

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu diela „Kultúrny dom Nová Bystrica súp. č. 657 - prestavba“ v Obci Nová Bystrica
uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

sídlo: Dolná Tižina 221, 013 04 Dolná Tižina
zastúpený: Vladimír Bačinský
osoba oprávnená rokovať: Vladimír Bačinský
IČO: 36428001
DIČ: 2021957113
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK06 0900 0000 0004 2330 9253
spojenie: +421 903 496 642
E-mail: luma@luma-sk.sk

LUMA-SK, spol. s r.o.

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo: Obecný úrad 657, 023 05 Nová Bystrica
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený: Ing. Jozef Kuric, konateľ
Ing. Beáta Brisučiaková, konateľka
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK30 5600 0000 0077 6500 3002
IČO: 44234759
DIČ: 2022682354
IČ DPH: SK20222682354
Telefón / Fax: 041/4397195
E-mail: obecnypodniknb@gmail.com

Obecný podnik stavebno-poľnohospodárskej a lesnej výroby, s.r.o.

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe s názvom:

Dom kultúry Nová Bystrica súp. č. 657 - prestavba.

Popis prác: búracie, stavebné a pomocné stavebné práce, viď príloha „položkový rozpočet“.

Miesto realizácie diela: Obec Nová Bystrica, k.ú. Nová Bystrica, pozemok parcely registra C-KN č. 4954/1.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť pre objednávateľa dielo uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje prevziať a zaplatiť za riadne a včasne vykonanú kompletnú dodávku celého predmetu zákazky v rozsahu prílohy „položkový rozpočet“ ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s touto zmluvou, príslušnými a záväznými normami STN a TP a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.4 Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, o čom spíšu zápisnicu (zápis).
- 2.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo podľa tejto zmluvy tvorí súčasť hlavného diela, ktoré vykonáva Objednávateľ ako zhotoviteľ pre obec Nová Bystrica. V rámci toho je dielo podľa tejto zmluvy len subdodávkou. Za zhotovenie hlavného diela je zodpovedný v celom rozsahu objednávateľ.

3. Termín realizácie

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude realizované v nasledovných termínoch

3.1.1 lehota realizácie : 3 mesiace odo dňa odovzdania staveniska

3.2 Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:

- a) trvania navyiac prác,
- b) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
- c) trvania prekážok nezavinенých porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o Vyššiu moc a/alebo Udalosť (bližšie uvedené v ods. 12.4 a 12.5 tejto Zmluvy) vrátane napr.: neočakávaných prírodných javov, povodní, epidémií, trestnej, priestupkovej či iná protiprávnej činnosti na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, archeologických nálezov, skrytých prekážok týkajúcich sa veci alebo miesta, rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy a iných,

4. Cena za dielo

- 4.1 Celková cena diela za splnenie predmetu tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

CENA DIELA BEZ DPH	20 833,33 €
DPH 20 %	4 166,67 €
CENA DIELA S DPH	25 000,00 €

- 4.2 Všetky vykonané práce na diele podľa tejto Zmluvy budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev stavebných prác.
- 4.3 Daň z pridanej hodnoty („DPH“) bude uplatnená v zmysle platných právnych predpisov SR v čase realizácie diela.
- 4.4 K zmene ceny dôjde v prípadoch, ak:
- 4.3.1 si objednávateľ vyžiada zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu diela,
 - 4.3.2 dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu diela.
 - 4.3.3 pokiaľ dôjde k legislatívnym zmenám, ktoré budú mať cenový dopad na predmet tejto zmluvy.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované (objednané), resp. uznané objednávateľom nad dohodnutý rozsah, a to z dôvodu rozšírenia predmetu plnenia na základe zmeny realizačného projektu stavby, alebo z dôvodu požiadaviek objednávateľa stavby nad rámec cenovej ponuky, a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania predmetných prác, budú považované za navyiac práce. Navyiac práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať až na základe obojstranne podpísaného dodatku k zmluve, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyiac prác.

5. Financovanie diela

- 5.1. Strany sa dohodli, že Objednávateľ môže poskytnúť Zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy, ale maximálne vo výške 20 % z celkovej ceny Diela s DPH. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané mesačne, formou faktúr vystavených na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za predchádzajúci mesiac. Zhotoviteľ predloží mesačný súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr v piaty deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca a Objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak Objednávateľ k mesačnému súpisu skutočne vykonaných prác predloženému Zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác, Objednávateľ tento opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za Objednávateľa aj stavebný dozor.

Faktúru za stavebné práce môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený Objednávateľom a stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať výdavky súvisiace s odvozom sutiny, vybúraných hmôt a poplatkom za skladovanie vybúraných hmôt, len na základe predložených vážnych lístkov a podnikateľského oprávnenia resp. iného dokladu preukazujúceho oprávnenosť osoby, ktorej bol odpad odovzdaný k likvidácii, nakladať s odpadmi, avšak maximálne v množstve uvedenom v rozpočte stavby pri uvedených položkách. Zisťovanie súpisu vykonaných prác sa bude vykonávať každý mesiac vždy do 5 kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané, vrátane priebežnej fotodo-

kumentácie jednotlivých položiek rozpočtu v minimálnom rozsahu 10 ks na každý mesačný súpis stavebných prác za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred zakrytím a všetkých stavebných prác a dodávok zahrnutých v mesačnom ocenenom súpise vykonaných prác predložených Objednávateľovi k odsúhlaseniu.

