

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 424/2023 Odd.NsM

uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Mesto Považská Bystrica

so sídlom: **Mestský úrad Považská Bystrica,
Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR**

IČO: 00 317 667
DIČ: 2020684732
IBAN: SK13 0200 0000 0000 1962 7372
BIC: SUBASKBX
Bankové spojenie: VÚB Považská Bystrica
Zastúpený: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta

ako povinným z vecného bremena

Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

so sídlom: **Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR**

zastupená: Ing. Peter Bočinec, predseda predstavenstva
Ing. Peter Chovanec, člen predstavenstva

právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka č. 10421/R

IČO: 36 672 076
IČ DPH: SK2022237547
Bankové spojenie: VÚB Považská Bystrica, a.s. Považská Bystrica
Číslo účtu: 2104372/0200 v tvare IBAN: SK21 0200 0000 0000 0210 4372

ako oprávneným z vecného bremena

za nasledovných zmluvných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena ako vecného práva spočívajúceho v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu v rámci stavby „Považská Bystrica – rekonštrukcia vodovodu – Privod vody z Kráľovky, rozvodné vodovodné potrubie – II. etapa“ SO 04.4 Nový vodovodný rad ul. Nábrežná, na pozemkoch E KN parc. č. 2563/2 orná pôda o výmere 7 m² a E KN parc. č. 2564/1 trvalý trávny porast o výmere 9 m², zapísaných na LV č. 6111 a C KN parc. č. 2557/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1160 m² a C KN parc. č. 2557/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1742 m², zapísaných na LV č. 4376, nachádzajúcich sa v k. ú. Považská Bystrica, vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00 317 667, ako povinného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GeoID s.r.o., dňa 16. 11. 2022 a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 01. 12. 2022 pod číslom 943/2022, v

prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR, IČO: 36 672 076, ako oprávneného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

1. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude spočívať v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu v rámci stavby „Považská Bystrica – rekonštrukcia vodovodu – Prívod vody z Kráľovky, rozvodné vodovodné potrubie – II. etapa“ SO 04.4 Nový vodovodný rad ul. Nábřežná, na pozemkoch E KN parc. č. 2563/2 orná pôda o výmere 7 m² a E KN parc. č. 2564/1 trvalý trávny porast o výmere 9 m², zapísaných na LV č. 6111 a C KN parc. č. 2557/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1160 m² a C KN parc. č. 2557/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1742 m², zapísaných na LV č. 4376, nachádzajúcich sa v k. ú. Považská Bystrica, vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00 317 667, ako povinného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GeolD s.r.o., dňa 16. 11. 2022 a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 01. 12. 2022 pod číslom 943/2022, v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR, IČO: 36672076, ako oprávneného z vecného bremena. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 1,00 €, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GeolD s.r.o., dňa 16. 11. 2022 a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 01. 12. 2022 pod číslom 943/2022, z pozemkov E KN parc. č. 2563/2 orná pôda o výmere 7 m² a E KN parc. č. 2564/1 trvalý trávny porast o výmere 9 m², zapísaných na LV č. 6111 a C KN parc. č. 2557/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1160 m² a C KN parc. č. 2557/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1742 m², zapísaných na LV č. 4376, nachádzajúcich sa v k. ú. Považská Bystrica, vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00317 667.
2. Jednorazová odplata je stanovená vo výške 1,00 € na základe dohody zmluvných strán. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená na základe faktúry, vystavenej povinným z vecného bremena po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Odplata bude poukázaná prevodným príkazom na účet povinného z vecného bremena v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

IV.

Ďalšie dojednania

1. Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

2. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad, a to až po úhrade odplaty podľa čl. III tejto zmluvy.

V.

Vklad na list vlastníctva

1. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, tento vklad na:

LV č. 6111 pre katastrálne územie Považská Bystrica:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, SR, IČO: 36 672 076, spočívajúce v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu na pozemkoch E KN parc. č. 2563/2 orná pôda o výmere 7 m² a E KN parc. č. 2564/1 trvalý trávny porast o výmere 9 m², v rozsahu podľa geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GeoID s.r.o., dňa 16. 11. 2022 a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 01. 12. 2022 pod číslom 943/2022

a

LV č. 4376 pre katastrálne územie Považská Bystrica:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, SR, IČO: 36 672 076, spočívajúce v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu na pozemkoch C KN parc. č. 2557/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1160 m² a C KN parc. č. 2557/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1742 m², v rozsahu podľa geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť GeoID s.r.o., dňa 16. 11. 2022 a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 01. 12. 2022 pod číslom 943/2022.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený z vecného bremena, tri vyhotovenia povinný z vecného bremena a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Považská Bystrica, katastrálneho odboru.
2. Táto zmluva o zriadení vecného bremena je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Uzavretie tejto zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľný majetok Mesta Považská Bystrica schválilo Mestské zastupiteľstvo v Považskej Bystrici dňa 08. 06. 2023 pod číslom uznesenia 80/2023.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerance ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
6. Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Budúci povinný z vecného bremena:

V Považskej Bystrici, dňa: 16. 08. 2023

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor



Budúci oprávnený z vecného bremena:

V Považskej Bystrici, dňa: 03 AUG. 2023

Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
Ing. Peter Bočinec
predseda predstavenstva

Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
Ing. Peter Chovanec
člen predstavenstva

POVAŽSKÁ VODÁI
SPOLOČNOSŤ, a.s.
Považská Bystrica

(42)

Uznesenie
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Považskej Bystrici, konanom dňa
8. 6. 2023

17/ Hospodárenie a nakladanie s majetkom Mesta Považská Bystrica

Predkladá: JUDr. Michal Hamar, MBA, prednosta mestského úradu

27. Zmluva o zriadení vecného bremena

Uznesenie číslo 80/2023

Mestské zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena ako vecného práva spočívajúceho v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu v rámci stavby „Považská Bystrica – rekonštrukcia vodovodu – Prívod vody z Kráľovky, rozvodné vodovodné potrubie – II. etapa“, SO 04.4 Nový vodovodný rad ul. Nábrežná, na pozemkoch E KN parc. č. 2563/2 orná pôda o výmere 7 m² a E KN parc. č. 2564/1 trvalý trávny porast o výmere 9 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 6111 a C KN parc. č. 2557/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1160 m² a C KN parc. č. 2557/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1742 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 4376, nachádzajúcich sa v k. ú. Považská Bystrica, vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00 317 667, ako povinného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť Geold s.r.o., dňa 16. 11. 2022 a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor dňa 01. 12. 2022 pod č. 943/2022, v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR, IČO: 36 672 076 ako oprávneného z vecného bremena, za jednorazovú odplatu v sume 1,00 €.



doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta