

Protokol č. 01331/2023-OV-0250139/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. - predseda samosprávneho kraja
IČO: 37870475
DIČ: 2021626332

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „účastníci protokolu“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
Kat. úz. Ptičie Obec Ptičie Okres Humenné	957	1473/1	ostatná plocha	570	1/1	1473/3	zastavaná plocha a nádvorie	46,35

Hodnota majetku (€) - je vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Hodnota majetku 46,35 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cesta III. triedy III/3832 (pôv. č. III/55813), ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok, spísaný v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a podľa



„Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Prešovský samosprávny kraj“.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Na odovzdávaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva. Predmetný pozemok nie je zaťažený záložným právom ani iným vecným bremenom.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Ptičie, obec Ptičie, okres Humenné sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

V Prešove, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

