

Dodatok č. 1
k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 16.08.2017
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

Odvzdávajúci

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Preberajúci

Správca: Obchodná akadémia, Watsonova 61, Košice
zastúpený: Ing. Peter Országh, riaditeľ
sídlo: Watsonova 61, 040 01 Košice
IČO: 00 162 141

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 16.08.2017 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

1. Na základe Objednávky č. 036/2021 zo dňa 20.08.2021 bola realizovaná dodávka a montáž klimatizácie v technologickej miestnosti budovy školy „učebne – ul. Watsonova 59“, súp. č. 1941 na pozemku registra C KN parc. č. 1422/97 v katastrálnom území Severné Mesto, vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 9344, v celkovej sume **2 615,00 €**, čím došlo k technického zhodnoteniu predmetnej budovy.
2. Na základe Zmluvy o dielo č. 3022EB zo dňa 13.05.2022, ktorej predmetom je dielo „Rekonštrukcia elektroinštalácie“ boli realizované stavebné práce v sume 299 999,00 €, a na základe objednávky č. 023/2020 zo dňa 19.06.2020 bola k uvedenej rekonštrukcii vyhotovená projektová dokumentácia v sume 4 860,00 €. Predmetné technické zhodnotenie v celkovej sume **304 859,99 €** bolo vykonané na stavbách súp. č. 1941 na pozemku registra C KN parc. č. 1410 a súp. č. 1942 na pozemku registra C KN parc. č. 1409 v katastrálnom území Severné Mesto, vedených Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 9344. Z odovzdania a prevzatia diela bol vyhotovený Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby č. 09/01/01/23 zo dňa 27.01.2023.

3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1, písmeno b) stavby sa vypúšťa a nahrádza nasledovne :

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	1941	1410	výpočtové stredisko (administr. budova, telocvičňa) ul. Watsonova 59 - rekonštrukcia elektroinštalácie	* **
2.	1941	1422/97	učebne ul. Watsonova 59 - klimatizácia v technologickej miestnosti	474 836,78 2 615,00
3.	1942	1409	školská budova ul. Watsonova 61 - rekonštrukcia elektroinštalácie	592 744,43* 304 859,99**

* cena je spoločná

** cena je spoločná

Spoluvlastnícky podiel 1/1

ČI. III.

- Na základe objednávok č. 034/2022 zo dňa 09.05.2022, č. 041/2022 zo dňa 25.05.2022, č. 047/2022 zo dňa 06.06.2022, č. 060/2022 zo dňa 11.08.2022, č. 061/2022 zo dňa 17.08.2022 v sume spolu 1 772,11 € a pokladničných bločkov v sume 825,51 € bola realizovaná investičná akcia vybudovanie outdoorovej učebne - prístrešok v celkovej sume **2 597,62 €** na pozemku registra C KN parc. č. 1422/1 v katastrálnom území Severné Mesto vedený Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 9344.
- Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1 sa dopĺňa písmeno c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností a položka s por. č. 1:

c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností

por. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	1422/1	outdoorová učebňa - prístrešok	2 597,62

ČI. IV.

- Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to :

1.1. v Čl. II bod 1 nasledovne:

„Tento protokol nahrádza všetky doterajšie dokumenty, ktorými boli nehnuteľnosti správcovi zverené do správy alebo odňaté zo správy.“

1.2. v Čl. II bod 2 nasledovne:

„Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **1 379 097,24 €**.“

1.3. v Čl. III bod 1 nasledovne:

„Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy.“

Čl. V.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach, dňa **28. JÚL 2023**

V Košiciach, dňa **07.07.2023**

Vlastník:

Správca:

Ing. Rastislav Trnka
predseda

Ing. Peter Országh
riaditeľ

Z o z n a m**nehnutelností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy****1. Okresný úrad Košice****Katastrálne územie : Severné Mesto****List vlastníctva č. : 9344****a) pozemky registra C KN**

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	1409	1404	zastavaná plocha a nádvorie	92,66
2.	1410	1169	zastavaná plocha a nádvorie	77,15
3.	1422/1	16677	zastavaná plocha a nádvorie	1 100,68
4.	1422/94	96	zastavaná plocha a nádvorie	6,34
5.	1422/95	5	zastavaná plocha a nádvorie	0,33
6.	1422/96	84	zastavaná plocha a nádvorie	5,54
7.	1422/97	1054	zastavaná plocha a nádvorie	69,56
8.	1422/98	1371	ostatná plocha	90,50
9.	1422/99	10	zastavaná plocha a nádvorie	0,66

b) stavby

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	1941	1410	výpočtové stredisko (administr. budova, telocvičňa) ul. Watsonova 59 - rekonštrukcia elektroinštalácie	* **
2.	1941	1422/97	učebne ul. Watsonova 59 - klimatizácia v technologickej miestnosti	474 836,78 2 615,00
3.	1942	1409	školská budova ul. Watsonova 61 - rekonštrukcia elektroinštalácie	592 744,43* 304 859,99**

*cena je spoločná

** cena je spoločná

Spoluvlastnícky podiel 1/1

c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností

por. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacía cena v €
1.	1422/1	outdoorová učebňa - prístrešok	2 597,62