

ZMLUVA O INŠTALÁCII A PREVÁDZKE FOTOVOLTICKEJ ELEKTRÁRNE

(ďalej ako „Zmluva“)

uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 663 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Základná škola Bytča

so sídlom: Ulica mieru 1235, 014 01 Bytča

IČO: 37 798 383

v mene ktorej koná: Mgr. Katarína Hromcová, riaditeľka školy

bankové spojenie: ČSOB, a.s., IBAN: SK28 7500 0000 0040 0095 4662

(ďalej len ako „Objednávateľ“),

Mesto Bytča

so sídlom: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča

IČO: 00 321 192

v mene ktorého koná: Ing. Miroslav Minárčík, primátor mesta

DIČ: 2020626399

bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK81 0200 0000 0016 9662 9951

(ďalej len ako „Zriaďovateľ“),

a

Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

so sídlom: Mlynské nivy 44/a, Bratislava 825 11

IČO: 35 815 256

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 2749/B

bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK85 0200 0000 0000 3110 0012

IČ DPH: SK2020259802

(ďalej len ako „SPP“)

(Objednávateľ, Zriaďovateľ a SPP sú ďalej označovaní aj jednotlivo ako „zmluvná strana“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

Preambula

Kedže:

A) Objednávateľ je základnou školou nachádzajúcou sa na adrese Ulica mieru 1235, 014 01 Bytča (ďalej aj ako „Škola“). Zriaďovateľ je zriaďovateľom Objednávateľa a vlastníkom budovy Školy. V čase stúpajúcich cien elektriny je pre Objednávateľa mimoriadne náročné udržiavať náklady Školy na dodávku elektriny na úrovni minulých období;

B) Objednávateľ má záujem efektívne nakladať s rozpočtovými prostriedkami a prispieť k trvale udržateľnému rozvoju. SPP disponuje know-how a technológiou, ktoré poskytne Objednávateľovi na účely

(i) zníženia výdavkov za dodávku elektriny Škole a

(ii) výroby elektriny z obnoviteľných zdrojov energie;

C) Spoločnosť SPP je pripravená nainštalovať na streche Školy fotovoltaickú elektrárňu (ďalej aj len „FVE“), ktorá bude Školu zásobovať elektrinou a pokryje tak časť vlastnej spotreby elektriny Školy,

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na skúšobné obdobie 12 mesiacov, po uplynutí ktorého zmluvné strany spoluprácu vyhodnotia a preskúmajú možnosti ďalšej spolupráce pri výrobe elektriny z obnoviteľných zdrojov energie, a to aj s ohľadom na pripravované zavedenie inštitútu aktívneho odberateľa ako nového účastníka trhu s elektrinou do právneho poriadku Slovenskej republiky.

I. Predmet a účel Zmluvy

1) Predmetom tejto Zmluvy je za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve

a) záväzok SPP

- inštalovať fotovoltaickú elektrárňu na streche Školy,
- prenajať fotovoltaickú elektrárňu Objednávateľovi,
- zabezpečiť pre Objednávateľa uvedenie fotovoltaickej elektrárne do prevádzky,
- zabezpečiť pre Objednávateľa prevádzku, údržbu a opravy fotovoltaickej elektrárne,

b) záväzok Objednávateľa zaplatiť SPP nájomné za prenájom fotovoltaickej elektrárne a odplatu za poskytovanie služieb SPP.

2) Účelom Zmluvy je vytvorenie predpokladov pre zníženie nákladov na vlastnú spotrebu elektriny Školy prostredníctvom výroby elektriny vo fotovoltaickej elektrárni. Objednávateľ bude výrobcom elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b ods. 1 zákona č. 309/2009 Z. z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj len ako „zákon 309/2009“) a SPP bude pre Objednávateľa

zabezpečovať všetky činnosti a plnenia potrebné na výrobu elektriny Objednávateľom vo fotovoltaickej elektrárni dohodnuté v tejto Zmluve.

