



314/2023P

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD za SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. zo dňa
v objekte Poliklinika, Československej armády 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.09.2023 – 31.08.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
WC	1.07	1,13	1 / 1	1,13
Denná miestnosť	1.08	11,17	1 / 1	11,17
Ambulancia	1.09	20,57	1 / 1	20,57
Príprava - sestra	1.10	16,92	1 / 1	16,92
spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		49,79		86,00

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 30,15 € / m ²	49,79	1 501,17 €	125,10 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 30,15 € / m ²	36,21	1 091,73 €	90,98 €
Spolu	86,00	2 592,90 €	216,08 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		984,00 €	82,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového. odtoku		240,00 €	20,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV		1 656,00 €	138,00 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov		1 548,00 €	129,00 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
Spolu		4 492,20 €	374,35 €
K úhrade		7 048,10 €	590,43 €

