

Dodatok č. 1a/2023

k zmluve o výpožičke č. 1/2023

uzatvorenej podľa § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

medzi stranami

Požičiavateľ: Slovenská republika -
v zastúpení: Spojená škola internátna
so sídlom: Námestie Štefana Kluberta 2, Levoča
zastúpená: Mgr. Luciou Zalčíkovou, PhD. riaditeľka školy
právna forma: rozpočtová organizácia
IČO: 42090199
bankové spojenie: SK55 8180 0000 0070 0037 0169
korešpondenčná adresa: Námestie Štefana Kluberta 2, 054 01 Levoča
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

vypožičiavateľ: Slovenská republika -
v zastúpení: Špecializované centrum poradenstva a prevencie
so sídlom: pre deti a žiakov so zrakovým postihnutím
Námestie Štefana Kluberta 2, Levoča
zastúpené: PaedDr. Šarlotou Múdrrou, riaditeľka centra
právna forma: rozpočtová organizácia
IČO: 55115055
IBAN: Sk49 8180 0000 0070 0068 3587
kontaktné údaje: Námestie Štefana Kluberta 2, 054 01 Levoča
(ďalej len vypožičiavateľ)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“).

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku V.

V bode 5.1 sa pôvodný text nahrádza týmto textom:

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ bude uhrádzať požičiavateľovi prevádzkové náklady spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy prostredníctvom mesačných platieb za jednotlivé služby spojené s výpožičkou priestorov (najmä elektrická energia, plyn, vodné, stočné, zrážková voda, komunálny odpad, upratovanie a ďalšie preukázateľné náklady spojené s výpožičkou) na základe faktúry vystavenej požičiavateľom po ukončení kalendárneho mesiaca za obdobie január až november. Na mesiac december bude uzatvorená zmluva o jednorazovom preddavku, ktorý bude zúčtovaný v mesiaci január nasledujúceho roku.

Výška nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je určená pomerom užívanej plochy nebytových priestorov, ktoré sú predmetom výpožičky podľa bodu 2.2. čl. II tejto zmluvy ku celkovej ploche nebytových priestorov budovy (4827,295 m²), čo predstavuje 5% z celkových nákladov na prevádzku budovy a zároveň v prípade elektrickej energie čiastočne aj odčítaním skutočného stavu samostatného merača, ktorý je namontovaný v nebytových priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Jednotlivé poplatky budú stanovené nasledovne:

Elektrická energia:

- podľa skutočného stavu elektromerov a za miestnosť v 2. suteréne ako 0,6% z reálnych nákladov podľa faktúry od dodávateľa elektrickej energie,

Kúrenie, plyn, mzda kuriča a iné relevantné náklady:

- vo výške 5% z reálnych nákladov fakturovaných od dodávateľa

Vodné, stočné a zrážková voda:

- vo výške 3% z reálnych nákladov podľa faktúry od dodávateľa

TKO:

- vo výške 3% z poplatku stanoveného rozhodnutím mesta na základe všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Upratovanie:

- zabezpečí vypožičiavateľ.

Ďalšie služby (vrátnica, poistenie, revízia elektriny, mzda údržbára, údržba budovy, oprava a údržba strojov a zariadení, ktoré súvisia s prevádzkou budovy):

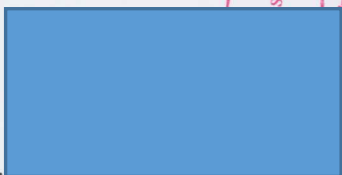
- vo výške 5% z reálnych nákladov podľa vystavených faktúr.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.9.2023 za podmienky jeho predchádzajúceho zverejnenia v CRZ SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre požičiavateľa, dva (2) rovnopisy sú určené pre vypožičiavateľa a jeden (1) rovnopis je určený pre Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR.

V Levoči, dňa 30. júna 2023

Vypožičiavateľ:



V Levoči, dňa 30. júna 2023

Požičiavateľ:

