

DOHODA
o ukončení nájmu nebytových priestorov
(ďalej len „dohoda“)
k Nájomnej zmluve č. 4/2016

článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Trnava
Zavarská 11, 918 21 Trnava
zástupca MVDr. Ľuboslav Lorinčák, PhD. - riaditeľ
IČO 36086819
právna forma rozpočtová organizácia
bankové spojenie Štátna pokladnica
pre nájomné
číslo účtu: 7000068525 / 8180
IBAN: SK32 8180 0000 0070 0006 8525
pre služby spojené s nájmom
číslo účtu: 7000068576 / 8180
IBAN: SK13 8180 0000 0070 0006 8576

Ďalej len „prenajímateľ“

Nájomca: Jozef Drimal - BIOMO
Čajkovského 2, 917 08 Trnava
zástupca Ing. Jozef Drimal, CSc - konateľ
IČO 43516513
právna forma Podnikateľ – fyzická osoba podnikajúca na základe živnostenského zákona, č. OŽP-H/2007/001598/2/CR1
bankové spojenie Uni Credit Bank
Číslo účtu: 6743248004 / 1111
IBAN: SK62 1111 0000 0067 4324 8004

Ďalej len „nájomca“

Článok II.
Predmet dohody

1. Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom nájomnú zmluvu č. 4/2016 dohodnutú na dobu určitú 5 rokov, t.j. do 1.3.2022. Predmetom nájomnej zmluvy bol prenájom nebytových priestorov v budove „Veterinárna maštal“ na ulici Zavarská 11, evidovanej na liste vlastníctva č. 8021, katastrálne územie Trnava, súpisné číslo 7273, parcelné číslo 5684, na prízemí pozostávajúcich z laboratória o výmere 23,37 m², laboratória o výmere 19,68 m², laboratória o výmere 10,8 m² a chodby o výmere 5,94 m² - v celkovej výmere 59,79 m².
2. Predmetom dohody je ukončenie nájmu nebytových priestorov na základe písomnej žiadosti nájomcu zo dňa 4.11.2019.
3. Prenajímateľ a nájomca sa týmto dohodli v zmysle článku III. ods. 2 písm. a) nájomnej zmluvy č. 4/2016 na ukončení nájmu ku dňu 30.11.2019.

4. Touto dohodou nie sú dotknuté práva a povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy č. 4/2016 do dňa ukončenia nájmu.
5. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájomnej zmluvy majú splnené všetky povinnosti a majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.
6. Prenajímateľ je povinný vyúčtovať najneskôr do 10.12.2019 nájomcovi služby spojené s nájomom a to za obdobie november 2019.

Článok III. Prechodné a záverečné ustanovenia

- 1) Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 2) Zmluva je vyhotovená na dvoch stranách, v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že si dohodu pred podpisom prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Trnave dňa 19.11.2019

.....
za prenájomcu
MVDr. Ľuboslav Lorinčák, PhD.
riaditeľ

.....
za nájomcu
Ing. Jozef Drimal, CSc
konateľ