- 5.2. Zhotoviteľ predloží faktúru Objednávateľovi v lehote 10 dní po ukončení preberacieho konania fakturačného celku podľa článku 4. bod 4.1 a bod 4.2 tejto Zmluvy, t.j. po odsúhlasenom súpise prác Diela. Záverečnú faktúru Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi do troch dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela so zápisom bez vád a nedorobkov. Faktúry vystavené podľa bodu 4.1. tohto článku budú na základe vzájomnej dohody Strán splatné do 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 5.3. Faktúry musia byť vystavené v štyroch originálnych vyhotoveniach a musia obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác v štyroch originálnych vyhotoveniach s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený Objednávateľom a stavebným dozorom.
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle tohto článku Zmluvy, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi k oprave, resp. k doplneniu, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 5.5. Absencia výslovného odmietnutia faktúry Objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom Strany sa výslovne dohodli, že z akejkolvek platby uskutočnenej Objednávateľom (i) nevyplýva, že sa tým Objednávateľ vzdáva ktoréhokolvek zo svojich práv alebo že preberá čiastočné plnenie Diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a (ii) taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ním poskytnuté záruky.
- 5.6. Zhotoviteľ nemá právo započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutým na základe alebo v súvislosti so Zmluvou. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.

6. Podmienky vykonávania diela

- 6.1 Práce budú vykonávané v zmysle platných **STN a TP** platných v čase realizácie diela v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, pri dodržaní zásad bezpečnosti práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP) v znení platných právnych predpisov. Budú dodržané podmienky stavebného povolenia.
- 6.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady oboznámiť sa s existujúcimi inžinierskymi sieťami a zabezpečiť ich vytýčenie pred začiatkom stavebných prác.
- 6.3 Objednávateľ zaistí stavebný dozor nad vykonávanými prácami.
- 6.4 Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti skutočnostiam obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma zmluvnými stranami. Riešenie všetkých zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma zmluvnými stranami a budú riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Po podpise dodatku oboma zmluvnými stranami bude následne vykonaná realizácia prác dohodnutých v dodatku.
- 6.5 Objednávateľ je povinný pristúpiť na primerané predĺženie lehoty plnenia a úhradu zdokladovaných zvýšených nákladov, ak:
 - 6.5.1 dôjde v priebehu výstavby k zmene rozsahu a druhu prác zo strany objednávateľa, alebo odlišnosti podkladných vrstiev so skutočným stavom na stavbe,
 - 6.5.2 zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, týkajúce sa miesta kde sa má dielo realizovať a tieto prekážky znemožňujú vykonávať práce na diele po dobu dlhšiu než päť dní, a prijať opatrenie na riešenie vzniknutého stavu do 10 dní.

- 6.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať vlastným nákladom čistotu verejných komunikácií, pokiaľ tieto svojou činnosťou znečisťuje. Zhotoviteľ zodpovedá aj za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady. Likvidácia odpadu a vypratanie staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 6.7 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi v deň odovzdania staveniska stavebné povolenie, resp. doklady na základe ktorých je možné začať realizovať dielo; to neplatí, ak sa na dielo nevyžaduje stavebné povolenie a nie sú potrebné ani iné doklady na jeho realizáciu.
- 6.8 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov príp. telefónu. Zhotoviteľ taktiež zabezpečí a uhradí umiestnenie a udržiavania dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách (zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a príslušných vykonávacích predpisov v znení neskorších predpisov).
- 6.11 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok alebo jeho časť odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZoD alebo bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, tento súhlas nezavaruje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti podzhotoviteľa / subdodávateľa.

7. Kontrola prác

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu prác stavebný dozorom objednávateľa. Poverená osoba bude pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri prevzatí staveniska a pri preberaní ukončeného diela. V prípade zistenia väd urobí záznam do stavebného denníka s požiadavkou na ich odstránenie v stanovenom termíne/lehote. Pokiaľ by boli vady takého charakteru, že by nepochybne viedli k porušeniu tejto zmluvy, má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.2 Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác a to spôsobom obvyklým podľa platných právnych predpisov.
- 7.3 Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.4 Stavbyvedúci ako zástupca Zhotoviteľa bude pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela, a pod.
- 7.5 Zhotoviteľ vedie odo dňa prevzatia staveniska/ miesta na vykonávanie diela v mieste vykonávania diela stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Stavebného zákona, do ktorého sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenia vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.

8. Preberanie diela

- 8.1 Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatíu diela zápisom do stavebného denníka. Preberacie konanie bude dohodnuté najneskôr do **5 dní** a zahájené najneskôr do **10 dní** od písomnej výzvy zhotoviteľa. Práce, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými preverí objednávateľ bez zbytočného odkladu od výzvy zhotoviteľa. Ak nesplní objednávateľ túto svoju povinnosť, má sa za to, že zhotoviteľ splnil svoj záväzok najneskôr tretí deň po výzve uvedenej v stavebnom denníku. O preberacom konaní sa vyhotoví zápis spôsobom obvyklým, ktorý podpíšu príslušní zástupcovia oboch strán.

- 8.2 V čase preberacieho konania, t.j. od jeho začatia po jeho skončenie, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením, ak preberacie konanie mohlo byť začaté v posledný deň lehoty v ktorej sa malo podľa zmluvy plniť.
- 8.3 K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví: všetky doklady potrebné k riadnemu odovzdaniu diela.
- 8.4 Objednávateľ neprevezme dielo s vadami a nedorobkami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela.

