

**Dodatok č.4 k zmluve o prenájme nehnuteľnosti č. 175/2017/OMM zo dňa
30.03.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.03.2018, Dodatku č.2 zo dňa 27.03.2019
a Dodatku č.3 zo dňa 29.09.2020 (ďalej len zmluva).**

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ : Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo : Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO : 00332933
Zastúpený : Ing. Ján Ragan, primátor mesta
Bank. spojenie : VÚB, a.s. pobočka Vranov nad Topľou
IBAN: SK2502000000000023129632

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : REAL VT s.r.o.
Sídlo : Sídlisko I. 973/11, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO : 36 477 591
Zastúpený : Ing. Ľuboslav Ondrej, konateľ
Bank. spojenie : Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK960900000000560865176
Zapísaný v OR Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 13284/P

**(ďalej len „nájomca“)
(ďalej len „zmluvné strany“)**

Čl. II.

Zmluvné strany sa v súlade s článkom VII. bod 2 zmluvy a uznesením č. 35/2023 bod A/4 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou zo dňa 27.04.2023 dohodli na zmene jej obsahu takto :

V Čl. II bode 1 zmluvy sa z predmetu nájmu vypúšťajú nasledovné C KN parcely: č. 3194/5 o výmere 29 m² , zast. plochy a nádvoria, č. 3195/2 o výmere 307 m², zast. plochy a nádvoria, č. 3195/4 o výmere 28 m², zast. plochy a nádvoria, č. 3195/6 o výmere 25 m², zast. plochy a nádvoria, č. 3197/22 o výmere 28 m², zast. plochy a nádvoria, č. 3197/23 o výmere 21 m², zast. plochy a nádvoria a stavba s. č. 1134 postavená na parc. č. 3195/2, zapísané na LV číslo 4114, katastrálne územie Vranov nad Topľou z dôvodu, že nájomca predmetné nehnuteľnosti nevyužíva pre vlastné účely a doposiaľ do nehnuteľností neinvestoval žiadne finančné prostriedky.

Čl. III.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti nezmenené.

2. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 175/2017/OMM zo dňa 30.03.2017 v znení Dodatku č.1 zo dňa 28.03.2018, Dodatku č.2 zo dňa 27.03.2019 a Dodatku č.3 zo dňa 29.09.2020.
3. Tento Dodatok č.4 je vyhotovený v štyroch právne rovnocenných vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.
4. Tento Dodatok č.4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú. Prílohou Dodatku č. 4 bude vyhotovený protokol o prevzatí nehnuteľného majetku.

Vo Vranove nad Topľou, dňa 17.08.2023

Prenajímateľ:

Nájomca :

.....
Ing. Ján Ragan, primátor mesta

.....
Ing. Ľuboslav Ondrej, konateľ