

Kúpna zmluva

Predávajúci: Mesto Jelšava, zastúpené primátorom MVDr. Milanom Kolesárom, rod. Kolesár
so sídlom Námestie republiky č.499, 049 16 Jelšava
IČO: 00 328 341

Kupujúci: Ondrej Siman, rod. Siman, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom 049 16
Jelšava, Jesenského 350/13A, štátne občianstvo – Slovenská republika

uzavreli kúpnu zmluvu v tomto znení :

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – veľkosť podielu 1/1 v katastrálnom území Jelšava – parcely registra E č.2557 vo výmere 9221 m², druh pozemku – ostatné plochy, zapísaná na LV č.1583 Okresného úradu v Revúcej, katastrálny odbor.

II.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť-parcelu registra C č.2070/3 vo výmere 12 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Jelšava, vytvorenú geometrickým plánom č.37543482-34/2023 vyhotoveným dňa 20.04.2023 (vyhotoviteľ – Ing..Dušan Hricovíny, gen. Goliana č.4, 050 01 Revúca, IČO: 37543482) z parcely registra E č.2557 bližšie popísanej v čl.I tejto zmluvy a kupujúci kupuje uvedenú nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 60 EUR /5 EUR za 1 m²/, ktorá bola kupujúcim zaplatená predávajúcemu pri podpísaní tejto zmluvy.

Predávajúci predáva predmetnú nehnuteľnosť na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Jelšave č.II/111/2023 zo dňa 27.06.2023.

III.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil na mieste samom.

IV.

Kupujúci nadobudne výlučné vlastníctvo k nehnuteľnosti uvedenej v čl.II tejto zmluvy v podiele 1/1 vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Revúcej, katastrálny odbor.

V.

Zmluvní účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne v 4 vyhotoveniach podpísali, z toho každý z účastníkov tejto zmluvy obdrží po 1 exempláry a 2 exempláre sú určené pre Okresný úrad v Revúcej, katastrálny odbor.

V Jelšave, dňa 28.07.2023

EST

predávajúci



kupujúci

.....
Mesto Jelšava
zastúpené primátorom
MVDr. Milanom Kolesárom, rod.Kolesár

.....
Ondrej Siman, rod.Siman