9. Záruky a sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ poskytne na dielo záruku na dobu **60 mesiacov**, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela, haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb, ani za vady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela a za prirodzené opotrebovanie diela pri jeho bežnej prevádzke.
- 9.3 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3. po termíne uvedenom v bode 3.1 z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** zo zmluvnej ceny diela, za každý deň omeškania, až do ukončenia diela, pričom ostatné jeho finančné nároky zostávajú nedotknuté.
- 9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške **50,- €** za každý deň omeškania.
- 9.5 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania, pričom ostatné jeho finančné nároky zostávajú nedotknuté.
- 9.6 Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy, ani jeho zodpovednosti za škodu alebo straty vzniknuté objednávateľovi a presahujúce zmluvné sankcie.
- 9.7 Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

10. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto zmluvy, ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
- 10.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, ak oprávnená strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na nápravu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak z viny zhotoviteľa.
- 10.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pri porušení podstatných povinností, za ktoré sa považuje omeškanie zhotoviteľa dlhšie ako 2 mesiace (60 kalendárnych dní) s ukončením a odovzdaním diela resp. etapy stavby.
- 10.4 Pri odstúpení od zmluvy platia primerane ust. §§ 344-351 Obchodného zákonníka.
- 10.5 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
- 10.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve, ďalej pri porušení podstatných povinností objednávateľa, za ktoré sa považuje omeškanie platieb dlhšie ako 10 dní od doby splatnosti; zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z dôvodov uvedených § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 10.7 V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, je Objednávateľ povinný bez výhrad uhradiť Zhotoviteľovi vzniknuté náklady, ktoré budú ním vyčíslené samostatnou faktúrou.

11. Vlastnícke práva a nebezpečenstvo škôd

- 11.1 Dielo alebo jeho časť je až do úhrady faktúry za Dielo alebo jeho odovzdanú časť v správe a vlastníctve zhotoviteľa. Dňom odovzdania a prevzatia diela zhotoviteľ ukončí spravovanie diela. Vlastnícke právo Diela alebo jeho časti prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela alebo predmetnej časti.
- 11.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovenej stavbe znáša objednávateľ po prevzatí diela, alebo v čase, keď tento umožnil nakladať so zhotoveným dielom pred jeho odovzdaním a uhradením ceny.

12. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 5a ods. 1 a ods. 4 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, sa v prípade tejto zmluvy jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle povinnej osoby.

- 12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán. Zmluva nadobudne účinnosť iba v prípade splnení tejto podmienky:
- dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa a Centrálnom registre zmlúv.
- 12.4 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“).
- a) Vyššia moc je akákoľvek okolnosť mimo kontroly zmluvných strán, ktorá bráni zmluvným stranám alebo jednej z nich v plnení ich záväzkov na základe tejto Zmluvy alebo z nej vyplývajúcich, pričom takáto okolnosť nie je predvídateľná a nedá sa jej vyhnúť, napriek obozretnosti a opatrnosti zmluvnej strany zasiahnutej takouto okolnosťou.
- b) Vyššia moc znamená najmä, nie výlučne, akúkoľvek okolnosť, ktorá:
- (i) je mimo kontroly zmluvných strán ovplyvňujúca realizáciu diela alebo akékoľvek práce priamo alebo nepriamo spojené s realizáciou diela, a to: vojna, nepriateľské akcie (či už vyhlásené alebo nie), zásahy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, sabotáž alebo vojenská alebo uzurpovaná moc, nepokoje v občianskych vojnách, nepokoje, ionizujúce žiarenie, kontaminácia rádioaktivitou z akéhokoľvek jadrového paliva alebo z akéhokoľvek jadrového odpadu zo spaľovania jadrového paliva, rádioaktívna toxická výbušnina alebo iné nebezpečné vlastnosti akejkoľvek výbušnej jadrovej zostavy alebo jej jadrovej zložky, mimoriadne nepriaznivé poveternostné podmienky alebo prírodné katastrofy (ako napr. zemetrasenie, hurikán, tajfún alebo vulkanická činnosť), epidémia alebo pandémia, neudelenie úradného povolenia (najmä vývozného povolenia, povolenia tranzitu alebo iného povolenia, ktoré sa vyžaduje pre splnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy) a
- (ii) zabráňuje zmluvným stranám alebo jednej z nich, aby plnili záväzky podľa tejto Zmluvy; v každom prípade za predpokladu, že sa takejto okolnosti nedá vyhnúť napriek opatrnosti, predvídavosti a úsiliu zmluvnej strany dotknutej touto okolnosťou.
- c) Zmluvné strany budú počas trvania Vyššej moci oslobodené od plnenia všetkých zmluvných povinností, pokiaľ im v plnení zabránili udalosti Vyššej moci.
- d) Termíny alebo lehoty, ktorých nedodržanie bolo spôsobené pôsobením Vyššej moci, budú predĺžené o dobu trvania Vyššej moci, alebo o dobu, ktorá bude nevyhnutne potrebná s prihliadnutím na vznik Vyššej moci, a ktorú písomne Zhotoviteľ špecifikuje Objednávateľovi bez zbytočného odkladu potom, ako Vyššia moc pomínula. V prípade, ak Zhotoviteľovi vzniknú na základe tejto Zmluvy a v súvislosti so vznikom Vyššej moci akékoľvek dodatočné nepredvídateľné náklady, Objednávateľ sa zaväzuje ich nahradiť.
- e) Ak trvá udalosť Vyššej moci dlhšie ako 3 (tri) mesiace a ak nedôjde k dohode o zmene Zmluvy podľa písm. d) tohto ods. Zmluvy, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na Vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy.
- f) Zmluvné strany sa dohodli, že ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu nastane akákoľvek udalosť Vyššej moci, žiadna zo zmluvných strán nie je povinná zaplatiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmluvnú sankciu (vrátane zmluvných pokút alebo zliav) a žiadna Zmluvná strana nemá nárok na náhradu škody. Ak bude z dôvodov Vyššej moci zmluvný vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom ukončený, nárok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na úhradu dohodnutej ceny Diela za všetky práce vykonané do skončenia Zmluvy týmto nie je dotknutý.
- 12.6 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Ustanovenia tejto zmluvy obsahujúce slovo „súhlasiť“, „odsúhlasené“, alebo „súhlas“/dohoda“ vyžadujú, aby súhlas alebo dohoda boli zaznamenané písomne.
- 12.7 Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom, alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesť to neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 12.8 Objednávateľ nie je oprávnený jednostranne si započítať proti pohľadávke zhotoviteľa z tejto zmluvy svoje pohľadávky voči zhotoviteľovi. Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy tretím osobám.

