

Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme

Zmluvné strany

Nájomca: Centrum sociálnych služieb PARK
Hviezdoslavova 918, 022 01 Čadca
V zastúpení: PhDr. Martina Kozáková, štatutárny zástupca
IČO: 00632520
DIČ: 2020560058

Prenajímateľ: Ing. Alojz Lajčák
Okružná 152, 022 04 Čadca
DIČ: 1021134807
IBAN: SK82 5600 0000 0077 5470 6001

Dodatok č.1 k uzatvorenej Zmluve o prenájme

1/ Zmluvné strany sa dňa 8.8.2023 dohodli na zmene v Článku 4, Zmluvy o prenájme, uzatvorenej dňa 26.9.2018. S účinnosťou od 1.9.2023 sa mení ročná výška prenájmu predmetu zmluvy na 3.996,00 EUR, s mesačnou splátkou vo výške 333,00 EUR. Dôvodom zvýšenia ceny za predmet prenájmu je rapídne zvýšenie cien nehnuteľností od roku 2010, kedy bol vypracovaný znalecký posudok o výške predmetu prenájmu.

2/ Prenajímateľ sa zaväzuje, že minimálne po dobu 24 mesiacov nedôjde k ďalšiemu zvýšeniu ceny za prenájom predmetu zmluvy.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže za účelom uzatvorenia svojho areálu realizovať na svoje náklady oplotenie bezzákladovou technológiou a inštalovať na svojej časti pozemku uzatváraciu elektrickú závoru.

V Čadci, dňa 8.8.2023

