



Finančná kontrola
Kontrolu vykonal
Meno: Ing. Chválová
dátum: 25/11/2019
podpis

Reg. č.: 37 / 2019

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme zo dňa 18.10.2005

uzatvorenej na základe zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ:

Slovenská republika -

v správe : Detská fakultná nemocnica Košice

so sídlom Trieda SNP č. 1, 040 11 Košice

zastúpená: MUDr. Ingrid Urbančíková, PhD., MPH, generálna riaditeľka
Ing. Iveta Chválová, ekonomická riaditeľka

IČO: 606 715

zriadená Zriaďovacou listinou, vydanou Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky, zo dňa 18.12.1990, č.1842/1990-A/I-3

bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN : SK518180000007000372084

(ďalej len „prenajímateľ“)

1.2. Nájomca :

GRYF MEDIA, s.r.o.

Pažite 56, 010 09 Žilina – Bytčica

Zastúpený : Ing. Róbert Magát, konateľ

IČO : 36 382 884

DIČ : 2020097816

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka číslo 11370/L

bankové spojenie: Dexia banka, a.s. Žilina

číslo účtu : 0301007003/5600

(ďalej len „nájomca“)

Článok II. Preambula

2.1.

Dňa 2.11.2009 bola uzatvorená medzi **odovzdávajúcim správcom** ako doterajším prenajímateľom - SR - Fakultná nemocnica L. Pasteura Košice, Rastislavova 43, 041 90 Košice a **preberajúcim správcom** ako nastupujúcim prenajímateľom - SR - Detská fakultná nemocnica Košice, Trieda SNP č. 1, 040 11 Košice „Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu“ .

Predmetom tohto prevodu majetku štátu do správy DFN Košice bol aj nehnuteľný majetok štátu, zapísaný v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 15879, okres Košice II, obec Košice - Západ a katastrálne územie Terasa, ako pozemok parcela registra C, číslo parcely 3/48, súpisné číslo objektu 2254, oporný múr nad dolným parkoviskom ohraničujúci horné nadzemné parkovisko, vstup z Ondavskej ulice, Košice.

2.2.

Nájomca je obchodná spoločnosť, ktorá má uzatvorenú Zmluvu o nájme s prenajímateľom na dobu neurčitú, s podpisom tejto Zmluvy dňa 18.10.2005.

Článok III.
Predmet Dodatku č. 1

3.1. Na základe článku VII., bod 7.2) Zmluvy o nájme, v súlade s článkom V., bod 5.2) tejto Zmluvy a na základe vzájomnej predchádzajúcej dohody sa text bodu 5.1) článku V. vypúšťa a nahrádza sa týmto textom :

„ 5.1) Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za predmet nájmu (plocha oporného múra na umiestnenie 1 ks reklamného panela) v sume 480,00 EUR/1rok, slovom štyristoosemdesiat eur za jeden rok.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

4.1.

Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jedno vyhotovenie obdrží Ministerstvo financií pre archívne účely.

4.2.

Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť podľa § 13 ods. 9 zák. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR.

4.3.

Tento Dodatok č. 1 nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 ObčZ dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

4.4.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok k zmluve bol uzatvorený vážne, slobodne a určito po vzájomnom prejednaní, nie však v tiesni, ani za jednostranne výhodných podmienok, dôsledne sa oboznámili s jeho obsahom obe zmluvné strany, tieto prijímajú a zaväzujú sa ich plniť, na znak čoho tento Dodatok k Nájomnej zmluve podpisujú.

4.5.

Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jedno vyhotovenie Dodatku č. 1 k Zmluve si ponecháva Ministerstvo financií SR.

4.6.

Ustanovenia Zmluvy o nájme neupravené týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 18.10.2005 zostávajú v platnosti nezmenené.

Košice, dňa 30.09.2019

Za prenajímateľa:

MUDr. Ingrid Urbančíková, PhD., MPH
generálna riaditeľka

Košice, dňa 4.10.2019

Za nájomcu: **GRYF media s.r.o.**
IČO: 4711111111

Ing. Róbert Magát
konateľ GRYF MEDIA, s.r.o.

Ing. Iveta Chválová
ekonomická riaditeľka
Detská fakultná nemocnica Košice

Detská fakultná nemocnica Košice
Trieda SNP 1
040 11 Košice
- 1 -

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

so zvýšením nájomného pri nájme nehnuteľného majetku štátu, prenechaného do odplatného užívania obchodnej spoločnosti GRYF MEDIA, s.r.o., so sídlom: Pažite č. 56, 010 09 Žilina - Bytčica, IČO: 36 382 884.

V Bratislave 21.11.2019

K spisu číslo: MF/17986/2019-822



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho