

MANDÁTNA ZMLUVA

**uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení
neskorších predpisov**

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Mandant

Názov:	Obec Baška
Sídlo:	Baška 71, 040 16 Košice -okolie
IČO:	00323942
DIČ:	2021235799
Telefón:	+ 421 55 68 53 116
Kontaktná osoba:	Ján Serbin, starosta obce
E-mail:	urad@baska-obec.sk
Internetová stránka:	www.baska-obec.sk

(ďalej ako „mandant“)

1.2 Mandatár

Názov:	AKVAPLAST – PLUS, s. r. o.
Sídlo:	Kavečianska cesta 8, 040 01 Košice
Zastúpený :	Pavol Baláž , konateľ
IČO:	36578266
DIČ:	2021807997
IČ DPH:	SK2021807997
Registrovaný:	Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka č. 14775/V
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka
Číslo účtu:	2012696059
Telefón:	0905 272 349
E-mail:	aplus@akvaplastplus.sk

(ďalej ako „mandatár“)

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených bude vykonávať pre mandanta inžiniersku činnosť v mene investora – výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavby s názvom: **„Zberný dvor Baška“**.

2.2 Funkciu stavebného dozoru bude vykonávať Ing. Pavol Baláž, zapísaný v zozname stavebných inžinierov ako autorizovaný stavebný inžinier pod registračným číslom 00221*10* s rozsahom oprávnenia „STAVEBNÝ DOZOR“

Je oprávnenou osobou podľa § 45, ods. 4 stavebného zákona s osvedčením o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre činnosť stavebný dozor vydaným podľa § 31, od. 2, písm. j) a k) zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch s odborným zameraním „inžinierske stavby“.

2.3 Mandant sa zaväzuje spolupracovať s mandatárom v dohodnutom rozsahu, prevziať dokončené práce a zaplatiť dojednanú cenu.

Článok III.

Rozsah a obsah prác

3.1 Rozsah dozorovaných stavebných prác stavby vedenej v čl. II, bod 2.1 zmluvy je vymedzený projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu, zmluvou o dodávke stavebných prác (ďalej len „Zmluva o dielo“).

3.2 Výkon stavebného dozoru zahŕňa najmä:

- dodržanie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby;
- zabezpečenie odstránenia zistených nedostatkov v procese realizácie stavby;
- dohliadať na dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- dohliadať na dodržiavanie technologických a pracovných postupov pri vykonávaní stavebných prác podľa platnej projektovej dokumentácie pri realizácii stavebných konštrukcií a pracovných postupov;
- zabezpečenie súčinnosti pri riešení rôznych technických otázok so zhotoviteľom stavby;
- kontrola vedenia a podpisovanie stavebného denníka;
- hájiť záujmy investora, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota realizácie;
- účasť na preberacom konaní stavby pri odovzdaní zhotoviteľom, účasť na kolaudačnom konaní a dohliadnutie na odstránenie kolaudačných väd a nedorobkov;

Článok IV.

Spolupráca mandanta a mandatára

4.1 Mandant pre výkon činnosti stavebného dozoru odovzdá mandatárovi nasledovné doklady:

- a. Kompletná projektová dokumentácia pre realizáciu stavby– jedno paré
- b. Kópia stavebného povolenia, kópie vyjadrení správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov získané v rámci stavebného konania
- c. Kópia zmluvy o dodávke stavebných prác – Zmluva o dielo na stavbu so zhotoviteľom stavby „ Zberný dvor triedených odpadov Osikov“ s položkovým rozpočtom stavby.

4.2 Mandatár sa zaväzuje, že umožní a strpí výkon kontroly/auditu zo strany mandanta a oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona o príspevku z EŠIF, zákona o finančnej kontrole.

4.3 Oprávnenými osobami v zmysle bodu 4.3 tejto Zmluvy sú najmä:

- a) Mandant
- b) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby
- c) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby
- d) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- e) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditov
- f) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
- g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
- h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. b) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ

Článok V.

Čas plnenia

5.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor na stavbe v období realizácie stavby, počas platnosti Zmluvy o dielo. V prípade pozastavenia stavby sa tento čas nezapočítava do doby výkonu činnosti stavebného dozoru.

5.2 Termín plnenia sa môže zmeniť dohodou oboch strán podľa termínov stanovených v Zmluve o dielo na stavbu so zhotoviteľom stavby.

5.3 Závazok vyplývajúci z tejto zmluvy pre mandatára bude plnený priebežne.

5.4 Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú (5 mesiacov od začatia stavby)**, do doby vykonania činností, ktoré tvoria predmet zmluvy podľa článku II. a III. tejto zmluvy podľa odsúhlaseného harmonogramu realizácie stavebných prác vrátane kolaudácie vykonanej stavby. Za ukončenie zmluvného vzťahu sa bude považovať splnenie všetkých záväzkov účastníkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a vydanie Kolaudačného rozhodnutia.

