

Dodatok č.1

***k zmluve o zriadení vecného bremena č.141/2019/OPDR
uzavretej podľa § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov a § 19 ods.5 zákona NRSR č. 180/1995 Z.z. v znení
neskorších predpisov***

medzi

1. Slovenskou republikou – Štátnymi lesmi Tatranského národného parku
Sídlo: Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry
Zastúpenými riaditeľom Ing. Marošom Petríkom
IČO: 31966977
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:
SWIFT/BIC kód banky: SPSRSKBAXXX
ďalej iba „povinný“

a
2. Zdenkou Uhnákovou, rodenou
Trvale bytom: Tatranská Lomnica , 059 60 Vysoké Tatry
Rodné číslo:
(Zdenka Uhnáková, PENZIÓN ENCIÁN, IČO: 31086594, Tatranská Lomnica 32)
ďalej iba „oprávnený“

Čl. I.

Predmet dodatku

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o prerušení konania o povolení vkladu č. V 4361/2019/SE zo dňa 08.10.2019 a na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa mení a dopĺňa zmluva o zriadení vecného bremena č. 141/2019/OPDR, a to v nasledovnom rozsahu:

A. Správne znenie záhlavia zmluvy znie:

**Zmluva o zriadení vecného bremena č.141/2019/OPDR
uzavretá podľa § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov a § 19 ods.5 zákona NRSR č. 180/1995 Z.z. v znení
neskorších predpisov**

medzi

- 1. Vargom Jánom (m. Mária r. Kalafutová) vo vlastníckom podieli ½
a Vargovou Máriou (r. Kalafutová m. Ján) vo vlastníckom podieli ½
, nezistení vlastníci zapísaní na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom
odbore na liste vlastníctva č. 815, obec Vysoké Tatry, k.ú. Tatranská Lomnica**

zastúpenými správcom

**Štátnymi lesmi Tatranského národného parku
Sídlo: Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry
Zastúpenými riaditeľom Ing. Marošom Petríkom
IČO: 31966977
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:
SWIFT/BIC kód banky: SPSRSKBAXXX
ďalej iba „povinný“**

a

- 2. Zdenkou Uhnákovou, rodenou
narodenou dňa
Trvale bytom: Tatranská Lomnica 059 60 Vysoké Tatry
Rodné číslo:
(Zdenka Uhnáková, PENZIÓN ENCIÁN, IČO: 31086594, Tatranská Lomnica 32)
ďalej iba „oprávnený“**

za nasledovných podmienok:

B. Čl.II. ods. 2.1. zmluvy sa mení a znie nasledovne:

2.1. Povinný, ako správca nehnuteľnosti neznámych vlastníkov Vargu Jána (m. Mária r. Kalafutová) vo vlastníckom podieli ½ a Vargovej Márie (r. Kalafutová m. Ján) vo vlastníckom podieli ½ uvedenej v článku I., odseku 1.1. tejto zmluvy, zriaďuje vecné bremeno „ in rem“ v prospech oprávneného, ako vlastníka pozemkov v celosti parc. C-KN č.87/3, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“o výmere 567 m2, parc. C-KN č.87/2, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“o výmere 214 m2 a stavby súpisné číslo 26 (rodinný dom) nachádzajúcej sa na tomto pozemku, zapísaných na Okresnom

úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.63, obec Vysoké Tatry, k.ú. Tatranská Lomnica.

C. Čl.II. ods. 2.2. zmluvy sa mení a znie nasledovne:

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného na zaťaženej parcele uvedenej v článku I. odseku 1.1. tejto zmluvy:

- a) strpieť vstup, vjazd, prechod a prejazd cez slúžiaci pozemok
- b) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena ,

a zriaďuje sa v prospech oprávnenej,

ako vlastníčky nehnuteľností v celosti pozemku parc. C-KN č.87/3, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ o výmere 567 m², pozemku parc. C-KN č.87/2, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ o výmere 214 m² a stavby súpisné číslo 26 (rodinný dom) nachádzajúcej sa na tomto pozemku, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.63, obec Vysoké Tatry, k.ú. Tatranská Lomnica, s tým, že ktokoľvek bude vlastníkom týchto nehnuteľností bude/budú mať právo ako oprávnený z vecného bremena/oprávnení z vecného bremena využívať predmet vecného bremena pre seba v rozsahu vyššie uvedenom na ťarchu nehnuteľností parc. EKN č.4440/10, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ o výmere 31 m² , zaťaženého týmto vecným bremenom.

**Čl. II.
Záverečné ustanovenia**

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy o zriadení vecného bremena č. 141/2019/OPDR sú týmto dodatkom nedotknuté a zostávajú naďalej v platnosti bez zmien.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2019 Z.z. v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 6 vyhotoveniach (2x pre Okresný úrad, katastrálny odbor Poprad, 2x pre povinného z vecného bremena, 2x pre oprávneného z vecného bremena).
4. Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Tatranskej Lomnici dňa:

V Tatranskej Lomnici dňa:

.....
Ing. Maroš Petrík
riaditeľ ŠL TANAP-u

.....
Zdenka Uhnáková rod. Suržinová