

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“)

ev. č. objednávateľa: 52757048

ev. č. zhotoviteľa: 36837075

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

Komplexné zateplenie budov a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach Zmluvy:

Osoby oprávnené rokovať
v technických
(realizačných) veciach:
Telefón/ fax:
E mail:

Zariadenie sociálnych služieb AMBRA

Rúbanisko III 2938/52, 98403 Lučenec

Rozpočtová organizácia BBSK

Mgr. Jana Haláková

527 570 48

212 115 2682

Štátna pokladnica

SK82 8180 0000 0070 0063 7791

Mgr. Jana Haláková

Ing. Lukáš Miadok, MBA
0940 642 560
miadokl@gmail.com

(ďalej ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Zapísaný v:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH :

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

MIPE Invest, s.r.o.

P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín

OR SR, Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 19518/L

Peter Bugáň, konateľ

36837075

2022453873

SK2022453873

VÚB a.s.

3992748559/0200

- zmluvných: Peter Bugáň, koateľ
- technických: Juraj Šušoliak, riaditeľ

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávatelom ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom podľa podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky **Komplexné zateplenie budov a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec** (ďalej iba „verejné obstarávanie“). Dňa 13.7.2023 bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je správcom nehnuteľností, v ktorých, resp. na ktorých bude zhotoviteľ realizovať dielo definované špecifikované v čl. III. Zmluvy, v Prílohe č. 1 Zmluvy (Ocenený Rozpočet/Ocenený Výkaz výmer zhotoviteľa). Vylučným vlastníkom nehnuteľností podľa predchádzajúcej vety je Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100 - ako zriaďovateľ objednávateľa.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie diela v zmysle Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie.
3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä/nie však výlučne predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác, služieb potrebných na dokončenie diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávatelom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela) a tieto zahrnul do ceny diela.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, s povahou diela, charakterom prác a s účelom, ktorý má dielo po jeho riadnom vykonaní plniť, že sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.

Čl. II.

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase, mieste a podľa ostatných podmienok dohodnutých v zmysle tejto Zmluvy, najmä v rozsahu prác a dodávok materiálov, technologickým postupom a spôsobom špecifikovaným v tejto Zmluve a v dokumentácii vzťahujúcej sa na dielo v zmysle článku III tejto Zmluvy, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov objednávateľa riadne vykonať a objednávateľovi včas odovzdať dielo uvedené v článku III tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov, v dohodnutej kvalite, inak v kvalite požadovanej právnymi predpismi a technickými normami.

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené a včas odovzdané dielo podľa tejto Zmluvy prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku V. tejto Zmluvy.

Čl. III.

Členenie a rozsah diela, všeobecné požiadavky na dielo

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia stavebných prác na stavbe:

Názov stavby: Komplexné zateplenie budov a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec

Miesto stavby: Rúbanisko III č. 2934/47, */48, */49 a 2938/50, */51, */52, 984 03 Lučenec

podľa špecifikácie, v rozsahu a spôsobom určeným nasledovnými dokumentmi:

1.1. ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní

1.2. projektová dokumentácia špecifikovaná v ods. 2 tohto článku Zmluvy

1.3. rozpočet/ocenený Výkaz výmer

1.4. tento dokument označený ako „zmluva o dielo“

1.5. súťažné podklady z verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzavretie tejto Zmluvy

Uvedené dokumenty sú záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi platí poradie ich záväznosti (od 1.1. po 1.5., pričom najvyššiu prioritu má dokument s označením 1.1.) tak ako sú uvedené vyššie v tomto odseku.

2. Dielo je podrobne vymedzené dokumentáciou na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby (DSP a DRS) s názvom: Komplexné zateplenie budov a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec vyhotovenou projektantom Ing. Viktória Končoková (ďalej len „dokumentácia“).

3. Na realizáciu diela (resp. dotknutej časti diela) boli vydané nasledovné povolenia a doklady:

Stavebné povolenie – Číslo: MsÚLC/6245/49215/2022

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami určenými v jednotlivých povoleniach/ v povolení a oznámeniach/oznámení špecifikovaných/špecifikovanom v čl. III. ods. 3 tejto Zmluvy a podmienkami uvedenými vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa stavebno-technických požiadaviek a technologických postupov predpísaných príslušnými právnymi predpismi (zákonnými i podzákonnými) a technickými normami Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúcimi sa k dielu.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú všetky podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov

poskytnutých alebo schválených objednávateľom, ibaže takáto zmena bude písomne vopred schválená stavebným dozorom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku materiálu alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky, kvalitatívne vlastnosti, pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené príslušnými právnymi a technickými normami.

7. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a striktne dodržiavať ustanovenia najmä zákona č. 50/1976 Zb. **o územnom plánovaní a stavebnom poriadku** (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“), zákona č. 124/2006 Z. z. **o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú zákona č. 314/2001 Z. z. **o ochrane pred požiarom** v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. **o životnom prostredí** v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. **o odpadoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. **o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto Zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. **o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uložené pokuty, iné sankcie alebo škodu spôsobenú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa stanovených vyššie uvedenými právnymi predpismi, uhradí v plnom rozsahu zhotoviteľ.

Čl. IV.

Termíny realizácie diela

1. Termíny realizácie diela:

- 1.1. **prevzatie staveniska zhotoviteľom: do desiatich pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
- 1.2. **začiatok realizácie: bez zbytočného odkladu** po prevzatí staveniska zhotoviteľom, najneskôr **do 3 pracovných dní** odo dňa prevzatia staveniska
- 1.3. **dokončenie realizácie: najneskôr do 231 kalendárnych dní** odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s harmonogramom prác, ktorý obsahuje časový rozvrh všetkých činností potrebných na vykonanie diela (príloha č. 3 Zmluvy). V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v ods. 1 bod 1.3. tohto článku Zmluvy, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.

3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa ods. 1 bod 1.3. tohto článku Zmluvy, resp. v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy - harmonogramu prác, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu ekonom@zssambra.sk.

Čl. V.

Cena za dielo

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že:

- do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
- pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,

- do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie diela,
- do ceny diela v celom rozsahu zahrnul aj práce v projektovej dokumentácii alebo vo Výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie diela nutné alebo potrebné,
- u všetkých položiek Rozpočtu/oceneného Výkazu výmer platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletizačných a iných materiálov,
- mu je úplne a presne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce navyš, že (ii) porozumel zadaniu predmetu a rozsahu diela vrátane príloh k Zmluve a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu diela, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny Diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika.

2. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v prílohe č. 1 Zmluvy, a na základe podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

3. Celková cena diela predstavuje:

Cena bez DPH:	754 000,00 Eur
DPH vo výške 20%:	150 800,00 Eur
Cena s DPH:	904 800,00 Eur
(slovom: deväťstoštyritisícosemsto s DPH)	

4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa ods.3. tohto článku Zmluvy je cena konečná, maximálna a platná počas celej doby trvania Zmluvy a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, skúška a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného diela, fotodokumentácia priebehu realizácie diela, vyhotovenie dokumentácie vykonávaných prác a výrobnotechnickej dokumentácie, vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a iné).

5. Príloha č. 1 k Zmluve je Rozpočet/ocenený Výkaz výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku neocení, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú zhotoviteľom realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vzniku sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúkutej cene diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady.

Čl. VI.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce na diele v zmysle tejto Zmluvy maximálne v troch fakturačných celkoch nasledovne:

- 2.1 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci prvého fakturačného celku bude maximálne 30% z celkovej ceny diela s DPH podľa čl. V. ods. 3. tejto Zmluvy,
- 2.2 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci druhého fakturačného celku bude maximálne 30 % z celkovej ceny diela s DPH podľa čl. V. ods. 3. tejto Zmluvy
- 2.3 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci tretieho fakturačného celku (konečná faktúra) bude 40 % z celkovej ceny diela s DPH podľa čl. V. ods. 3. tejto Zmluvy
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry (ďalej aj len skrátené ako „faktúra“) na základe akceptovaného plnenia stavebných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy za fakturované obdobie, po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa odseku 2. tohto článku, po kontrole súladu s vykonanými prácami a dodávkami na diele podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku.
4. Faktúra bude predložená na úhradu v troch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce a dodávky na diele boli skutočne realizované podľa schválenej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Prílohou faktúry bude zároveň doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov na diele uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto odseku. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov diela podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.
6. Faktúra bude uhrádzaná formou bezhotovostného platobného styku, a to na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
9. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je **60 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
10. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

11. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

12. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídateľných v čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi.

13. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH, alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:

- originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a
- preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

14. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto Zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.

15. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu mipeinvest@mipeinvest.sk na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska **do desiatich pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie tým, že zabezpečí:

- dokumentáciu
- stavebné povolenie a oznámenie k ohláseniu stavebných úprav špecifikované v odseku 3 čl. III. tejto Zmluvy
- oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.

3. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o

odovzdání staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska.

4. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.

5. Odo dňa odovzdania staveniska v plnom rozsahu zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ je povinný stavenisko na vlastné náklady označiť spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom SR.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií a za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odsekom 25. tohto článku Zmluvy na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania.

8. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a dodávateľmi zhotoviteľa.

10. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho, resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

11. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.

12. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi:

- 12.1. harmonogram prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy);
- 12.2. kontrolný skúšobný plán.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác na diele pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác na diele, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác na diele, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce na diele neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác na diele, zhotoviteľ požiadá o písomné stanovisko projektanta - autorský dozor a stavebný dozor.

14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.

15. Kontrolu prác na diele za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to stavebný dozor objednávateľa a projektant - autorský dozor.

16. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť **stavebný denník** v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku počas realizácie diela podľa tejto Zmluvy, najmä údaje o stavebných prácach na diele, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby/diela, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce na diele a priebeh stavby/realizácie diela. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je oprávnený viesť digitálny/elektronický stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona a objednávateľ je povinný vedenie digitálneho/elektronického stavebného denníka akceptovať.

17. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta - autorský dozor.

18. Za celý priebeh výstavby/realizácie diela, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný hlavný stavbyvedúci. Osoba stavbyvedúceho / stavebného dozoru bude určená jednostranným písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane bezodkladne pri podpise zmluvy.

19. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať: Osoba stavebného dozoru bude určená jednostranným písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane bezodkladne, najneskôr však do troch pracovných dní.

20. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.

21. Zmeny odsúhlasenej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta - autorského dozoru a stavebného dozoru a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela.

22. Pred zahájením konkrétnych stavebných prác na diele bude objednávateľovi predložený plán kontrol a skúšok s uvedením kontrolných a preukazných skúšok. Preukazné skúšky budú vypracované akreditovanou skúšobňou pred začatím príslušných stavebných prác na diele. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v skúšobných laboratóriách zhotoviteľa alebo na požiadanie stavebného dozoru v akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané stavebnému dozoru objednávateľa. Preberacie skúšky sa vykonajú za účasti stavebného dozoru objednávateľa a za účasti zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Úspešné vykonanie predpísaných skúšok je podmienkou odovzdania a prevzatia diela.

23. Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce na diele, na ktoré nie je vydaná

harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

24. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 14 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád, pokiaľ budú objednávateľom organizované.

25. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom (v súlade so všetkými príslušnými právnymi predpismi), o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené.

26. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poistných zmlúv; poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie a poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela. Zhotoviteľ je povinný v súlade s touto Zmluvou a súťažnými podkladmi uzatvoriť poistné zmluvy podľa tohto odseku, ktorých originál/y predloží najneskôr ku dňu poskytnutia súčinnosti (alebo ich overenú kópiu na toto dielo), a to konkrétne:

A. **Stavebno-montážne poistenie diela**, tzv. CAR/EAR/ poistenie, pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávateľovi ako spolupoistenému, a to až do uplynutia 24mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť takúto poistnú zmluvu minimálne:

- v rozsahu poistenia hodnoty diela s DPH podľa tejto Zmluvy, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, a i.) a
- v rozsahu poistenia okolitého majetku objednávateľa ako spolupoisteného vo výške poistnej sumy minimálne 100 000,- EUR (slovom: stotisíc EUR) a
- poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.

B. Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, vo výške poistnej sumy 100 000,- EUR (slovom: jednostotisíc EUR), a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávateľa ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávateľa a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby, vrátane pripoistenia regresných nárokov Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze.

27. Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi za podmienok podľa tohto článku Zmluvy platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri zhotovovaní diela. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.

28. Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzatvorených alebo pripravovaných poistných zmlúv v zmysle tohto odseku Zmluvy. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je zhotoviteľ povinný do siedmich (7) kalendárnych dní od výzvy objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávateľa.

29. Uvedené povinnosti sa od zhotoviteľa vyžadujú pre celkové poistenie, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí zhotoviteľ v plnom rozsahu.

30. Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávateľom alebo zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.

Čl. VIII.

Prerušenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného dozoru upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré môžu mať za následok prerušenie prác na diele.

2. Zhotoviteľ je povinný prerušiť práce na diele vždy, ak pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo by vznikla ťažko odstrániteľná ujma na majetku, ujma na živote alebo zdraví osôb alebo by bol ohrozený verejný záujem (najmä nepriaznivé poveternostné podmienky pre pokračovanie v stavebných prácach).

3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne objednávateľa upozorniť na všetky **nedostatky, nesprávnosti alebo chyby (vady)** najmä dokumentácie, inej dokumentácie predloženej mu objednávateľom, ktoré počas vykonávania diela výjdu najavo. Objednávateľ prostredníctvom stavebného denníka je následne povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní od upozornenia:

- prerušiť práce na diele,
- určiť lehotu na odstránenie takýchto **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)**,
- určiť ďalší postup do doby odstránenia **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)** dokumentácie alebo inej dokumentácie a prípadne
- predĺžiť zhotoviteľovi lehotu na odovzdanie diela o čas, o ktorý sa kvôli prekážkam podľa tohto bodu objektívne nemohlo pokračovať vo vykonávaní diela, ak sa v jeho vykonávaní nepokračovalo.

4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela alebo môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 2) alebo v článku IV. Zmluvy.

5. Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto Zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

Čl. IX.

Zmena záväzkov zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku/ov v prípadoch, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa (najmä „Naviac práce“) alebo nastanú iné skutočnosti nezávislé od vôle zmluvných strán, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu práv a povinností dohodnutých v tejto Zmluve za účelom naplnenia účelu Zmluvy. K takejto zmene môže dôjsť iba na

základe písomného dodatku k Zmluve a iba pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.

2. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť dokumentácie pred Výkazom výmer.

3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými právnymi predpismi (najmä/nie však výlučne zákon o verejnom obstarávaní) a súčasne tak iba na základe vopred zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto Zmluve. Súčasťou takéhoto dodatku, predmetom ktorého je na vykonanie naviac prác, musí byť vyjadrenie zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov na diele, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Všetky prípadné naviac práce budú riadne vyjadrené v aktualizácii Výkazu výmer (príloha č. 1) v neoddeliteľnej prílohe k dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude dohoda zmluvných strán o prácach naviac. Takýto dodatok sú zmluvné strany povinné uzatvoriť vopred, t.j. ešte pred tým ako dôjde k realizácii naviac prác na diele, v opačnom prípade nesie náklady na naviac práce zhotoviteľ.

4. Vykonané naviac práce, pôvodne nezahrnuté v Rozpočte/Ocenenom Výkaze výmer (príloha č. 1), musia byť fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Skutočnosť, že sa objednávateľ a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov, neopravňuje zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť žiadané výkony. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác na diele, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo výkaze výmer za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).

Čl. X

Využitie subdodávateľov

1. Zhotoviteľ nesmie Dielo ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Časť Diela môže zhotoviteľ odovzdať na vykonanie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľom predložený zoznam subdodávateľov (príloha č. 4) obsahuje identifikačné údaje, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

3. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie Zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je zhotoviteľ povinný oznámiť

objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť objednávateľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

4. Povinnosti uvedené v ods. 2 a 3 tohto článku Zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.

Čl. XI

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené (vykonané) dielo podľa tejto Zmluvy, predovšetkým v rozsahu podľa článku III. ods. 1. Zmluvy a prílohy č. 1 a prílohy č. 2 Zmluvy, odovzdá objednávateľovi najneskôr v lehote podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne zhotovené jednotlivé časti diela môže zhotoviteľ odovzdať a objednávateľ prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy, ak to povaha časti diela pripúšťa.

3. V prípade postupu podľa odseku 2. tohto článku Zmluvy, sa musí vyhotoviť protokol o odovzdaní a prevzatí dokončenej časti diela pre každý stavebný objekt zvlášť. Ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy sa vzťahujú aj na postup podľa odseku 2. tohto článku Zmluvy s tým, že dielom sa rozumie aj jeho dokončená časť (stavebný objekt).

4. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej päť (5) dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzдание a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.

5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:

5.1. dve kópie stavebných denníkov,

5.2. dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie,

5.3. doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení,

5.4. certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy,

5.5. doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela alebo jeho častí

5.6. ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem,

5.7. doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku,

5.8. dokumentácia priebehu výstavby/realizácie diela chronologicky zoradená podľa jednotlivých stavebných objektov a položiek rozpočtu (fotografie, videozáznamy).

Absencia niektorého z dokladov je dôvodom na nezačatie preberacieho konania.

Doklady uvedené v bode 5.1. až 5.8. je zhotoviteľ povinný odovzdať v editovateľnej aj needitovateľnej forme.

6. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v odseku 5. tohto článku.

7. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. **Protokol o odovzdaní a prevzatí diela** bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, fotodokumentáciu priebehu zhotovovania diela, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.

8. Ak dielo vykazuje drobné chyby/vady alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či dielo (príslušnú časť diela) prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak dielo prevezme, v protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/väd alebo nedorobkov. O tom, či má dielo vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na užívanie diela, rozhoduje objednávateľ.

9. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.

10. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

11. Riadnym odovzdaním diela (príslušnej časti diela), tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí diela, prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa počas zhotovovania diela na majetku objednávateľa a tretích osôb, ako aj za škodu na zdraví a živote osôb na stavenisku.

12. Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam Diela použitým zhotoviteľom nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.

Čl. XII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, dokumentácie, stavebných povolení a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

2. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá **rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá zákonným požiadavkám kladeným na dielo alebo jeho časť.**

3. Záručná doba diela je **60 mesiacov** a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

4. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania diela, zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
7. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto odseku vyjadriť sa k oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
8. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 10 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.
9. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa odseku 8. tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť bola objektívne zistená, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho častí tretie osoby bez súhlasu objednávateľa, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.
11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov od objednávateľa a:
- a) ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
 - b) ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
12. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.
13. Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.

Čl. XIII.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
- 1.1. v prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska od objednávateľa v lehote uvedenej vo výzve objednávateľa podľa čl. VII. ods. 1 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinností;

- 1.2. v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím stavebných prác na diele v lehote podľa čl. IV. bod 1.1. Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.3. v prípade nedodržania termínov postupu prác na diele podľa harmonogramu prác (v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy), objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.4. v prípade porušenia/nesplnenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. VII. ods. 6, 7 a 9 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **500,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.5. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. ods. 12 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.6. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa zúčastniť sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov zhotoviteľa kontrolných dní zvolaných objednávateľom podľa čl. VII. ods. 24, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.7. v prípade nesplnenia/porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa pri vedení stavebného denníka podľa čl. VII. ods. 16 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1000,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.8. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. ods. 20 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.9. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením overenej kópie uzatvorenej platnej poisťovnej zmluvy/poisťovních zmlúv na dielo podľa čl. VII. ods. 26 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.10. v prípade nesplnenia/porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. X. tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.11. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením alebo doplnením bankovej záruky objednávateľovi podľa čl. XV. tejto Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.12. za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa čl. IV. ods. 1.3. tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.13. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti podľa čl. XI. ods. 5 tejto Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.14. v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov;
- 1.15. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj

začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov

- 1.16. v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. XI. ods. 9 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.17. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
- 1.18. za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených STN a/alebo požadovanými dokumentáciou a/alebo ktoré boli zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,1% z ceny diela bez DPH** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v čl. XI. tejto Zmluvy za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.

3. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť.

Čl. XIV.

Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva zaniká :

- 1.1. riadnym splnením všetkých práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
- 1.3. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávateľa titulom jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa, ak:
 - 1.3.1 zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - 1.3.2 zhotoviteľ včas nesplní akúkoľvek povinnosť, bez splnenia ktorej nie je možné začať zhotovovať dielo,
 - 1.3.3 zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavebných prác na diele v lehote uvedenej v čl. IV. bod 1.1. tejto Zmluvy,
 - 1.3.4 zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane je v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme prác (príloha č. 2 tejto Zmluvy) o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - 1.3.5 je na základe odborného posúdenia technického dozoru a stavebného dozoru z technického riešenia a postupu uskutočnenia diela zrejmé, že zhotoviteľ nedokáže zhotoviť dielo podľa termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 2 tejto Zmluvy),
 - 1.3.6 zhotoviteľ neplní kvalitatívno - technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto Zmluvou,
 - 1.3.7 zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 10 kalendárnych dní,

- 1.3.8 zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení/zhotovovaní diela,
 - 1.3.9 zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady diela, vadu diela neodstránil,
 - 1.3.10 objednávateľom oznámená vada diela je neodstrániteľná,
 - 1.3.11 zhotoviteľ opakovane nesplní alebo poruší zákonné alebo zmluvné povinnosti pri vedení stavebného denníka (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.12 zhotoviteľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti stanovené v článku XIII. Zmluvy,
 - 1.3.13 zhotoviteľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v článku VII. ods.12 (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.14 zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám spravodlivých obchodných vzťahov, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno a primerané záujmy objednávateľa,
 - 1.3.15 voči zhotoviteľovi bol vyhlásený konkurz, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči zhotoviteľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - 1.3.16 ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve bude nepravdivé ku dňu uzatvorenia Zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie diela.
- 1.4. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany objednávateľa je omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.

2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa (ex nunc) a nie od jej počiatku.

3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením.

4. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.

5. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác na diele alebo ukončenia prác na diele a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

6. Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy pre porušenie povinností zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na diele je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným hmotám, materiálom, výrobkom a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Čl. XV.

Bankové záruky

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) Zmluvy odovzdať objednávateľovi bankovú záruku za riadne vykonanie diela podľa podmienok tejto Zmluvy na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia diela, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „**výkonová banková záruka**“).
2. Výkonová banková záruka bude vystavená v prospech objednávateľa „bez výhrad“ a bude vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Výkonová banková záruka bude obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH v období medzi prevzatím staveniska a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela.
4. Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ:
 - 4.1. poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy,
 - 4.2. nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu.
5. V prípade využitia výkonovej bankovej záruky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho splnenia Zmluvy sa výkonová banková záruka vráti zhotoviteľovi do 15 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného diela.

Pozn.: Verejný obstarávateľ (objednávateľ) bude akceptovať aj poistenie záruky alebo zloženie realizačnej zábezpeky na účet verejného obstarávateľa (objednávateľa), tieto „alternatívne“ zabezpečovacie nástroje budú použité na rovnaký účel ako banková záruka, pričom zmluva o dielo bude v tomto bode pred jej podpisom upravená podľa toho, ktorý zabezpečovací nástroj zhotoviteľ zvolí.
6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdať objednávateľovi záručnú listinu - doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady (a nedorobky) diela podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 5% z ceny diela (bez DPH); plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len dorúčením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky) (ďalej len „**garančná banková záruka**“). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky voči banke objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje.

7. Garančná banková záruka musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto Zmluvy (60 mesiacov) a nesmie byť po uvedení doby odvolateľná. Zhotoviteľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):
- a) rozšírenie garančnej bankovej záruky na jej pôvodnú výšku alebo
 - b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky, pričom zhotoviteľ alebo banka doručí objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.
8. Obsahom garančnej bankovej záruky musí byť okrem iného aj záväzok banky vystavujúcej garančnú bankovú záruku predĺžiť platnosť garančnej bankovej záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.

Alternatíva.:

1. Zhotoviteľ predložil najneskôr ku dňu podpisu zmluvy doklad o zložení finančných prostriedkov na účet objednávateľa, slúžiacich ako zábezpeka na riadne vykonanie diela (ďalej len „**realizačná zábezpeka**“).
2. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že realizačná zábezpeka bude slúžiť na uspokojenie objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa vzniknutej v priebehu realizácie diela podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 10 % z ceny diela bez DPH, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka.
3. Objednávateľ si v lehote pätnásť (15) dní po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi uplatní akúkoľvek sumu z realizačnej zábezpeky až do výšky 10 % z ceny príslušnej etapy Diela bez DPH, a to v období odo dňa podpisu preberacieho protokolu/zápisu o odovzdaní staveniska do dňa vrátenia realizačnej zábezpeky na účet zhotoviteľa podľa Zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný realizačnú zábezpeku v lehote najneskôr do pätnásť (15) dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vrátiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ predloží najneskôr ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela doklad o zložení finančných prostriedkov na účet objednávateľa, slúžiacich ako zábezpeka na vady diela vzniknuté po odovzdaní diela (ďalej len „**garančná zábezpeka**“).
6. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že garančná zábezpeka bude slúžiť na uspokojenie objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, a to vo výške 5 % z ceny diela bez DPH, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka.
7. Objednávateľ si v lehote pätnásť (15) dní po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi uplatní akúkoľvek sumu z garančnej zábezpeky až do výšky 5 % z ceny Diela bez DPH, a to v období odo dňa prebratia Diela v súlade s touto Zmluvou až do dňa nasledujúceho po dni uplynutia záručnej doby podľa Zmluvy.

8. Objednávateľ je povinný garančnú zábezpeku vo výške k času uplynutia záručnej doby na Dielo v lehote najneskôr do pätnásť (15) dní od uplynutia záručnej doby na Dielo vrátiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
9. Objednávateľ je oprávnený použiť zmluvnú (realizačnú a garančnú) zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ:
- 9.1. poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy,
- 9.2. nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávatelovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu.
10. V prípade využitia zmluvnej zábezpeky alebo jej časti objednávatelom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť zmluvnú zábezpeku do plnej výšky, t.j. 10% z ceny Diela bez DPH (pri realizačnej zábezpeke) a 5 % z ceny Diela bez DPH (pri garančnej zábezpeke), a to najneskôr do pätnásť (15) dní od doručenia výzvy objednávatela na jej doplnenie. Doplnením zmluvnej zábezpeky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie zloženie finančných prostriedkov na účet objednávatela tak, aby celková suma takto doplnenej zmluvnej zábezpeky dosiahla minimálne stanovenú hodnotu z ceny Diela bez DPH*.

*Pozn.: použije sa podľa toho, či zhotoviteľ predloží bankovú záruku/poistenie záruky alebo zloží finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa (objednávatela).

Čl. XVI.

Ostatné zmluvné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy. K tejto zmene dôjde len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k Zmluve, pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.
2. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávatelom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.
3. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávatelom a zhotoviteľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, faxu, e-mailu alebo kuriéra.
4. Zhotoviteľ je povinný zaslať každú písomnosť vzniknutú na základe tejto Zmluvy objednávatelovi aj elektronicky na nasledovné emailové adresy: ekonom@zssambra.sk, podatelna@bbsk.sk. V prípade zaslania písomnosti e-mailom alebo faxom je zhotoviteľ povinný písomnosti doručiť na adresu sídla objednávatela do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.
5. Na účely tejto Zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila zmluvnej strane, ktorá ju odoslala ako nedoručiteľná.

6. Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby požadované na základe tejto Zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.
7. Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme v lehote troch pracovných dní.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo alebo žiadnu jeho časť nepoužiť bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
9. Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že dodal Dielona referencie. Musí však pri tom chrániť oprávnené záujmy objednávateľa. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o RPVS**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi.
11. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná.

Čl. XVII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dnizverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o slobode informácií**“).
2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek zmena údajov zmluvných strán uvedených v záhlaví Zmluvy, ak jej dôsledkom nie je zmena v osobe zmluvnej strany, ako aj akákoľvek zmena kdekoľvek v tejto Zmluve uvedených osôb oprávnených rokovať za ktorúkoľvek zo zmluvných strán, alebo adresa elektronickej pošty ktorejkoľvek zo zmluvných strán uvedená kdekoľvek v tejto Zmluve, nepodlieha povinnosti uzatvoriť dodatok; takáto zmena sa stane účinnou v deň, v ktorom bolo oznámenie o takejto zmene doručené druhej zmluvnej strane.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu Predmetu Zmluvy.
5. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto Zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, súčasťou Zmluvy nie sú všeobecné obchodné podmienky zhotoviteľa ani akákoľvek ich časť, a to ani v prípade, ak by tieto zhotoviteľ v procese verejného obstarávania akokoľvek použil, spomenul, alebo sa na ne odvolával. Na účely akejkoľvek interpretácie Zmluvy alebo interpretácie ktoréhokoľvek jej ustanovenia alebo otázky či sporu so Zmluvou súvisiacich sa preto rozumie, že takéto všeobecné podmienky zhotoviteľa ani žiadna ich časť nie sú na právny vzťah založený touto Zmluvou aplikovateľné.
6. Akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na ostatné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie, s ktorými sa na základe tejto Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akokoľvek formou reprodukovat' alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zhotoviteľ však berie na vedomie, že Zmluva a informácie získané na jej základe, prípadne akékoľvek ďalšie súvisiace informácie, môžu podliehať aplikovateľným ustanoveniam Zákona o slobode informácií, a preto tieto môžu podliehať povinnosti objednávateľa zverejniť ich alebo poskytnúť v súlade s týmto právnym predpisom; zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ takéto informácie zverejní a/alebo sprístupní v rozsahu povinností a spôsobom vyplývajúcim zo zákona. Na túto skutočnosť zhotoviteľ zmluvne alebo iným vhodným spôsobom upozorní všetky osoby, na základe dodávok od ktorých, alebo na základe spolupráce s ktorými, bude zhotoviteľ Predmet Zmluvy realizovať (subdodávateľov).
8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať povinnosti uložené zmluvným stranám na základe nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, s ktorými sa na základe Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich z aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov nijak zverejňovať, ani ich akokoľvek formou spracúvať, reprodukovat' alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov, Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny. Záväzky podľa tohto odseku Zmluvy pretrvávajú aj po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
 - Príloha č. 1:** Rozpočet/Ocenený Výkaz výmer zhotoviteľa
 - Príloha č. 2:** Projektová dokumentácia v elektronickej podobe na pamäťovom médiu
 - Príloha č. 3:** Vecný a časový harmonogram postupu prác
 - Príloha č. 4:** Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 5:** Potvrdenie o vystavení bankovej záruky/poistenia záruky

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia zmluvných strán plne spôsobili na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Lučenci,

Za objedn

Mgr. Jan
riadiateľka

V Žiline

Za zhot

P.
Peter
konat

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1019a-2023
Stavba: Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec

JKSO:
Miesto: Rúbenisko III, Lučenec

KS:
Dátum: 9.8.2023

Objednávateľ:
Zariadenie sociálnych služieb Ambra

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075
IČ DPH: SK2022463873

Projektant:
Ing. Viktória Končoková

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			754 000,00
DPH základná znižená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
	20,00%	754 000,00	150 800,00
Cena s DPH v EUR			904 800,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

eter Bugáň, konate
8.2023

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1019a-2023
Stavba: Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec
Miesto: Rúbanisko III, Lučenec
Objednávateľ: Zariadenie sociálnych služieb Ambra
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 09.08.2023
Projektant: Ing. Viktória Končoková
Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		754 000,00	904 800,00
20220802	Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Príloha A	377 078,74	452 494,49
20220803	Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Príloha B	376 921,26	452 305,51

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec
Objekt: 20220802 - Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Blok A

JKSO:
Miesto: Rúbanisko III, Lučenec

Objednávateľ:
Zariadenie sociálnych služieb Ambra

Zhotoviteľ:
MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:
Ing. Viktória Končoková

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 09.08.2023

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36837075
IČ DPH: SK2022453873

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			377 078,74
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	377 078,74	20,00%	75 415,75
Cena s DPH	v EUR		452 494,49

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec

Objekt:

20220802 - Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Blok A

Miesto:

Rúbanisko III, Lučenec

Dátum:

09.08.2023

Objednávateľ:

Zariadenie sociálnych služieb Ambra

Projektant:

Ing. Viktória
Končoková

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

377 078,74

HSV - Práce a dodávky HSV

213 959,11

1 - Zemné práce	8 450,37
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	466,72
5 - Komunikácie	143,43
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	164 380,98
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	38 395,54
99 - Presun hmôt HSV	2 122,07

M - Práce a dodávky M

9 033,19

21-M - Elektromontáže	8 479,96
95-M - Revízie	553,23

PSV - Práce a dodávky PSV

152 086,44

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	8 071,84
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	27 333,02
713 - Izolácie tepelné	32 417,39
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	2 804,11
762 - Konštrukcie tesárske	3 695,15
764 - Konštrukcie klampiarske	18 222,40
766 - Konštrukcie stolárske	1 326,79
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	43 229,98
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	9 637,69
771 - Podlahy z dlaždíc	2 343,28
781 - Obklady	666,67
783 - Nátery	2 006,12
786 - Čalúnnické práce	332,00

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

2 000,00

ROZPOČET

Stavba:

Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec

Objekt:

20220802 - Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Blok A

Miesto:

Rúbanisko III, Lučenec

Dátum:

09.08.2023

Objednávateľ:

Zariadenie sociálnych služieb Ambra

Projektant:

Ing. Viktória
Končoková

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

377 078,74

D HSV Práce a dodávky HSV 213 959,11

D 1 Zemné práce 8 450,37

1	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	47,250	75,07	3 547,06
2	K	132211119.S	Príplatok za lepkosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	47,250	15,01	709,22
3	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	11,511	25,68	295,60
4	M	583310003800.S	Štrkopiesok frakcia 16-32 mm	t	20,720	15,17	314,32
5	K	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodnením sypaniny	m3	47,250	36,47	1 723,21
6	K	180402111.S	Založenie trávnik parkového výševom v rovine do 1:5	m2	120,000	0,86	103,20
7	M	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	24,000	6,43	154,32
8	K	181301104.S	Rozprestretie omnice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 250 mm	m2	120,000	5,49	658,80
9	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - omica	t	48,000	19,68	944,64

D 3 Zvislé a kompletne konstrukcie 466,72

10	K	342272031.S	Priečky z pórabetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	16,200	28,81	466,72
----	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

D 5 Komunikácie 143,43

66	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	5,400	1,97	10,64
67	K	566902122.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 štrkodruvou, po zhutnení hr. 150 mm	m2	5,400	9,95	53,73
68	K	596211002.S	Položenie dlažby po prekopoch, dlaždice betónové zámkové do lôžka z kameniva ťaženého	m2	5,400	14,64	79,06

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 164 380,98

11	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	390,000	1,78	694,20
12	K	621460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou pod omietky a nátery	m2	69,811	3,67	256,21
13	K	621461052.S1	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm, farba biela	m2	69,811	10,56	737,20
14	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	2 807,775	2,66	7 468,68
15	K	622461052.S1	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm, farba biela	m2	726,657	10,56	7 673,50
16	K	622461052.S2	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm, farba žltá	m2	2 050,218	10,56	21 650,30
17	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	31,960	18,92	604,68
18	K	625250550.S	Kontaktný zatepľovací systém sokľovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	2,142	41,44	88,76
19	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém sokľovej alebo vodou namáhanej časti hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	64,334	54,28	3 492,05
20	K	625250701.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy	m2	306,414	33,00	10 111,66
21	K	625250706.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 80 mm, skrutkovacie kotvy	m2	123,551	39,54	4 885,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	1 880,748	50,40	94 789,70
23	K	625250761.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 20 mm	m2	267,301	31,80	8 500,17
24	K	631312141.S1	Doplnenie poškodených výplní schodových dosiek hladeným betónom	ks	10,000	50,00	500,00
25	K	632451601.S	Ochranný antikorózný náter na báze cementu na výstuž hr. 1 mm	m2	4,000	7,99	31,96
26	K	632451664.S	Sanácia betónovej konštrukcie hrubou opravnou (reprofiláčnou) maltou na betón hr. 70 mm	m2	4,500	131,20	590,40
27	K	632452250.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 55 mm	m2	59,904	38,50	2 306,30
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							38 395,54
28	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	111,360	5,41	602,46
29	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	112,474	2,19	246,32
30	K	938571031.S	Otryskanie degradovaného betónu pieskom do 20 mm, -0,10700t	m2	6,000	40,42	242,52
31	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 440,000	2,77	3 988,80
32	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	750,000	2,64	1 980,00
33	K	941941195.S	Priplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	28 800,000	0,29	8 352,00
34	K	941941196.S	Priplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	15 000,000	0,29	4 350,00
35	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	37,000	3,41	126,17
36	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	2 349,000	1,04	2 442,96
37	K	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	389,145	1,84	716,03
38	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	500,000	4,74	2 370,00
39	K	953945302.S	Hliníkový soklový profil šírky 33 mm	m	1,620	5,74	9,30
40	K	953945307.S	Hliníkový soklový profil šírky 83 mm	m	5,120	7,00	35,84
41	K	953945311.S	Hliníkový soklový profil šírky 123 mm	m	4,120	8,10	33,37
42	K	953945315.S	Hliníkový soklový profil šírky 163 mm	m	123,720	9,11	1 127,09
43	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	641,400	2,53	1 622,74
44	K	953995406.S	Okenný a dverový začišťovací profil	m	516,340	4,77	2 462,94
45	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	249,180	3,10	772,46
46	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	234,240	3,59	840,92
47	K	953995432.S	Ukončovaci profil pri oplechovaní	m	59,540	8,54	508,47
48	K	953998639.S	Rohový kus pre profil ukončovaci pri oplechovaní (plastový)	ks	51,000	7,90	402,90
49	K	959991014.S	Výplnenie škár polyuretánovou penou prierezu 20 cm2	m	30,900	1,35	41,72
50	K	965042241.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaŕín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	14,040	80,27	1 126,99
51	K	965043321.S2	Búranie poškodených výplní medzi schodovými doskami	m3	0,070	80,00	5,60
52	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	10,040	2,84	28,51
53	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	6,000	5,19	31,14
54	K	971056004.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 50 mm do stien - železobetónových -0,00005t	cm	448,000	0,58	259,84
55	K	971056012.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 130 mm do stien - železobetónových -0,00032t	cm	1 320,000	1,11	1 485,20
56	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	1,000	37,67	37,67
57	K	979011202.S	Priplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	5,000	3,35	16,75
58	K	979011232.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 20 m	m	15,000	10,02	150,30
59	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	39,460	14,50	572,17
60	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	197,300	0,46	90,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
61	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	39,460	11,31	446,29
62	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	39,460	1,27	50,11
63	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	39,460	20,00	789,20
64	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1,000	50,00	50,00
D	99		Presun hmôt HSV				2 122,07
65	K	998011033.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 24 m	t	258,789	8,20	2 122,07
D	M		Práce a dodávky M				9 033,19
D	21-M		Elektromontáže				8 479,96
69	K	210010373.S	Elektromontážna krabica s tubusom a viečkom do zateplenia 120-300mm 156x196x86, IP 30	ks	10,000	18,34	183,40
70	M	345410008000.S	Krabica do zateplenia z PC-ABS otváracím viečkom KUZ-VOI KB, hĺbka 120-300 mm, KOPOS	ks	10,000	26,10	261,00
71	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	152,000	2,08	316,16
72	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	144,400	2,25	324,90
73	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	40,000	1,50	60,00
74	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	ks	25,000	2,70	67,50
75	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	9,000	0,92	8,28
76	M	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemniaci na zvody	ks	9,000	0,72	6,48
77	K	210220094.S	Bentonit pre zlepšenie uzemnenia	kg	10,000	0,96	9,60
78	M	581280000200.S	Bentonit mletý Sabenil 450	t	0,010	228,87	2,29
79	K	210220095.S	Náter zvodového vodiča	m	10,000	1,19	11,90
80	M	11021BI	DenBit gumoasfaltová penetrácia Disper A 5 kg DEN BRAVEN	bal.	1,000	17,66	17,66
81	K	210220101.S	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	324,000	1,29	417,96
82	M	354410034600.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 oceľ	ks	324,000	3,39	1 098,36
83	M	354410034900.S	Podložka plastová k podpere vedenia FeZn označenie podložka k PV 21	ks	324,000	1,20	388,80
84	M	201025RL	Klampiarsky tmeľ 310 ml čierny DEN BRAVEN	ks	12,000	2,50	30,00
85	K	210220204.S	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia JP 10, JP 15, JP 20	ks	5,000	7,37	36,85
86	M	354410023200.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 20	ks	5,000	12,42	62,10
87	K	210220210.S	Podstavec betónový FeZn k zachytávacej tyči JP	ks	5,000	8,82	44,10
88	M	354410024800.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči FeZn označenie JP a OB 350x350	ks	5,000	10,60	53,00
89	M	354410030650.S	Podložka ochranná AlMgSi k betónovému podstavcu, d 330 mm	ks	5,000	4,68	23,40
90	M	354410058640.S	Klin nerezový do podstavca, d 330 mm	ks	5,000	2,07	10,35
91	K	210220230.S	Ochranná strieška FeZn	ks	5,000	2,47	12,35
92	M	354410024900.S	Strieška FeZn ochranná horná označenie OS 01	ks	5,000	2,26	11,30
93	M	354410025100.S	Strieška FeZn ochranná spodná označenie OS 04	ks	5,000	2,45	12,25
94	K	210220240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	5,000	2,94	14,70
95	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01	ks	5,000	1,65	8,25
96	M	354410001700.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 02	ks	20,000	1,65	33,00
97	K	210220241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	21,000	2,94	61,74
98	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	21,000	1,10	23,10
99	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	104,000	2,06	214,24
100	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	104,000	0,59	61,36
101	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	11,000	2,94	32,34
102	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	11,000	1,37	15,07
103	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	10,000	2,94	29,40
104	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	10,000	1,63	16,30
105	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm2)	ks	6,000	2,94	17,64
106	M	354410000500.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M6)	ks	6,000	0,91	5,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
107	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	20,000	2,06	41,20
108	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	20,000	1,28	25,60
109	K	210220280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	20,000	14,28	285,60
110	M	354410055700.S	Tyč uzemňovacia FeZn označenie ZT 2 m	ks	10,000	22,55	225,50
111	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	248,000	2,30	570,40
112	M	354410064200.S	Drôtbleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	34,720	6,54	227,07
113	K	210220803.S	Skrutý zvod pri zatepľovacom systéme AlMgSi drôt zvodový Ø 8 mm	m	159,000	8,95	1 423,05
114	M	KTR000000802	Prichytka 5213 PC S 20,4mm obojstranná kovová zinkovaná	ks	318,000	0,38	120,84
115	M	EHM000000026	Hmoždinka natlakacia 6x40mm	ks	636,000	0,09	57,24
116	M	EHM000000014	Skrutka 3192245 4,0x40mm zapustená hlava	ks	636,000	0,14	89,04
117	M	354410064400.S	Drôtbleskozvodový izolovaný zliatina AlMgSi označenie Ø 8 Al PVC	kg	22,260	11,62	258,66
118	K	210961881.S	Demontáž na spätnú montáž - zvoncové tablo	ks	1,000	50,00	50,00
119	K	210962001.S	Demontáž na spätnú montáž - vonkajšia klimatizačná jednotka	ks	1,000	84,17	84,17
120	K	210964352.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla exteriérového na stenu do 1,0 kg vrátane odpojenia	ks	3,000	20,00	60,00
121	K	210964431.S1	Demontáž na spätnú montáž - oceľový stôžiar osadený na strojovni, pre uchytenie televíznych a telekomunikačných rozvodov, vrátane kotvenia	ks	1,000	480,00	480,00
122	K	210964801.S	Demontáž do sute- pôvodné uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový, svorky, zachytávacie tyče, držiaky a podpery	ks	1,000	479,00	479,00
D 95-M Revízie							553,23
123	K	950105001.S	Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku a vypracovanie správy o OPaOS	zvod	9,000	61,47	553,23
D PSV Práce a dodávky PSV							152 086,44
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							8 071,84
124	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	45,155	0,26	11,74
125	M	585520009100.S	Základný penetračný náter na zvýšenie priľnavosti k nasiakavému podkladu	kg	1,987	5,42	10,77
126	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	7,680	0,32	2,46
127	M	585520009100.S	Základný penetračný náter na zvýšenie priľnavosti k nasiakavému podkladu	kg	0,338	5,42	1,83
128	K	711114025.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, jednozložkovou bitúmenovou zmesou zvislá	m2	117,444	12,63	1 483,32
129	K	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	102,780	0,53	54,47
130	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	118,197	1,28	151,29
131	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	83,096	3,52	292,50
132	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	95,560	1,07	102,25
133	K	711211051.S	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota, stierka vodorovná	m2	90,310	12,17	1 099,07
134	K	711212051.S	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota, stierka zvislá	m2	21,952	14,25	312,82
135	K	711761404.S1	Zhotovenie detailov, uzáver dilatač. škár loggie	m	126,720	2,00	253,44
136	M	245620000600.S	Pás izolačný samolepiaci bitúmen-kaučukový pod keramické dlažby na balkónoch a terasách	m	133,056	13,65	1 816,21
137	K	711776404.S1	Zhotovenie detailov uzáver kútov	m	54,880	5,00	274,40
138	M	247710009300.S 1	Tesniaci pás medzi dve vrstvy hydroizolačnej hmoty	m	60,368	3,39	204,65
139	K	711790100.S	Zhotovenie detailov k hydroizolačným fóliám - stenová lišta z HPP rŠ. 50 mm pre etapové ukončenie, liniové kotvenie, ukončenie na zvislej hrane	m	106,680	12,83	1 368,70
140	M	311970001500.S 1	Vrut do dĺžky 150 mm	ks	853,440	0,30	256,03
141	M	553430004400.S	Pásik z poplastovaného plechu pre ukončenie fólii z PVC š. 50 mm, dĺ. 2 m	m	106,680	1,27	135,48
142	K	711792183.S1	Zhotovenie detailov tesnenie markízy pri plastovej výplni okna	m	2,100	20,00	42,00
143	K	998711203.S	Presun hmot pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	78,734	2,52	198,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D		712	Izolácie striech, povlakové krytiny				27 333,02
144	K	712300831.S	Odstánenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° jednvrstvovej, -0,00600t	m2	45,900	0,77	35,34
145	K	712370020.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou s lepením spoju	m2	1,000	12,46	12,46
146	M	283220002900.S 1	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P s protišmykovou úpravou	m2	1,150	16,50	18,98
147	K	712370030.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	736,980	6,88	5 070,42
148	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	847,527	7,00	5 932,69
149	M	311970001800.S	Teleskop do dĺžky 400 mm	ks	4 900,000	0,80	3 920,00
150	M	311970002200.S 2	Kotviaci prvok do pórobetónu	ks	4 900,000	0,30	1 470,00
151	K	712370030.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	39,400	6,88	271,07
152	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	45,310	7,00	317,17
153	M	311970001100.S 1	Kotviaci prvok do betónu, oceľový	ks	200,000	0,30	60,00
154	M	311970001800.S	Teleskop do dĺžky 400 mm	ks	200,000	0,80	160,00
155	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	40,750	0,63	25,67
156	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	46,863	1,28	59,98
157	K	712990200.S1	Zaizolovanie držiaka bleskozvodu	ks	329,000	5,00	1 645,00
158	M	283220001300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm izolácia balkónov, strešných detailov	m2	59,220	8,93	528,83
159	K	712990821.S	Odstánenie kremika zo striech odškrabaním -0,00800t	m2	337,500	1,02	344,25
160	K	712991010.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	167,500	11,32	1 896,10
161	M	311970002200.S 1	Vrut	ks	1 340,000	0,05	67,00
162	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	41,875	8,01	335,42
163	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	154,000	11,25	1 732,50
164	M	311970002200.S 1	Vrut	ks	1 232,000	0,05	61,60
165	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	95,480	8,01	764,79
166	K	712997003.S	Montáž spádových atikových klinov z minerálnej vlny	m	240,680	1,58	380,27
167	M	631490000300.S	Atikový klin z minerálnej vlny 100x100x1000 mm, pre ploché strechy na mieste styku vodorovnej tepelnej izolácie s atikovým múrom	m	245,494	4,01	984,43
168	K	712997005.S	Montáž spádových atikových klinov kotvenie do podkladu	ks	491,000	1,01	495,91
169	M	311970002200.S 1	Vrut	ks	491,000	0,05	24,55
170	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakové krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	266,144	2,70	718,59
D		713	Izolácie tepelné				32 417,39
171	K	713141160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z minerálnej vlny v jednej vrstve	m2	8,100	1,76	14,26
172	M	631440028500.S	Doska z minerálnej vlny jednostranne spádová 60/40x1000x1000 mm, izolácia pre ploché strechy	m2	8,262	15,49	127,98
173	K	713141250.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	654,680	2,41	1 577,78
174	M	631440025000	Doska ISOVER T 14, 140x1200x2000 mm izolácia z kamennej vlny vhodná pre zateplenie plochých striech	m2	1 335,547	20,11	26 857,85
175	K	713144040.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou kladenou voľne	m2	38,050	1,31	49,85
176	M	631440028400.S 1	Doska z minerálnej vlny jednostranne spádová 30/20, izolácia pre ploché strechy	m2	38,811	6,14	238,30
177	K	713144040.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou kladenou voľne	m2	76,100	1,31	99,69
178	M	631440024700	Doska ISOVER T 8, 80x1200x2000 mm izolácia z kamennej vlny vhodná pre zateplenie plochých striech	m2	77,622	11,55	896,53
179	K	713144050.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou do lepidla	m2	9,491	11,14	105,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
180	M	631440028400.S 1	Doska z minerálnej vlny jednostranne spádová 30/20, izolácie pre ploché strechy	m2	9,681	6,14	59,44
181	K	713170020.S	Montáž tepelnej izolácie z EPS na balkóny a terasy lepením	m2	57,600	10,68	615,17
182	M	283720029200.S	Doska EPS hr. 30 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	58,752	2,51	147,47
183	K	713170020.S	Montáž tepelnej izolácie z EPS na balkóny a terasy lepením	m2	12,336	10,68	131,75
184	M	283720009300.S	Doska EPS hr. 160 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	12,583	13,37	168,23
185	K	713191321.S	Montáž izolácie tepelnej striech, osadenie odvetrávacích komínikov	ks	24,000	1,01	24,24
186	M	283770004000.S	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie, výška 225 mm, priemer 75 mm	ks	24,000	8,58	205,92
187	K	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	26,774	40,98	1 097,20

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 2 804,11

188	K	721171803.S1	Odrežanie plastového potrubia odtoku loggií, -0,00156 t	ks	32,000	5,00	160,00
189	K	721210823.S	Demontáž strešného vtoku DN 125, -0,02011t	ks	2,000	7,27	14,54
190	K	721230003.S1	Montáž chrlíča na loggií DN 40 dl. 800	ks	32,000	20,00	640,00
191	M	286630032500.S 1	Chrlíč z loggie odtok DN 40 dl. 800 s manžetou pre stierkovú izoláciu	ks	32,000	37,84	1 210,88
192	K	721230078.S1	Montáž strešného vtoku pre fóliové izolácie mechanicky kotveného DN 125 s predĺžením	ks	2,000	20,00	40,00
193	M	286630014000.S	Strešný vtok renovačný s PVC izolačným límcem, vertikálny odtok DN 125, záchytný kôš D 180 mm	ks	2,000	95,55	191,10
194	M	286630051700.S 1	Nadstavec D 125 mm, výška 400 mm, izolačný tanier, vertikálny odtok, pre strešné vtoky, PP	ks	2,000	73,60	147,20
195	M	286630052200.S	Dvojdielny odvodňovací krúžok D 150 mm, pre strešné vtoky, PP	ks	2,000	32,51	65,02
196	K	721274103.S1	Ventilačná hlavica strešná plastová DN 150	ks	12,000	25,00	300,00
197	K	721290823.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútor. kanál. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 24 m	t	0,090	87,56	7,88
198	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	27,766	0,99	27,49

D 762 Konštrukcie tesárske 3 695,15

199	K	762112110.S	Montáž konštr.stien a priečok na hladko z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy do 120 cm2	m	54,000	5,36	289,44
200	M	605470000500.S	Hranoly drevené zo smrekú, hobľované, masív, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčľ	m3	0,594	769,70	457,20
201	K	762195000.S	Spojovacie prostriedky pre steny a priečky na hladko alebo tesársky viazané, debnenie stien, pivničné prepážky - klince, svorníky, fixačné dosky	m3	0,594	12,50	7,43
202	K	762431305.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	119,936	20,11	2 411,91
203	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre oľštovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klince, závrty	m2	119,936	0,72	86,35
204	K	762810016.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	13,739	21,22	291,54
205	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	0,302	4,38	1,32
206	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	35,452	4,23	149,96

D 764 Konštrukcie klampiarske 18 222,40

207	K	764312331.S	Krytina hladké z hliníkového farebného Al plechu, z tabúl 2000 x 670 mm, sklon do 30°	m2	20,787	59,60	1 238,91
208	K	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	8,340	1,99	16,60
209	K	764317491.S	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre krytiny z farebného hliníka	m2	20,787	14,52	301,83
210	K	764323520.S	Oplechovanie z hliníkového farebného Al plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 250 mm	m	8,740	17,23	150,59
211	K	764323830.S	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 330 mm, -0,00320t	m	25,600	1,09	27,90
212	K	764331430.S	Lemovanie z pozinkovaného farebného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	8,000	21,98	175,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
213	K	764331520.S	Lemovanie z hliníkového farebného Al plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	4,940	26,51	130,96
214	K	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, - 0,00205t	m	8,000	0,63	5,04
215	K	764333540.S	Lemovanie z hliníkového farebného Al plechu, múrov na plochých strechách r.š. 400 mm	m	11,200	34,37	384,94
216	K	764334850.S	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš 500 mm, - 0,00320t	m	68,400	0,93	63,61
217	K	764341440.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, rúr, konzol alebo držiakov na vlnitej, hladkej, drážk. krytine, D 150-200 mm	ks	12,000	34,70	416,40
218	K	764343881.S1	Demontáž ostatných prvkov kusových vetrací nadstavec, -0,02050t	ks	12,000	2,00	24,00
219	K	764345831.S	Demontáž ostatných prvkov kusových, ventilačný nadstavec so sklonom do 30°, D do 150 mm, - 0,00303t	ks	12,000	1,26	15,12
220	K	764351401.S1	Žľaby z hliníkového farbeného PZf plechu, pododkvpové štvorhranné r.š. 250 mm	m	7,000	30,00	210,00
221	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvp. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	12,000	1,07	12,84
222	K	764352227.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	2,000	28,76	57,52
223	K	764352611.S	Zvodové rúry z hliníkového farebného Al plechu, kruhové priemer 80 mm	m	2,700	34,50	93,15
224	K	764352800.S1	Skrátenie žľabov pododkvpových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm, -0,00280t	ks	4,000	5,00	20,00
225	K	764352811.S	Žľaby z hliníkového farebného Al plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 250 mm	m	8,740	42,28	369,53
226	K	764352865.S	Montáž kotlíka kónického z hliníkového farebného Al plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	1,000	9,50	9,50
227	M	553440069400.S	Kotlík žľabový oválny lisovaný hliník farebný, rozmer 250/80 mm	ks	1,000	10,36	10,36
228	K	764410710.S1	Krytka parapetu hliníková, biela, pár, š=220 mm	pár	16,000	3,80	60,80
229	K	764410720.S1	Krytka parapetu hliníková, biela, pár, š=300 mm	pár	4,000	5,00	20,00
230	K	764410730.S1	Krytka parapetu hliníková, biela, pár, š=380 mm	pár	129,000	8,00	1 032,00
231	K	764410740.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	15,040	17,28	259,89
232	K	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	4,080	21,26	86,74
233	K	764410770.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	219,200	30,10	6 597,92
234	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	3,220	1,43	4,60
235	K	764421530.S1	Lemovanie z poplastovaného plechu múrov na plochých strechách, r.š. 250 mm	m	78,840	15,00	1 182,60
236	K	764421540.S1	Oplechovanie odkvapov z poplastovaného plechu, r.š. 330 mm	m	8,740	20,00	174,80
237	K	764430510.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	153,000	23,21	3 551,13
238	K	764430520.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	32,960	27,18	895,85
239	K	764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 600 mm, -0,00337t	m	136,000	1,58	214,88
240	K	764453872.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou, alebo priemerom 75 mm 100 mm, -0,00110t	ks	2,000	1,26	2,52
241	K	764454231.S	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	6,000	9,10	54,60
242	K	764454235.S	Montáž kruhového odskoku z pozinkovaného PZ plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	2,000	6,64	13,28
243	K	764454242.S	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	3,000	3,04	9,12
244	M	553440042000.S	Objímka lisovaná pozinkovaná, šrobovací hrot, priemer 100 mm	ks	3,000	2,09	6,27
245	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	6,000	0,90	5,40
246	K	764456880.S	Demontáž odpadového prechodového kusa, -0,00155t	ks	1,000	1,07	1,07
247	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	179,081	1,76	314,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
248	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, -0,01098t	m2	49,120	6,54	321,24
249	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	49,120	1,32	64,84
250	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	10,040	13,43	134,84
251	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	10,542	2,41	25,41
252	M	283290006200.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	10,542	0,91	9,59
253	M	611410005600.S 1	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x1180 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	84,96	169,92
254	M	611410005400.S 1	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x860 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	1,000	61,92	61,92
255	K	766662811.S1	Demontáž prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	16,000	1,00	16,00
256	K	766691610.S	Montáž vonkajšej krycej lišty pre prekrytie spojov medzi oknom a balkónovými dverami s podtmelením	m	22,400	3,18	71,23
257	M	611990004800.S 1	Lišty pre kompletizáciu okien	m	22,400	5,00	112,00
258	K	766694111.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1,000	6,06	6,06
259	M	611550000100.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 200 mm, z drevotriesky laminovanej, farba biela	m	0,900	7,43	6,69
260	K	766694112.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	2,000	8,27	16,54
261	M	611550000100.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 200 mm, z drevotriesky laminovanej, farba biela	m	2,280	7,43	16,94
262	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	16,000	1,40	22,40
263	K	766694985.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	69,000	1,40	96,60
264	K	766694986.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	61,000	2,09	127,49
265	K	766695212.S1	Montáž rozširovacieho profilu dverí strojovne	ks	1,000	20,00	20,00
266	M	611990001900.S 1	Rozširovací profil hliníkový 200 mm	m	0,880	20,00	17,60
267	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	13,173	0,72	9,48
							43 229,98
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				
268	K	767165110.S	Montáž zábradlia rovného montáž madiel z rúrok alebo tenkostenných profilov skrutkovaním	m	38,400	3,11	119,42
269	M	145640000700.S 1	Profil oceľový ľahký tenkostenný uzavretý	t	0,152	1 477,87	224,64
270	K	767340055.S1	Montáž markízy oblúčová strecha z polykarbonátu do plochy 8 m2	m2	5,093	48,84	248,74
271	M	283170001640.S	Doska plná z polykarbonátu s UV ochranou, hr. 10 mm	m2	5,602	92,85	520,15
272	M	283170001730.S	Lišta krycia hliníková oblá pre dosky polykarbonátové šírky 60 mm, dĺžky 6 m	m	9,141	3,55	32,45
273	M	283170001735.S	Tesnenie gumené EPDM k lište krycej obľej pre dosky polykarbonátové	m	9,141	0,59	5,39
274	M	283170001740.S	Krytka plastová k lište krycej obľej pre dosky polykarbonátové	ks	16,002	0,64	10,24
275	M	283170001810.S 1	Profil ukončovaci hliníkový tvaru F pre dosky polykarbonátové hr. 10 mm	m	11,201	2,30	25,76
276	K	767640010.S1	Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) vrátane zámkov a prahu	m	5,860	16,00	93,76
277	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	6,153	2,41	14,83
278	M	283290006200.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	6,153	0,91	5,60
279	M	553410032000.S 1	Dvere hliníkové plné jednokridlové otočné šxv 750x1770 mm, zámok, prah	ks	1,000	531,00	531,00
280	K	767660115.S1	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 180 cm do 240 cm a dĺžky 160 cm vrátane kotvenia	ks	16,000	48,00	768,00
281	M	611530033600.S 1	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxh 2060x1610 mm	ks	16,000	361,00	5 776,00
282	M	553430003500.S 1	Vodiaca lišta žalúzií do zatepľovacieho systému	m	51,200	8,00	409,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
283	M	553430003500.S 2	Kotvenie pre upevnenie žalúzií	ks	32,000	10,00	320,00
284	K	767821001.S1	Opätovná montáž tabúl z budovy vrátane kotvenia	ks	7,000	50,00	350,00
285	K	767821201.S1	Demontáž tabúl z budovy na opätovnú montáž	ks	7,000	20,00	140,00
286	K	767871206.S	Montáž zemnej skrutky pre ploty, priemeru 66 mm, dĺžky 650 mm	ks	3,000	28,50	85,50
287	M	311490000300.S	Zemná skrutka 66x650-1xM8, d 66 mm, dl. 650 mm so závitom, pozinkovaná oceľ	ks	3,000	14,58	43,74
288	K	767914130.S1	Opätovná montáž oplotenia vrátane jeho skrátenia	m	5,000	20,00	100,00
289	K	767914830.S	Demontáž oplotenia rámového na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	5,000	4,72	23,60
290	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	75,000	7,69	576,75
291	M	145540000900.S 1	Profil oceľový zváraný tenkostenný uzavretý	t	0,075	1 477,87	110,84
292	K	767995102.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	179,000	5,54	991,66
293	M	132210001500.S 1	Týč oceľová plochá šxh 30x4 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	0,090	1 500,00	135,00
294	K	767995104.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	4 942,000	1,98	9 785,16
295	M	133310001100.S	Týč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 80x80x6 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	3,851	1 500,00	5 776,50
296	M	145640001000.S 1	Profil oceľový 50x50x4 mm uzavretý štvorcový	t	1,095	1 500,00	1 642,50
297	M	245990000200	Kapsula chemická HVU2 M16x125, kotevná technika do betónu, 100 ks v balení, HILTI	bal	6,000	405,26	2 431,56
298	K	767995200.S1	Úprava mreže	kg	270,000	2,00	540,00
299	K	767995205.S	Výroba atypického zábradlia rovného z profilovanej ocele	kg	152,000	3,49	530,48
300	K	767995255.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti do 1,0 kg stupňa zložitosti 5	kg	75,000	9,83	737,25
301	K	767995385.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg stupňa zložitosti 2	kg	4 942,000	1,87	9 241,54
302	K	767996801.S1	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, vrátane skrátenia zábradlia -0,00100t	kg	280,000	2,00	560,00
303	K	998767103.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	6,422	50,19	322,32
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení							9 637,69
304	K	769011470.S1	Opätovná montáž radiálneho ventilátora kovového do kruhového potrubia veľkosť: 250 vrátane predĺženia potrubia a upevnenia	ks	1,000	150,00	150,00
305	K	769021220.S1	Montáž PVC rúry priemeru 100-130 mm	m	147,500	5,00	737,50
306	M	286120000700.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvá)	ks	147,500	5,17	762,58
307	K	769035018.S	Montáž mriežky s pevnými lamelami prierezu 0.012-0.020 m2	ks	72,000	6,35	457,20
308	M	429720229700.S	Mriežka hliníková s horizontálnymi pevnými lamelami jednoradová so skrutkami, šxv 525x325 mm, rozstup lamiel 17,5 mm	ks	72,000	36,14	2 602,08
309	K	769035093.S	Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 160 mm	ks	250,000	4,10	1 025,00
310	M	429720209100.S	Mriežka krycia kruhová, priemer 125 mm	ks	250,000	9,57	2 392,50
311	K	769035250.S	Montáž upevňovacieho rámika pre mriežky	ks	36,000	4,01	144,36
312	M	429720322700.S 1	Montážny rámik z pozinkovaného oceľového plechu k mriežkam, šxv 525x325 mm	ks	36,000	9,25	333,00
313	K	769051571.S1	Predĺženie kruhovej striešky vzt potrubia kuchyňa	ks	1,000	100,00	100,00
314	M	429530034100.S 1	Predĺženie kruhovej striešky vzt potrubia	ks	1,000	50,00	50,00
315	K	769060230.S1	Montáž kletky klimatizačnej jednotky vonkajšej	ks	1,000	300,00	300,00
316	K	769071009.S	Montáž konzoly šírky 520-800 mm	ks	2,000	17,42	34,84
317	M	429750001200.S 1	Montážna konzola pre upevnenie klimatizácie	ks	2,000	50,00	100,00
318	K	769082785.S	Demontáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2, -0.0024 t	ks	219,000	1,21	264,99
319	K	769086035.S1	Demontáž kletky a kotvenia klimatizačnej jednotky vonkajšej -0.0250 t	ks	1,000	30,00	30,00
320	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	94,841	1,62	153,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 771 Podlahy z dlaždíc							2 343,28
321	K	771415335.S1	Montáž soklíkov z obkladačiek do flexibil. mrazuvzdorného tmelu veľ. 200 x 100 mm	m	96,800	3,50	338,80
322	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m2	10,067	15,00	151,01
323	K	771541210.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 200 x 200 mm	m2	45,155	23,60	1 065,66
324	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m2	46,961	15,00	704,42
325	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	22,599	3,69	83,39
D 781 Obklady							666,67
326	K	781491113.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - dilatácia	m	109,760	0,72	79,03
327	M	283410018510.S	Profil dilatačný úzky pre hr. dlaždíc 10 mm, šírka 6 mm, PVC	m	110,858	1,72	190,68
328	K	781491114.S1	Montáž plastových profilov do tmelu - kút loggie	m	96,800	2,00	193,60
329	M	283410018510.S1	Profil dilatačný pre hr. dlaždíc 10 mm, kútový, PVC	m	97,768	2,08	203,36
D 783 Nátery							2 006,12
330	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	17,033	6,26	106,63
331	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	184,274	3,41	628,37
332	K	783293112.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. antikoróznou farbou, riediteľnou vodou, biele dvojnásobné	m2	46,225	3,89	179,82
333	K	783801812.S1	Odstránenie starých náterov oškrabaním stien	m2	900,000	1,17	1 053,00
334	K	783992000.S	Nátery ostatné bezpečnostnými farbami šrafovaním	m2	0,800	47,87	38,30
D 786 Čalúnnické práce							332,00
335	K	786611020.S1	Demontáž exteriérových žalúzií vrátane drevenej pomocnej konštrukcie, -0,0075t	m2	66,400	5,00	332,00
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							2 000,00
336	K	000200061.S	Prieskumné práce - stavebný prieskum stavebno - statického stavu	eur	2 000,000	1,00	2 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec

Objekt:

20220803 - Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Blok B

JKSO:

Miesto: Rúbanisko III, Lučenec

Objednávateľ:

Zariadenie sociálnych služieb Ambra

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Ing. Viktória Končoková

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 09.08.2023

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

376 921,26

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

376 921,26

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

75 384,25

Cena s DPH

v EUR

452 305,51

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec

Objekt:

20220803 - Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Blok B

Miesto:

Rúbanisko III, Lučenec

Dátum:

09.08.2023

Objednávateľ:

Zariadenie sociálnych služieb Ambra

Projektant:

Ing. Viktória
Končoková

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

376 921,26

HSV - Práce a dodávky HSV

214 636,33

1 - Zemné práce	8 450,37
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	492,65
5 - Komunikácie	369,19
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	164 263,23
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	38 899,51
99 - Presun hmôt HSV	2 161,38

M - Práce a dodávky M

8 949,02

21-M - Elektromontáže	8 395,79
95-M - Revízie	553,23

PSV - Práce a dodávky PSV

151 335,91

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	10 304,96
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	27 396,44
713 - Izolácie tepelné	32 417,39
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	2 804,11
762 - Konštrukcie tesárske	3 695,15
764 - Konštrukcie klampiarske	18 202,26
766 - Konštrukcie stolárske	1 323,28
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	43 099,32
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	6 765,72
771 - Podlahy z dlaždíc	2 343,28
781 - Obklady	666,67
783 - Nátery	1 985,33
786 - Čalúnnické práce	332,00

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

2 000,00

ROZPOČET

Stavba:

Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Lučenec

Objekt:

20220803 - Komplexné zateplenie budov a striech ZSS Ambra Blok B

Miesto:

Rúbanisko III, Lučenec

Dátum: 09.08.2023

Objednávateľ:

Zariadenie sociálnych služieb Ambra

Projektant: Ing. Viktória Končoková

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

376 921,26

D HSV Práce a dodávky HSV

214 636,33

D 1 Zemné práce

8 450,37

1	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	47,250	75,07	3 547,06
2	K	132211119.S	Priplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	47,250	15,01	709,22
3	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodena sypaniny	m3	11,511	25,68	295,60
4	M	583310003800.S	Štrkopiesok frakcia 16-32 mm	t	20,720	15,17	314,32
5	K	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodeni sypaniny	m3	47,250	36,47	1 723,21
6	K	180402111.S	Založenie trávnik parkového výševom v rovine do 1:5	m2	120,000	0,86	103,20
7	M	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	24,000	6,43	154,32
8	K	181301104.S	Rozprestretie omnice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 250 mm	m2	120,000	5,49	658,80
9	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - omica	t	48,000	19,68	944,64

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

492,65

10	K	342272031.S	Priečky z pórabetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	17,100	28,81	492,65
----	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

D 5 Komunikácie

369,19

11	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	13,900	1,97	27,38
12	K	566902122.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 štrkodrvou, po zhutnení hr. 150 mm	m2	13,900	9,95	138,31
13	K	596211002.S	Položenie dlažby po prekopoch, dlaždice betonové zámkové do lôžka z kameniva ťaženého	m2	13,900	14,64	203,50

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

164 263,23

14	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	390,000	1,78	694,20
15	K	621460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou pod omietky a nátery	m2	69,811	3,67	256,21
16	K	621461052.S1	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá silikónová rozťieraná, hr. 1,5 mm, farba biela	m2	69,811	10,56	737,20
17	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	2 807,775	2,66	7 468,68
18	K	622461052.S1	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová rozťieraná, hr. 1,5 mm, farba biela	m2	726,657	10,56	7 673,50
19	K	622461052.S2	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová rozťieraná, hr. 1,5 mm, farba žltá	m2	2 050,218	10,56	21 650,30
20	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	31,960	18,92	604,68
21	K	625250550.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	2,142	41,44	88,76
22	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	64,334	54,28	3 492,05
23	K	625250701.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy	m2	306,414	33,00	10 111,66
24	K	625250706.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 80 mm, skrutkovacie kotvy	m2	123,551	39,54	4 885,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	1 880,557	50,40	94 780,07
26	K	625250761.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 20 mm	m2	263,901	31,80	8 392,05
27	K	631312141.S1	Doplnenie poškodených výplní schodových dosiek hladným betónom	ks	10,000	50,00	500,00
28	K	632451601.S	Ochranný antikorózný náter na báze cementu na výstuž hr. 1 mm	m2	4,000	7,99	31,96
29	K	632451664.S	Sanácia betónovej konštrukcie hrubou opravnou (reprofiláčnou) maltou na betón hr. 70 mm	m2	4,500	131,20	590,40
30	K	632452250.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 55 mm	m2	59,904	38,50	2 306,30
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				38 899,51
31	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	125,230	5,41	677,49
32	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	126,482	2,19	277,00
33	K	938571031.S	Otryskanie degradovaného betónu pieskom do 20 mm, -0,10700t	m2	6,000	40,42	242,52
34	K	941941031.S	Montáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 440,000	2,77	3 988,80
35	K	941941032.S	Montáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	750,000	2,64	1 980,00
36	K	941941195.S	Priplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	28 800,000	0,29	8 352,00
37	K	941941196.S	Priplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	15 000,000	0,29	4 350,00
38	K	941955001.S	Lešenie fahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	37,000	3,41	126,17
39	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	2 349,000	1,04	2 442,96
40	K	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	390,095	1,84	717,77
41	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	500,000	4,74	2 370,00
42	K	953945302.S	Hliníkový soklový profil šírky 33 mm	m	1,620	5,74	9,30
43	K	953945307.S	Hliníkový soklový profil šírky 83 mm	m	5,120	7,00	35,84
44	K	953945311.S	Hliníkový soklový profil šírky 123 mm	m	4,120	8,10	33,37
45	K	953945315.S	Hliníkový soklový profil šírky 163 mm	m	123,720	9,11	1 127,09
46	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	641,400	2,53	1 622,74
47	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	516,640	4,77	2 464,37
48	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	247,400	3,10	766,94
49	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	230,160	3,59	826,27
50	K	953995432.S	Ukončovací profil pri oplechovaní	m	59,540	8,54	508,47
51	K	953998639.S	Rohový kus pre profil ukončovací pri oplechovaní (plastový)	ks	51,000	7,90	402,90
52	K	959991014.S	Vyplnenie škár polyuretánovou penou prierezu 20 cm2	m	31,200	1,35	42,12
53	K	965042241.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	16,239	80,27	1 303,50
54	K	965043321.S2	Búranie poškodených výplní medzi schodovými doskami	m3	0,070	80,00	5,60
55	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	10,040	2,84	28,51
56	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	6,000	5,19	31,14
57	K	971056004.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 50 mm do stien - železobetónových -0,00005t	cm	448,000	0,58	259,84
58	K	971056012.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 130 mm do stien - železobetónových -0,00032t	cm	1 320,000	1,11	1 465,20
59	K	979011201.S	Plastový skiz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	1,000	37,67	37,67
60	K	979011202.S	Priplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	5,000	3,35	16,75
61	K	979011232.S	Demontáž skizu na stavebnú sutinu výšky do 20 m	m	15,000	10,02	150,30
62	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	44,301	14,50	642,36
63	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	220,000	0,46	101,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
64	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	44,301	11,31	501,04
65	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	44,301	1,27	56,26
66	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	44,301	20,00	886,02
67	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1,000	50,00	50,00
D 99 Presun hmôt HSV							2 161,38
68	K	998011033.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 24 m	t	263,583	8,20	2 161,38
D M Práce a dodávky M							8 949,02
D 21-M Elektromontáže							8 395,79
69	K	210010373.S	Elektromontážna krabica s tubusom a viečkom do zateplenia 120-300mm 156x196x86, IP 30	ks	10,000	18,34	183,40
70	M	345410008000	Krabica do zateplenia z PC-ABS otváracím viečkom KUZ-VOL KB, hĺbka 120-300 mm, KOPOS	ks	10,000	26,10	261,00
71	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	152,000	2,08	316,16
72	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	144,400	2,25	324,90
73	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	40,000	1,50	60,00
74	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	ks	25,000	2,70	67,50
75	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	9,000	0,92	8,28
76	M	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemniaci na zvody	ks	9,000	0,72	6,48
77	K	210220094.S	Bentonit pre zlepšenie uzemnenia	kg	10,000	0,96	9,60
78	M	581280000200.S	Bentonit mletý Sabenil 450	t	0,010	228,87	2,29
79	K	210220095.S	Náter zvodového vodiča	m	10,000	1,19	11,90
80	M	11021BI	DenBit gumoasfaltová penetrácia Disper A 5 kg DEN BRAVEN	bal.	1,000	17,66	17,66
81	K	210220101.S	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	324,000	1,29	417,96
82	M	354410034800.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 oceľ	ks	324,000	3,39	1 098,36
83	M	354410034900.S	Podložka plastová k podpere vedenia FeZn označenie podložka k PV 21	ks	324,000	1,20	388,80
84	M	201025RL	Klmpiarsky tmel 310 ml čierny DEN BRAVEN	ks	12,000	2,50	30,00
85	K	210220204.S	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia JP 10, JP 15, JP 20	ks	5,000	7,37	36,85
86	M	354410023200.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 20	ks	5,000	12,42	62,10
87	K	210220210.S	Podstavec betónový FeZn k zachytávacej tyči JP	ks	5,000	8,82	44,10
88	M	354410024800.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči FeZn označenie JP a OB 350x350	ks	5,000	10,60	53,00
89	M	354410030650.S	Podložka ochranná AlMgSi k betónovému podstavcu, d 330 mm	ks	5,000	4,68	23,40
90	M	354410058640.S	Klín nerezový do podstavca, d 330 mm	ks	5,000	2,07	10,35
91	K	210220230.S	Ochranná strieška FeZn	ks	5,000	2,47	12,35
92	M	354410024900.S	Strieška FeZn ochranná horná označenie OS 01	ks	5,000	2,26	11,30
93	M	354410025100.S	Strieška FeZn ochranná spodná označenie OS 04	ks	5,000	2,45	12,25
94	K	210220240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	5,000	2,94	14,70
95	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01	ks	5,000	1,65	8,25
96	M	354410001700.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 02	ks	20,000	1,65	33,00
97	K	210220241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	21,000	2,94	61,74
98	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	21,000	1,10	23,10
99	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	104,000	2,06	214,24
100	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou	ks	104,000	0,59	61,36
101	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	11,000	2,94	32,34
102	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	11,000	1,37	15,07
103	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	10,000	2,94	29,40
104	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	10,000	1,63	16,30
105	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm2)	ks	6,000	2,94	17,64
106	M	354410000500.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M6)	ks	6,000	0,91	5,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
107	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	20,000	2,06	41,20
108	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	20,000	1,28	25,60
109	K	210220280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	20,000	14,28	285,60
110	M	354410055700.S	Tyč uzemňovacia FeZn označenie ZT 2 m	ks	10,000	22,55	225,50
111	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový O 8-10 mm	m	248,000	2,30	570,40
112	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	34,720	6,54	227,07
113	K	210220803.S	Skrytý zvod pri zatepľovacom systéme AlMgSi drôt zvodový O 8 mm	m	159,000	8,95	1 423,05
114	M	KTR000000802	Prichytka 5213 PC S 20,4mm obojstranná kovová zinkovaná	ks	318,000	0,38	120,84
115	M	EHM000000026	Hmoždinka natákač 6x40mm	ks	636,000	0,09	57,24
116	M	EHM000000014	Skrutka 3192245 4,0x40mm zapustená hlava	ks	636,000	0,14	89,04
117	M	354410064400.S	Drôt bleskozvodový izolovaný zliatina AlMgSi označenie O 8 Al PVC	kg	22,260	11,62	258,66
118	K	210961881.S	Demontáž na spätnú montáž - zvoncové tablo	ks	1,000	50,00	50,00
119	K	210964352.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla exteriérového na stenu do 1,0 kg vrátane odpojenia	ks	3,000	20,00	60,00
120	K	210964431.S1	Demontáž na spätnú montáž - oceľový stôžiar osadený na strojovni, pre uchytenie televíznych a telekomunikačných rozvodov, vrátane kotvenia	ks	1,000	480,00	480,00
121	K	210964801.S	Demontáž do sute- pôvodné uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový, svorky, zachytávacie tyče, držiaky a podpery	ks	1,000	479,00	479,00

553,23

D	95-M	Revízie					
122	K	950105001.S	Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku a vypracovanie správy o OPaOS	zvod	9,000	61,47	553,23

151 335,91

D PSV

Práce a dodávky PSV

10 304,96

D 711

Izolácie proti vode a vlhkosti

123	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	45,155	0,26	11,74
124	M	585520009100.S	Základný penetračný náter na zvýšenie priľnavosti k nasiakavému podkladu	kg	1,987	5,42	10,77
125	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	7,680	0,32	2,46
126	M	585520009100.S	Základný penetračný náter na zvýšenie priľnavosti k nasiakavému podkladu	kg	0,338	5,42	1,83
127	K	711114025.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, jednozložkovou bitúmenovou zmesou zvislá	m2	117,444	12,63	1 483,32
128	K	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	102,780	0,53	54,47
129	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	118,197	1,28	151,29
130	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti popovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	83,096	3,52	292,50
131	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	95,560	1,07	102,25
132	K	711211051.S	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota, stierka vodorovná	m2	90,310	12,17	1 099,07
133	K	711212051.S	Jednozlož. silikátová hydroizolačná hmota, stierka zvislá	m2	21,952	14,25	312,82
134	K	711761404.S1	Zhotovenie detailov, uzáver dilatač.šár loggie	m	126,720	2,00	253,44
135	M	245620000600.S	Pás izolačný samolepiaci bitúmen-kaučukový pod keramické dlažby na balkónoch a terasách	m	133,056	13,65	1 816,21
136	K	711776404.S1	Zhotovenie detailov uzáver kútov	m	109,760	5,00	548,80
137	M	247710009300.S	Tesniaci pás medzi dve vrstvy hydroizolačnej hmoty	m	120,736	3,39	409,30
138	K	711790100.S	Zhotovenie detailov k hydroizolačným fóliam - stenová lišta z HPP rš. 50 mm pre etapové ukončenie, liniové kotvenie, ukončenie na zvislej hrane	m	209,660	12,83	2 689,94
139	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm	ks	1 677,280	0,30	503,18
140	M	553430004400.S	Pásik z poplastovaného plechu pre ukončenie fólii z PVC š. 50 mm, dl. 2 m	m	209,660	1,27	266,27
141	K	711792183.S1	Zhotovenie detailov tesnenie markízy pri plastovej výplni okna	m	2,100	20,00	42,00
142	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	100,517	2,52	253,30

27 396,44

D 712

Izolácie striech, povlakové krytiny

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
143	K	712300831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° jednovrstvovej, -0,00600t	m2	45,900	0,77	35,34
144	K	712370020.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou s lepením spoju	m2	1,000	12,46	12,46
145	M	283220002900.S 1	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P s protišmykovou úpravou	m2	1,150	16,50	18,98
146	K	712370030.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	736,980	6,88	5 070,42
147	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	847,527	7,00	5 932,69
148	M	311970001800.S	Teleskop do dĺžky 400 mm	ks	4 900,000	0,80	3 920,00
149	M	311970002200.S 2	Kotviaci prvok do pórobetónu	ks	4 900,000	0,30	1 470,00
150	K	712370030.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	39,400	6,88	271,07
151	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	45,310	7,00	317,17
152	M	311970001100.S 1	Kotviaci prvok do betónu, oceľový	ks	200,000	0,30	60,00
153	M	311970001800.S	Teleskop do dĺžky 400 mm	ks	200,000	0,80	160,00
154	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	40,750	0,63	25,67
155	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	46,863	1,28	59,98
156	K	712990200.S1	Zaizolovanie držiaka bleskozvodu	ks	329,000	5,00	1 645,00
157	M	283220001300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm izolácia balkónov, strešných detailov	m2	59,220	8,93	528,83
158	K	712990821.S	Odstránenie kremika zo striech odškrabaním -0,00800t	m2	337,500	1,02	344,25
159	K	712991010.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	172,000	11,32	1 947,04
160	M	311970002200.S 1	Vrut	ks	1 376,000	0,05	68,80
161	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	43,000	8,01	344,43
162	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	154,000	11,25	1 732,50
163	M	311970002200.S 1	Vrut	ks	1 232,000	0,05	61,60
164	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	95,480	8,01	764,79
165	K	712997003.S	Montáž spádových atikových klinov z minerálnej vlny	m	240,680	1,58	380,27
166	M	631490000300.S	Atikový klin z minerálnej vlny 100x100x1000 mm, pre ploché strechy na mieste styku vodorovnej tepelnej izolácie s atikovým múrom	m	245,494	4,01	984,43
167	K	712997005.S	Montáž spádových atikových klinov kotvenie do podkladu	ks	491,000	1,01	495,91
168	M	311970002200.S 1	Vrut	ks	491,000	0,05	24,55
169	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu poviakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	266,762	2,70	720,26
							32 417,39
D 713			Izolácie tepelné				
170	K	713141160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z minerálnej vlny v jednej vrstve	m2	8,100	1,76	14,26
171	M	631440028500.S	Doska z minerálnej vlny jednostranne spádová 60/40x1000x1000 mm, izolácia pre ploché strechy	m2	8,262	15,49	127,98
172	K	713141250.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	654,680	2,41	1 577,78
173	M	631440025000	Doska ISOVER T 14, 140x1200x2000 mm izolácia z kamennej vlny vhodná pre zateplenie plochých striech	m2	1 335,547	20,11	26 857,85
174	K	713144040.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou kladenou voľne	m2	38,050	1,31	49,85
175	M	631440028400.S 1	Doska z minerálnej vlny jednostranne spádová 30/20, izolácia pre ploché strechy	m2	38,911	6,14	238,30
176	K	713144040.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou kladenou voľne	m2	76,100	1,31	99,69
177	M	631440024700	Doska ISOVER T 8, 80x1200x2000 mm izolácia z kamennej vlny vhodná pre zateplenie plochých striech	m2	77,622	11,55	896,53
178	K	713144050.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou do lepidla	m2	9,491	11,14	105,73
179	M	631440028400.S 1	Doska z minerálnej vlny jednostranne spádová 30/20, izolácia pre ploché strechy	m2	9,681	6,14	59,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
180	K	713170020.S	Montáž tepelnej izolácie z EPS na balkóny a terasy lepením	m2	57,600	10,68	615,17
181	M	283720029200.S	Doska EPS hr. 30 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	58,752	2,51	147,47
182	K	713170020.S	Montáž tepelnej izolácie z EPS na balkóny a terasy lepením	m2	12,336	10,68	131,75
183	M	283720009300.S	Doska EPS hr. 160 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	12,583	13,37	168,23
184	K	713191321.S	Montáž izolácie tepelnej striech, osadenie odvetrávacích komínkov	ks	24,000	1,01	24,24
185	M	283770004000.S	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie, výška 225 mm, priemer 75 mm	ks	24,000	8,58	205,92
186	K	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	26,774	40,98	1 097,20
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				2 804,11
187	K	721171803.S1	Odrežanie plastového potrubia odtoku loggií, -0,00156 t	ks	32,000	5,00	160,00
188	K	721210823.S	Demontáž strešného vtoku DN 125, -0,02011t	ks	2,000	7,27	14,54
189	K	721230003.S1	Montáž chrlíča na loggií DN 40 dl. 800	ks	32,000	20,00	640,00
190	M	286630032500.S1	Chrlič z loggie odtok DN 40 dl. 800 s manžetou pre stierkovú izoláciu	ks	32,000	37,84	1 210,88
191	K	721230078.S1	Montáž strešného vtoku pre fóliové izolácie mechanicky kotveného DN 125 s predĺžením	ks	2,000	20,00	40,00
192	M	286630014000.S	Strešný vtok renovačný s PVC izolačným límcem, vertikálny odtok DN 125, záchytný kôš D 180 mm	ks	2,000	95,55	191,10
193	M	286630051700.S1	Nadstavec D 125 mm, výška 400 mm, izolačný lanier, vertikálny odtok, pre strešné vtoky, PP	ks	2,000	73,60	147,20
194	M	286630052200.S	Dvojdielny odvodňovací krúžok D 150 mm, pre strešné vtoky, PP	ks	2,000	32,51	65,02
195	K	721274103.S1	Ventilačná hlavica strešná plastová DN 150	ks	12,000	25,00	300,00
196	K	721290823.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 24 m	t	0,090	87,56	7,88
197	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	27,766	0,99	27,49
D 762			Konštrukcie tesárske				3 695,15
198	K	762112110.S	Montáž konštr.stien a priečok na hladko z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy do 120 cm2	m	54,000	5,36	289,44
199	M	605470000500.S	Hranoly drevené zo smrekú, hobľované, masív, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	0,594	769,70	457,20
200	K	762195000.S	Spojovacie prostriedky pre steny a priečky na hladko alebo tesársky viazané, debnenie stien, plvičné prepážky - klince, svorníky, fixačné dosky	m3	0,594	12,50	7,43
201	K	762431305.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	119,936	20,11	2 411,91
202	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olišťovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klince, závrty	m2	119,936	0,72	86,35
203	K	762810016.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	13,739	21,22	291,54
204	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	0,302	4,38	1,32
205	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	35,452	4,23	149,96
D 764			Konštrukcie klampiarske				18 202,26
206	K	764312331.S	Krytiny hladké z hliníkového farebného Al plechu, z tabúl 2000 x 670 mm, sklon do 30°	m2	20,787	59,60	1 238,91
207	K	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	8,340	1,99	16,60
208	K	764317491.S	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre krytiny z farebného hliníka	m2	20,787	14,52	301,83
209	K	764323520.S	Oplechovanie z hliníkového farebného Al plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 250 mm	m	8,740	17,23	150,59
210	K	764323830.S	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 330 mm, -0,00320t	m	25,600	1,09	27,90
211	K	764331430.S	Lemovanie z pozinkovaného farebného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	8,000	21,98	175,84
212	K	764331520.S	Lemovanie z hliníkového farebného Al plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	4,940	26,51	130,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
213	K	764331530.S	Lemovanie z hliníkového farebného Al plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	3,700	31,01	114,74
214	K	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, - 0,00205t	m	11,700	0,63	7,37
215	K	764333540.S	Lemovanie z hliníkového farebného Al plechu, múrov na plochých strechách r.š. 400 mm	m	11,200	34,37	384,94
216	K	764334850.S	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš 500 mm, - 0,00320t	m	68,400	0,93	63,61
217	K	764341440.S	Lemovanie z pozinkovaného farebného PZf plechu, rúr, konzol alebo držiakov na vlnitej, hladkej, drážk. krytine, D 150-200 mm	ks	12,000	34,70	416,40
218	K	764343881.S1	Demontáž ostatných prvkov kusových vetracích nadstavcov, -0,02050t	ks	12,000	2,00	24,00
219	K	764345831.S	Demontáž ostatných prvkov kusových, ventilačných nadstavcov so sklonom do 30°, D do 150 mm, - 0,00303t	ks	12,000	1,26	15,12
220	K	764351401.S1	Žľaby z hliníkového farebného PZf plechu, pododkvpové štvorhranné r.š. 250 mm	m	7,000	30,00	210,00
221	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvp. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	12,000	1,07	12,84
222	K	764352227.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvpové polkruhovité r.š. 330 mm	m	2,000	28,76	57,52
223	K	764352611.S	Zvodové rúry z hliníkového farebného Al plechu, kruhové priemer 80 mm	m	2,700	34,50	93,15
224	K	764352800.S1	Skrátenie žľabov pododkvpových polkruhovitých so sklonom do 30st. rš 250 mm, -0,00280t	ks	4,000	5,00	20,00
225	K	764352811.S	Žľaby z hliníkového farebného Al plechu, pododkvpové polkruhovité r.š. 250 mm	m	8,740	42,28	369,53
226	K	764352865.S	Montáž kotlíka kónického z hliníkového farebného Al plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	1,000	9,50	9,50
227	M	553440069400.S	Kotlík žľabový oválny lisovaný hliník farebný, rozmer 250/80 mm	ks	1,000	10,36	10,36
228	K	764410710.S1	Krytka parapetu hliníková, biela, pár, š=220 mm	pár	16,000	3,80	60,80
229	K	764410720.S1	Krytka parapetu hliníková, biela, pár, š=300 mm	pár	4,000	5,00	20,00
230	K	764410730.S1	Krytka parapetu hliníková, biela, pár, š=380 mm	pár	127,000	8,00	1 016,00
231	K	764410740.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	15,040	17,28	259,89
232	K	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	4,080	21,26	86,74
233	K	764410770.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	215,120	30,10	6 475,11
234	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	3,220	1,43	4,60
235	K	764421530.S1	Lemovanie z poplastovaného plechu múrov na plochých strechách, r.š. 250 mm	m	78,840	15,00	1 182,60
236	K	764421540.S1	Oplechovanie odkvapov z poplastovaného plechu, r.š. 330 mm	m	8,740	20,00	174,80
237	K	764430510.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	153,000	23,21	3 551,13
238	K	764430520.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	32,960	27,18	895,85
244	K	764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmúroviek rš 600 mm, -0,00337t	m	136,000	1,58	214,88
239	K	764453872.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou, alebo priemerom 75 mm 100 mm, -0,00110t	ks	2,000	1,26	2,52
240	K	764454231.S	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	6,000	9,10	54,60
241	K	764454235.S	Montáž kruhového odskoku z pozinkovaného PZ plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	2,000	6,64	13,28
242	K	764454242.S	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	3,000	3,04	9,12
243	M	553440042000.S	Objímka lisovaná pozinkovaná, šrobovací hrot, priemer 100 mm	ks	3,000	2,09	6,27
245	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	6,000	0,90	5,40
246	K	764456880.S	Demontáž odpadového prechodového kusa, -0,00155t	ks	2,000	1,07	2,14
247	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	178,874	1,76	314,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
248	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, - 0,01098t	m2	49,120	6,54	321,24
249	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	49,120	1,32	64,84
250	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	10,040	13,43	134,84
251	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	10,542	2,41	25,41
252	M	283290006200.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	10,542	0,91	9,59
253	M	611410005600.S 1	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x1180 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	84,96	169,92
254	M	611410005400.S 1	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x860 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	1,000	61,92	61,92
255	K	766662811.S1	Demontáž prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	16,000	1,00	16,00
256	K	766691610.S	Montáž vonkajšej krycej lišty pre prekrytie spojov medzi oknom a balkónovými dverami s podtmelením	m	22,400	3,18	71,23
257	M	611990004800.S 1	Lišty pre kompletizáciu okien	m	22,400	5,00	112,00
258	K	766694111.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1,000	6,06	6,06
259	M	611550000100.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 200 mm, z drevotriesky laminovanej, farba biela	m	0,900	7,43	6,69
260	K	766694112.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	2,000	8,27	16,54
261	M	611550000100.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 200 mm, z drevotriesky laminovanej, farba biela	m	2,280	7,43	16,94
262	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	16,000	1,40	22,40
263	K	766694985.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	68,000	1,40	95,20
264	K	766694986.S	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	60,000	2,09	125,40
265	K	766695212.S1	Montáž rozširovacieho profilu dverí strojovne	ks	1,000	20,00	20,00
266	M	611990001900.S 1	Rozširovací profil hliníkový 200 mm	m	0,880	20,00	17,60
267	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	13,138	0,72	9,46
							43 099,32
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				
268	K	767165110.S	Montáž zábradlia rovného montáž madiel z rúrok alebo tenkostenných profilov skrutkovaním	m	38,400	3,11	119,42
269	M	145640000700.S 1	Profil oceľový ťahaný tenkostenný uzavretý	t	0,152	1 477,87	224,64
270	K	767340055.S1	Montáž markízy oblúková strecha z polykarbonátu do plochy 8 m2	m2	5,093	48,84	248,74
271	M	283170001640.S	Doska plná z polykarbonátu s UV ochranou, hr. 10 mm	m2	5,602	92,85	520,15
272	M	283170001730.S	Lišta krycia hliníková oblá pre dosky polykarbonátové šírky 60 mm, dĺžky 6 m	m	9,141	3,55	32,45
273	M	283170001735.S	Tesnenie gumené EPDM k lište krycej oblej pre dosky polykarbonátové	m	9,141	0,59	5,39
274	M	283170001740.S	Krytka plastová k lište krycej oblej pre dosky polykarbonátové	ks	16,002	0,64	10,24
275	M	283170001810.S 1	Profil ukončovaci hliníkový tvaru F pre dosky polykarbonátové hr. 10 mm	m	11,201	2,30	25,76
276	K	767640010.S1	Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) vrátane zámkov a prahu	m	5,860	16,00	93,76
277	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	6,153	2,41	14,83
278	M	283290006200.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	6,153	0,91	5,60
279	M	553410032000.S 1	Dvere hliníkové plné jednokridlové otočné škv 750x1770 mm, zámok, prah	ks	1,000	531,00	531,00
280	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	0,870	5,00	4,35
281	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	0,870	15,00	13,05
282	K	767660115.S1	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 180 cm do 240 cm a dĺžky 160 cm vrátane kotvenia	ks	16,000	48,00	768,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
283	M	611530033600.S 1	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxh 2060x1610 mm	ks	16,000	361,00	5 776,00
284	M	553430003500.S 1	Vodiaca lišta žalúzií do zatepľovacieho systému	m	51,200	8,00	409,60
285	M	553430003500.S 2	Kotvenie pre upevnenie žalúzií	ks	32,000	10,00	320,00
286	K	767821001.S1	Opätovná montáž tabúl z budovy vrátane kotvenia	ks	7,000	50,00	350,00
287	K	767821201.S1	Demontáž tabúl z budovy na opätovnú montáž	ks	7,000	20,00	140,00
288	K	767871206.S	Montáž zemnej skrutky pre ploty, priemeru 66 mm, dĺžky 650 mm	ks	2,000	28,50	57,00
289	M	311490000300.S	Zemná skrutka 66x650-1xM8, d 66 mm, dl. 650 mm so závitom, pozinkovaná oceľ	ks	2,000	14,58	29,16
290	K	767914130.S1	Opätovná montáž oplotenia vrátane jeho skrátenia	m	4,000	20,00	80,00
291	K	767914830.S	Demontáž oplotenia rámového na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	4,000	4,72	18,88
292	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	75,000	7,69	576,75
293	M	145540000900.S 1	Profil oceľový zváraný tenkostenný uzavretý	t	0,075	1 477,87	110,84
294	K	767995102.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	191,500	5,54	1 060,91
295	M	132210001500.S 1	Týč oceľová plochá šxh 30x4 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	0,096	1 500,00	144,00
296	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	10,020	1,98	19,84
297	M	155110000600.S	Oceľ kruhová D 10 mm ozn. 11 109 (EN 11SMn30)	t	0,006	1 500,00	9,00
298	M	132210000800.S 1	Týč oceľová plochá šxh 25x4 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	0,004	1 500,00	6,00
299	K	767995104.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	4 942,000	1,98	9 785,16
300	M	133310001100.S	Týč oceľová prierezu L rovnoramenný uholník 80x80x6 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	3,851	1 500,00	5 776,50
301	M	145640001000.S 1	Profil oceľový 50x50x4 mm uzavretý štvorcový	t	1,095	1 500,00	1 642,50
302	M	245990000200	Kapsula chemická HVU2 M16x125, kotevná technika do betónu, 100 ks v balení, HILTI	bal	6,000	405,26	2 431,56
303	K	767995200.S	Výroba atypického výrobku - mreže	kg	10,020	2,50	25,05
304	K	767995200.S1	Úprava mreže	kg	178,500	2,00	357,00
305	K	767995205.S	Výroba atypického zábradlia rovného z profilovanej ocele	kg	152,000	3,49	530,48
306	K	767995255.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti do 1,0 kg stupňa zložitosti 5	kg	75,000	9,83	737,25
307	K	767995385.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg stupňa zložitosti 2	kg	4 942,000	1,87	9 241,54
308	K	767995801.S1	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, vrátane skrátenia zábradlia -0,00100t	kg	262,000	2,00	524,00
309	K	998767103.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	6,434	50,19	322,92
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení							6 765,72
310	K	769011470.S1	Opätovná montáž radiálneho ventilátora kovového do kruhového potrubia veľkosť: 250 vrátane predĺženia potrubia a upevnenia	ks	1,000	150,00	150,00
311	K	769021220.S1	Montáž PVC rúry priemeru 100-130 mm	m	74,000	5,00	370,00
312	M	286120000700.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvová)	ks	74,000	5,17	382,58
313	K	769035018.S	Montáž mriežky s pevnými lamelami prierezu 0.012-0.020 m2	ks	36,000	6,35	228,60
314	M	429720229700.S	Mriežka hliníková s horizontálnymi pevnými lamelami jednoradová so skrutkami, šxv 525x325 mm, rozstup lamiel 17,5 mm	ks	36,000	36,14	1 301,04
315	K	769035093.S	Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 160 mm	ks	252,000	4,10	1 033,20
316	M	429720209100.S	Mriežka krycia kruhová, priemer 125 mm	ks	252,000	9,57	2 411,64
317	K	769035250.S	Montáž upevňovacieho rámika pre mriežky	ks	36,000	4,01	144,36
318	M	429720322700.S 1	Montážny rámik z pozinkovaného oceľového plechu k mriežkam, šxv 525x325 mm	ks	36,000	9,25	333,00
319	K	769081360.S	Demontáž radiálneho potrubného ventilátora veľkosť: 250, -0,05500 t	ks	1,000	38,45	38,45
320	K	769082785.S	Demontáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2, -0,0024 t	ks	219,000	1,21	264,99

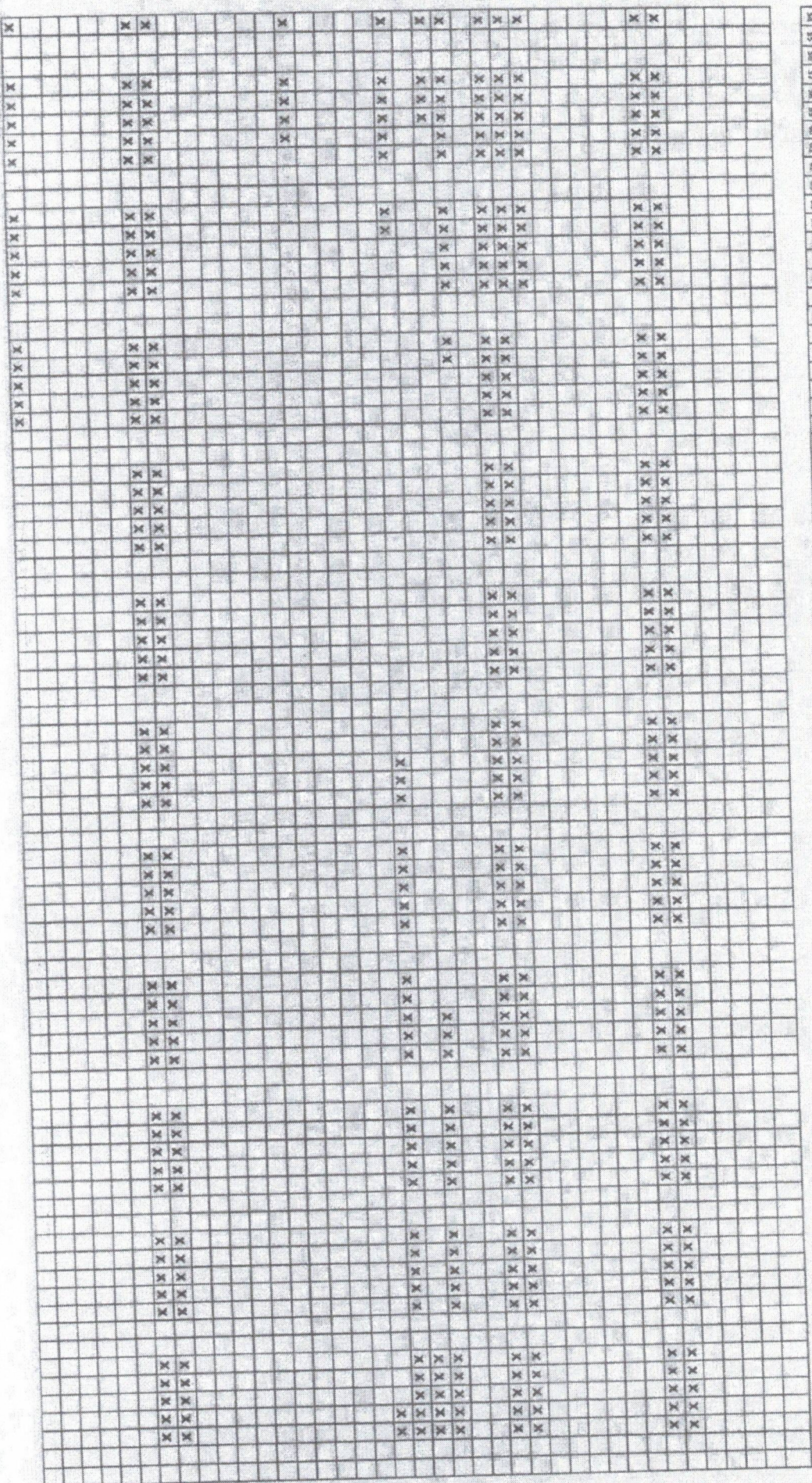
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
321	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	66,579	1,62	107,86
							2 343,28
D 771			Podlahy z dlaždíc				
322	K	771415335.S1	Montáž soklíkov z obkladačiek do flexibil. mrazuvzdorného tmelu veľ. 200 x 100 mm	m	96,800	3,50	338,80
323	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, bvxhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m2	10,067	15,00	151,01
324	K	771541210.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 200 x 200 mm	m2	45,155	23,60	1 065,66
325	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m2	46,961	15,00	704,42
326	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	22,599	3,69	83,39
							666,67
D 781			Obklady				
327	K	781491113.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - dilatácia	m	109,760	0,72	79,03
328	M	283410018510.S	Profil dilatačný úzky pre hr. dlaždíc 10 mm, šírka 6 mm, PVC	m	110,858	1,72	190,68
329	K	781491114.S1	Montáž plastových profilov do tmelu - kút loggie	m	96,800	2,00	193,60
330	M	283410018510.S1	Profil dilatačný pre hr. dlaždíc 10 mm, kútový, PVC	m	97,768	2,08	203,36
							1 985,33
D 783			Nátery				
331	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	16,903	6,26	105,81
332	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	184,144	3,41	627,93
333	K	783293112.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. antikoróznou farbou, riediteľnou vodou, biele dvojnásobné	m2	41,205	3,89	160,29
334	K	783801812.S1	Odstránenie starých náterov oškrabaním stien	m2	900,000	1,17	1 053,00
335	K	783992000.S	Nátery ostatné bezpečnostnými farbami šrafovaním	m2	0,800	47,87	38,30
							332,00
D 786			Čalúnnické práce				
336	K	786611020.S1	Demontáž exteriérových žalúzií vrátane drevenej pomocnej konštrukcie, -0,0075t	m2	66,400	5,00	332,00
							2 000,00
D VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				
337	K	000200061.S	Prieskumné práce - stavebný prieskum stavebno - statického stavu	eur	2 000,000	1,00	2 000,00

Figure 5. 2.8

Harmonogram stavebných prác

Týždeň

54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------



246	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	



MIPE Invest

MIPE Invest, s.r.o.

centrálna pobočka : Obežná 7, Žilina 010 08

sídlo : P.O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03

IČO : 36837075

DIČ : 2022453873

DIČ pre DPH : SK 2022453873

konateľ spoločnosti : Peter Bugáň , kontakt : 0948 196 424

tel. číslo : 041/564 32 07, 0948 196 424

e - mail : rozpocety@mipeinvest.sk

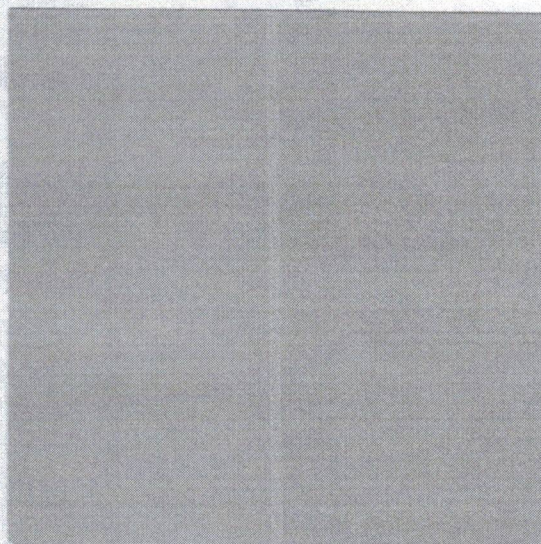
www.mipeinvest.sk

Názov výzvy : „Komplexné zateplenie budovy a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec“ zverejnenej vo vestníku VO č. 102/2023 dňa 25.5.2023 pod značkou 18654-MSP.

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolu podpísaný Peter Bugáň, zástupca MIPE Invest, s.r.o. P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, týmto čestne vyhlasujem, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy nám nie sú známi žiadny subdodávatelia na horeuvedený predmet zákazky.

V Žiline 9.8.2023



MIPE Invest, s.r.o., P.O Hviezdoslava 551, 013 03 Žilina-Varín, centrálna pobočka: Obežná 7, 010 08 Žilina, IČO:36837075, IČ DPH:SK2022453873, č.úctu:4005482131/7500, IBAN:SK93 7500 0000 0040 0548 2131, BIC /SWIFT/: CEKOSKBX, tel.041/5643207, 0948 444087. e-mail: mipeinvest@mipeinvest.sk, www.mipeinvest.sk



VUB BANKA

Zariadenie sociálnych služieb AMBRA
Rúbanisko III 2938/52
984 03 Lučenec

Bratislava, 08.08.2023

Banková záruka č. [REDACTED]

1. Boli sme informovaní o tom, že spoločnosť MIPE Invest, s.r.o., so sídlom P. O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, IČO: 36 837 075, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 19518/L (ďalej ako „Zhotoviteľ“) má v úmysle uzatvoriť s Vami, Zariadenie sociálnych služieb AMBRA, Rúbanisko III 2938/52, 984 03 Lučenec, IČO: 52757048 (ďalej ako „Beneficiant“) Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je zhotovenie diela „Komplexné zateplenie budov a stiech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec“ (ďalej ako „Zmluva“), pričom záväzok Zhotoviteľa voči Vám zo Zmluvy zrealizovať dielo má byť zabezpečený bankovou zárukou.
2. Vychádzajúc z vyššie uvedeného a z príkazu Zhotoviteľa Vám týmto my, Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 341/B (ďalej ako „Ručiteľ“) za účelom zabezpečenia záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy, dávame svoju bankovú záruku (ďalej len „Záruka“) a neodvolateľne sa týmto zaväzujeme zaplatiť Vám, Beneficiantovi, akúkoľvek čiastku/čiastky až do maximálnej sumy Záruky

75 400,00 EUR

(slovom: sedemdesiatpäťtisícštyristo 00/100 euro)

(ďalej len „Zaručená suma“),

a to za podmienok stanovených v tejto záručnej listine, najneskôr piaty pracovný deň nasledujúci po doručení Vašej písomnej výzvy na zaplatenie, identifikujúcej túto Záruku uvedením jej čísla, v ktorej uvediete, že Zmluva uzatvorená so Zhotoviteľom je platná a účinná, a že Zhotoviteľ si nesplnil svoje záväzky voči Vám podľa Zmluvy, a špecifikujete, ako si ich nesplnil (ďalej ako „Výzva na zaplatenie“).

3. Výzva na zaplatenie musí byť vyhotovená v jazyku tejto Záruky, a musí nám byť doručená v listinnej podobe na adresu nášho sídla, aktuálne zapísanú v Obchodnom registri.
4. Zaručená suma tejto Záruky sa automaticky znižuje o každú takú sumu, ktorú vykonáme na základe Výzvy na zaplatenie ako platbu z tejto Záruky.
5. Táto Záruka je platná odo dňa jej vystavenia.
Platnosť tejto Záruky skončí tým z nižšie uvedených dní, ktorý nastane najskôr (ďalej ako „Deň uplynutia platnosti záruky“):
 - (i) dňom kedy nám bude vrátený originál tejto záručnej listiny; alebo
 - (ii) dňom kedy bude zo Záruky vyplatená celá Zaručená suma; alebo
 - (iii) dňom kedy nám bude doručené písomné prehlásenie Beneficianta, podľa ktorého nás ako Ručiteľa uvoľňuje zo všetkých našich záväzkov z tejto Záruky (ďalej ako „Uvoľnenie“), alebo
 - (iv) dňom 30.04.2024.

Bratislava 25

Oddelenie 070001 – Analýza a administrácia úverového portfólia
Tel.: +421 2 5055 1111, Fax: +421 2 5441 0572
E-mail: bankove_zaruky@vub.sk, www.vub.sk

Všeobecná úverová banka, a.s.
Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 2
Obchodný register: Mestský súd Bratislava III
Oddiel: Sa, vložka číslo: 341/B, IČO: 31320155

Vaša Výzva na zaplataenie spĺňajúca podmienky uvedené v tejto záručnej listine nám musí byť doručená najneskôr v Deň uplynutia platnosti záruky.

6. Pre účely identifikácie osôb konajúcich za Vás ako Beneficienta pri podaní Výzvy na zaplataenie/Uvoľnenia:
 - (i) Výzva na zaplataenie/Uvoľnenie musia obsahovať alebo k nim musí byť pripojené potvrdenie Vašej banky o tom, že dokument Výzvy na zaplataenie/Uvoľnenie bol podpísaný osobami oprávnenými konať za Vašu spoločnosť; alebo
 - (ii) Vaša Výzva na zaplataenie/Uvoľnenie musia byť podpísané osobou oprávnenou konať za Vás, pričom k Výzve na zaplataenie/Uvoľneniu priložíte kópiu dokumentu preukazujúceho oprávnenosť podpisujúcej osoby na podpísanie Výzvy na zaplataenie/Uvoľnenia a podpisy na Výzve na zaplataenie/Uvoľnení musia byť úradne overené.
7. Táto Záruka nie je prevoditeľná na žiadnu tretiu osobu a táto Záruka platí len pre Vás ako Beneficienta.
8. Táto Záruka sa spravuje podľa Jednotných pravidiel pre záruky vyplateľné na požiadanie, revízia 2010, publikácia Medzinárodnej obchodnej komory číslo 758.
9. Táto Záruka sa spravuje a bude vykladaná podľa právneho poriadku platného v Slovenskej republike, pričom všetky zúčastnené strany sa podriaďujú výlučnej právomoci súdov Slovenskej republiky pre prípad akýchkoľvek sporov, otázok a záležitostí, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s touto Zárukou.

Banková záruka č.: [REDACTED]

Všeobecná úverová banka, a.s.

v zastúpení: [REDACTED] 25

Meno: Zuzana Kotvasová
Funkcia: Vedúca tímu MO Dokumentárne obchody

Všeobecná úverová banka, a.s.

v zastúpení: [REDACTED]

Meno: Ing. Zuzana Štefániková
Funkcia: Middle Office specialista

Poistná zmluva č. 800 402 0525

Poist'ovateľ**ČSOB Poist'ovňa, a.s.**

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Jožka Awsiukiewicz, regionálny riaditeľ poistenia podnikateľských rizík, Divízia externej distribúcie poisťovne na základe poverenia č. 2020/04/POV/ED

Poistník**MIPE Invest, s.r.o.**

P. O. Hviezdoslava 551, Varín 013 03, Slovenská republika

IČO: 36 837 075, IČ DPH: SK2022453873

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 19518/L

Číslo účtu:

zastúpený: Peter Bugáň, konateľ

Poistený

zhodný s poistníkom

uzavrelí podľa § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

poistenia zodpovednosti za škodu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s poistnými podmienkami poist'ovateľa uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I**ÚVODNÉ USTANOVENIA****Článok 1****Účinnosť zmluvy**

od 10.03.2022 00:00 h.

na dobu neurčitú.

Článok 2**Správca zmluvy**

Ing. Viera Poláková

tel. č. 041/ 7075 445, e-mail: vpolakova@csob.sk

Článok 3**Finančný****sprostredkovateľ**

GOLD WAY INVEST, s. r. o.

tel. č. +421 908 677 677, e-mail: strycek@gwi.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poist'ovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Časť II OBSAH ZMLUVY

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2019 (ďalej len „VPP ZOD 2019“).
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2019 (ďalej len „ZD AS – P 2019“).

Článok 2
Poistená činnosť

Poistenou činnosťou sú vybrané činnosti uvedené vo výpise z Obchodného registra poisteného, ktorý je platný ku dňu začiatku poistenia podľa tejto zmluvy, je jej prílohou a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Vybrané činnosti:

- vykonávanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Článok 3
Územný rozsah

Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika a Česká republika.

Článok 4
Rozsah poistenia

Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2019 (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).

Článok 5
Dojednané klauzuly

ZOD 001_2019	Vadný výrobok a vadne vykonaná práca
ZOD 002_2019	Užívané cudzie veci hnuťelné
ZOD 009_2019	Nadzemné a podzemné vedenia
ZOD 010_2019	Atmosférické zrážky pri stavebnej činnosti

Článok 6
Poistná suma, sublimit poistného plnenia

Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	1 300 000,00	-----
Klauzula ZOD 001_2019	-----	30 000,00
Klauzula ZOD 002_2019	-----	10 000,00
Klauzula ZOD 009_2019	-----	3 000,00
Klauzula ZOD 010_2019	-----	20 000,00

Článok 7
Spoluúčast'

Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčast':

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	10%, min. 100,00
Klauzula ZOD 001_2019	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 002_2019	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 009_2019	10%, min. 200,00
Klauzula ZOD 010_2019	10%, min. 200,00

Časť III POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné

Poistné podľa § 796 OZ je bežné.

Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
Poistenie zodpovednosti za škodu	5 925,85
Spolu:	5 925,85

Článok 2
Obchodná zľava, poistné po zľave

40,00%

Ročné poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: 3 555,48

Daň z poistenia v Eur: 263,37

Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: 3 292,11

Článok 3
Frekvencia platenia
poistného, splatnosť
poistného

Celkové poistné vo výške 3 555,48 Eur bude platené ročne ku dňu 10.03. bežného roka.

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933
variabilný symbol: 8004020525 (číslo zmluvy)

Časť IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Poistník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
3. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poistník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
4. Poistník prehlasuje, že: ☐ je ☐ nie je
osobou s osobitným vzťahom k poisťovní. V prípade kladnej odpovede je vzťah:
Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovní je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť
ustanovení zmluvy

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Výpis z obchodného registra poisteného.

Článok 5
Počet strán
a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje 4 strany a je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 6
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poisťnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Varín, 09.03.2022

poisteného

Poprad, 09.03.2022

Ing.
odtlačok

Čestné vyhlásenie k uplatňovaniu medzinárodných sankcií

Čestne vyhlasujem, že v spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá podáva ponuku do verejného obstarávania s predmetom zákazky „Komplexné zateplenie budov a striech Zariadenia sociálnych služieb AMBRA, Lučenec“, a ktorá zároveň bude vykonávať plnenie zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/578 z 8. apríla 2022.

Predovšetkým vyhlasujem, že:

- a. dodávateľ, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom so sídlom v Rusku;
- b. dodávateľ, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku;
- c. ani ja, ani spoločnosť, ktorú zastupujeme, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktorý koná v mene alebo na príkaz subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) uvedených vyššie;
- d. subjekty uvedené v písmenách a) až c) nemajú účasť vyššiu ako 10 % hodnoty zákazky v subdodávateľovi, dodávateľovi alebo v subjekte, na ktorého kapacity sa dodávateľ, ktorého zastupujem spolieha.

Zároveň čestne vyhlasujem, že táto ponuka a realizácia plnenia podľa zmluvy, ktorá bude výsledkom daného verejného obstarávania zo strany hospodárskeho subjektu, ktorý zastupujem, nie je v rozpore so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov, a teda najmä neporušuje akúkoľvek medzinárodnú sankciu upravenú v akomkoľvek predpise o medzinárodnej sankcii podľa § 2 písm. b) zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov.

Peter Bugán, konateľ MIPE Invest, s.r.o.

V Žiline, dňa 9.8.2023

