

Zmluva o dielo č. Z13436-22-17110207

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov na dielo:

„Dodávka a montáž MaR a PRS pre PK Bysterec, Dolný Kubín“

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3
026 01 Dolný Kubín

Zastúpenie: Ing. Stanislav Vilček, konateľ spoločnosti
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) technických: Ing. Ivan Drabiňák
b) obchodných: **Ing. Stanislav Vilček**
IČO: 36 389 331
IČ DPH: SK2020131487
Bankové spojenie: IBAN:
Obchodný register: Okresný súd Žilina, odd. Sro, vložka č. 11956/L
(ďalej len **Objednávateľ**)

Zhotoviteľ: IPECON, s. r. o.
Dolné Rudiny 8209/43
010 01 Žilina

Zastúpený: Ing. Milan Remiš, konateľ spoločnosti
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) technických Ing. Richard Čemeš
b) obchodných Ing. Richard Čemeš
IČO: 36 374 784
IČ DPH: SK2020101655
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., pobočka Žilina
IBAN: SK84 1111 0000 0066 1142 8003
Obchodný register: Okresný súd Žilina, odd. Sro, vložka č.10621/L
(ďalej len **Zhotoviteľ**)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dodávky a práce na základe podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo: „**Dodávka a montáž MaR a PRS pre kotolňu Bysterec**“ (ďalej len „Dielo“), a to v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej Príloha č.1.

Dielo zahŕňa vykonanie nasledovných činností:

- Demontáž jestvujúcej výzbroje z rozvádzača MaR
 - Dodávka rozvádzača MaR
 - Dodávka snímačov a periférií MaR
 - Dodávka modulárneho riadiaceho systému Siemens Desigo PX, vrátane obslužného panelu
 - Elektromontážne práce, kabeláž a káblové trasy, ochranné pospájanie
 - SW vybavenie riadiaceho systému, implementácia do dispečerského systému TEDIS
 - Oživenie a uvedenie do prevádzky
 - Projekt skutkového stavu MaR, dokladová dokumentácia, východisková revízia EZ
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve vykonať a dodať Dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
4. Miestom vykonania diela je kotolňa na drevnú štiepku Bysterec, Dolný Kubín.

Článok II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa pri plnení tejto zmluvy zaväzuje:
- 1.1. Plniť zmluvu prostredníctvom svojich odborných a kvalifikovaných zamestnancov v dohodnutom rozsahu a termínoch. Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní diela použiť subdodávateľov.
 - 1.2. Zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
 - 1.3. Postupovať pri vykonávaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy.
 - 1.4. Na požiadanie informovať objednávateľa o priebehu a výsledkoch vykonávania diela.
 - 1.5. Včas a bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s vykonávaním Diela, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť vykonávanie Diela zo strany Zhotoviteľa, prípadne spôsobiť omeškanie plnenia.
 - 1.6. Umožniť určeným zamestnancom Objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

- 1.7. Dodávku materiálov a montáž komponentov vykonať podľa odsúhlasenej PD a rozpočtu diela.
 - 1.8. Upraviť softvér na skutočné prevádzkové podmienky podľa požiadaviek projektanta a objednávateľa, ktoré nebolo možné predvídať v projekte MaR v lehote do skončenia mesačnej vykurovacej skúšky.
 - 1.9. Zaškoliť pracovníkov objednávateľa na riadiaci systém.
 - 1.10. Pred začatím prác skontrolovať projekt MaR, či všetky prvky a komponenty, ktoré budú zabudované v technológii, sú v súlade s PD MaR a projektom technológie. V prípade nezrovnalostí, túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
 - 1.11. Po rozmiestnení technológie skontrolovať všetky prvky a komponenty zabudované v technológii, či sú v súlade s PD MaR.
 - 1.12. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa začatia prác na diele až do odstránenia prípadných väd stavebný denník. Ten musí byť uložený na prístupnom mieste a objednávateľ má možnosť kedykoľvek doňho nahliadnuť. V stavebnom denníku budú zaznamenané všetky skutočnosti vplyvajúce na priebeh prác vrátane odovzdania a prevzatia staveniska, odovzdania a prevzatia prác.
 - 1.13. Zhotoviteľ plne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov v zmysle Zákonníka práce, zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o BOZP v platnom znení zákona NR SR č. 314/2001 Z.z., o ochrane pred požiarom ako aj ďalších záväzných predpisov v oblasti BOZP a OPP.
2. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:
- 2.1. Poskytnúť Zhotoviteľovi v dohodnutých termínoch nevyhnutnú súčinnosť a všetky potrebné údaje a dokumentáciu pre plnenie predmetu zmluvy.
 - 2.2. Organizovať kontrolné dni za účasti prevádzkovateľa a zhotoviteľa diela.
 - 2.3. Zúčastniť sa na vyzvanie zhotoviteľa funkčnej skúšky diela.
 - 2.4. Dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy.
 - 2.5. Poskytnúť zhotoviteľovi základné technické informácie o investičnom projekte, výkresovú dokumentáciu technologických zariadení, ktorých sa zmluvné plnenie týka a osobné konzultácie podľa konkrétnych požiadaviek zhotoviteľa.
 - 2.6. Umožniť Zhotoviteľovi prístup na stavenisko a do ostatných nehnuteľností, v ktorých bude dielo vykonávané, počas celej doby vykonávania diela.
 - 2.7. Bezplatne zabezpečiť a určiť napájacie body pre napojenie Zhotoviteľa na energie (elektrická energia).
 - 2.8. Objednávateľ vyhlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že k zariadeniam a k ostatným nehnuteľnostiam, v ktorých bude Dielo vykonávané, má vlastnícke právo alebo má k nim iné právo, ktoré ho oprávňuje k tomu, aby Zhotoviteľovi umožnil v nich Dielo vykonať. Ak sa toto vyhlásenie Objednávateľa ukáže byť čo i len v časti nepravdivým a z tohto dôvodu nebude možné Dielo v požadovanom rozsahu uskutočniť, je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi vzniknutú škodu. Zhotoviteľ je v takom prípade tiež oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok III.

Termín plnenia zmluvy a odovzdanie predmetu diela

1. Zhotoviteľ sa, za podmienky, že mu bude Objednávateľom poskytnutá potrebná súčinnosť požadovaná Zhotoviteľom, zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

Dodávka rozvádzača, vrátane RS:	do 8 KT od podpisu ZoD
Demontáž jestvujúcej a montáž novej MaR:	do 12 KT od podpisu ZoD
Oživenie, spustenie do prevádzky:	do 1 KT po montáži MaR
Implementácia do dispečerského systému TEDIS:	do 10 dní od oživenia MaR
2. Po zhotovení diela písomne oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi, že dielo je ukončené a pripravené na funkčnú skúšku a to min. 3 pracovné dni pred jej začatím.
3. K začatiu prevádzky Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi nasledovné doklady:
 - súpis vykonaných prác a dodávok,
 - PD so zakreslenými a vzájomne odsúhlasenými zmenami,
 - východiskové revízne správy kompletnej elektroinštalácie MaR, PRS,
 - protokol o kusovej skúške a vyhlásenie o zhode rozvádzača MaR,
 - protokol o skúške MaR pred uvedením do prevádzky,
 - atesty inštalovaných zariadení dodaných zhotoviteľom,
 - zápis o zaškolení pracovníkov objednávateľa na riadiaci systém.
4. Na odskúšanie funkčnosti, bezporuchovosti a spoľahlivosti predmetu diela je stanovená funkčná skúška.
5. Za úspešné vykonanie funkčnej skúšky sa považuje lehota 72 hodín, počas ktorej pri nepretržitej prevádzke nedôjde k poruchám a výpadkom činnosti technológie kotolne a jej časti v dôsledku nefunkčnosti riadiaceho systému vrátane celej MaR, resp. nefunkčnosti inštalovaného softvéru, čo bude dokladované protokolom o čiastočnom odovzdaní a prevzatí diela.
6. Konečné odovzdanie diela prebehne po implementácii do systému TEDIS, najneskôr do 15 KT od podpisu ZoD. Toto bude dokladované protokolom o konečnom odovzdaní a prevzatí diela.
7. Ak Objednávateľ preukázateľne neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť i napriek tomu, že o ňu zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, o dobu, počas ktorej Objednávateľ súčinnosť Zhotoviteľovi neposkytoval, sa predlžuje doba vykonávania a odovzdania celého Diela.
8. V prípade, že nebude umožnené Zhotoviteľovi postupovať v prácach z dôvodu omeškania iných súvisiacich profesií, predlžuje sa doba vykonávania a odovzdania diela o daný čas omeškania jednotlivých profesií.
9. V prípade, ak na strane Objednávateľa nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude možné dodržať termíny plnenia podľa bodu 1) tohto článku, je Objednávateľ povinný tieto skutočnosti oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, vrátane nového termínu plnenia, ktorý navrhne Objednávateľ, s prihliadnutím k oprávneným záujmom Zhotoviteľa.

