (uviesť) KAR

3) Prenájom za uzatvára na dobu určitú, ktorá začína dňom 14.8.2023
a končí dňom 14.8.2023

Článok II.

Výška a splatnosť nájomného a miestnych poplatkov

- 1) Výška nájomného sa stanovuje podľa VZN č. 3/2020 o určení sadzieb nájomného za prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku. Obce Vištuk.
- 2) Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné stanovené touto zmluvou pred začiatkom nájmu vo výške = 80,00 €, pri podpise zmluvy v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Vištuku alebo bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie