

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 10/12/2022

Prenajímateľ:

Obec Veľká Čalomija

Zastúpená: Roman Pásztor, starosta obce

So sídlom: Veľká Čalomija, č.214

IČO: 00319619

DIČ: 2021173242

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

Číslo účtu: SK13 0200 0000 0045 9072 3951

a

Nájomca: Peter Pixiades a Mgr. Marta Pixiadesová

Narodený/á:

Trvale bytom: Veľká Čalomija 170

uzatvárajú tento dodatok s účinnosťou od 1.6.2023

Ruší sa ods. 2 čl. III. nájomnej zmluvy č. 10/12/2022 a nahrádza sa v nasledovnom znení:

2. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním bytu, a to v nasledovnej výške:

Nájomné je stanovené vo výške celkom:	44,38 eur/mesiac
Fond údržby:	17,00 eur/mesiac
Úhrada za služby spojené s užívaním bytu je v sume :	32,00 eur/mesiac

V tom:

- záloha na vodu a náklady spojené s odvádzaním odpadovej vody 18,00 eur
- záloha na energiu v spoločných priestoroch 14,00 eur
-

Mesačné nájomné a služby spojené s užívaním bytu je stanovené v celkovej čiastke:

93,38 eur

Nájomca je povinný používať pri platbách variabilný symbol : 10/12/2022 (číslo zmluvy)

Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve zostávajú nezmenené.

Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorého jeden je určený pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.

Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tohto dodatku.

Vo Veľkej Čalomiji, dňa 25.4.2023

vo Veľkej Čalomiji, dňa 10.5.2023



Prenajímateľ



Nájomca