- 3) Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že plnenie SPP podľa tejto Zmluvy nemá povahu garantovanej energetickej služby podľa § 17 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4) Zriaďovateľ ako vlastník budovy Školy súhlasí s inštaláciou FVE na budove Školy, prevádzkou, údržbou a opravami FVE a iným plnením podľa tejto Zmluvy, pričom užívanie budovy Školy za týmto účelom je zo strany SPP bezodplatné a spoločnosť SPP nie je povinná uhradiť Zriaďovateľovi akékoľvek náklady alebo poskytnúť iné plnenia, okrem tých, na ktoré sa výslovne touto Zmluvou zaviazala.
- 5) Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí, aby najneskôr do troch (3) mesiacov od uzavretia tejto Zmluvy bol vyhotovený a SPP odovzdaný statický posudok budovy Školy, na základe ktorého bude možné vyhodnotiť možnosť inštalácie a prevádzky FVE na základe tejto Zmluvy.

II. Inštalácia fotovoltaickej elektrárne

- 1) SPP sa touto Zmluvou zaväzuje inštalovať na streche budovy Školy, súp. č. 993 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 3020/3 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľká Bytča, zapísanej na LV č. 2403, vedenom Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom, v časti vymedzenej v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej ako „Miesto inštalácie“) fotovoltaickú elektráreň špecifikovanú v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy podľa schémy zapojenia FVE, ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2) SPP:
 - a) zabezpečí pre Objednávateľa vydanie všetkých rozhodnutí, povolení a stanovísk, ktoré sú alebo budú potrebné na inštaláciu FVE, na jej pripojenie do distribučnej sústavy, na výrobu elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b zákona 309/2009 a na čerpanie podpory, ktorú výrobcovi elektriny z lokálneho zdroja priznáva zákon 309/2009,
 - b) uskutoční všetky právne kroky, ktoré sú nevyhnutné na inštaláciu FVE a k jej pripojeniu do distribučnej sústavy, vrátane zabezpečenia uzavretia zmluvy o pripojení FVE do distribučnej sústavy.
- 3) SPP inštaluje FVE podľa tejto Zmluvy na základe ohlásenia stavebných úprav podľa § 55 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov. Objednávateľ a Zriaďovateľ sa zaväzujú poskytnúť SPP súčinnosť, príslušné plnomocenstvá potrebné na plnenie záväzkov SPP podľa tejto Zmluvy, ako aj súhlasy na účely ohlásenia stavby FVE

stavebnému úradu potrebné na inštaláciu FVE. Stavebníkom FVE na účely ohlásenia stavby príslušnému stavebnému úradu bude Objednávateľ.

- 4) Inštalácia FVE sa považuje za ukončenú v deň, keď SPP oznámi Objednávateľovi pripravenosť FVE na vykonanie skúšok FVE podľa článku IV. bodu 1) tejto Zmluvy.

III. Prenájom FVE

- 1) SPP bude počas celej doby trvania Zmluvy, ako aj po jej uplynutí vlastníkom FVE. SPP sa touto Zmluvou zaväzuje po ukončení inštalácie FVE prenajať FVE Objednávateľovi, ktorý bude FVE využívať na výrobu elektriny pre vlastnú spotrebu ako výrobca elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b zákona 309/2009. Objednávateľ nebude dodávať elektrinu vyrobenú vo FVE iným osobám.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje prijať do nájmu FVE, pričom doba nájmu začína plynúť v deň uvedenia FVE do prevádzky podľa článku IV. bod 1) písm. b) tejto Zmluvy a končí sa posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom uplynie jeden rok od začatia plynutia doby nájmu. Objednávateľ sa zaväzuje platiť SPP počas doby nájmu dohodnuté nájomné podľa čl. V. tejto Zmluvy.
- 3) Po uplynutí doby trvania tejto Zmluvy SPP demontuje FVE z Miesta inštalácie spôsobom a za podmienok dohodnutých v článku VI. bode 7) a 8) tejto Zmluvy.
- 4) Počas doby trvania nájmu bude Objednávateľ zabezpečovať všetky plnenia týkajúce sa FVE výhradne prostredníctvom SPP za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zdrží sa vykonávania akýchkoľvek zásahov do FVE a pripojenia FVE k rozvodom Školy a k distribučnej sústave bez predchádzajúceho písomného súhlasu SPP.

