
Zmluva o dielo č. 063/2023/OÚ TT

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ :

Obchodné meno : **Obec Trenčianska Turná**
Sídlo : Trenčianska Turná 86, 91321
Štatutárny zástupca : Ing. Peter Mikula – starosta obce
IČO : 00312053
DIČ : 2021080017
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Trenčín
č. ú. v tvare IBAN : SK97 5600 0000 0006 0434 2001
Tel. : 032/6585205
E-mail : sekretariat@trencianskaturna.sk

Zhotoviteľ :

Obchodné meno : **MHM STOLÁRSTVO s.r.o.**
Sídlo : Nivka 559, Trenčianska Turná, 913 21
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 33564/R
Štatutárny zástupca : Milan Hudek, konateľ
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. ú. : SK93 0900 0000 0051 1971 7984
IČO : 50 482 998
IČ DPH : SK2120342620
DIČ : 2120342620
Tel. : 0907255667
E-mail : mhmstolarstvo@gmail.com

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1. Podkladom na uzatvorenie tejto Zmluvy o dielo (ďalej aj ako „**zmluva**“) je predloženie a schválenie cenovej ponuky, ktorú predložil zhotoviteľ ako úspešný uchádzač v rámci súťaže / verejného obstarávania na výber dodávateľa na realizáciu diela na predmet zákazky s názvom **Zlepšenie úrovne hygienických štandardov KD Trenčianska Turná** v rámci projektu na čerpanie nenávratného finančného prostriedku z Operačného programu IROP v rámci výzvy s kódom IROP-PO7-SC77-2021-75.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo vykoná pre objednávateľa dielo: **Zlepšenie úrovne hygienických štandardov KD Trenčianska Turná** v zmysle platných STN, v súlade s výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy, za dodržania podmienok povolení, stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a odovzdá ho ako celok objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi ďalej dohodnuté spolupôsobenie, dielo po jeho riadnom vykonaní od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

2.4. Obsah a rozsah predmetu tejto zmluvy je určený výkazom výmer, ponukou zhotoviteľa a podmienkami dohodnutými oboma zmluvnými stranami.

2.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa tejto zmluvy na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v tejto zmluve. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržaní stanovených podmienok a pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov.

Čl. III. Termín plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu článku II. tejto zmluvy do 2 mesiacov odo dňa vystavenia objednávky.

3.2. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v bode 3.1. dohodnú zmluvné strany formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. IV. Miesto plnenia

4.1. Miestom plnenia je : Obec Trenčianska Turná

Čl. V. Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. a predstavuje :

Cena bez DPH	129 265,42 Eur
DPH 20%	25 853,08 Eur

Spolu s DPH	155 118,50 Eur
--------------------	-----------------------

Slovom: stopäťdesiatpäťtisícstoosemnať Eur a päťdesiat centov

5.2. V prípade vzniku navyšiac prác, zmeny podkladov atď., ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. 5.1. tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávatelom a Riadiacim orgánom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre zhotovenie navyšiac prác bude objednávka objednávateľa.

5.3. Rozpočet stavby odsúhlasený obidvoma zmluvnými stranami v prílohe č. 1 tejto zmluvy, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. VI. Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na realizáciu diela.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli na platobných podmienkach, uvedených v tejto zmluve, pričom splatnosť faktúry sa počíta odo dňa jej doručenia objednávateľovi a zaplatením sa rozumie platobný príkaz objednávateľa k úhrade faktúry v bankovom inštitúte objednávateľa.

6.3 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne: na základe faktúry vyhotovených zhotoviteľom. Faktúra (daň. doklady) bude zhotoviteľom vystavovaná na základe zhotoviteľom predložených a určeným zástupcom objednávateľa odsúhlasených súpisov skutočne zrealizovaných prác, resp. zabudovaných materiálov (ďalej len „Súpis prác“). Zaplatenie faktúry neznamena prevzatie diela alebo jeho časti objednávateľom.

Lehota splatnosti faktúry je 60 dní.

6.4 Faktúra – daňový doklad bude obsahovať:

- a) označenie faktúra – daňový doklad a jej číslo
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, DIČ objednávateľa a DIČ zhotoviteľa, v prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak doplniť IČO
- c) číslo zmluvy a označenie časti diela
- d) kód projektu ITMS a názov projektu
- e) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry
- g) výšku fakturovanej čiastky
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia
- i) pečiatku a podpis vystavovateľa
- j) v prílohe: súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa oprávneným konať vo veciach technických

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v písm. a) – i) tohto bodu zmluvy je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Čl. VII.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3% z ceny diela za každý deň omeškania.

7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej dobe splatnosti, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,3% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

7.3. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (**preberací protokol**) alebo zistených pri kolaudácii alebo v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.

7.4. V prípade vzniku nároku na zmluvnú pokutu, zmluvné strany dohodli, že uplatnenie tejto sankcie je podmienené vystavením samostatnej faktúry.

Čl. VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov a požiadaviek objednávateľa a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 8.2. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu **60 mesiacov**, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom.
- 8.3. V prípade reklamovania nedostatku počas záručnej doby, sa záručná doba pre súdne uplatnenie nároku zo záruky alebo uplatnenie náhrady škody predlžuje v každom prípade o dobu odstraňovania vady.
- 8.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu tejto zmluvy do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
- 8.6. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela, je objednávateľ povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a zhotoviteľ je povinný ich odstrániť vo vzájomne dohodnutej lehote.
- 8.7. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje. V prípade, že zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, tj. za podmienok a v lehotách poskytnutých objednávateľom alebo ak zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstráni ich do siedmich (7) dní riadne, resp. objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má objednávateľ právo bez stanovenia ďalšieho iného termínu alebo výzvy odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými vo výkaze výmer, resp. cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto zmluvy.
- 8.8. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa stanovuje nová záručná doba v trvaní 5 (päť) rokov, ktorá začína plynúť dňom odstránenia vady.
- 8.9. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne.
- 8.10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Čl. IX.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre zhotovenie predmetu zmluvy, až potom, ako zmluva nadobudne účinnosť v zmysle bodu 14.7. Časový harmonogram, podmienky a koordinácia postupu

stavebných prác budú dohodnuté pri odovzdaní staveniska, tak aby zhotoviteľ v čo najmenšej možnej miere ovplyvňoval pracovnú činnosť objednávateľa.

- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto zmluvy a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa, stavebno – technický dozor, na prevzatie prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví ku kontrole, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. Ak bude objednávateľ trvať na dodatočnom odkrytí prác, znáša náklady s tým spojené. To však neplatí, ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí porušenie kvalitatívnych podmienok výkonu práce zhotoviteľa.
- 9.4. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím realizácie svojich výkonov všetky údaje a výmery podľa predloženej projektovej dokumentácie ako aj ich súlad so skutočným stavom na stavbe. Zhotoviteľ je povinný dôkladne sa oboznámiť s projektovou dokumentáciou pred uzavretím zmluvy o dielo a upozorniť na všetky odlišnosti, chyby vo výmerách, vady resp. iné nedostatky. Zhotoviteľ sa nemôže po uzavretí tejto zmluvy dodatočne dovolávať prác navyše, ktoré vyplývajú z rozdielov medzi projektom stavby a dokumentáciou, výkazmi výmer, resp. cenovou špecifikáciou predloženou v súťaži.
- 9.5. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
- 9.6. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať.
- 9.7. Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezvadnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami objednávateľa.
- 9.10. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvoz a likvidáciu vzniknutého odpadu a čistiť prevzaté pracovisko a príslušné komunikácie, určené na dopravu materiálu. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi všetky odhadnuté náklady za vyčistenie pracovného miesta.
- 9.12. Zhotoviteľ je povinný, najneskôr v čase uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na plnení zmluvy pre zhotoviteľa, spolu s údajmi o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresu pobytu, dátum narodenia, ak existujú, čiže na plnení predmetu zmluvy sa subdodávateľia budú využívať. Zhotoviteľ bezodkladne oznámi objednávateľovi potrebné údaje aj v tom prípade, ak v čase uzatvorenia tejto zmluvy nie je subdodávateľ známy, ale počas trvania zmluvy zadá zhotoviteľ plnenie zo zmluvy subdodávateľovi.
- 9.13. Identifikácia subdodávateľov, predmet a rozsah ich subdodávok sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy. Identifikácia subdodávateľov podľa predchádzajúcej vety je uvedená v rozsahu: názov/obchodné meno/meno a priezvisko, sídlo/adresa pobytu, IČO/dátum narodenia ak nebolo IČO pridelené, podiel predmetu zmluvy, predmet subdodávky a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 9.14. V prípade, že počas plnenia zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť túto zmenu do 3 dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, spolu s

údajmi o novom subdodávateľovi. V prípade zmeny subdodávateľa musí aj nový subdodávateľ preukázať, že má oprávnenie na výkon prác v rozsahu predmetu zákazky, ktoré má zabezpečiť.

