

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 22.07.2022

Zmluvné strany:

Obec Farná, so sídlom 935 66 Farná č.462, IČO : 00 306 941

zast. Vlastou Csomorovou, starostkou obce

bankové spojenie : IBAN- SK08 0200 0000 0000 2542 5152

VÚB, a.s.

(v ďalšom texte zmluvy ako „ prenajímateľ“)

a

Medic-Vital-Natura s.r.o

so sídlom : Sv.Floriána 4 , 943 54 Svodín

IČO : 36 658 332

DIČ: 2022232355

spoločnosť zapísaná v OR OS Nitra , oddiel Sro, vložka č.18430/N

zastúpená konateľom spoločnosti : MUDr. Ildikó Fialová

bankové spojenie : SK13 6500 0000 0000 2027 9037

(v ďalšom texte zmluvy ako „ nájomca“)

Zmluvné strany uzatvárajú po vzájomnej dohode nasledovný dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 22.07.2022 , ktorým sa dohodli na nasledovných zmenách :

čl. I.

Predmet dodatku

I/. Prenajímateľ a nájomca dňa 22.07.2022 uzatvorili nájomnú zmluvu na nebytové priestory nehnuteľnosť v v kat. území Farná, obec Farná, okres Levice, zapísanej na LV č.1 Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, stavba súpisné číslo 161 – budova zdravotné stredisko , postavená na pozemku parcela registra C, parc. č. 192/3 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Predmet nájmu uvedený v nájomnej zmluve v článku II. bod 1/ .

2./ Prenajímateľ a nájomca sa týmto dodatkom dohodli na zmene zmluvných podmienok. Týmto dodatkom sa na základe uznesenia obecného zastupiteľstva doba nájmu určená v článku II. bod 3./ uzatvorenej zmluvy mení na dobu neurčitú. Cena za predmet nájmu a služby spojené s užívaním nebytových priestorov v bode 4. čl. II. sa určuje na sumu 1 EUR na obdobie do 31.07.2024.

3./ Podmienky dodatku za predmet nájmu boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva vo Farnej dňa 11. 7. 2023, č. uznesenia 68/2023 .Obecné zastupiteľstvo pri učení podmienok nájomnej zmluvy rozhodovalo s cieľom zabezpečenia ochrany zdravia pre deti a dorast v obci a blízkom okolí , s dôrazom na nedostatok pediatrov na celom území SR.

článok II.

Záverečné ustanovenia

1/. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 22.07.2022 zostávajú v platnosti nezmenené.

2./ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z.z. ,ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

3./ Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.

4./ Obidve zmluvné strany uzavierajú tento dodatok k zmluve slobodne ,a bez tiesne a vyhlasujú ,že obsah tohto dodatku je pre nich určitý a zrozumiteľný.

Vo Farnej dňa ..

Vo Farnej dňa

Obec Farná
zast. Vlastou Csomorovou,
starostkou obce

(Prenajímateľ)

konateľ spoločnosti

(Nájomca)