10. Doba vykonávania a odovzdania Diela sa primerane predlžuje tiež v prípade zmien druhu a rozsahu prác podľa pokynov Objednávateľa, ak k nim dôjde až po podpise tejto zmluvy, ako aj v prípade, že počas vykonávania Diela sa prejaví potreba uskutočniť práce navyše, ak potreba týchto prác nemohla byť zistená pri spracovávaní projektovej dokumentácie z dôvodu použitia nesprávnych údajov a podkladov, písomne poskytnutých Objednávateľom Zhotoviteľovi, ak nesprávnosť uvedených údajov a podkladov Zhotoviteľ preukázateľne nemohol v čase, keď mu boli poskytnuté, zistiť ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti.
11. Dielo protokolárne odovzdá zástupca zhotoviteľa a prevezme zástupca objednávateľa a prevádzkovateľa.

Článok IV. Cena za dielo

1. Cena diela v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Cena za vykonanie celého diela je dohodnutá na celkovú sumu **60 000,00 - EUR** (slovom šesťdesiat tisíc eur) **bez DPH**. Skladba ceny – ocenenie jednotlivých položiek a celkov je uvedená v Prílohe č.1 – Cenová ponuka s rozpočtom, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Uvedená cena je bez dane z pridanej hodnoty. DPH bude fakturovaná v sadzbe podľa platných predpisov v čase fakturácie.
4. V prípade, ak bude na účely riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy nevyhnutné zabezpečiť (vykonať) plnenie nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve, Zhotoviteľ je povinný písomne vopred predložiť návrh ceny prác, plnenia a/alebo tovarov navyše na schválenie Objednávateľovi. K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v čl. IV ods. 2 môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávateľom, dokladovaným novým položkovým rozpočtom prác, a to formou dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

1. Úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu článku I. bude vykonaná bankovým prevodom, na základe faktúry za zhotovené dielo vystavenej Zhotoviteľom na Objednávateľa:
 - 1.1. Suma vo výške 60% z ceny zhotoveného diela bude fakturovaná po splnení podmienky v čl. III. bod 1 tejto zmluvy – Dodávka rozvážača vrátane RS.
 - 1.2. Suma vo výške 30% z ceny zhotoveného diela bude fakturovaná po splnení podmienky v čl. III. bod 1 tejto zmluvy – Demontáž existujúcej a montáž novej MaR, oživenie a spustenie do prevádzky.

- 1.3. Suma vo výške 10% z ceny zhotoveného diela bude fakturovaná po splnení podmienky v čl. III. bod 1 a bod 6 tejto zmluvy - Implementácia do dispečerského systému TEDIS, celková funkčná skúška MaR a RS.
- 2
- Súčasťou faktúry bude obidvoma stranami odsúhlasený a podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí Diela s opisom vykonaného plnenia. Všetky fakturované práce a výkony musí zhotoviteľ preukázať a dokladovať súpisom vykonaných prác a rozpočtom odsúhlaseným objednávateľom.
- 3
- Lehota splatnosti faktúr je **14 dní** odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatok, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
- 4
- Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a navyše:
- označenie, že ide o faktúru;
 - IČO, DIČ, IČ DPH a bankové spojenie oboch zmluvných strán;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
 - poradové číslo dokladu;
 - názov a množstvo plnenia;
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
 - číslo objednávky vystavenej objednávateľom;
 - deň vystavenia faktúry;
 - dátum dodania tovaru alebo služby, resp. dátum prijatia platby, ak je platba prijatá pred dodaním tovaru alebo predtým, ako je poskytovanie služby skončené, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vystavenia faktúry;
 - termín splatnosti faktúry;
 - formu úhrady prevodným príkazom;
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane, zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene;
 - sadzbu DPH alebo údaj o oslobodení od DPH ;
 - výšku DPH spolu v eurách;
 - výšku plnenia celkom;
 - sumu k úhrade;
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
 - pečiatku vystavovateľa faktúry;
 - miesto plnenia zmluvy;
5. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.
6. Zmluvné strany postupujú pri vyrovnaní daní v zmysle platných právnych predpisov, bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.

7. Bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ, bankové poplatky dlžníka znáša dlžník.

Článok VI. Zmluvné sankcie

1. Ak Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia zmluvy dohodnuté zmluvnými stranami v zmysle čl. III tejto zmluvy, má Objednávateľ právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z dlžnej sumy vo výške 0,05% za každý deň omeškania, a to zvlášť za každé omeškanie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody.
2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má Zhotoviteľ právo fakturovať Objednávateľovi úrok z omeškania najviac vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VII. Zodpovednosť za chyby a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám a rozpočtu vzťahujúcemu sa na vykonanie diela ako celku, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti zodpovedajúce požadovaným parametrom. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a poškodenia, ktoré vznikli v záručnej dobe a vzťahuje sa na ne záruka v prípade, že tieto vady boli spôsobené preukázaným zavinením Objednávateľa, vrátane nedbanlivosti alebo okolnosťami „vyššej moci“.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady: (pozn: Prevádzkový predpis dodá zhotoviteľ)
 - vzniknuté v dôsledku nedodržania prevádzkových predpisov alebo nesprávnej údržby jestvujúcich zariadení zo strany Objednávateľa
 - v prípade, že Objednávateľ bez predchádzajúcej písomnej dohody zo Zhotoviteľom vykoná opravu alebo zmeny na predanom zariadení (s výnimkou drobných oprav špecifikovaných v prevádzkových predpisoch alebo takých opráv, ktoré nestrpia odklad a k ich vykonaniu nie je nutná účasť Zhotoviteľa)
 - spôsobené zmenou konfigurácie, ktorú vykonal Objednávateľ
 - spôsobené vírusom zavedeným Objednávateľom
 - spôsobené použitím softvéru neschváleného spoločnosťou IPECON
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi a počas záručnej doby.
4. Záručná doba na dodané zariadenia a komponenty je **24 mesiacov** od odovzdania Objednávateľovi.
5. Záručná doba na vykonané práce a služby je **24 mesiacov** od protokolárneho odovzdania celého diela Objednávateľovi.
6. Záručná doba začína plynúť po konečnom ukončení diela a celkovom protokolárnom odovzdaní celého diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom.

7. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo obsahuje vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne a bezodkladne odstrániť vady.
9. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť telefonicky v súlade s bodom 10 tejto zmluvy bezodkladne po zistení vady.
10. Zhotoviteľ vykoná nástup na záručný servisný zásah najneskôr do 1. pracovného dňa (reakčná doba) od telefonického výzvy povereného pracovníka objednávateľa na kontaktné číslo +421 915 784 961. Zhotoviteľ je povinný vykonať operatívny servisný zásah (odstrániť poruchu) najneskôr do 24 hod. od nahlásenia v prípade, že sa jedná o obmedzenie dodávky tepla a TÚV. V ostatných prípadoch do 3 dní od nahlásenia poruchy objednávateľom.
11. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete diela vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od oznámenia nedostatkov (písomne alebo emailom, alebo telefonicky) zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady diela sa zhotoví písomný záznam, ktorý bude potvrdený oboma zmluvnými stranami a bude obsahovať špecifikáciu odstraňovanej závady, termín a spôsob odstránenia.

Článok VIII.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo ku každému zhotovenému Dielu prechádza na Objednávateľa po ukončení Diela, jeho zápisničným - protokolárnym odovzdaním a uhradením ceny Diela. Do toho času je vlastníkom zhotovovaného Diela Zhotoviteľ. Táto skutočnosť ale neodbreňuje Objednávateľa zo zodpovednosti za škody na zhotovovanom Diele, ktoré v čase zhotovovania Zhotoviteľ nespôsobil. Nebezpečenstvo škody na častiach Diela prechádza na Objednávateľa v okamihu, keď Objednávateľ zápisnične prevezme konkrétnu časť Diela od Zhotoviteľa, alebo v okamihu, keď Objednávateľ bezdôvodne odmietne konkrétnu časť Diela prevziať.
2. Prechod vlastníckeho práva na Objednávateľa sa netýka dodaného aplikačného a systémového programového vybavenia CDS TEDIS - toto programové vybavenie ostáva vo vlastníctve Zhotoviteľa. Zdrojové kódy programového vybavenia nebudú Objednávateľovi poskytnuté.

Článok IX.

Vyššia moc

1. Za porušenie povinnosti sa nepovažuje také porušenie zmluvy, ktoré bolo spôsobené prekážkou, ktorá nastala nezávisle na vôle povinnej strany – „vyššia moc“ a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nie je možné rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v dobe vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
2. Pokiaľ táto „vyššia moc“ netrvá dlhšie ako tri (3) mesiace, predlžuje sa plnenie záväzkov o dobu trvania tejto „vyššej moci“. V prípade trvania „vyššej moci“ dlhšie ako tri (3) mesiace, je nutné riešiť vzniknutú situáciu vzájomnou dohodou medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.

3. Za okolnosti „vyššej moci“ budú považované okrem iného živelné pohromy, prírodné katastrofy, vojna, všeobecná mobilizácia alebo občianska vojna.
4. V prípade, že nastane situácia „vyššej moci“, Zhotoviteľ bezodkladne oznámi, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní Objednávateľovi tento stav, jeho príčinu a tiež jeho ukončenie. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa Zmluvy a prijme opatrenia, ktorými minimalizuje dopad „vyššej moci“ na plnenie Zmluvy.
5. Zmluvná strana, ktorej bolo znemožnené plniť si svoje povinnosti v dôsledku „vyššej moci“, nezodpovedá za škody, ktoré v tejto súvislosti vznikli druhej zmluvnej strane.

Článok X. Zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ v rozsahu svojho zavinenia zodpovedá za škodu, ktorá preukázateľne Objednávateľovi vznikla na všetkých zariadeniach, dokumentácii alebo ich súčasti

Článok XI. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Od tejto zmluvy môže jej účastník odstúpiť len v tých prípadoch, ktoré sú v nej konkrétne stanovené, alebo ak tak ustanovuje príslušné ustanovenie Obchodného zákonníka. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Za doručenie sa považuje i prípad, kedy druhá strana zásielku neprevezme, odmietne prevziať, alebo jej prevzatie zmarí.

V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy, zhotoviteľovi sa zaväzuje zaplatiť rozpracovanosť, ktorej vecný rozsah a finančné ohodnotenie bude vykonané komisionálne zástupcami obidvoch zmluvných strán.

3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade ak:
 - a) zhotoviteľ nebude schopný plniť predmet zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III ods.1 tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ vyhotovuje Dielo v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,
 - c) zhotoviteľ neodstráni chyby a vady Diela ani v náhradnom termíne po objednávateľovom písomnom upozornení,
 - d) táto zmluva objednávateľovi oprávnenie odstúpiť od zmluvy výslovne umožňuje,
 - e) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bude voči nemu vedené reštrukturalizačné, resp. vyrovnacie konanie.

Článok XII. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy
2. Zhotoviteľ je povinný o priebehu realizácie diela viesť stavebný denník. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním celého Diela Objednávateľovi.

- Objednávateľ má povinnosť súčinnosti so Zhotoviteľom počas realizácie Diela.
- Objednávateľ počas celej montáže zabezpečí vstup do kotolne pre pracovníkov Zhotoviteľa.
- Objednávateľ zabezpečí bezplatnú dodávku elektrickej energie a médií počas samotnej realizácie, montáže a skúšok.
- Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez ich písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- Písomnosti adresované zmluvným stranám si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v úvodnom ustanovení tejto zmluvy, ak sa písomne nedohodnú inak.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.
- Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje dohoda o celom jeho obsahu.
- Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť vzniknuté spory dohodou. Ak dohoda nie je možná, o spore rozhodne príslušný obchodný súd podľa sídla odporcu.
- Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto zmluvy prevzali aj nasledujúce prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:
Príloha č. 1: Cenová ponuka č. 13436-22-23110307.0 s rozpočtom PD13459-23-05_E_VC_rev6
- Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok, ďalej vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a preto ju na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom v 2-och vyhotoveniach podpisujú.

V Dolnom Kubíne dňa 10.08.2023

V Žiline dňa1 6. 08. 2023.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1209/3
020 01 DOLNÝ KUBÍN

IPECON, s.r.o. 28
Dolné Rudiny 8209/43
010 01 Žilina
IČ DPH: SK2020101655
IČO: 36374784
tel.: 041/7073400 **IPECON**

Ing. Stanislav Vilček

Ing. Remiš Milan