Článok VI.

Cena za výkon činností, platobné podmienky, fakturácia

6.1 Cena činností v rozsahu predmetu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa §2 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako výsledok ponuky procesu verejného obstarávania služby vykonanej mandantom:

Dohodnutá cena za výkon stavebného dozoru:

Spolu bez DPH: **5 000,00 EUR**

DPH 20,00%: **1 000,00 EUR**

Spolu s DPH: **6 000,00 EUR**

Slovom: **šesťtisíc eur 0/100 eurocentov**

6.2 Cena za vykonané činnosti podľa predmetu zmluvy bude Mandatárom fakturovaná mesačne, pričom z každej faktúry bude zadržaných 5%, ktoré budú Mandatárovi vcelku vyplatené na základe ním vystavenej faktúry po kolaudácii stavby.

6.3 Podkladom pre úhradu ceny budú dielčie faktúry ako daňový doklad vystavovaný mandatárom k termínu – posledný pracovný deň v príslušnom mesiaci.

6.4 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej legislatívy upravujúcej náležitosti účtovných a daňových dokladov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Mandanta a Mandatára a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy, označenie služby a kód projektu v ITMS vedeného v čl. II bode 2.1 Zmluvy a kód projektu
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

6.5 Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Mandatár v plnom rozsahu.

6.6 V prípade, že faktúra a jej prílohy nebudú obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, má Mandant právo takúto faktúru neuhradiť a vrátiť Mandatárovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Mandantovi.

6.7 Mandatár zašle Mandantovi faktúru v štyroch originálnych vyhotoveniach.

6.8 Splatnosť faktúry vystavenej Mandatárom bude 60 dní odo dňa jej doručenia Mandantovi.

6.9 Mandant neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

7.1 Mandatár zodpovedá za riadne vykonanie dojednanej služby a činností v súlade so zákonmi, ustanoveniami a technickými predpismi platnými v priebehu realizácie prác. Všetky služby vykoná s náležitou odbornosťou a starostlivosťou a v súlade so záujmami Mandanta.

7.2 Pre prípad vady vykonaných činností dojednávajú zmluvné strany právo Mandanta požadovať a povinnosť Mandatára poskytnúť bezplatné odstránenie reklamovaného nedostatku. Možnosť iného dojednania však nie je vylúčená. Oprávnené reklamovanú vadu služby je povinný Mandatár odstrániť bez zbytočného odkladu.

Článok VIII.

Sankcie

8.1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na uplatňovaní zmluvných pokút pri nedodržaní zmluvných podmienok nasledovne:

- a) V prípade omeškania Mandatára s plnením predmetu tejto Zmluvy má právo Mandant účtovať úrok z omeškania vo výške 0,5% z ceny služby z fakturovanej sumy za každý deň omeškania
- b) V prípade preukázaného pochybenia na strane Mandatára, ktoré budú viesť k finančným korekciám (zníženiu) poskytnutého nenávratného finančného príspevku zo strany Riadiaceho orgánu voči Mandantovi, Mandant si uplatní voči Mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške tejto korekcie.
- c) V prípade zavineného omeškania Mandanta s úhradou faktúry za vykonanú službu má právo Mandatár účtovať úrok z omeškania vo výške 0,5% z ceny fakturovanej služby za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

Článok IX.
Ďalšie dojednania

- 9.1 Mandatár vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práce v celom rozsahu predmetu tejto zmluvy. Na požiadanie Mandanta umožní nahliadnuť do príslušných dokladov.
- 9.2 K zániku tejto zmluvy môže dôjsť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
- 9.3 V prípade písomnej dohody medzi zmluvnými stranami sa skončí platnosť tejto zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia takejto dohody na webovom sídle Mandanta
- 9.4 Mandatár je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť:
- a) Ak mu Mandant nevyplatil odplatu ani do 30 dní od uplynutia doby uvedenej v článku VI. tejto zmluvy.
 - b) Ak mu Mandant svojím zavineným konaním neumožňuje plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.5 Mandant je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť:
- a) ak si Mandatár opakovane neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a bol o tom písomne upovedomený.
 - b) Ak si Mandant neplní záväzky riadne a s odbornou starostlivosťou podľa čl. III.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy zmluvný vzťah končí dňom nasledujúcim po dni doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom po podpise zmluvných strán dostane Mandant 3 rovnopisy a Mandatár 1 rovnopis.
- 9.8 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 9.9 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 9.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mandanta.
- 9.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k jej podpisu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Baške , dňa

V Košiciach, dňa

Za Mandanta

Za Mandatára

.....
Ján Serbin
starosta

.....
Pavol Baláž
konateľ