

D O H O D A č: 169/2019/LMU

o odovzdaní nehnuteľností v zmysle § 22 zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Účastníci dohody:

Vlastník: BESTRY, s.r.o.
Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava
v zastúpení: Ing. Zuzana Vikrutová – konateľka spoločnosti
IČO: 50728296

Povinná osoba: Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik
zastúpený: Ing. Peter Šiška – riaditeľ podniku
IČO: 00492531

Článok I.

Predmet vydania

Základné identifikačné údaje:

Okres: Snina
Katastrálne územie: Kolonica
Správa lesov: Stakčín

LV č.	Parcela	Vydávaná výmera podľa KN-C v m ²	Vydávaná výmera podľa KN-E (PKV) v m ²	Číslo JPRL	Výmera podľa JPRL ha
342	375		195869	248 a	17,2046
				248 b	0,454
				248 c	0,2696
				249 a	1,4603
				249 b	0,1973
spolu			195869		19,5858

Vydanie užívacích práv k nehnuteľnosti v k.ú Kolonica bolo na základe doloženého listu vlastníctva.

Stav podľa PSoL:

LC: Klenová

LHC: Starina

JPRL č.	Výmera dielca ha	Vydávaná výmera ha
248 a	19,38	17,2046
248 b	0,46	0,454
248 c	0,30	0,2696
249 a	21,94	1,4603
249 b	3,32	0,1973
Spolu:	45,4	19,5858

Článok II.

Stav majetku

Údaje o stave lesných nehnuteľností pri prechode užívania na štátnu organizáciu LH v minulom období sa nezachovali.

Súčasný stav lesných nehnuteľností tvoria pozemky a JPRL uvedené v článku I. tejto dohody a množstvo drevných zásob, ktoré sú uvedené v platnom PSoL na roky 2010 – 2019 alebo súčasný stav lesných nehnuteľností tvoria pozemky a JPRL uvedené v článku I. tejto dohody a zodpovedajú predpisovej časti PSoL a odpočtovej časti LHE.

Stavby a zariadenia investičného charakteru sa na vydávanom majetku nenachádzajú.

Článok III.

Spôsob obhospodarovania po odovzdaní

Dňom účinnosti tejto dohody preberá vlastník všetky užívacie práva k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. a bude vykonávať všetky hospodárske opatrenia a činnosti spojené s hospodárením v lese podľa platného PSoL a so všeobecne záväznými predpismi o obhospodarovaní lesov a právnymi normami.

Článok IV.

Výkon odborného hospodárenia v lesoch

Inštitút odborného lesného hospodára bude vykonávať v zmysle § 36 a 47 zákona číslo 326/2005 Z. z. o lesoch Ing. Jaroslav Dutko a zabezpečovať všetky činnosti v zmysle § 48 citovaného zákona.

Súčasťou tejto dohody je protokol o odovzdaní a prevzatí odborného hospodárenia v lesoch medzi Ing. Ján Hudák, príslušným OLH v ktorého obvode pôsobenia sa odovzdávaný majetok nachádza a hore uvedeným OLH.

Upozorňujeme vlastníkov a OLH na povinnosť vyplývajúcu z § 11 ods. 5 vyhl. č. 297/2011 Z. z. o lesnej hospodárskej evidencii.

Článok V.

Ďalšie podmienky upresňujúce alebo doplňujúce odovzdanie nehnuteľností

Hranice vydávaného majetku sú vyznačené v teréne na stromoch po celej dĺžke dohodnutým spôsobom a hranicou JPRL.

Vlastník sa upozorňuje na platnosť zákona č. 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike a z toho vyplývajúce povinnosti poskytovať údaje pre štátne štatistické zisťovanie podľa §27, 29 a 30.

Vlastník touto dohodou preberá zodpovednosť zabezpečiť protipožiarnu ochranu, ohlasovaciu povinnosť a organizovanie v prípade likvidácie požiaru.

Vlastník sa upozorňuje na povinnosť priznať a následne uhrádzať daň z nehnuteľností správcovi dane v zmysle zákona č. 582/2001 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Vlastníkovi sa odovzdáva evidencia o ekonomickom hospodárení za obdobie platnosti PSol podľa JPRL.

Dohoda je uzavretá podľa počtu vlastníkov + 5 vyhotovení, z ktorých vlastník dostane 1 vyhotovenie a povinná osoba 5 vyhotovení (obvodný lesných úrad, Národné lesnícke centrum, obecný úrad, LS, LPM Ulič, š.p.

Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Zmluva po podpísaní oboma zmluvnými stranami je platná a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na úrade vlády SR.

V Uliči, 12.11.2019

Povinná osoba

Vlastník
(splnomocnený zástupca)

.....
Ing. Peter Šiška
riaditeľ podniku

.....
Ing. Zuzana Vikrutová
konateľka spoločnosti

Prílohy: fotokópie - mapa odovzdanej časti (kópia porastovej mapy)
- opis dielcov a hospodárskych opatrení 2010-2019
- rozdelenie úloh podľa JPRL