- 12.9 Ak nie je možné doručiť písomnosť dotknutej zmluvnej strane na adresu jej sídla uvedenú v tejto zmluve, v obchodnom registri alebo inom registri, v ktorom je zapísaná, písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený konať za dotknutú zmluvnú stranu, sa o tom nedozvie.
- 12.10 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.11 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto Zmluvy.
- 12.12 Pokiaľ sa pri plnení Zmluvy spracúvajú údaje podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, Zmluvné strany sú povinné splniť všetky povinnosti vyplývajúce z uvedeného zákona.
- 12.13 Všetky spory, ktoré vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou budú rozhodnuté a prejednané pred príslušným všeobecným súdom SR.
- 12.14 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel' a dve zhotoviteľ.
- 12.15 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany dohodli odkladaciu podmienku účinnosti tejto zmluvy a to tak, že táto zmluva nadobudne účinnosť vtedy, keď nadobudne účinnosť zmluva o dielo uzatvorená dňa 18.05.2023 medzi spoločnosťou LUMA-SK, spol. s r.o. ako zhotoviteľom a obcou Nová Bystrica ako objednávatel'om (hlavné dielo), pričom tá nadobudne účinnosť len vtedy, ak bude obci Nová Bystrica doručený výsledok ex-post kontroly verejného obstarávania, v rámci ktorej Riadiaci orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, ktorého výsledkom je zmluva hlavného diela, na základe ktorého vzniká táto zmluva. Uvedené berie zhotoviteľ na vedomie.
- 12.16 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Novej Bystrici dňa 18.05.2023
Objednávatel':

.....
Ing. Vladimír Bačinský
Konateľ, LUMA-SK spol. s r. o.

V Novej Bystrici dňa 18.05.2023
Zhotoviteľ:

.....
Ing. Jozef Kuric
konateľ, Obecný podnik

.....
Ing. Beáta Brisučiaková
konateľka, Obecný podnik

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 01
Stavba: Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
LUMA - SK, spol. s.r.o

Zhotoviteľ:
Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 18. 5. 2023

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			20 831,66
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	20 831,66	4 166,33
Cena s DPH v EUR			24 997,99

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:01

Stavba:Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

Miesto:

Objednávateľ:LUMA - SK, spol. s.r.o

Zhotoviteľ:Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

Dátum:18. 5. 2023

Projektant:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		20 831,66	24 997,99
1	Dom kultúry Nová Byst...	20 831,66	24 997,99
2	Dom kultúry Nová Byst...	0,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

Objekt:

1 - Dom kultúry Nová Byst...

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 18. 5. 2023

Objednávateľ:

LUMA - SK, spol. s.r.o

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

20 831,66

	Základ dane	Sadzbba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	20 831,66	20,00%	4 166,33

Cena s DPH

v EUR

24 997,99

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

Objekt:

1 - Dom kultúry Nová Byst...

Miesto:

Dátum:

18. 5. 2023

Objednávateľ:

LUMA - SK, spol. s.r.o

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

20 831,66

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

13 665,97

1 - ZEMNE PRÁCE

1 132,38

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

0,00

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

0,00

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

12 533,59

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

7 165,69

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

0,00

713 - Izolácie tepelné

0,00

721 - Vnútoraná kanalizácia

939,68

722 - Vnútoraný vodovod

372,78

725 - Zariaďovacie predmety

2 668,02

733 - Rozvod potrubia

259,40

735 - Vykurovacie telesá

2 428,25

763 - Konštrukcie - drevostavby

0,00

766 - Konštrukcie stolárske

497,56

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

0,00

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

0,00

783 - Nátery

0,00

784 - Maľby

0,00

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

0,00

M21 - 155 Elektromontáže

0,00

D4 - OSTATNÉ

0,00

OSTATNÉ - OSTATNÉ

0,00

VP - Práce navyše

0,00

ROZPOČET

Stavba:

Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

Objekt:

1 - Dom kultúry Nová Byst...

Miesto:

Dátum: 18. 5. 2023

Objednávateľ:

LUMA - SK, spol. s.r.o

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 831,66

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

13 665,97

D 1 ZEMNE PRÁCE

1 132,38

1	K	139711101	Výkopy v uzavretých priestoroch v horn. tr. 1-4	m3	4,000	114,1543	456,62
2	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopu nosením horn. tr. 1-4 výška 3 m	m3	4,000	48,5914	194,37
3	K	162201201	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4	m3	2,500	11,3014	28,25
4	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 3000 m horn. tr. 1-4	m3	2,500	5,1494	12,87
5	K	166101101	Prehodenie výkopku v horn. tr. 1-4	m3	1,500	5,1264	7,69
6	K	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	2,500	12,3268	30,82
7	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	2,500	0,9290	2,32
8	K	171201209	Poplatok za uloženie sypaniny na skládku	m3	2,500	68,2080	170,52
9	K	174101102	Zásyp zhutnený v uzatvorených priestoroch	m3	1,500	16,4160	24,62
10	K	175101101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	m3	2,500	20,6623	51,66
11	K	175101109	Obsyp potrubia príplatok za prehodenie sypaniny	m3	2,500	6,1104	15,28
12	M	583313460	Kamenivo na lôžko a obsyp potrubia 0-4	t	5,000	27,4714	137,36

D 3 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

0,00

13	K	317161111	Preklady keramické 120/65/1000 mm	kus	6,000	0,0000	0,00
14	K	340291121	Dodat. ukotvenie priečok k tehel. konštr. plochými nerez. kotvami hr. do 100 mm	m	21,312	0,0000	0,00
15	K	342243111	Priečky kermické P8 hr. 115mm 11,5X50X23,8 P+D	m2	22,167	0,0000	0,00