9.15. Zmluvné strany sa dohodli, že ak časť predmetu tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ subdodávateľským spôsobom, zodpovedá za splnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve v celom rozsahu tak, ako keby povinnosti z tejto zmluvy plnil on sám, pretože Objednávateľ má uzavretú túto zmluvu len so zhotoviteľom, nie s jeho subdodávateľmi.

9.16. Subdodávatelia musia mať alebo najneskôr v čase plnenia budú mať v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. v prípade, že majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z..

Čl. X.

Odobzdanie a prevzatie diela

10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dielo po ukončení všetkých prác vrátane vypratania staveniska. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.

10.2. Najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi kompletnú dodávateľskú dokumentáciu, bez ktorej sa nepristúpi k preberaciemu konaniu.

10.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí akosť vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, s termínom ich odstránenia. Obsahom zápisu je aj vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

10.4. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu, odstráni zhotoviteľ vo vzájomne stanovenej lehote. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému umožní objednávateľ prístup na miesta prípadných väd a ktorý vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

10.5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo neprevzal zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky riadne a včas, t.j. spôsobom, za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

10.6. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých po dvoch (2) vyhotoveniach obdržia obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán, resp. za objednávateľa je osobou oprávnenou podpísať preberací protokol i osoba oprávnená konať vo veciach technických.

10.7. Preberací protokol bude obsahovať najmä:

- základné údaje o diele
- zhodnotenie akosti zhotoveného diela
- súpis zistených väd a nedorobkov
- lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
- zoznam odovzdávaných dokladov
- prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania

10.8. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela, a to najneskôr 2 dni pred plánovaným odovzdaním prác.

Čl. XI.

Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky práce zrealizovať v súlade s platnými STN a právnymi predpismi platnými v čase realizácie diela pri dodržaní všetkých bezpečnostných opatrení.

11.3. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov.

11.4. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí správnych orgánov vydaných pred začatím a počas realizácie prác. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

12.1. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:

- a. Ak zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov o viac ako 14 dní;
- b. Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou;
- c. Ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo je v omeškaní s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy;

Čl. XIII.

Zmena zmluvy

13.1. Zmluvu, ktorá bola uzatvorená ako výsledok postupu zadávania zákazky / verejného obstarávania možno meniť v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Zmluvu možno meniť počas jej trvania bez nového obstarávania, ak:

- ide o doplnujúce tovary, stavebné práce, služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ, pričom v tomto prípade je potrebné overiť hospodárnosť výdavkov Riadiacim orgánom spojených s doplnujúcimi tovarmi, prácami alebo službami
- potreba zmeny vyplynula z nepredvídateľných okolností a zmenou sa nemení charakter zmluvy;
- ide o nahradenie pôvodného dodávateľa novým dodávateľom na základe skutočnosti, že iný hospodársky subjekt, ktorý spĺňa pôvodne určené podmienky obstarávania, je právnym nástupcom pôvodného dodávateľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku, za predpokladu, že pôvodná zmluva, rámcová dohoda sa podstatne nemení a cieľom zmeny nie je vyhnúť sa použitiu postupov a pravidiel podľa ZVO,
- nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody bez ohľadu na hodnotu tejto zmeny.

13.2. Podstatnou zmenou pôvodnej zmluvy sa rozumie taká zmena, ktorou sa najmä

- a) mení povaha alebo rozširuje rozsah pôvodnej zmluvy,

-
- b) dopĺňajú alebo menia podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky alebo koncesie umožnili účasť iných hospodárskych subjektov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
 - c) mení ekonomická rovnováha v prospech dodávateľa spôsobom, ktorý pôvodná zmluva neupravovala alebo
 - d) nahrádza pôvodný dodávateľ novým dodávateľom inak, ako podľa § 18 odseku 1 písm. d) ZVO.

