

Zmluva o údržbe zariadení

uzavretá v súlade s ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 1 Účastníci zmluvy

Objednávateľ

Spoločnosť: **Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**
Sídlo: Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Pavol Bartošík - predseda predstavenstva
Dr.h.c. prof. MUDr. Karol Kráľinský, PhD. - podpredseda predstavenstva
IČO: 36 644 331
DIČ: 2022102753
IČ DPH: SK2022102753
Bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
zapísaná v: OR Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 842/S

(ďalej aj „objednávateľ“ alebo „SÚSCCH“)

Zhotoviteľ

Spoločnosť: **Schindler výťahy a eskalátory a.s.**
Sídlo: Karadžičova 8, 821 08 Bratislava
Zastúpený:
IČO: 31 402 828
DIČ: 2020338419
IČ DPH: SK2020338419
Bankové spojenie:
číslo účtu:
zapísaná v:

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

Kontaktná osoba zhotoviteľa vo veciach prevádzkových a technických:

Meno a tel. č.:

Kontaktný e-mail:

Poruchy hláste na centrálny dispečing Schindler 24/7, tel.:

(ďalej tiež spoločne aj ako „účastníci dohody“ alebo „zmluvné strany“)

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby na zariadeniach v rozsahu dohodnutom v čl. 3 tejto Zmluvy.

Článok 3

Doba trvania zmluvy

- 3.1 Doba trvania tejto Zmluvy je dohodnutá na dobu určitú, a to na 15 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.3 Okrem uplynutia dohodnutej doby podľa Čl. 3 ods. 3.1. tejto zmluvy je zmluvu možné ukončiť dohodou zmluvných strán.
- 3.4 Zmluvu tiež môže každá zo zmluvných strán ukončiť písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede zmluvnou stranou.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ poruší akúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v čl. 4 tejto Zmluvy najmenej dvakrát. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi splatnú faktúru, a to ani po výzve na úhradu doručenej Zhotoviteľom Objednávateľovi, v ktorej Zhotoviteľ určí dodatočnú lehotu na úhradu splatnej faktúry, nie kratšiu ako 10 dní. Zhotoviteľ nemá právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak je vyfakturovaná a neuhradená suma sporná a prebieha súdne alebo mimosúdne riešenie tohto sporu.

Článok 4

Rozsah služieb

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby definované v tomto článku Zmluvy na nasledovných zariadeniach:

Výtahy: V1, V2, V3, V4

SÚSCCH/PADC, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica

Prehľad služieb zahrnutých v paušálnej cene

- Schindler e-Alarm
- Schindler Ahead Connectivity
- odborné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov v zmysle platnej legislatívy
- medziobdobné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov v zmysle platnej legislatívy
- preventívna údržba , pozostávajúca z pravidelnej revízie elektronického a mechanického bezpečnostného zariadenia, dodatočnej revízie a nastavovacích prác, vykonávaná v súlade s plánom údržby
- funkčná kontrola a nastavenie jednotky pohonu, prostriedkov zavesenia, skrine prevodovky, brzdy, trakčnej kladky, valca, lán, odkláňacej kladky, šachtových dverí a vodítko výťahu
- mazanie vyššie uvedených konštrukčných častí v rozsahu primeranom použití zariadenia výťahu,
- kontrola a nastavenie vlastností pohybu zariadenia výťahu, hlavne presnosť zastavenia
- vizuálna a funkčná kontrola spínačov, ovládania, monitorovania a iného bezpečnostného zariadenia, zobrazovacieho a osvetľovacieho zariadenia
- kontrola zariadenia výťahu vzhľadom na funkčnosť a poškodenie
- kontrola stavu oleja a pohonnej jednotky

- čistenie konštrukčných častí zariadenia výťahu od prevádzkových nečistôt
- dvakrát ročne čistenie strojovne, strechy kabíny a výťahovej šachty od prevádzkových a iných nečistôt
- diagnostika a odstránenie bežných prevádzkových porúch súvisiacich s nastavením a zoradením kabínových a šachtových dverí
- kontrola funkčnosti systému núdzovej komunikácie a udržiavanie systému v dobrom stave, vykonávaná pri odbornej prehliadke každé tri mesiace
- kontrola funkčnosti zariadenia pre vyslobodenie uviaznutých osôb a udržiavanie systému v dobrom stave
- dispečing pre hlásenie porúch 24hod/7dní
- nástup na nahlásenú poruchu spôsobujúcu nefunkčnosť výťahu najneskôr do 4 hodín od nahlásenia poruchy
- dopravné náklady potrebné k vykonaniu paušálnych služieb
- vyslobodenie uviaznutých osôb s nástupom do 60 min. od nahlásenia
- dostupnosť software-ových aktualizácií
- dostupnosť náhradných dielov