D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

0,00

16	K	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	227,569	0,0000	0,00
17	K	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podláh	m	38,967	0,0000	0,00
18	K	612411012	Príprava podkladu, kontaktný mostík napríklad Rikombi Kontakt pod omietky stien RIGIPS alebo ekvivalent	m2	424,459	0,0000	0,00
19	K	612412110	Omietka vnútor. stien napríklad RIGIPS, sadrová Rimano Glet XL hr. 10 mm alebo ekvivalent	m2	411,763	0,0000	0,00
20	K	612423521	Omietka rýh stien šírky do 150 mm vápenná hladká	m2	41,176	0,0000	0,00
21	K	612425941	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná sadrová	m2	12,696	0,0000	0,00
22	K	612473186	Prípl. za zabudované rohovníky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m	63,589	0,0000	0,00
23	K	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šírky 150-300 mm	m	10,330	0,0000	0,00
24	K	631315711	Mazanina z betónu prostého tr. C25/30 hr. 12-24 cm	m3	0,750	0,0000	0,00
25	K	631319155	Príplatok za prehľad. povrchu mazaniny tr. C8/10 ocel. hlad. hr. do 24 cm	m3	0,750	0,0000	0,00
26	K	631319175	Prípl. za stiahnutie povrchu mazaniny pred vlož. výstuže hr. do 24 cm	m3	0,750	0,0000	0,00
27	K	631362152	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari d drôtu 5 mm, oko 15 cm	m2	19,910	0,0000	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	631362162	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari d drôtu 6 mm, oko 15 cm	m2	5,750	0,0000	0,00
29	K	632421100	Náter penetračný (1x) pred samonivelizačným poterom	m2	17,313	0,0000	0,00
30	K	632422103	Poter cement. samonivelizačný hr. 3 mm	m2	17,313	0,0000	0,00
31	K	632451236	Poter pieskocement. 400 kg cem./m3 ocel. hladný hr. do 5 cm	m2	17,313	0,0000	0,00
32	K	642942611	Osadenie dverných zárubní kovových do 2,5 m2 s mont. penou	kus	6,000	0,0000	0,00
33	M	553300725	Zárubňa oceľová 60x197cm	kus	6,000	0,0000	0,00
34	K	642944121	Osadenie dverných zárubní oceľových dodatočne do 2,5 m2	kus	2,000	0,0000	0,00
35	M	553300765	Zárubňa oceľová 80x197cm	kus	2,000	0,0000	0,00
36	K	648991113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. nad 20 cm	m	10,330	0,0000	0,00
37	M	611910105-	Parapeta vnútorná PVC s koncovkami	m	10,847	0,0000	0,00

D 9

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

12 533,59

38	K	919735122	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	m	25,634	0,0000	0,00
39	K	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	17,313	0,0000	0,00
40	K	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	m2	55,460	0,0000	0,00
41	K	941955004	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m	m2	140,060	0,0000	0,00
42	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	212,833	5,3273	1 133,83
43	K	953943121	Osadenie ostat. výrobkov do 1 kg do betónu bez dodávky	kus	2,000	5,7570	11,51
44	M	429727000	Mriežka kruhová DN100 so sieťou proti hmyzu	kus	2,000	1,5504	3,10
45	K	953945222	Profil okenný APU s integrovanou tkaninou	m	26,180	3,3744	88,34
46	K	961055111	Búranie základov železobetónových alebo otvorov nad 4 m2	m3	0,750	277,5360	208,15
47	K	962031132	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 10 cm, plocha nad 4 m2	m2	17,285	3,3516	57,93
48	K	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	m3	1,039	167,6976	174,24
49	K	965049111	Prípl. k búr. bet. mazanín so zvarovanou sieťou hr. do 10 cm	m3	1,039	58,2540	60,53
50	K	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	17,313	2,5764	44,61
51	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	6,000	0,8550	5,13
52	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	7,880	27,1421	213,88
53	K	974042564	Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	2,817	17,8866	50,39
54	K	975141115	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stien betónových alebo obkladov	cm	130,000	2,0160	262,08
55	K	976090021	Demontáž VZT potrubie kruhové obvod 350	m	7,500	25,7360	193,02
56	K	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 %	m2	410,972	0,0000	0,00
57	K	978059521	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 2 m2	m2	32,377	9,1930	297,64
58	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	38,586	20,8387	804,08
59	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	38,856	16,1563	627,77
60	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	1 126,824	0,5069	571,19
61	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	38,856	12,7243	494,42
62	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	155,424	1,3794	214,39
63	K	979131400	Veľkokapacitný kontajner	kus	8,000	279,3600	2 234,88
64	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach	t	38,856	99,9600	3 884,05
65	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	20,808	43,1770	898,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
66	K	999990004	Konštrukcie a práce HSV, HZS T4	hod	50,000	0,0000	0,00

D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 7 165,69

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 0,00

67	K	711107241	Izolácia proti zem. vlhk. povrch. a tlak. vode do 1,5bar 1-zložk. Hl tmelom na báze cementu vod.	m2	19,044	0,0000	0,00
68	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr.	m2	17,313	0,0000	0,00
69	M	5859B1811	Náter penetračný napríklad Icopal Primer Classic bal.9,0kg alebo ekvivalent	baleni e	0,577	0,0000	0,00
70	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP vodor.	m2	17,313	0,0000	0,00
71	M	6282E1501	Pás asfaltový napríklad Elastek 40 špeciál minerál alebo ekvivalent	m2	19,910	0,0000	0,00
72	K	711471051	Zhotovenie izolácie tlakovej položením fólie PVC voľne vodor.	m2	17,313	0,0000	0,00
73	M	2832E0031	Fólia izolačná napríklad Fatrafol 803, hr.1,0 mm - 222101 alebo ekvivalent	m2	19,564	0,0000	0,00
74	K	711491171	Zhotovenie izolácie tlakovej položením podkladnej textílie vodor.	m2	34,626	0,0000	0,00
75	M	693D00109	Geotextília - 300 g/m2 - 101558	m2	38,089	0,0000	0,00
76	K	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	%	11,476	0,0000	0,00

