

Nájomná zmluva č. .....<sup>18</sup>...../2023/ZŠ

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:** Mesto Levice, Námestie hrdinov 1, 934 01 Levice,  
v zastúpení: RNDr. Ján Krtík, primátor mesta  
IČO: 00307203  
DIČ: 2020403242  
IBAN: SK 54 5600 0000 0022 0012 1009  
SWIFT: KOMASK2X

**Správca majetku:** Základná škola Andreja Kmeťa, Ul. M. R. Štefánika 34, Levice  
V zastúpení: Mgr. Alica Meňhartová, riaditeľka školy  
IČO: 37864386  
DIČ: 2021642766  
IBAN: SK 67 5600 0000 0071 3729 7003  
SWIFT: KOMASK2X  
Kontakt: riaditel@zsaklv.sk

**Nájomca:** Veselá veda Slovensko o. z.  
Karpatské námestie 7770/10A  
931 06 Bratislava – Rača  
V zastúpení: Ing. Michal Fiala, predseda  
Mgr. Ján Búci, kontaktná osoba  
IČO: 52973972  
Kontakt: jan.buci@veseselaveda.sk;

uzatvorená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Levice – príloha č. 5  
Smernica o prenajímaní nebytových priestorov v školských budovách, a jej zmien a doplnkov.

**I.**

**Predmet a účel nájmu**

- 1.1. Predmet nájmu je trieda č. 65 v A pavilóne na poschodí a príslušné priestory ako chodba, WC dievčenské, WC chlapčenské.
- 1.2. Prenajatý priestor bude nájomca využívať počas konania detského tábora „Veselá Veda“.
- 1.3. Nájomca nemôže nebytový priestor dať do podnájmu iným nájomcom.

## II. Doba nájmu

- 2.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 14. augusta 2023 do 18. augusta 2023, v čase od 8,00 hod. – 16,00 hod. .
- 2.2. Nájomná zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie zabezpečí správca majetku.

## III. Výška a spôsob platby

- 3.1. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na výške nájmu 300,00 €.
- 3.2. Nájomca uhradí výšku nájmu správcovi majetku na základe vystavenej faktúry správcom majetku a to do 14-tich dní po vystavení faktúry. Faktúru zašle správca majetku na e-mailovú adresu uvedenú v hlavičke zmluvy.
- 3.4. V prípade omeškania platby je správca majetku oprávnený nájomcu penalizovať v súlade s platnými právnymi predpismi.

## IV. Spôsob ukončenia nájmu

- 4.1. Nájomný vzťah sa skončí uplynutím doby nájmu.
- 4.2. Pred uplynutím doby nájmu môže byť nájomný vzťah ukončený:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) výpoveďou
  - c) odstúpením od zmluvy v prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok

## V. Podmienky nájmu

- 5.1. Správca majetku sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v takom technickom stave, ktorý umožní nájomcovi využiť predmet nájmu na účel uvedený v bode 1.2.
- 5.2. Nájomca je povinný prenajatý majetok používať tak, aby nezhoršoval technický a funkčný stav prenajatého priestoru, pričom je povinný správať sa podľa podmienok správcu majetku, s ktorými bol nájomca pred podpísaním nájomnej zmluvy oboznámený.
- 5.3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať platné práv.  
. Pri porušovaní tohto záväzku je  
nájomca povinný znášať vzniknuté škody. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky hygienické predpisy, všeobecne záväzné nariadenie mesta, všeobecne záväzné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy protipožiarnej a ekologickej ochrany.
- 5.4. Porušenie podmienok nájmu bude považované za hrubé porušenie zmluvných podmienok.

**VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 6.1. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 6.2. Zmluva o nájme je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

**VII.**  
**Podpisy zmluvných strán**

V Leviciach ..... 10.8.23

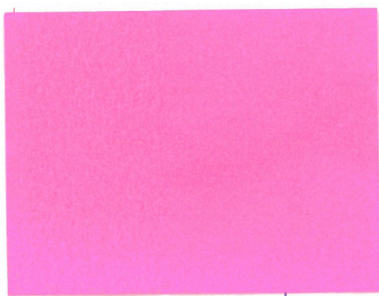
V Leviciach: ..... 4.8.2023

V Bratislave: ..... 10.8.23

Za prenajímateľa:

Za správcu majetku:

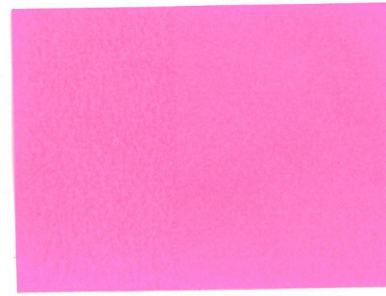
Za nájomcu:



RNDr. Ján Krtík  
primátor mesta



Mgr. Alica Meňhartová  
riaditeľka školy



Ing. Michal Fiala  
nájomca

|  |              |
|--|--------------|
| Základná škola Andreja Kmeťa,<br>Ul. M. R. Štefánika 34, 934 01 Levice |              |
| Datum:   | 14. 08. 2023 |
| Číslo záznamu:   | Číslo spisu: |
| Prílohy:   | Vyhavuje:    |