IV. Prevádzka, údržba a opravy FVE

- 1) SPP sa touto Zmluvou zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa uvedenie FVE do prevádzky tak, že vykoná:
 - a) skúšku riadiaceho a informačného systému v koordinácii s certifikovanou spoločnosťou a
 - b) funkčnú skúšku FVE v koordinácii s prevádzkovateľom distribučnej sústavy.
- 2) SPP sa touto Zmluvou zaväzuje zabezpečiť bezpečnú a efektívnu prevádzku FVE v súlade s aplikovateľnými technickými a bezpečnostnými štandardami. Bezpečná a efektívna prevádzka FVE zahŕňa najmä tieto činnosti:

- a) príprava prevádzky (mesačná, týždenná) - príprava výroby elektriny a nasadzovania podporných služieb so stanovením úloh, hodnôt a parametrov FVE, spracovanie potrebných dokladov a dokumentácie,
 - b) operatívne riadenie nepretržitej prevádzky FVE, usmerňovanie výrobnéj a rozvodnej činnosti v reálnom čase podľa prevádzkovej dokumentácie,
 - c) hodnotenie a analýza prevádzky - hodnotenie výroby za jednotlivé časové obdobia a operatívne hodnotenie nenominálnych stavov a činností (sledovanie, kontroly, operatívne hlásenia) a
 - d) vedenie evidencie a prevádzkovej dokumentácie, aktualizácia prevádzkových predpisov a prevádzkovej dokumentácie.
- 3) SPP poskytne Objednávateľovi všetku potrebnú podporu pri vykonaní všetkých administratívnych úkonov voči prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a voči Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej aj ako „ÚRSO“), ktoré je povinný vykonať výrobca elektriny z lokálneho zdroja podľa zákona 309/2009 a podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „zákon o energetike“) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.
- 4) SPP zabezpečí pre Objednávateľa údržbu a opravy FVE v rozsahu:
- a) vykonávanie plánovaných opráv a údržby FVE - v rozsahu a v termínoch podľa platnej technickej a prevádzkovej dokumentácie a v súlade s technickými štandardami, vedenie záznamov a aktualizácia technickej dokumentácie,
 - b) vykonávanie neplánovaných opráv na odstránenie havarijných a poruchových stavov FVE v rozsahu a v termínoch postupov schválených SPP a Objednávateľom podľa platnej technickej a prevádzkovej dokumentácie a v súlade s technickými štandardami, vedenie záznamov a aktualizácia technickej dokumentácie,
 - c) vedenie evidencie vykonaných prehliadok, opráv a úkonov údržby.
- 5) Spoločnosť SPP je povinná Objednávateľa včas informovať o všetkých opatreniach potrebných na zabezpečenie bezpečnej a efektívnej prevádzky FVE. V prípade naliehavých a urgentných opráv sa považuje za včasné aj také oznámenie, ktoré bude uskutočnené bezprostredne pred ich realizáciou.
- 6) Objednávateľ a Zriaďovateľ umožnia spoločnosti SPP alebo ňou povereným osobám po nahlásení bezpečnostnej služby alebo správcovi Školy prístup na Miesto inštalácie, pokiaľ je to

potrebné na účely kontroly FVE alebo jej súčastí, pre prevádzku, odpočty, opravy a jej údržbu.

- 7) Objednávateľ a Zriaďovateľ zabezpečia pre SPP na Mieste inštalácie možnosť dátového pripojenia FVE k sieti internet podľa požiadaviek SPP.

V. Nájomné a odplata za Služby SPP

- 1) Nájomné za prenájom FVE bolo dohodnuté zmluvnými stranami vo výške 20,00 eur (slovom dvadsať euro nula centov) bez DPH za každý mesiac trvania nájomného vzťahu. SPP k nájomnému účtuje DPH v zákonnej výške.
- 2) Nájomné je splatné vždy raz mesačne, a to prevodom na bankový účet SPP, na základe faktúry SPP, ktorá bude vystavená vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí. Lehota splatnosti nájomného je 14 dní od doručenia príslušnej faktúry Objednávateľovi.
- 3) Výška nájomného za mesiac, v ktorom došlo k uvedeniu FVE do prevádzky, sa vypočíta alikvotne z výšky nájomného dohodnutého v bode 1) tohto článku Zmluvy, v závislosti od skutočného počtu dní, počas ktorých bola FVE v prevádzke. Za uvedenie FVE do prevádzky sa považuje deň úspešného vykonania funkčnej skúšky FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť SPP odplatu za poskytovanie plnení SPP podľa článku II. a článku IV. tejto Zmluvy (ďalej aj ako „Služby SPP“). Výška odplaty za Služby SPP bola dohodnutá zmluvnými stranami vo výške 30,00 eur (slovom tridsať euro nula centov) bez DPH za každý mesiac prevádzky FVE. SPP k odplate za Služby SPP účtuje DPH v zákonnej výške.
- 5) Odplata za Služby SPP je splatná vždy raz mesačne, a to prevodom na bankový účet SPP, na základe faktúry SPP, ktorá bude vystavená vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sa odplata za Služby platí. Lehota splatnosti nájomného je 14 dní od doručenia príslušnej faktúry Objednávateľovi.
- 6) Výška odplaty za Služby SPP za mesiac, v ktorom došlo k uvedeniu FVE do prevádzky, sa vypočíta alikvotne z výšky odplaty za Služby SPP dohodnutej v bode 4) tohto článku Zmluvy, v závislosti od skutočného počtu dní, počas ktorých bola FVE v prevádzke. Za uvedenie FVE do prevádzky sa považuje deň úspešného vykonania funkčnej skúšky FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy.
- 7) Dohodnutá výška nájomného, ako aj výška odplaty za Služby SPP sú počas obdobia platnosti tejto Zmluvy fixné a meniť sa môžu iba vzájomnou písomnou dohodou všetkých zmluvných strán.

- 8) Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň pripísania dlžnej sumy v prospech účtu SPP.
- 9) V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je spoločnosť SPP oprávnená Objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do jeho splnenia.
- 10) Zmluvné strany nie sú oprávnené postúpiť pohľadávky z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu ostatných zmluvných strán.

VI. Doba trvania Zmluvy

- 1) Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do momentu uplynutia doby nájmu podľa čl. III. bod 2. tejto Zmluvy, ak z tejto Zmluvy nevyplyva niečo iné.
- 2) Doba trvania Zmluvy sa končí uplynutím doby podľa bodu 1) tohto článku, odstúpením od Zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa bodov 3) alebo 4) tohto článku, dohodou Zmluvných strán podľa bodu 6) tohto článku alebo na základe inej skutočnosti podľa bodu 6) tohto článku.
- 3) Spoločnosť SPP je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak
 - a) Objednávateľ porušil svoju povinnosť odovzdať SPP do 3 mesiacov od uzavretia Zmluvy statický posudok budovy Školy, na základe ktorého bude možné vyhodnotiť možnosť inštalácie a prevádzky FVE na základe tejto Zmluvy,
 - b) Objednávateľ porušil podstatným spôsobom svoje povinnosti podľa Zmluvy a napriek písomnej výzve SPP neprijme v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy opatrenia k náprave.
- 4) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, že:
 - a) v lehote do 365 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy nedôjde k úspešnému vykonaniu funkčnej skúšky FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy,
 - b) prevádzkovanie FVE sa ukáže ako nerentabilné, t. j. ak náklady na nájomné a Služby SPP presiahnu výšku úspory nákladov na spotrebu elektriny Školy, najskôr však po dvanástich (12) mesiacoch prevádzky FVE; miera rentability FVE sa na účely tohto ustanovenia určí spôsobom podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy,