D 713 Izolácie tepelné 0,00

77	K	713100812	Odstránenie polystyr dosiek vrstva hr. do 50 mm	m2	17,313	0,0000	0,00
78	K	713121111	Montáž tep. izolácie podláh 1 x polozenie	m2	17,313	0,0000	0,00
79	M	2831BA235	Doska izolačná eps 150 hr.50mm 1000x500mm	m2	18,179	0,0000	0,00
80	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	1,825	0,0000	0,00

D 721 Vnútna kanalizácia 939,68

81	K	721.171	Potrubie kanal. z PVC rúr hrdlových odpadné do D 110	m	15,000	29,2746	439,12
82	K	721171112	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 160/3,2	m	10,000	38,4317	384,32
83	K	721171808	Demontáž potrubia z PVC rúr D do 114	m	20,000	1,4515	29,03
84	K	721999904	Vnútna kanalizácia HZS T4	hod	4,000	18,8100	75,24
85	K	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	%	9,543	1,2540	11,97

D 722 Vnútny vodovod 372,78

86	K	722.172	Vodovodné potrubie vnútorné z rúr PVC, AL-PEX a pod. do D 20 s izoláciou Mirelon, s armatúrami	m	25,000	8,0898	202,25
87	K	722130801	Demontáž potrubia z oceľ. rúrok závitových DN do 25	m	30,000	3,0666	92,00
88	K	722999904	Vnútny vodovod HZS T4	hod	4,000	18,8100	75,24
89	K	998722202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	%	3,845	0,8550	3,29

D 725 Zariadenie predmety 2 668,02

90	K	725.101	ZT - WC kombi do úzkych priestorov	komple t	6,000	0,0000	0,00
91	K	725.121	ZT - pisoár s radarovým splachovaním	komple t	2,000	502,8480	1 005,70
92	K	725.211	ZT - umývadlo s batériou s elektrickým ovládaním na senzor	komple t	4,000	349,0368	1 396,15
93	K	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	súbor	4,000	9,5532	38,21
94	K	725122813	Demontáž pisoárov s nádržkou a 1 mušľou	súbor	1,000	9,1884	9,19
95	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	4,000	6,2130	24,85
96	K	725820801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	súbor	4,000	4,5144	18,06
97	K	725860811	Demontáž zápachových uzáverok jednoduchých pre zar. predm.	kus	5,000	1,6986	8,49
98	K	725999904	Zariadenie predmety HZS T4	hod	8,000	19,2060	153,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
99	K	998725202	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 12 m	%	40,126	0,3420	13,72
D 733			Rozvod potrubia				259,40
100	K	733999900	Ústredné kúrenie - potrubie s armatúrami, napojenie na jestvujúce rozvody	súbor	1,000	254,8128	254,81
101	K	998733203	Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 24 m	%	2,682	1,7100	4,59
D 735			Vykurovacie telesá				2 428,25
102	K	735.162	Vykurovacie teleso panelové dvojradové v. 600mm dl. 1600mm s armatúrami, dopojenie na jestv.rozvod	súbor	5,000	332,3376	1 661,69
103	K	735121815	Demontáž vykurovacích telies dl. do 2,0m oceľových alebo liatinových s prírodným potrubím do 1,0m	kus	6,000	18,8917	113,35
104	K	735419300	Montáž vykurov.rebríka dl. do 2000 mm s armatúrami, dopojenie na jestv.rozvod	súbor	2,000	21,1926	42,39
105	M	484900000	Kúpelňový radiátor vr.armatúr	súbor	2,000	207,2347	414,47
106	K	735999904	Vykurovacie telesá, HZS T4	hod	8,000	18,8100	150,48
107	K	998735202	Presun hmôt pre vykur. telesá UK v objektoch výšky do 12 m	%	24,384	1,8810	45,87
D 763			Konštrukcie - drevostavby				0,00
108	K	763111117	Priečky sadrokart. s izol. hr 100 mm jednod.CW a UW dosky 1x RB hr 12,5	m2	8,699	0,0000	0,00
109	K	763129143	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednovrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov jednoduché opláštenie	m2	186,983	0,0000	0,00
110	K	763129155	Demontáž kruhového sadrokartónového podhľadu - pre ďalšie použitie, odpojenie od elektro	kus	1,000	0,0000	0,00
111	K	763133042	Podhľady sadr zavesený 2x profil UD a CD dosky RFI hr. 15 mm REI 45	m2	72,773	0,0000	0,00
112	K	763135025	Podhľady sadr. kazetové 600x600 mm hrana viditeľ.	m2	154,066	0,0000	0,00
113	K	763999000	Podhľady sadr zavesený - vyrezanie drážok pre oponu	súbor	1,000	0,0000	0,00
114	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	150,964	0,0000	0,00
D 766			Konštrukcie stolárske				497,56
115	K	766411821	Demontáž obloženia stien z paluboviek	m2	27,924	8,0370	224,43
116	K	766421812	Demontáž obloženia podhládov z panelov pl. nad 1,5m2	m2	55,460	4,9248	273,13
117	K	766421822	Demontáž podkladových roštov pre obloženie podhládov	m2	55,460	0,0000	0,00
118	K	766423343	Montáž oblož. podhl. člen. z aglomer. dosák pl. nad1,5m2	m2	11,335	0,0000	0,00
119	K	766441821	Demontáž parapetných dosiek drevených, laminovaných šírky do 30 cm dĺžky nad 1,0 m	kus	6,000	0,0000	0,00
120	K	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	8,000	0,0000	0,00
121	M	611601265	Dvere vnútorné jednokrídlové 60x197 cm "ozn.01-A"	kus	6,000	0,0000	0,00
122	M	611601865	Dvere vnútorné jednokrídlové 80x197 cm "ozn.02-A"	kus	2,000	0,0000	0,00
123	K	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	%	24,840	0,0000	0,00
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				0,00
124	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram..gress rež. hlad. 300x300 do tmelu	m2	17,313	0,0000	0,00
125	M	597639250	Dlažba gresová, keramická s protišmykovou úpravou	m2	18,179	0,0000	0,00
126	K	771579793	Prípl. za penetráciu pri montáži podláh keram. gress.	m2	17,313	0,0000	0,00
127	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	%	8,173	0,0000	0,00
D 781			Obklady z obkladačiek a dosiek				0,00
128	K	781415010	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin., keram., gress do tmelu	m2	89,495	0,0000	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
129	M	597640801	Obklad keramický	m2	62,681	0,0000	0,00
130	K	781429712	Prípl. za penetráciu pri montáži obkl. keram. gress.	m2	59,696	0,0000	0,00
131	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	%	41,208	0,0000	0,00
D 783 Nátery							0,00
132	K	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	10,000	0,0000	0,00
133	K	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	18,813	0,0000	0,00
134	K	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	m2	18,813	0,0000	0,00
D 784 Maľby							0,00
135	K	784412301	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. v miest. do 3,8m	m2	78,470	0,0000	0,00
136	K	784452371	Maľba zo zmesí tekut. 1 far. dvojnás. b. strop miest. do 3,8m	m2	78,470	0,0000	0,00
D D3 PRÁCE A DODÁVKY M							0,00
D M21 155 Elektromontáže							0,00
137	K	210100100	Elektromontáže (samostatný rozpočet)	EUR	1,000	0,0000	0,00
138	K	213290040	Demontáž elektroinštalácie	hod	40,000	0,0000	0,00
139	K	2400803000	Potrúbie SPIRO DN100, tvarovky, vývody, kotvenie	m	25,000	0,0000	0,00
D D4 OSTATNÉ							0,00
D OSTATNÉ OSTATNÉ							0,00
140	K	00127	Drobné stavebné práce, nepredvídateľné práce	hod	220,000	0,0000	0,00
141	K	0033	Zariadenie staveniska (Budovy na kultúru a verejnú zábavu)	EUR	1,000	0,0000	0,00
D VP Práce navyše							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