Prehľad služieb na objednávku

- odborná asistencia
- práce na opravách a údržbe, ktoré presahujú rozsah služieb podľa tejto Zmluvy, cenu dodaných dielov a materiálu hradí Objednávateľ Zhotoviteľovi samostatne
- zásahy spôsobené zneužitím alebo nesprávnym použitím núdzového volania sa účtujú podľa aktuálnych a vzniknutých nákladov

Článok 5

Cena

- 5.1 Celková dohodnutá mesačná cena bez DPH za služby uvedené v čl. 4 tejto zmluvy je: 681,- EUR (slovom Šesťstoosemdesiatjeden EUR) štvrťročne. K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej platnej legislatívy.

V prípade zmeny sadzby DPH, bude táto sadzba upravená zodpovedajúcim spôsobom podľa zákona.

zoznam zariadení v SÚSCCH a.s. - PADC											
pol. č.	označ.zariadení/umiestnenie	Typ	nosnosť	počet staníc	nominálna rýchlosť	MJ	Počet kusov (MJ)	cena v EUR bez DPH/MJ/mesiac	cena v EUR s DPH/MJ/mesiac	cena v EUR bez DPH/MJ/štvrtrok	cena v EUR s DPH/MJ/štvrtrok
1.	V1 - SÚSCCH PADC	S3300	675kg	5	1m/s	ks	1	45,00 €	54,00 €	135,00 €	162,00 €
2.	V2 - SÚSCCH PADC	S3300	675kg	5	1m/s	ks	1	45,00 €	54,00 €	135,00 €	162,00 €
3.	V3 - SÚSCCH PADC	S5500	2000kg	5	1m/s	ks	1	80,00 €	96,00 €	240,00 €	288,00 €
4.	V4 - SÚSCCH PADC	S5500	1600kg	2	1m/s	ks	1	57,00 €	68,40 €	171,00 €	205,20 €
cena celkom (mesiac/štvrtok):								227,00 €	272,40 €	681,00 €	817,20 €

- 5.2 Zhotoviteľ má právo po dohode oboch zmluvných strán upraviť cenu na základe navýšenia nákladov spôsobených zmenami noriem, predpisov, vyhlášok a zákonov.

Úprava ceny musí byť vykonaná prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že neuzatvorenie Dodatku podľa predchádzajúcej vety nezakladá Zhotoviteľovi právo na odstúpenie od tejto Zmluvy.

Článok 6

Platobné podmienky/fakturácia

- 6.1. Fakturačné obdobie: Štvrťročne.
- 6.2. Zhotoviteľ vystaví daňový doklad (v zmysle zákona o DPH v platnom znení) vždy k poslednému dňu 1. mesiaca aktuálneho platobného obdobia (štvrťroku), ktorým vyúčtuje zmluvnú cenu služieb.
- 6.3. Mimoriadne práce vykonané nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu a náhradných dielov bude zhotoviteľ fakturovať po ich dokončení v bežných zákazkových sadzbách, ktoré môžu obsahovať prirážku za nadčasovú prácu alebo prácu cez sviatky a v dňoch pracovného pokoja. Mimoriadnou prácou sa vždy rozumie vykonanie opráv vyvolaných vandalizmom, nesprávnym použitím alebo vonkajším vplyvom (voda, oheň, blesk atď.), ako aj opráv vylúčených z dohodnutého rozsahu servisných prác a opráv porúch mimo dohodnuté pracovné hodiny zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za vykonanie služieb špecifikovaných v tomto bode Zmluvy do piateho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po dni poskytnutia služby.
- 6.4. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia SÚSCCH.
- 6.5. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.6. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa ods. 6.5 tohto článku zmluvy, alebo ak bude faktúra vykazovať iné vecné alebo formálne nedostatky, je SÚSCCH oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry SÚSCCH.
- 6.7. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o prípadných zmenách rozhodných skutočností, ku ktorým by prišlo v dobe platnosti tejto zmluvy.
- 6.8. Objednávateľ súhlasí so zasielaním daňových dokladov (faktúr) za služby zahrnuté v paušálnej cene v elektronickej podobe na email:
Na základe tejto dohody nebude zhotoviteľ posilať tlačené daňové doklady.