- c) spoločnosť SPP podstatným spôsobom porušila svoje povinnosti podľa Zmluvy a napriek písomnej výzve Objednávateľa neprijme v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy opatrenia k náprave.
- 5) V prípade odstúpenia od Zmluvy doba trvania tejto Zmluvy uplynie momentom doručenia odstúpenia od Zmluvy poslednej zo zmluvných strán. Zmluvné strany si vzájomné plnenia poskytnuté do odstúpenia nevracajú; tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 7) tohto článku Zmluvy.
- 6) Vzájomnou dohodou zmluvných strán je možné ukončiť dobu trvania tejto Zmluvy kedykoľvek, a to s účinnosťou určenou v takejto dohode zmluvných strán. Doba trvania tejto Zmluvy tiež uplynie, ak SPP bude doručený statický posudok podľa článku I. bodu 5) tejto Zmluvy, podľa ktorého nebude možné za aktuálneho stavu budovy Školy inštalovať FVE podľa špecifikácie v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, a to automaticky ku dňu doručenia takého statického posudku SPP. Zmluvné strany si vzájomné plnenia poskytnuté do automatického uplynutia doby trvania tejto Zmluvy nevracajú; tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 7) tohto článku Zmluvy.
- 7) Zmluvné strany sa dohodli, že SPP v lehote do 180 dní odo dňa uplynutia doby trvania Zmluvy pre Objednávateľa zabezpečí:
- a) demontáž FVE z Miesta inštalácie,
 - b) odpojenie FVE od rozvodov Školy,
 - c) odpojenie FVE od distribučnej sústavy,
 - d) uvedenie Miesta inštalácie do pôvodného stavu a
 - e) vykonanie všetkých úkonov potrebných v súvislosti s ukončením výroby elektriny z lokálneho zdroja a odpojením FVE od distribučnej sústavy voči ÚRSO, voči prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a osobe, ktorá zabezpečuje pre FVE zúčtovanie odchýlky.
- 8) Objednávateľ poskytne SPP všetku súčinnosť potrebnú k demontáži FVE a vykonaniu súvisiacich úkonov podľa bodu 7) tohto článku Zmluvy.

VII. Osobitné ustanovenia

- 1) SPP zodpovedá za likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri jeho činnosti v súvislosti s touto Zmluvou.

- 2) SPP bude postupovať pri inštalácii FVE a pri jej prevádzke tak, aby nebola narušená riadna prevádzka Školy ani bezpečnosť osôb v Škole a tiež sa zaväzuje realizovať kontrolu FVE z hľadiska protipožiarnej prevencie, bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia.
- 3) SPP uhradí v plnej výške škodu, ktorá Objednávateľovi, Zriaďovateľovi alebo tretím osobám vznikne pri inštalácii FVE, pri jej prevádzke alebo pri realizácii údržby alebo opráv FVE. Spoločnosť SPP môže svoje záväzky z tejto Zmluvy plniť aj pomocou inej osoby, vždy však zodpovedá tak, akoby záväzok plnila sama.
- 4) Ak sa na tom zmluvné strany pri konkrétnych úkonoch dohodnú, na účely splnenia povinností SPP podľa tejto Zmluvy Objednávateľ alebo Zriaďovateľ udelí SPP plnomocenstvo na to, aby spoločnosť SPP v mene Objednávateľa alebo Zriaďovateľa uskutočnila všetky právne úkony súvisiace s vydaním rozhodnutí, povolení a stanovísk, ktoré sú alebo budú potrebné na inštaláciu FVE na Mieste inštalácie, na pripojenie FVE do distribučnej sústavy, na prevádzku FVE, na výrobu elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b zákona 309/2009 Objednávateľom a na čerpanie výhod, ktoré výrobcovi elektriny z lokálneho zdroja vyplývajú zo zákona 309/2009, vrátane preberania doručovaných písomností súvisiacich s predmetom plnomocenstva. Spoločnosť SPP je oprávnená na tieto úkony substitučne splnomocniť tretiu osobu. Ak Objednávateľ alebo Zriaďovateľ udelí SPP plnomocenstvo na zastupovanie v akejkoľvek právnej veci, akomkoľvek konaní alebo na zabezpečenie alebo vybavenie akejkoľvek záležitosti súvisiacej s Predmetom tejto Zmluvy, SPP sa zaväzuje odovzdať bez zbytočného odkladu Objednávateľovi alebo Zriaďovateľovi všetku alebo akúkoľvek dokumentáciu, písomnosti, rozhodnutia vytvorené, prijaté alebo zadovážené pri zastupovaní Objednávateľa alebo Zriaďovateľa alebo v súvislosti s ním a tiež prípadne akékoľvek veci prijaté v zastúpení Objednávateľa alebo Zriaďovateľa a súvisiace s Predmetom tejto Zmluvy.
- 5) V prípade, že dôjde k poškodeniu FVE alebo jej súčasti tretou osobou a Objednávateľ alebo Zriaďovateľ by mali nárok na náhradu škody od tejto tretej osoby, zaväzujú sa, že pohľadávky z titulu náhrady škody postúpia bezodplatne na SPP.
- 6) Objednávateľ a Zriaďovateľ umožnia spoločnosti SPP, aby pri inštalácii FVE a jej pripojenia do distribučnej sústavy, pri jej prevádzke, ako aj pri jej údržbe a opravách využila tretie osoby vrátane potrebnej techniky (žeriavy, nákladné automobily a pod.).
- 7) Objednávateľ a Zriaďovateľ počas inštalácie FVE, ako aj počas prevádzky FVE zabezpečia Miesto inštalácie pred vstupom nepovolaných osôb.
- 8) Objednávateľ a Zriaďovateľ sa zaväzujú bezodkladne informovať SPP o skutočnostiach, ktoré zistia alebo ktoré sa stanú Objednávateľovi alebo Zriaďovateľovi známymi v súvislosti s poškodením FVE alebo jej súčastí. Poistenie FVE zabezpečí na svoje náklady SPP.

