



M E S T O D O L N Ý K U B Í N

Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

DOHODA o skončení časti nájomného vzťahu

Prenajímateľ:

Mesto Dolný Kubín

Sídlo: Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Prílepok, primátor
IČO: 00314463
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu: IBAN: SK20 0200 0000 0000 2042 6332, VS:
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

IBRP a.s.

Sídlo: J. Ťatliaka 1784/5, 026 01 Dolný Kubín
Štatutárny zástupca: Ivan Tittel – predseda predstavenstva
IČO: 46 842 233
IBAN účtu: SK84 1100 0000 0029 2888 5183
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10975/L
(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli, že dňom

10.08.2023

skončí dohodou časť Nájomnej zmluvy c. č. 273/2023 (20023/2023) zo dňa 26.04.2023, uzatvorená na dobu určitú od 01.05.2023 do 30.06.2024, ktorej predmetom nájmu je časť pozemku CKN parc. č. 670/6, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 22.593 m², v k.ú. Dolný Kubín o výmere 1.033 m², za účelom zariadenia staveniska, dočasnej skládky zeminy a vytvorenia ochranného pásma staveniska, a to v časti 634 m² z uvedeného pozemku.

Po skončení prác na budovaní kanalizácie na vyššie uvedenom pozemku najneskôr do 01.05.2024 je Nájomca povinný predmet nájmu odovzdať Prenajímateľovi v stave v zmysle projektu pre stavebné povolenie vypracovaného VIZUALDK projekt, s.r.o., M. R. Štefánika 1833, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 47555505, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 61141/L, 30.05.2022 a Zmluvy o spolupráci a zmluvy o budúcej zmluve o majetkovom vysporiadaní a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 299/2022 zo dňa 16.05.2022 a plochy nevyužívané na uvedenú výstavbu odovzdať vyčistené, terénne upravené a zatrávnené.

K uvedenému termínu teda k 10.08.2023 bude Prenajímateľom prepočítaná výška nájmu v zmysle vyššie uvedenej Nájomnej zmluvy c.č. 273/2023 a Nájomcovi bude vrátená pomerná časť nájomného na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto Dohody najneskôr do 01.09.2023.

Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží Prenajímateľ a 2 Nájomca.

V Dolnom Kubíne, dňa 10.08.2023

Prenajímateľ:

.....
Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

Nájomca:

.....
IBRP a.s.
Ivan Tittel
predseda predstavenstva