

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** Úrad vládneho auditu
Sídlo: T. G. Masaryka 10, 960 01 Zvolen
Štatutárny orgán: JUDr. Oľga Polášková, riaditeľka
IČO: 50 086 821
DIČ: 2120168479
IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN:
Zriadený zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ:** PS Bau, s r.o.
Sídlo: Bojnická 22, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
IČO: 50 346 300
DIČ: 2120284936
IČ DPH: SK 2120284936
Číslo účtu IBAN: SK23 1100 0000 0029 4202 3379
Tatra banka, a.s.
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 111725/B
štatutárny orgán: Ing. Peter Šoška, konateľ
kontakt:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok II Predmet Zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je dodávka a montáž vstupných dverí na 7. poschodí administratívnej budovy pracoviska objednávateľa na Drieňovej ulici č. 34 v Bratislave, ako aj vykonanie s tým súvisiacich prác.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a náklady dodať vstupné dvere v počte a v technickej špecifikácii požadovanej objednávateľom na predmet zákazky „Výmena vstupných dverí na 7. poschodí – pracovisko Bratislava“ a s odbornou starostlivosťou vykonať montáž v súlade s príslušnými technickými normami, ako aj súvisiace murárske a iné stavebné práce, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy najmä v nasledovnom rozsahu:
- 2.3.1. dodať vstupné dvere v počte položiek:

- (i) 1 ks – automatické dvere (priamo-posuvné) na fotobunku (š x v – 3900 mm x 2600 mm), dvojkřídlové otváracie, bezprahové;
- (ii) 2 ks – dvere jednokřídlové (š x v – 1300 mm x 2600 mm), madlo s magnetom / guľa, samozatvárač, jednobodový zámok, elektrozámok, bezprahové,

a to v technických, konštrukčných parametroch podľa špecifikácie požadovanej objednávateľom uvedenej v opise predmetu zákazky a v súlade s Cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 24.10.2019.

- 2.3.2. dodať montážny a iný materiál potrebný na vykonanie diela, pričom zhotoviteľ je povinný použiť len komponenty a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná funkčnosť a bezpečnosť pri užívaní.
- 2.3.3. vykonať súvisiace práce a činnosti, spočívajúce v demontáži pôvodných a montáži nových vstupných dverí, súvisiace murárske a iné stavebné práce, zabezpečiť odvoz a likvidáciu odpadu v súlade s príslušnými predpismi.
(ďalej aj len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“)
- 2.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané dielo cenu podľa článku IV Zmluvy.

Článok III Podmienky vykonania diela

- 3.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť, ktorá je predmetom tejto Zmluvy a pre výkon tejto činnosti je v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 3.2. Miestom dodania a vykonania diela je pracovisko objednávateľa na adrese Drieňová č. 34, 826 50 Bratislava.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný dielo riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi najneskôr **do dňa 31.01.2020**.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že na základe predchádzajúcej osobnej obhliadky bol oboznámený s objektom, priestormi a podmienkami vykonania diela na strane objednávateľa, a teda sú mu známe všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre vykonanie prác a určenie ceny diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že technický popis a parametre dverí v zmysle Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 24.10.2019 sú v súlade s opisom predmetu zákazky, t.j. s technickými parametrami podľa špecifikácie diela požadovanej objednávateľom.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela a montážnych prác postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, vrátane poučenia svojich pracovníkov o pravidlách bezpečnosti a ochrane zdravia pri výkone práce. Zhotoviteľ musí používať iba vhodný, bezchybný a plne funkčný materiál, komponenty a výrobky zodpovedajúce platným normám, ustanoveniam o bezpečnosti, predpokladanému alebo obvyklému spôsobu použitia, vykonávať práce kvalitne, podľa platných predpisov výrobcov pre manipuláciu, použitie a zabudovanie materiálov. Dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni podľa platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, ako aj platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 3.6. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odvoz odpadu sú zahrnuté v cene diela. Prípadné škody/postihy, ktoré vzniknú objednávateľovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

- 3.7. Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie, poškodenie majetku alebo zdravia, ku ktorým dôjde v dôsledku porušenia jeho povinností počas montáže alebo ako následok vykonávania prác v rámci plnenia predmetu zmluvy.
- 3.8. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup do objektov, nevyhnutne potrebný na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný nahlásiť všetky osoby, najmä zamestnancov, ako aj dodávateľov, prípadne iné osoby, ktoré sa majú na realizácii diela alebo služby podieľať, a ktorým má byť umožnený prístup do objektu objednávateľa (na recepcii v budove pracoviska objednávateľa). Zhotoviteľ v prípade využitia dodávateľa alebo subdodávateľa zodpovedá za zhotovenie diela alebo dodanie služby podľa tejto Zmluvy, ako keby ho zhotovoval alebo dodával sám zhotoviteľ.
- 3.9. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom riadneho prevzatia diela objednávateľom bez väd a za podmienok podľa tejto Zmluvy. Odovzdanie diela sa uskutoční až po riadnom vykonaní diela, kompletnej montáži a vykonaní skúšky funkčnosti. O prevzatí riadne vykonaného diela objednávateľom sa spíše preberací protokol, ktorý podpíšu štatutári zmluvných strán alebo nimi poverení zástupcovia.
- 3.10. Dielo sa považuje za riadne vykonané úplným dodaním, montážou, inštaláciou v požadovaných parametroch a kvalite, odskúšaním funkčnosti, spustením do prevádzky a zaškolením zamestnancov objednávateľa o obsluhu otvárania / zatvárania / uzamykania dverí, vrátane odvozu a likvidácie pôvodných dverí a stavebného odpadu.
- 3.11. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi technickú dokumentáciu od diela, najmä záručné listy, návody na obsluhu a pod. Zhotoviteľ vykoná odborné zaškolenie zamestnancov objednávateľa s obsluhou diela, jeho používaním a údržbou diela, pričom sa zaväzuje uviesť všetky skutočnosti a informácie potrebné pre obsluhu a údržbu diela objednávateľom.
- 3.12. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať súpis zistených drobných väd a nedorobkov, lehoty a spôsob ich odstránenia. V takomto prípade sa objednávateľ nedostáva do omeškania s plnením (úhradou ceny diela) podľa tejto Zmluvy.

Článok IV **Cena a platobné podmienky**

- 4.1. Cena za vykonanie diela (dodanie tovaru a montážne práce) v rozsahu špecifikovanom v bode 2.3. tejto Zmluvy je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích právnych predpisov.
- Cena diela je **7.725,81 Eur bez DPH**, t. j. **9.270,97 Eur s DPH** (ďalej aj len ako „cena diela“).
- 4.2. Cena diela podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy, a to vrátane dodania, dopravy a kompletnej montáže, súvisiace stavebné, murárske činnosti, odvod odpadu, ako aj záruku a vykonaný servisný zásah počas záručnej doby (bod 5.4. Zmluvy).
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude zhotoviteľovi vyplatená po riadnom a včasnom odovzdaní diela na základe preberacieho protokolu v súlade s touto Zmluvou a faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného dokladu podľa príslušných právnych predpisov. V prípade, že doručená faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ túto vráti zhotoviteľovi na opravenie.

V tomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti po jej opätovnom doručení objednávateľovi. Faktúra bude obsahovať označenie Zmluvy, názov, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, názov, sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa, IČ DPH, číslo bankového účtu zhotoviteľa, fakturovanú čiastku, splatnosť v zmysle Zmluvy, podpis zhotoviteľa.

- 4.4. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru v listinnej podobe až po podpise preberacieho protokolu objednávateľom, prípadne najskôr v deň podpisu preberacieho protokolu podľa bodu 3.9. tejto Zmluvy. V prípade nevykonania diela riadne a/alebo včas v zmysle tejto Zmluvy, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať a podpísať preberací protokol až do času odstránenia všetkých nedostatkov zo strany zhotoviteľa.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela riadne a včas podľa tejto Zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,10 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania. Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Článok V