Článok 7

Záručné podmienky

- 7.1. V prípade, že je predmetom zmluvy nové zariadenie, bude záruka poskytovaná v súlade so zmluvou na dodávku a montáž zariadenia. Počas záruky nebudú záručné opravy fakturované.
- 7.2. Zhotoviteľ je viazaný záručnými podmienkami len v prípade, pokiaľ boli uhradené všetky pohľadávky za montáž zariadenia, v opačnom prípade môžu byť objednávateľovi fakturované aj záručné opravy a materiál.
- 7.3. V prípade vykonania servisných opráv poskytuje zhotoviteľ záruku 6 mesiacov na vykonané práce a 24 mesiacov na namontovaný materiál mimo materiálu podliehajúceho bežnému opotrebeniu.

Článok 8

Ostatné ustanovenia

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, výzvy, potvrdenia a pod. podľa tejto zmluvy musia byť písomné a zaslané prostredníctvom pošty a to na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. Pokiaľ dôjde ku zmene týchto adries u niektorej zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane túto zmenu, a to spôsobom podľa tohto bodu zmluvy.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana v postavení veriteľa nepostúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka - objednávateľa. Písomný súhlas dlžníka s týmto právnym úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade, že dôjde zo strany veriteľa k porušeniu tejto RD a svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy postúpi tretej osobe, bude toto postúpenie v súlade s § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov považované za neplatné. Súhlas dlžníka s postúpením pohľadávok veriteľa podľa predchádzajúcej vety nie je potrebný:
 - a) pri postúpení pohľadávok veriteľov akciových spoločností, ktorých 100%-ným akcionárom je Ministerstvo zdravotníctva SR v lehote splatnosti a 60 dní po lehote ich splatnosti,
 - b) pri postúpení pohľadávok veriteľov podriadených organizácií uvedených v Článku I, písm. A) a neziskových organizácií podľa Článku I, písm. C) príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 financovaných z kapitálových prostriedkov Ministerstva zdravotníctva SR alebo eurofondov.
- 8.3. Táto zmluva je podpísaná v 4 vyhotoveniach, z nich dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ. Pre vznik zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu, zmeny je možné vykonať len písomne formou dodatkov.
- 8.4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy budú riadne dodržiavať a spory z nich vyplývajúce budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že sa právne vzťahy vzniknuté medzi nimi prostredníctvom tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi SR.
- 8.6. Zmluvné strany sú uzrozmnené s tým, že táto Zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň účastníci dohody súhlasia s tým, že Objednávateľ, zverejní celý obsah tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
- 8.7. Zhotoviteľ bude zabezpečovať náhradné diely po dobu 20 rokov od dátumu uvedenia do prevádzky príslušných zariadení Schindler. To sa nevzťahuje na moduly obsahujúce elektronické komponenty. Pri ukončení ich dostupnosti alebo podpory iných náhradných dielov zo strany externých dodávateľov, ponúkne zhotoviteľ objednávateľovi platené opatrenia, ktoré budú slúžiť k zabezpečeniu prevádzky zariadenia / zariadení.
- 8.8. Zhotoviteľ preberá demontované náhradné diely, použitý olej a mazivá do svojho vlastníctva a na vlastné náklady zabezpečuje ich riadnu likvidáciu.
- 8.9. Na prianie objednávateľa vydá zhotoviteľ vymenené náhradné diely, použitý olej, či mazivá. V tomto prípade je objednávateľ zodpovedný za ich riadnu likvidáciu na vlastné náklady.
- 8.10. Zhotoviteľ nebude od uviaznutých pasažierov požadovať oznámenie ich osobných údajov, a to ani v prípade zneužitia systému z ich strany.

8.11. Účastníci RD zhodne vyhlasujú, že táto RD nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, že zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená, že sa s touto RD dôkladne oboznámili, rozumejú jej, súhlasia s ňou a prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov túto RD podpísali na znak toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.

V Banskej Bystrici dňa

V Bratislave dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Pavel Bartošík
predseda predstavenstva
Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.

.....
Dr.h.c. prof. MUDr. Karol Kráľinský, PhD.
podpredseda predstavenstva
Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.