13.3. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového obstarávania aj vtedy, ak hodnota dodatku/dodatkov je nižšia ako

- a) 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,

13.4. Zmenou sa nesmie meniť charakter zmluvy.

13.5. Zmena zmluvy musí byť písomná.

13.6. Zmeny zmluvy neupravené v tomto bode sa riadia podľa § 18 ZVO.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

14.1. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.

14.2. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, budú ich zmluvné strany riešiť vzájomnou dohodou štatutárnych zástupcov. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

14.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré sa po súhlasnom obojstrannom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

14.4. Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a Zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

14.5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek, počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami, ktorými sú:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvár vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

14.6. Vo všetkých zmluvách s pod zhotoviteľmi alebo dodávateľmi v rámci Zmluvy o Dielo je Zhotoviteľ povinný uviesť obdobné ustanovenie podľa bodu 14.5.

14.7. Zmluva o dielo sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou až po vystavení objednávky zo strany Objednávateľa.

Príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer v zmysle projektovej dokumentácie – cenová ponuka
v tlačenej forme a v elektronickej forme .xls

Príloha č. 2 - zoznam subdodávateľov

za zhotoviteľa :

za objednávateľa:

V Trenčianskej Turnej, dňa.....

V Trenčianskej Turnej, dňa.....

.....
Milan Hudek, konateľ

.....
Ing. Peter Mikula, starosta obce

Príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 - ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Dolu podpísaný zástupca Dodávateľa týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky **Zlepšenie úrovne hygienických štandardov KD Trenčianska Turná**

☐ sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zmluvy uskutočníme vlastnými kapacitami.

☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

P. č.	Obchodné meno/názov, sídlo/adresa subdodávateľa Osoba oprávnená konať za subdodávateľa, adresa, kontakt	IČO	% podiel na zákazke alebo finančný podiel na zákazke	Predmet subdodávok
1	SAZOS s.r.o., Cintorínska 980/11, Trenčín 911 01	44 555 016	1549 € + DPH	Elektromontáže
2				
3				

V Trenčianskej Turnej, dňa

.....
Milan Hudek, konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: KD

Stavba: Zlepšenie hygienických štandardov interiéru KD Trenčianska Turná

JKSO:

Miesto: Trenčianska Turná

KS:

Dátum: 8/9/2023

Objednávateľ:

Obec Trenčianska Turná

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

MHM Stolárstvo s.r.o.

IČO:

50482998

IČO DPH:

SK2120342620

Projektant:

Ing Martin Lipták

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Jana Lacková

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	129,265.42
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0.00

Cena bez DPH	129,265.42
---------------------	-------------------

DPH základná	20.00%	z	0.00	0.00
znižená	20.00%	z	129,265.42	25,853.08

Cena s DPH	v	EUR	155,118.50
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: KD

Stavba: Zlepšenie hygienických štandardov interiéru KD Trenčianska Turná

Miesto: Trenčianska Turná

Dátum: 09.08.2023

Objednávateľ: Obec Trenčianska Turná

Projektant: Ing Martin Lipták

Zhotoviteľ: MHM Stolarstvo s.r.o.

Spracovateľ: Jana Lacková

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		129,265.42	155,118.50
KD	Zlepšenie hygienických štandardov interiéru KD Trenčianska Turná	129,265.42	156,763.77
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0.00	0.00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		129,265.42	155,118.50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zlepšenie hygienických štandardov interiéru KD Trenčianska Turná

JKSO:
Miesto: Trenčianska Turná

KS:
Dátum: 09.08.2023

Objednávateľ:
Obec Trenčianska Turná

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
MHM Stolárstvo s.r.o.

IČO: 50482998
IČO DPH: SK2120342620

Projektant:
Ing Martin Lipták

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Jana Lacková

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	129,265.42
Ostatné náklady	0.00

Cena bez DPH	129,265.42
---------------------	-------------------

DPH základná	20.00%	z	0.00	0.00
znižená	20.00%	z	129,265.42	25,853.08

Cena s DPH	v EUR	155,118.50
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zlepšenie hygienických štandardov interiéru KD Trenčianska Turná

Miesto: Trenčianska Turná

Dátum: 09.08.2023

Objednávateľ: Obec Trenčianska Turná

Projektant: Ing Martin Lipták

Zhotoviteľ: MHM Stolárstvo s.r.o.

