

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl. edne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o.

so sídlom Kláštorská 388/134, 949 88 Nitra, registrovaná Okresným úradom Nitre v reg. neziskových organizácií: OVVS/NO-42/2004

IČO: 379 718 32

konajúca: MUDr. Plamenom Kabaivanovom, riaditeľom samostatne oprávneným konať (ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Lenčes Marian- MALEN

Močenok 1527/24

951 31 Močenok

IC DPH: SK1070032843

IČO: 40514994

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri dodržaní kvalitatívnych znakov a technických podmienok riadne spracovať na zákazku :

„Realizácia Hygienických malieb a náterov a oprava povrchov stien vrátane realizácie realizačnej projektovej dokumentácie v priestoroch objednávateľa“

Projektová dokumentácia k realizácii zákazky s náležitostami obsahujúcimi určenie druhu náterov, ich zloženia – produktových listov, spôsobu aplikácie s časovým plánom zhotovenia diela.

Článok 3. PODKLADY PRE VYPRACOVANIE DIELA

3.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi na vykonanie diela nasledovné podklady:

- schválenú investičnú požiadavku č. 1/7/2023

- časový rozvrh vykonávania diela

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje k účinnému spolupôsobeniu pri spracovaní diela (účasť na rokovaníach a pod.).

Článok 4. TERMÍNY PLNENIA

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy je od 21.8.2023, v trvaní 62 kalendárnych dní.

4.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

Článok 5. VYPRACOVANIE PROJEKTU

5.1 Realizačná projektová dokumentácia bude vypracovaná v 2 vyhotoveniach. Cena prác bude uvedená v **prílohe č. 1** tejto Zmluvy o dielo.

Rozpočtové náklady – výkaz výmer bude spracovaný figurálnym spôsobom

5.2 Pri vypracovávaní diela sa bude zhotoviteľ riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán.

5.3 Počas prác na vypracovaní realizačnej projektovej dokumentácie zvolá zhotoviteľ podľa potreby vstupnú, priebežnú a záverečnú konzultáciu.

5.5 Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje na zhotovovanie diela a poskytovanie akýchkoľvek plnení v súlade s touto zmluvou využívať len ním zamestnávaných zamestnancov, alebo svojich obchodných partnerov tak, aby neporušoval všeobecne záväzné predpisy najmä ustanovenia zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, v prípade porušenia tohto záväzku sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi nahradiť akúkoľvek škodu, ktorá mu v súvislosti s porušením tohto zákazu vznikla, a to i v súvislosti s prechodom povinnosti zaplatiť na základe vykonateľného rozhodnutia pokutu za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania alebo dodatočné platby z zhotoviteľa na objednávateľa podľa § 7b zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní. Zhotoviteľ vynaloží pri realizácii diela v súlade s touto zmluvou náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa dá očakávať od príslušne kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou diel podobného charakteru a rozsahu ako je predmet zmluvy (dielo). Zhotoviteľ je povinný zhotovovať všetky diela iba osobami, ktorí majú pre zhotovovanie daných diel potrebnú kvalifikáciu a prax. Zhotoviteľ je povinný v mieste zhotovovania diel zachovávať čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, vzniknuté pri zhotovovaní diela alebo jeho činnosťou a svojich zamestnancov riadne zabezpečiť proti poškodeniu a úrazu. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok zmluvy v súlade s platnými technickými normami, presne podľa technickej dokumentácie, s požiadavkami objednávateľa, požiarnymi, bezpečnostnými, hygienickými a ekologickými a inými predpismi. Zhotoviteľ je povinný dielo zhotovovať dielo plynule, bez prerušenia a takým spôsobom, ktorý žiadnym spôsobom neovplyvní komfort pacientov, návštevníkov a zamestnancov Objedávateľa a súčasne neobmedzí riadnu činnosť objednávateľa.

Článok 6. CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo v rozsahu článku 2. je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná vo výške:

Cena bez DPH	29 657,00 €
Sadzba DPH a výška DPH 20%	5 931,4 €
Cena vrátane DPH	35 588,4 €

6.2 Ak sa zhotoviteľ dostane kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy na zoznam osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoDPH“), vedený a zverejňovaný

Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „Zoznam“), zaväzuje sa o tejto skutočnosti bezodkladne písomne informovať objednávateľa; inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú objednávateľovi.

Bez ohľadu na vyššie uvedené, odo dňa zverejnenia zápisu zhotoviteľa do Zoznamu je objednávateľ oprávnený zadržiavať z faktúr vystavovaných zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH (ďalej len „Zádržné“), a to bez ohľadu na právny titul celkovej fakturovanej čiastky. Objednávateľ je povinný uvoľniť zhotoviteľovi Zádržné, avšak znížené o sumy, ktoré si voči objednávateľovi uplatnil príslušný správca dane z titulu zákonného ručenia objednávateľa podľa § 69b ZoDPH, iba ak zhotoviteľ bude vymazaný zo Zoznamu a predloží objednávateľovi potvrdenie od príslušného správcu dane o neexistencii nedoplatkov Dodávateľa zhotoviteľa na DPH, nie staršie ako päť (5) dní. Ak zhotoviteľ nebude vymazaný zo Zoznamu ani do tridsiatich (30) dní odo dňa jeho zápisu do Zoznamu, objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou. Objednávateľ je aj v prípade odstúpenia od tejto Zmluvy podľa predchádzajúcej vety oprávnený zadržiavať Zádržné, a to až do momentu splnenia podmienok pre jeho uvoľnenie zhotoviteľom podľa tohto bodu Zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ má právo na vystavenie faktúry za riadne vykonané dielo v deň prevzatie riadne vykonaného diela Objednávateľom. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra je považovaná za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.

6.4 Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6.5 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za spôsob stvárnenia diela podľa § 550, 554 a za vady diela podľa § 560-562 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, pokiaľ ich objednávateľ reklamoval najneskôr v čase, keď ich odstránenie má ešte význam z technického alebo ekonomického hľadiska.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozorniť objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať, aby zhotoviteľ bezplatne odstránil vady diela v čo najkratšom technicky možnom termíne.

7.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto Zmluvy o dielo je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa, alebo na objednávateľovi známy e-mail zhotoviteľa.

7.6 Záručná doba – v určenej dohodou zmluvných strán na 2 roky začína plynúť odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

Článok 8. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY A NÁHRADA ŠKODY

8.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak zhotoviteľ diela riadne, alebo ani v dodatočne poskytnutej primeranej lehote minimálne 1 kalendárny týždeň nevykoná nápravu v riadnej realizácii diela a prekračuje termín zhotovenia diela o viac ako 2 kalendárne týždne.

- ak zhotoviteľ diela riadne a ani v dodatočne poskytnutej primeranej lehote nevykoná nápravu, alebo ak prekračuje termín zhotovenia diela – objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť.

8.2 Náhrada škody, ktorá vznikne ktorejkoľvek zmluvnej strane, sa bude riešiť v zmysle § 373 a nasl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

8.3 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25,- EUR bez DPH za každý jednotlivý prípad porušenia tejto zmluvy a to i opakovane.

Článok 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Akékoľvek zmeny oproti rozsahu dohodnutom v čl. 2 zmluvy (naviac práce) a vynútenie odchýlky od realizačného projektu je povinný zhotoviteľ vopred prerokovať a zrealizovať len po prerokovaní a odsúhlasení s objednávatelom.

Dielo je splnené jeho odovzdaním objednávatelovi a písomným potvrdením objednávateľa o splnení záväzku podľa zmluvy.

9.2 Použitie dokumentácie vypracovanej podľa tejto zmluvy je určené výlučne na zmluvný účel. Jej ďalšie využitie je možné len so súhlasom objednávateľa.

Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávatelovi. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.

9.3 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

9.4 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné v prípade, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch strán.

9.5 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom rozsahu.

Táto zmluva je vypracovaná v piatich (3) vyhotoveniach, z ktorých dve (1) si ponechá objednávateľ a jedno (1) zhotoviteľ.

9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že účinnosť tejto dohody je v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona o slobode informácií podmienená jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

9.7 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými dojednaniami. Pre právne vzťahy, ktoré nie sú zmluvou riešené inak, platia dispozitívne ustanovenia Obchodného zákonníka.

V Nitre {

V Nitre dňa ..

Za Zhotoviteľa

Za objednávateľa