

**Zmluva o dielo
na zhotovenie projektu stavby uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka**

Zmluva č. 1/2023

1. Zmluvné strany

1.1. Zhotoviteľ:

Bankové spojenie:

IČO:

DIČ:

VILA s.r.o.

Architektonická kancelária

Konateľ : Ing. arch. Jozef Istenes

J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky

UniCredit Bank Nové Zámky

IBAN SK4911110000006603330006

34115005

2020414407

/ ďalej iba „zhotoviteľ“ /

1.2. Objednávateľ:

Štatutárny zástupca:

IČO:

Bankové spojenie:

Obec Zemné

Obecný úrad - Zemné

Ing. János Bób

941 22 Zemné

309371

Všeobecná úverová banka Nové Zámky

IBAN SK0602000000000171320172

/ ďalej iba „objednávateľ“ /

2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa prevedie výkony v súlade s osobitnými dohodami zmluvných strán a odovzdá objednávateľovi zjednodušenú projektovú dokumentáciu v elektronickej podobe pre účely podania žiadosti o získanie NFP z finančných zdrojov EÚ v programe INTERREG Hungary – Slovakia 2023 na akciu :

„ DVOR ĽUDOVÝCH REMESIEL - ZEMNÉ“

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že vyhotovenú dokumentáciu prevezme, a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Rozsah a obsah predmetu plnenia, čas plnenia

3.1 Predmet plnenia - pôvodná dokumentácia z roku 2016 v rozsahu pre územné a stavebné konanie v dohodnutom rozsahu v elektronickej podobe :

A., SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B., SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. C. Celková situácia stavby

M 1:500

2. D. Vytyčovací situácia

M 1:500

3. E. Koordináčna situácia

M 1:500

4. G. Projekt organizácie výstavby

M 1:500

F. Dokumentácia stavebných objektov – výkresy

1. Časť výstavby – priestor areálu – Dvor ľudových remesiel

5. SO – 01 Dom ľudových remesiel , /iba stavebná časť/

M 1 : 100

6. SO – 02 Sociálny a skladový objekt , /iba stavebná časť/

M 1 : 100

7. SO – 03 Sýpka /nie je predmetom podania žiadosti/

8.	SO – 04	Pešie plochy, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
9.	SO – 05	Pojazdné plochy, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
10.	SO – 06	Parkové a záhradné úpravy /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
11.	SO – 07	Parkové a záhradné závlahy, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
12.	SO – 08	Oplotenie areálu, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
13.	SO – 09	Ubytovanie /nie je predmetom podania žiadosti/	
14.	SO – 10	Areálová kanalizácia, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
15.	SO – 11	Areálový vodovod, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
16.	SO – 12	Areálový rozvod NN a VO /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
17.	SO – 13	Štrkové plochy a drobná architektúra, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
18.	SO – 17	Kalová čerpacia stanica /vid' SO - 10/	

2. Časť výstavby – uličný priestor, predpriestory areálu na Ul. G. Czuczora a Gazdovskej ul.

19.	SO – 14	Parkovacie plochy a vstupy, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
20.	SO – 15	Chodníky a pešie plochy, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
21.	SO – 16	Terénne úpravy, verejná zeleň, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500
22.	SO – 18	Elektrická prípojka NN, /iba Celková situácia stav. objektu/	M 1 : 500

3.2. Fotodokumentácia súčasného stavu územia lokality, 10 foto

4. Termín dodania dokumentácie

A., SPRIEVODNÁ SPRÁVA , B., SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	do 24.8.2023
C., D., E., F., G., - ČASŤ VÝKRESY	do 8.9.2023

5. Spôsob vypracovania dokumentácie

5.1. Dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v digitálnej forme do počítača objednávateľa vo formáte PDF, texty a fotodokumentácia vo formáte Word.

5.2. Pokiaľ v priebehu prác uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

6. Honorár za výkony, platobné podmienky

6.1. Celková cena predmetu plnenia :	1.440,- Eur
+ 20% DPH	288,- Eur
Cena celkom	1.728,- Eu

6.2. Podmienky úhrady ceny predmetu plnenia :

Úhrada čiastky je do 14 dní po dátume odovzdania predmetu plnenia a po dátume predloženia faktúry na úhradu ceny za dodanie diela.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov Prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania realizačného Projektu objednávateľovi.
- 7.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- 7.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

8. Zmena záväzku

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku (termín, cena) v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadava o rozhodnutie súd.

9. Všeobecné dojednania

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využíva nie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
 - 9.2. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely než ako vyplýva z tejto Zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
 - 9.3. Zmluvné strany sa zaväzujú na podpísanie tejto zmluvy do 16.8.2023.
 - 9.4. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu zmluvných strán.
 - 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
-