

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2022/NP

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej iba „zmluva“)

#### Článok 1 Zmluvné strany

- 1.1 Prenajímateľ:**  
Obchodné meno: **Nemocnica Poprad, a.s.**  
sídlo: Banícka 803/28, 058 45 Poprad  
zastúpený: MUDr. Jozef Tekáč, MPH, predseda predstavenstva  
Mgr. Bc. Richard Vojsovič, člen predstavenstva  
IČO: 36 513 458  
DIČ: 2022127657  
IČ DPH: SK2022127657  
IBAN:  
Zapísaný v registri: Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č.: 10322/P  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

- 1.2 Nájomca:**  
Obchodné meno: **FMC – dialyzačné služby, s.r.o.**  
Sídlo: Teplická č. 99, 921 01 Piešťany  
zastúpený: Mgr. Filip Takáč, konateľ spoločnosti  
PharmDr. Marián Žabka, MPH, MBA, konateľ spoločnosti  
IČO: 36 245 895  
DIČ: 2021626453  
IČ DPH: SK2021626453  
IBAN:  
Zapísaný v registri: Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.:13062/T  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

#### Článok 2 Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1/2022/NP uzavretú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňa 19.09.2022 s predmetom nájmu tak, ako je uvedené v Čl. 2 Predmet zmluvy, kde prenajímateľ prenechal nájomcovi nebytový priestor na dočasné užívanie a nájomca sa zaviazal hradiť nájomné v zmysle Čl. 5 zmluvy. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán týmto dodatkom dochádza k zmene predmetu nájmu a doby trvania nájmu tak, ako je uvedené v tomto dodatku.

### Článok 3 Predmet Dodatku

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe ich vzájomnej vôle sa s účinnosťou od **01.10.2023** mení Čl. 2 **Predmet zmluvy** bod 2.1.1 nájom nebytových priestorov, kde sa ukončuje nájom nebytových priestorov uvedených v bode 1) **nefrologická ambulancia situovaná na I. poschodí Nemocnice Poprad, a. s. – poliklinická časť k 30.09.2023** a s účinnosťou od **01.10.2023** sa Čl. 2 **Predmet zmluvy** bod 2.1.1 nájom nebytových priestorov mení a znie nasledovne:

**2.1.1 nájom nebytových priestorov a to: 1) dialyzačné stredisko (nefrologická ambulancia a stacionár v odbore nefrológia, vrátane centrálnej prípravy roztokov) situovaných na III. poschodí Nemocnice Poprad, a.s.**

**2) sklad dialyzačného strediska situovaného na III. poschodí Nemocnice Poprad, a.s. (ďalej len predmet nájmu).**

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe ich vzájomnej vôle **Doba nájmu uvedená v Čl. 4 bod 4.1 sa predlžuje do 30.06.2024.**

### Článok 4 Vzájomné vyhlásenia zmluvných strán a výklad pojmov

4.1 Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti, ak svojou povahou a účelom neodporujú tomuto Dodatku.

### Článok 5 Záverečné ustanovenia

5.1 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z toho prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie.

5.2 Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“).

5.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Poprade, dňa: *7.8.2023*

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
**MUDr. Jozef Tekáč, MPH**  
predseda predstavenstva  
Nemocnica Poprad, a.s.

.....  
**Mgr. Filip Takáč**  
konateľ  
FMC – dialyzačné služby, s.r.o.

.....  
**Mgr. Bc. Richard Vojsovič**  
člen predstavenstva  
Nemocnica Poprad, a.s.

.....  
**PharmDr. Marián Žabka, MPH, MBA,**  
konateľ  
FMC – dialyzačné služby, s.r.o.