Objekt:

2 - Dom kultúry Nová Byst...

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 18. 5. 2023

Objednávateľ:

LUMA - SK, spol. s.r.o

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	0,00	20,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

0,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba
Objekt: 2 - Dom kultúry Nová Byst...

Miesto:
Objednávateľ: LUMA - SK, spol. s.r.o
Zhotoviteľ: Obecný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

Dátum: 18. 5. 2023
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00
VP - Práce navyše	0,00

ROZPOČET

Stavba:

Dom kultúry Nová Bystrica s.č.657 - prestavba

Objekt:

2 - Dom kultúry Nová Byst...

Miesto:

Dátum: 18. 5. 2023

Objednávateľ:

LUMA - SK, spol. s.r.o

Projektant:

Zhotovitel':

Obečný podnik stavebno - poľnohospodárskej a lesne

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

0,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

0,00

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

0,00

1	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	40,000	0,0000	0,00
2	K	971033141.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	10,000	0,0000	0,00
3	K	971033151.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 450 mm, -0,00200t	ks	5,000	0,0000	0,00
4	K	971033541.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	0,500	0,0000	0,00
5	K	973031616.S	Vysekanie kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	42,000	0,0000	0,00
6	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, - 0,00200 t	m	320,000	0,0000	0,00
7	K	974031122.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 70 mm, - 0,00400 t	m	50,000	0,0000	0,00
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,840	0,0000	0,00