Spracovateľ: Jana Lacková

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu 129,265.42

HSV - Práce a dodávky HSV 3,226.20

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 557.29

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2,668.90

PSV - Práce a dodávky PSV 116,814.73

766 - Konštrukcie stolárske 96,748.26

767 - Konštrukcie doplnkové kovové 17,148.59

784 - Dokončovacie práce - maľby 2,348.00

786 - Dokončovacie práce - čalúnnicke 569.88

M - Práce a dodávky M 7,804.50

21-M - Elektromontáže 7,804.50

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady 1,420.00

VRN04 - Projektové práce 800.00

VRN05 - Príprava staveniska 620.00

2) Ostatné náklady 0.00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	129,265.42
--	-------------------

ROZPOČET

Stavba: Zlepšenie hygienických štandardov interiéru KD Trenčianska Turná

Miesto: Trenčianska Turná Dátum: 09.08.2023
Objednávateľ: Obec Trenčianska Turná Projektant: Ing Martin Lipták
Zhotoviteľ: MHM Stolarstvo s.r.o. Spracovateľ: Jana Lacková

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

129,265.423

HSV - Práce a dodávky HSV

3,226.198

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

557.294

1	K	612451431	Oprava vnútorných cement. omietok stien štuk. plstou hladných	m2	36.640	15.210	557.294
---	---	-----------	---	----	--------	--------	---------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2,668.904

2	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12.855	36.210	465.480
3	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	231.390	1.622	375.315
4	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12.855	33.170	426.400
5	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	102.840	4.380	450.439
6	K	979089112	Poplatok za recykláciu drevotrieskového odpadu	t	12.855	74.000	951.270

PSV - Práce a dodávky PSV

116,814.725

766 - Konštrukcie stolárske

96,748.256

7	K	766221819	Demontáž parapetov drevených š. do 300 mm - 0,0039t	m	3.600	6.230	22.428
8	K	766251811	Vyrezanie drážky v drevenej podlahe a bet. podklade pre osadenie posuvných dverí 150x250 mm -0,0250t	ks	17.100	39.240	671.004
9	K	766411812	Demontáž obloženia stien panelmi, drevotrieskových hr. do 18 mm, bez podkladného roštu -0,0265t	m2	271.000	15.280	4,140.880
10	K	766411822	Demontáž podkladných roštov obloženia stien - 0,00950t	m2	81.300	6.930	563.409
11	K	766411813	Demontáž radiátorových krytov -0,0285t	m2	20.000	24.320	486.400
12	K	7664118192	Demontáž obloženia akustickým obkladom bez podkladného roštu -0,0355t	m2	80.000	17.260	1,380.800
13	K	766414133	Montáž oblož. stien, stĺpov a pilierov do 5 m2 panelmi obkladovými	m2	271.000	102.380	27,744.980
14	M	612610599R	Obklad drevotrieskový - odtieň prírodný	m2	203.919	123.860	25,257.407

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	M	612610699R	Obklad drevotrieskový - odtieň prachovo šedý	m2	74.191	119.370	8,856.180
16	M	612610899R	Obklad drevotrieskový - odtieň tmavá oceľ	m2	1.288	158.210	203.774
17	K	766414939	Montáž obloženia stien panelmi obkladovými akustickým materiálom	m2	80.000	98.570	7,885.600
18	M	612610999R	Obklad Cetris svetlo šedý s akustickou pohlcujúcou vrstvou	m2	82.400	53.440	4,403.456
19	K	766414969	Montáž radiátorových krytov	m2	20.000	70.390	1,407.800
20	M	6116099 R	Drevotrieskové roštové odnímateľné panely s povrchovou antibakterálnou úpravou	m2	20.600	83.840	1,727.104
21	K	766419969	Montáž dreveného podkladného roštu na stenu	kpl	1.000	648.650	648.650
22	M	61198009R	Drevené bukové lišty s povrchovou úpravou transparentným lakom - podklad pre osadenie obecného erbu	kpl	1.000	4,168.910	4,168.910
23	K	766492999	Spojovací materiál	m2	271.000	6.340	1,718.140
24	K	76666419R	Montáž kyvných dvojkrídlových dverí s drevenou obložkou do pôvodného stavebného otvoru	ks	1.000	196.340	196.340
25	M	61164028r	Drevené plné kyvné dvere dvojkrídlové s obložkovou zárubňou 1450/2200 mm	ks	1.000	1,891.180	1,891.180
26	K	766651801	Demontáž skladacích koženkových dverí s vodiacími profilmi plochy do 16,0 m2 -0,096t	ks	3.000	176.250	528.750
27	K	766661810	Demontáž kyvných dverných krídel s vybúraním zárubne -0,142t	m2	3.300	40.260	132.858
28	K	766681801	Demontáž výdajných okienok interierových drevených s osadzovacím rámom, plochy do 2,4 m2 -0,019t	ks	2.000	28.330	56.660
29	K	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	918.874	2.890	2,655.546