- 9) Objednávateľ a Zriaďovateľ sa zaväzujú informovať SPP o tom, že plánujú na Mieste inštalácie alebo v jeho bezprostrednej blízkosti realizovať akékoľvek stavebné úpravy alebo iné stavebné práce, a to najneskôr v lehote piatich pracovných dní pred ich uskutočnením.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 1) Právne vzťahy medzi Objednávateľom, Zriaďovateľom a SPP, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2) Okrem kontaktných osôb a kontaktných údajov kontaktných osôb podľa bodu 5) tohto článku je túto Zmluvu možné meniť alebo dopĺňať na základe vzájomnej dohody zmluvných strán iba písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmenu kontaktných osôb a kontaktných údajov kontaktných osôb podľa bodu 5) tohto článku môže každá zmluvná strana oznámiť ostatným zmluvným stranám aspoň dva (2) pracovné dni pred účinnosťou takejto zmeny.
- 3) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4) V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných zmluvných ustanovení. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom súčinnosť pre to, aby neplatné alebo neúčinné ustanovenie bolo nahradené takým platným a účinným ustanovením, ktoré v najvyššej možnej miere zachová účel zamýšľaný neplatným alebo neúčinným ustanovením.
- 5) Všetky oznámenia, žiadosti, požiadavky alebo iné informácie v súvislosti s touto Zmluvou musia byť realizované písomne a musia byť doručené osobne, kuriérom alebo zaslané doporučeným listom adresovaným zmluvnej strane tak, aby ich zmluvná strana mohla prevziať na adrese uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy. Oznámenia a informácie týkajúce sa prevádzky, údržby a opráv FVE môžu Zmluvné strany doručovať aj prostredníctvom elektronickej pošty na nasledovné adresy:

- a) Kontaktná osoba Objednávateľa: Mgr. Katarína Hromcová, skola@zsmieru.sk
b) Kontaktná osoba Zriaďovateľa: Ing. Miroslav Minárčík, primator@bytca.sk

c) Kontaktná osoba SPP: Ing. Dávid Kudroč,
Ing. Martin Dutko,

6) Táto Zmluva bola uzatvorená v troch rovnocenných vyhotoveniach, po jednom pre každú zo zmluvných strán..

7) Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 - Vymedzenie Miesta inštalácie

Príloha č. 2 - Technická špecifikácia FVE

Príloha č. 3 – Schéma pripojenia

Príloha č. 4 – Výpočet rentability FVE.

8) Zmluvné strany sú povinné zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa im stali známymi v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy, ak nejde o skutočnosti, ktoré sa stali verejne prístupné bez porušenia záväzku mlčanlivosti, pri ktorých by sa dodržanie povinnosti mlčanlivosti pričilo povinnostiam vyplývajúcim zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo skutočnosti, ktorých sprístupnenie tretím osobám je nevyhnutné pre uplatňovanie práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení tohto zmluvného vzťahu. Bez ohľadu na vyššie uvedené je spoločnosť SPP oprávnená zverejniť informáciu, že spolupracuje s Objednávateľom alebo Zriaďovateľom na základe tejto Zmluvy alebo poskytuje plnenia pre Školu podľa tejto Zmluvy a tieto informácie používať v reklame a akýchkoľvek propagačných materiáloch. Spoločnosť SPP je tiež oprávnená uvádzať svoje obchodné meno, logo alebo značku na zariadeniach tvoriacich FVE.

9) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, prehlasujú, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za Objednávateľa:

Za SPP:

V Bytči dňa

V Bratislave dňa 18. 2023

Mgr. Katarína Hromcová
riaditeľka školy


Mgr. Miroslav Kulla
generálny riaditeľ
predseda predstavenstva

Ing. Marián Široký
podpredseda predstavenstva

Za Zriaďovateľa:

V Bytči dňa



Ing. Miroslav Minárčik
primátor

Príloha č. 1 Vymedzenie Miesta inštalácie

Umiestnenie fotovoltického zdroja (FVE) na konkrétnom mieste strechy podľa obrázku nižšie je len jedna z možností, ide o návrh a nie je záväzný.

Adresa inštalácie FVE:

Základná škola

Ulica mieru 1235

014 01 Bytča

37 798 383

ČO školy:

Mgr. Katarína Hromcová

Kontaktná osoba školy:

stavba súp. č. 993 na pozemku parc. č. KN-C 3020/3

Lokalizácia:

nachádzajúcom sa v katastrálnom území Veľká Bytča
zapísanom na LV č. 2403, vedenom Okresným
úradom Bytča, katastrálnym odborom

Situačná mapa:



Príloha č. 2 Technická špecifikácia FVE

Výkon generátora PV	25,2 kWp
Špec. ročný výnos	931,78 kWh/kWp
Koeficient využitia zariadenia (PR)	87,57 %
Zníženie výnosov zatienením	1 %/rok
Generátor energie PV (sieť AC)	23 483 kWh/rok
Počet modulov	56 ks
Počet meničov	2 ks
Orientácia panelov	východ - západ

Obrázok: Spotreba EE na OM v porovnaní s výrobou EE z FVE (PV)

Spotrebiteľ	95 343 kWh/Rok
Spotreba v pohotovostnom režime (Menič)	2 kWh/Rok
Celková spotreba	95 345 kWh/Rok
kryté prostredníctvom PV	16 538 kWh/Rok
kryté sieťou	78 806 kWh/Rok
Podiel krytý solárnou energiou	17,3 %

Príloha č. 2 Technická špecifikácia FVE
Kód: 136/23/CEZ

Príloha č. 3 Schéma pripojenia

Tok energie

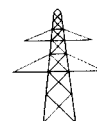
Projekt: []



Spotreba
Spotreba a výroba elektriny cez sieť



Obvodová výkonnosť



Príloha č. 4 Výpočet miery rentability FVE

Rentabilita fotovoltaickej elektrárne sa určí podľa nasledovného vzťahu:

$$\text{rentabilita} = \frac{\text{ročný objem vyrobenej elektriny vo FVE (kWh)} \times \text{koncová cena elektriny } \left(\frac{\text{eur}}{\text{kWh}}\right)}{\text{náklady na nájom a servisné služby za rok}}$$

Hodnota rentability < 1

V prípade ak hodnota vypočítanej rentability bude menšia ako 1, bude sa považovať prevádzkovanie fotovoltaickej elektrárne ako nerentabilné, t.j. náklady presiahnu výšku úspory nákladov na spotrebu.

Hodnota rentability > 1

V prípade ak hodnota vypočítanej rentability bude väčšia ako 1, bude sa považovať prevádzkovanie fotovoltaickej elektrárne ako rentabilné, t.j. výška úspor presiahne výšku nákladov.