D M

Práce a dodávky M

0,00

D 21-M

Elektromontáže

0,00

9	K	210010024.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	25,000	0,0000	0,00
10	M	345710009000	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 16	m	25,000	0,0000	0,00
11	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	32,000	0,0000	0,00
12	M	345410002400.S	Krabica inštalčná KU 68-1901 KA pod omietku	ks	32,000	0,0000	0,00
13	K	210010311.S	Krabica (1902, KO 68) odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	10,000	0,0000	0,00
14	M	345410002500.S	Krabica inštalčná KU 68-1902 KA pod omietku s viečkom	ks	10,000	0,0000	0,00
15	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	145,000	0,0000	0,00
16	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	20,000	0,0000	0,00
17	K	210100004.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 25 mm2	ks	12,000	0,0000	0,00
18	M	354310020500.S	Káblové oko medené lisovacie CU 25x6 KU	ks	12,000	0,0000	0,00
19	K	210110043.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	2,000	0,0000	0,00
20	M	345340007955.S	Spínač sériový polozapustený a zapustený, radenie č.5	ks	2,000	0,0000	0,00
21	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	12,000	0,0000	0,00
22	M	345330003510.S	Prepínač striedavý polozapustený a zapustený, radenie č.6	ks	12,000	0,0000	0,00
23	K	210110095.S	Spínače snímač pohybu do stropu	ks	8,000	0,0000	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	404610002800.S	Pohybový snímač alebo čidlo pre ovládanie osvetlenia	ks	8,000	0,0000	0,00
25	M	4300000345	Svorka krabicová 3x2,5 mm ² , WAGO 2273-203	ks	50,000	0,0000	0,00
26	M	4300000355	Svorka krabicová 5x2,5 mm ² , WAGO 2273-205	ks	50,000	0,0000	0,00
27	K	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	19,000	0,0000	0,00
28	M	345520000480	Zásuvka jednonásobná, radenie 2P+T,	ks	19,000	0,0000	0,00
29	K	210192570.S	Ekvipotenciálna prípojnice	ks	1,000	0,0000	0,00
30	M	ESV000000642	Svorka ekvipotenciálna EVP-SK s krytom	ks	1,000	0,0000	0,00
31	M	357150000401.S	Úprava rozvádzača HR - rozdelenie PEN vodiča, istič B63/3, odpojenie nefunkčných vývodov	ks	1,000	0,0000	0,00
32	M	357150000402.S	Úprava rozvádzača javiskového exist.- odpojenie nefunkčných vývodov	ks	1,000	0,0000	0,00
33	K	210193076.S	Domova rozvodnica do 120 M pre zapustenú montáž bez sekacích prác	ks	2,000	0,0000	0,00
34	M	357150000510.S	Rozvádzač HR podľa zapojenia + rezerva pre napojenie jestvujúcich rozvodov	ks	1,000	0,0000	0,00
35	M	357150000520.S	Rozvádzač RPJ podľa zapojenia + rezerva pre napojenie jestvujúcich rozvodov	ks	1,000	0,0000	0,00
36	K	21020-0057	Ventilátor potrubný s dobehom, sušič rúk	ks	10,000	0,0000	0,00
37	M	34521020-00	Ventilátor axiálny d100, 230V,	ks	8,000	0,0000	0,00
38	M	34521020-10	Sušič rúk so senzorom 230V	ks	2,000	0,0000	0,00
39	K	210203051.S	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm do kazetového stropu	ks	18,000	0,0000	0,00
40	M	348130002400.S	LED panel 600x600 mm, 45W, 4100 Lm, IP20	ks	18,000	0,0000	0,00
41	K	210201951.S	Montáž svietidla zapusteného do 1,0 kg	ks	25,000	0,0000	0,00
42	K	210201220.S	Zapojenie svietidla IP20, 1x svetelný zdroj, zabudovateľné	ks	25,000	0,0000	0,00
43	M	348130000400.S	Svietidlo zabudovateľné podhládové Dowlight, 1x20W, 1700lm, IP 40, svetelný zdroj LED	ks	15,000	0,0000	0,00
44	M	348130000410.S	Svietidlo zabudovateľné podhládové Dowlight, 1x9W, 720lm, IP 40, svetelný zdroj LED	ks	10,000	0,0000	0,00
45	K	210201911.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 1,0 kg	ks	17,000	0,0000	0,00
46	K	210201001.S	Zapojenie svietidla IP20, 1 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	17,000	0,0000	0,00
47	M	348140000100.S	Svietidlo interiérové LED stropné 1x12W, 920Lm, IP20	ks	17,000	0,0000	0,00
48	K	210201510.S	Zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, núdzového, LED - núdzový režim	ks	2,000	0,0000	0,00
49	M	348150000600.S	Svietidlo núdzové nástenné so svetelným zdrojom LED 1x3,2W, 360x140 mm, 3 hod., IP22, len núdzový režim	ks	2,000	0,0000	0,00
50	M	4499	Elektrický napájací zdroj pre 5 pisoárov	ks	1,000	0,0000	0,00
51	M	4499-1	Elektrický napájací zdroj pre 2 bezdotykové batérie	ks	2,000	0,0000	0,00
52	K	210800220.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 2x1,5mm ²	m	60,000	0,0000	0,00
53	M	341110000100.S	Kábel medený CYKY-O (h+m) 2x1,5 mm ²	m	60,000	0,0000	0,00
54	K	210800226.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm ²	m	70,000	0,0000	0,00
55	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm ²	m	55,000	0,0000	0,00
56	M	341110000701.S	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm ²	m	15,000	0,0000	0,00
57	K	210800227.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm ²	m	30,000	0,0000	0,00
58	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	30,000	0,0000	0,00
59	K	210800238.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 5x1,5mm ²	m	50,000	0,0000	0,00
60	M	341110001900.S	Kábel medený CYKY 5x1,5 mm ²	m	50,000	0,0000	0,00
61	K	210800527.S	Vodič medený uložený v rúrke H07V-U (CY) 450/750 V 16	m	25,000	0,0000	0,00
62	M	341110012500.S	Vodič medený H07V-U 16 mm ²	m	25,000	0,0000	0,00
63	K	210810026.S	Kábel medený silový uložený voľne 1-CYKY 0,6/1 kV 5x25	m	3,000	0,0000	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
64	M	341110006500.S	Kábel medený 1-CYKY 5x25 mm ²	m	3,000	0,0000	0,00
65	K	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	320,000	0,0000	0,00
66	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 3x1,5 mm ²	m	320,000	0,0000	0,00
67	K	210881076.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x2,5	m	115,000	0,0000	0,00
68	M	341610014400.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 3x2,5 mm ²	m	115,000	0,0000	0,00
69	K	210881100.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 5x1,5	m	5,000	0,0000	0,00
70	M	341610016800.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 5x1,5 mm ²	m	5,000	0,0000	0,00
71	K	210881103.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 5x6	m	30,000	0,0000	0,00
72	M	341610017100.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 5x6 mm ²	m	30,000	0,0000	0,00
73	K	210881174.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený voľne 1-CHKE-V 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	40,000	0,0000	0,00
74	M	341610031400.S	Kábel medený bezhalogenový NHXH FE180/E90 3x1,5 mm ²	m	40,000	0,0000	0,00
75	K	21328-0060	Pomocné podružné výkony	ks	1,000	0,0000	0,00
76	M	21328-0030	Podružný materiál	ks	1,000	0,0000	0,00
77	K	21328-0080	Demontáž jestvujúceho zariadenia a manipulácia v sieti nN	HOD	45,000	0,0000	0,00

D VP Práce navyše 0,00