

# Zmluva o nájme reklamnej plochy

## č. 26/NZ/2023

uzatvorená podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a Zásad o hospodárení s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom.

### Zmluvné strany:

**Prenajíateľ :** Mesto Brezová pod Bradlom  
**Sídlo :** Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 906 13 Brezová pod Bradlom  
**Zastúpený :** Mgr. Jaroslavom Ciranom, primátorom mesta  
**IČO :** 00 309 443  
**Bankové spojenie :** Prima banka Slovensko a.s., pobočka Brezová pod Bradlom  
č. ú. IBAN: SK 12 5600 0000 0046 0253 9001 VS:292018  
(ďalej len prenajíateľ)

a

**Nájomca :** Lekáreň Herbária, s.r.o.  
**Sídlo :** Budovateľská 1, 906 13 Brezová pod Bradlom  
**IČO :** 45 849 579  
**DIČ :** 2023123762  
**IČ DPH :** SK2023123762  
**Zastúpený :** Mgr. Elena Pirohová  
**Bankové spojenie :** SLSP a.s., č.ú. : 0254064346/0900  
zapísaná v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel : Sro, vl. č. 23548/R.  
(ďalej len nájomca)

uzavierajú túto zmluvu o nájme.

### čl. I.

#### Predmet nájmu

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie reklamnú plochu na tribúne, umiestnenú na parcele reg. E-KN č. 1195, zastavaná plocha a nádvorie na Nám. Gen. M. R. Štefánika v Brezovej pod Bradlom.

### čl. II.

#### Účel nájmu

Prenajíateľ prenecháva reklamnú plochu nájomcovi do nájmu pre účely :  
**umiestnenia reklamného pútača**

### čl. III.

#### Doba prenájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – dva dni, t.j. od 18.08.2023 do 19.08.2023.

### čl. IV.

#### Cena a splatnosť prenájmu

1. Cena za prenájom reklamnej plochy sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so Zásadami o hospodárení s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom **na sumu 100,- €** (slovom jednosta EUR). Mesto Brezová pod Bradlom nie je platca DPH.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné jednorázovo, na základe faktúry vystavenej prenajíateľom.

## čl. V.

### Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Práva prenajímateľa:
  - a) Požadovať od nájomcu riadne plnenie povinností, t.j. užívanie prenajatej reklamnej plochy len na dohodnutý účel.
  - b) Požadovať od nájomcu riadne platenie nájomného.
2. Povinnosti prenajímateľa:
  - a) Odovzdať reklamnú plochu nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie v súlade s účelom nájmu podľa článku II. tejto zmluvy. Nájomca podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že reklamnú plochu od prenajímateľa prevzal v stave spôsobilom na užívanie s prihliadnutím na účel nájmu podľa tejto zmluvy.
3. Povinnosti nájomcu:
  - a) Užívať prenajatú plochu v rozsahu a na účely zmluvne dohodnuté.
  - b) Vykonávať všetku údržbu súvisiacu s užívaním predmetu zmluvy.
  - c) Nájomca je povinný zabezpečiť a plne zodpovedá za dodržiavanie predpisov PO, životného prostredia a ďalších povinností vyplývajúcich z právnych predpisov na svoje náklady a nebezpečenstvo.
  - d) Nájomca nie je oprávnený prenechať reklamnú plochu alebo jej časť do nájmu tretej osobe.

## čl. VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len po dohode obidvoch zmluvných strán.
2. Nájomca podpisom tejto zmluvy udeľuje podľa § 14 zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov prenajímateľovi súhlas na zverejnenie jeho osobných údajov pre potreby zverejnenia nájomnej zmluvy na webovom sídle prenajímateľa v súlade s § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
3. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva exempláre a nájomca jeden exemplár zmluvy.
4. Účastníci tejto nájomnej zmluvy vyhlasujú, že ich voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak s jej súhlasom ju vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Brezovej pod Bradlom, dňa 10.08.2023

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**Mgr. Jaroslav Ciran**  
primátor mesta

.....  
**Mgr. Elena Pirohová**  
Lekárka Herbária