

Dodatok č. 1
kúpnej zmluvy č. 41/2023

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
(ďalej len „*dodatok*“)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Ludovít Löv, rodený [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ],

r. č. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: [REDAKOVANÉ]

(ďalej ako „predávajúci 1“)

a

Emília Lövová, rodená [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]

r. č. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: [REDAKOVANÉ]

(ďalej ako „predávajúci 2“)

(predávajúci 1 a predávajúci 2 spolu ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obec Poriadie

sídlo: Poriadie 114, 906 22 Poriadie

IČO: 00309842

zastúpená starostom obce: Mgr. Martin Pražienka

(ďalej ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

v nasledovnom znení:

Čl. I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Kúpnej zmluvy č. 41/2023 uzatvorenej dňa 14. 07. 2023 (ďalej len „zmluva“) a to v rozsahu uvedenom v tomto Dodatku č. 1 (ďalej len „*dodatok*“).
2. Týmto dodatkom sa mení zmluva nasledovne :
 - a) čl. V bod 1 sa mení nasledovne : „*Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosť – pozemok registra „C“ číslo 28108/1 je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve bezplatného doživotného bývania a užívania domu súp. č. 109 a parc. Č. 28108 v prospech Alžbety Cibulkovej rod. Hradskej, nar. 13.09.1933, bytom Poriadie č. 109. Toto vecné bremeno prechádza aj na novovytvorenú parcelu 28108/5.*“
 - b) čl. VI bod 1 sa mení nasledovne : „*Kupujúci vyhlasuje, že berie na vedomie zriadené vecné bremeno na nehnuteľnosti podľa čl. V. bod 1 tejto zmluvy a vyhlasuje, že ho plne rešpektuje a novovytvorenú parcelu 28108/5 kupuje aj s ťarchou*“

3. Ostatné body kúpnej zmluvy č. 41/2023 zo dňa 14.07.2023 zostávajú nezmenené.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tohto dodatku zhodne prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzavretý po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva sú určené pre katastrálny odbor a jeden obdrží predávajúci a jeden kupujúci.

V Poriadí, dňa

V Poriadí, dňa

Obec Poriadie

Mgr. Martin Pražienka

Ludovít Löv – overený podpis

Emília Lövová – overený podpis