

**Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
č. 286501762200/0099**

uzatvorený podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. v spojení s ustanovením  
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok č. 1**“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, vedúci oddelenia dopravných povolení na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

**Ing. Martin Halmo rodený Halmo**

Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Trvalý pobyt: [REDACTED]  
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

**Ing. Lýdia Halmová rodená Polakovičová**

Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Trvalý pobyt: [REDACTED]  
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30. 05. 2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501762200/0099 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 v katastrálnom území Vajnory, v okrese Bratislava III, v obci Bratislava-mestská časť Vajnory: pozemku registra „E“ KN parcelné číslo 349/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38415 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 5389 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 2714/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17506 m<sup>2</sup>, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,

(ďalej ako „**nehuteľnosť**“ v príslušnom tvare).

2. Zmluva sa uzatvorila v nadväznosti na žiadosť budúcich oprávnených z vecného bremena, ktorí požiadali o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely stavebného konania podľa

príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena pre uloženie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a NN prípojky k stavbe „**Rekonštrukcia RD**“ nachádzajúcej sa na nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. tohto článku zmluvy (ďalej ako „prípojky inžinierskych sietí“ v príslušnom tvare).

3. Dňa 24. 03. 2023 budúci oprávnení z vecného bremena písomne požiadali budúceho povinného z vecného bremena o uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve podľa článku VI. ods. 1. zmluvy z dôvodu zmeny trvalého pobytu.

## **Článok II. Predmet dodatku č. 1**

V zmysle článku I. sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve v nasledovnom znení:

1. Týmto dodatkom č. 1 k zmluve sa mení adresa trvalého pobytu budúcich oprávnených z vecného bremena a nahrádza sa nasledovným znením:
2. Týmto dodatkom č. 1 k zmluve sa mení v článku IV. zmluvy znenie odseku 1. a nahrádza sa nasledovným znením:
  1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:
    - a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie dopravných povolení, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava,
    - b) Ing. Martin Halmo a Ing. Lýdia Halmová,
3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú týmto dodatkom č. 1 nedotknuté.

## **Článok III Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 1 k zmluve sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena.
2. Tento dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 1 k zmluve uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok č. 1 k zmluve prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 18. 08. 2023

V Bratislave, dňa 15. 08. 2023

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnení z vecného bremena:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

**Ing. Martin Halmo**

.....  
Mgr. Michal Daniel, v.r.  
vedúci oddelenia dopravných povolení

.....  
Ing. Martin Halmo, v.r.

.....  
Ing. Lýdia Halmová, v.r.