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto Zmluvy, technickej špecifikácie požadovanej objednávateľom v opise predmetu zákazky, bude plne funkčné a vyhotovené v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám, a že počas celej záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ preberie záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou udalosťou.
- 5.3. Záručná doba na predmet zmluvy je 36 mesiacov na vstupné dvere (tovar) a 36 mesiacov na montáž (súvisiace montážne a stavebné práce). Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi podľa bodu 3.9. Zmluvy.
- 5.4. V prípade zistenia nefunkčnosti diela, a to aj len čiastočnej (napr. z dôvodu poruchy dverí, automatického otvárania, samo-zatvárania, uzamykania, poruchy elektronickej súčiastky a pod.) sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť počas záručnej doby bezplatný servisný zásah najneskôr do 24 hodín od oznámenia poruchy zhotoviteľovi e-mailom, alebo telefonicky na kontaktné údaje uvedené na strane zhotoviteľa v článku I tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vykoná servisný zásah pre objednávateľa podľa predchádzajúcej vety aj po uplynutí záručnej doby, v cene podľa aktuálneho cenníka zhotoviteľa.
- 5.5. V prípade ojedinelých drobných vád, resp. nedorobkov sa zhotoviteľ zaväzuje na ich odstránenie do 3 dní odo dňa protokolárneho prevzatia objednávateľom alebo dňa ich nahlásenia a/alebo uplatnenia (reklamácie) objednávateľom.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť zistené vady. Objednávateľ je povinný reklamáciu vád a nedorobkov uplatniť písomnou formou (listinne, e-mailom) bezodkladne po zistení. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní od doručenia objednávateľovej reklamácie dostaviť sa na miesto závady a začať s odstraňovaním reklamovanej vady, príp. posúdiť charakter vady a možnosti jej odstránenia. Termín odstránenia konkrétnej vady stanoví objednávateľ po vzájomnom prerokovaní so zhotoviteľom.
- 5.7. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni jednotlivé vady diela v termíne uvedenom v bode 5.5. tohto článku Zmluvy alebo v inom dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený odstrániť vady diela na náklady

a nebezpečenstvo zhotoviteľa.

- 5.8. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete plnenia vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady diela sa zhotoví písomný záznam, ktorý bude potvrdený podpisom štatutárov oboch zmluvných strán alebo nimi poverenými zamestnancami. Písomný záznam bude obsahovať špecifikáciu odstraňovanej vady, termín a spôsob odstránenia.
- 5.9. V prípade, ak má dielo alebo jeho časť vady zistené počas záručnej doby neodstrániteľné, alebo ak odstrániteľné vady zhotoviteľ v primeranej lehote neodstráni, je oprávnený objednávateľ požadovať od zhotoviteľa dodanie nového diela, respektíve jeho časti a zhotoviteľ je povinný bezplatne dielo alebo jeho časť nahradiť novým spĺňajúcim požiadavky objednávateľa podľa tejto Zmluvy, prípadne je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa vrátenie ceny a/alebo zodpovedajúcej časti ceny za dielo.
- 5.10. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy pri podstatnom porušení Zmluvy zhotoviteľom, pričom za podstatné porušenie Zmluvy zhotoviteľom sa považuje najmä:
- a) zhotoviteľ porušil zmluvné povinnosti tým, že dielo alebo jeho časť má také vady, ktoré bránia v jeho riadnom užívaní, dielo nebolo dodané a vykonané v požadovanej kvalite a/alebo v rozpore so zmluvou a predloženou cenovou ponukou zhotoviteľa,
 - b) zhotoviteľ závažným spôsobom porušil akúkoľvek povinnosť vyplývajúcej z tejto Zmluvy,
 - c) vyhlásenia zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy sa ukázali ako nepravdivé,
 - d) ak nastanú skutočnosti podľa bodu 5.7. tohto článku Zmluvy.
- 5.11. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela, ako ani nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok VI

Mlčanlivosť a dôverné informácie

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, o ktorých sa dozvie v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, ktoré možno považovať za dôverné a neoznámiť ich žiadnej tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť v súlade zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak počas platnosti tejto Zmluvy bude mať prístup k údajom, ktoré môžu mať charakter osobných údajov. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný zachovávať mlčanlivosť o prevádzkových, prístupových a priestorových pomeroch objednávateľa, do ktorých mal počas montáže diela prístup.
- 6.3. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po zániku platnosti tejto Zmluvy bez časového obmedzenia.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2. Táto Zmluva sa môže meniť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme dodatkom podpísaným obojmi zmluvnými stranami. Zmluvu je možné meniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmena Zmluvy musí byť písomná.

- 7.3. Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
- 7.4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 7.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah Zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu vôľu a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:
Vo Zvolene, dňa

Za zhotoviteľa:
V Bratislave, dňa

JUDr. Oľga Polášková
riaditeľka Úradu vládneho auditu

Ing. Peter Šoška
konate

