

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 28.11.2019 uzatvorenej medzi

Predávajúcim:

OXA property, s.r.o.
so sídlom SNP 1946, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 47 560 461
zast. Jozefom Budayom, konateľom spoločnosti
spoločnosť zapísaná v OR pri Okresnom súde v Trenčíne, odd.: S.r.o, vložka 29575/R

a

Kupujúcim:

Slovenská republika – Okresný súd Považská Bystrica
ako správca majetku štátu podľa zákona 278/1993 Z.z.
so sídlom: Štúrova 1/2, 017 33 Považská Bystrica
Slovenská republika
IČO: 00 165 794
Zast. JUDr. Róbert Jankovský, podpredseda okresného súdu

I.

Predávajúci a kupujúci uzatvorili dňa 28.11.2019 medzi sebou zmluvu o kúpe, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 10502 Okresného úradu Považská Bystrica, katastrálny odbor.

Ako doklad k tejto zmluve bol použitý list vlastníctva č. 10502 platný v čase pred Kolaudačným rozhodnutím č. Odd. SP/7342/2019/74384 zo dňa 27.11.2019 zapísaný pod Z-3045/2019 – 2874/19. V rámci kolaudačného rozhodnutia došlo k presnému zameraniu stavby a tým sa zmenila výmera parciel KNC 406/7 a parc. KNC 406/9.

Na základe tejto skutočnosti účastníci tejto zmluvy uzatvárajú tento dodatok č. 1, na základe ktorého predmetnú chybu odstraňujú tak, aby zmluva bola v súlade s výpisom z LV č. 10502 zo dňa 3.12.2019.

II.

Na základe tohto dodatku účastníci zmluvy Kúpnu zmluvu zo dňa 28.11.2019 menia nasledovne:

Článok 1.

Preambula

bod 1.2 bude znieť nasledovne:

1.2. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva LV č. 10502 Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky Považská Bystrica, Obec Považská Bystrica, katastrálne územie Považská Bystrica.

parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako

parc. KNC č. 406/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m²

parc. KNC č. 406/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²

parc. KNC č. 406/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 878 m²

parc. KNC č. 409/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m²

parc. KNC č. 5911 zastavaná plocha o výmere 223 m²

parc. KNC č. 409/9 zastavaná plocha o výmere 20 m²

parc. KNC č. 421/3 zastavaná plocha o výmere 32 m²

parc. KNC . 409/11 zastavaná plocha o výmere 695 m²

parc. KNC č. 409/10 zastavaná plocha o výmere 83 m²

parc. KNC č. 409/8 zastavaná plocha o výmere 107 m²

stavba súpisné číslo 226 „administratívna budova“ postavená na parc. KNC č. 406/9 zastavaná plocha o výmere 878 m²

garáž súpisné číslo 4135 postavená na parc. KNC č. 409/8 zastavaná plocha o výmere 107 m²

všetko k.ú. Považská Bystrica

Článok 12

bod 12.10. bude znieť nasledovne:

12.10. Tento Dodatok č. 1 bol zverejnený dňa 3.12.2019 v súlade s § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka s § 5a zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Ostávajúce časti Kúpnej zmluvy zo dňa 28.11.2019 zostávajú nezmenené.

V Považskej Bystrici dňa

Predávajúci:

.....
OXA property, s.r.o.
zast. Jozefom Budayom

Kupujúci:

.....
SR- Okresný súd Považská Bystrica
zast. JUDr. Róbertom Jankovským
Podpredsedom okresného súdu