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

17,148.589

30	K	76765320R	Montáž AL okien posuvných, osadzovaných do AL rámu plochy do 2 m2	ks	4.000	72.350	289.400
31	M	55342306R	Posuvné interiérové okno trojdielne 1770x900 mm, presklené bezpečnostným dvojsklom	ks	2.000	581.210	1,162.420
32	M	55342309R	Posuvné interiérové okno trojdielne 1770x527 mm, pevné zasklenie, presklené bezpečnostným dvojsklom	ks	2.000	214.500	429.000
33	K	767653240	Montáž vrát posuvných, osadzovaných do AL rámu z dielov, s plochou nad 13 do 20 m2	ks	3.000	476.250	1,428.750
34	M	55342399R	Dvere posunuté 5575x2875 mm, 4-dielne, presklené bezpečnostným dvojsklom s AL osadzovacím rámom	ks	1.000	3,659.380	3,659.380
35	M	55342499R	Dvere posunuté 5525x2875 mm, 4-dielne, presklené bezpečnostným dvojsklom s AL osadzovacím rámom	ks	1.000	3,649.680	3,649.680
36	M	55342599R	Dvere posunuté 5510x2875 mm, 6-dielne, presklené bezpečnostným dvojsklom s AL osadzovacím rámom	ks	1.000	3,937.140	3,937.140

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	K	767891901	Opravy ostatných doplnkov stavieb výmena líšt ocelových skrutkovaných, -0,00100t	m	120.000	6.080	729.600
38	M	54995099	Nosný profil pre uchytenie dreveného obkladu	m	120.000	5.190	622.800
39	K	76799199R	Ostatné opravy očistenie kovových častí roštov prebrúsením a náterom syntetickou farbou 1x základ, 2x lak	kpl	1.000	796.350	796.350
40	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	153.657	2.890	444.069

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

784 - Dokončovacie práce - maľby

2,348.000

41	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3, 80 m	m2	80.000	2.230	178.400
42	K	622466115.1	Matný transparentný lak na betón pre uzavretie pórov, zabezpečenie bezprašnosti a umývateľnosti pohľadového betónu	m2	80.000	6.870	549.600
43	K	784410100.1	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	360.000	1.260	453.600
44	K	784452271.1	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	360.000	3.240	1,166.400

786 - Dokončovacie práce - čalúnnicke

569.880

45	K	786673230	Oprava čalúnenia dverí dvojkrídlových plochy do 3,5 m2 - demontáž + montáž nového čalúnenia s výplňou molitanom	ks	3.000	189.960	569.880
----	---	-----------	---	----	-------	---------	---------

M - Práce a dodávky M

7,804.500

21-M - Elektromontáže

7,804.500

46	K	21000r	Úprava elektroinštalácie, výmena zásuviek, vypínačov a poškodených častí	kpl	1.000	934.000	934.000
47	K	2102010R	Montáž a dopojenie germicídnych žiaríčov	ks	6.000	102.500	615.000
48	M	3483401A	Germicídny žiarič stropný - do podhľadu	ks	1.000	901.500	901.500
49	M	3483401B	Germicídny žiarič nástenný	ks	5.000	1,070.800	5,354.000

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

1,420.000

VRN04 - Projektové práce

800.000

50	K	000400022	Projektové práce - stavebná časť - náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1.000	800.000	800.000
----	---	-----------	---	-----	-------	---------	---------

VRN05 - Príprava staveniska

620.000

51	K	000500022	Príprava staveniska - obhliadka, konzultácia, prípravné práce	hod	40.000	15.500	620.000
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	---------