

ZMLUVA O DIELO Č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „Zmluva“)

Článok I

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

(ďalej „objednávateľ“)

Základná škola sv. Cyrila a Metoda, Bernolákova 18, Košice

Bernolákova 18, 040 11 Košice

Ing. Terézia Hrebeňárová, riaditeľka školy

17079756

2020763415

Všeobecná úverová banka

SK54 0200 0000 0000 1973 9542

2. Zhotoviteľ

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný v registri:

(ďalej „zhotoviteľ“)

ibuildIT s. r.o.

Rooseveltova 12, 040 01 Košice - MČ Staré Mesto

Ing. Patrik Hreško

51018501

2120559617

SK2120559617

Obchodný register Mestského súdu Košice, Vložka číslo: 54031/V

Článok II

PRÁVNE PREDPISY

Zmluva je uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom sú stavebné práce s označením „**Havarijný stav toaliet ZŠ Cyrila a Metoda**“

Článok III

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy zabezpečiť pre objednávateľa vykonanie diela „**Havarijný stav toaliet ZŠ Cyrila a Metoda**“ na troch podlažiach ZŠ sv. Cyrila a Metoda, Bernolákova 18 v Košiciach. Špecifikácia diela a miesto plnenia predmetu zmluvy je uvedené v projekte stavby pre realizáciu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo tak, aby vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám, technologickým predpisom, všeobecne záväzným právnym predpisom a účelu užívania diela.

3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený s povahou predmetu diela a so stavom stavby, na ktorej má byť dielo vykonané. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa Článku V tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ po vzájomnej dohode s objednávatelom zhotoví za úhradu aj na viac práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v Článku III tejto zmluvy. Na viac práce budú dohodnuté písomne za účasti zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa formou dodatku k zmluve o dielo. Pre ocenenie na viac prác budú prednostne použité ceny z výsledku verejného obstarávania.

Článok IV **ČAS PLNENIA**

1. Termín plnenia predmetu zmluvy a odovzdanie diela je v termíne do 30 dní od prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci alebo nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré mu nedovoľujú pri dodržaní kvalitatívnych štandardov pokračovať v prácach, pokiaľ nevzniknú v dôsledku činnosti zhotoviteľa. O počet dní takéhoto omeškania sa posúva konečný termín na zhotovenie diela.
4. Za splnenie termínu sa považuje odovzdanie a prevzatie diela na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, ktorá bude podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.

Článok V **CENA DIELA**

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je doložená oceneným výkazom - výmer vykonaných prác, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Cena diela za realizáciu zákazky podľa Článku III je stanovená ako maximálna a činí:
Celková cena bez DPH: 85 526,72 EUR
Hodnota DPH 20 %: 17 105,34 EUR
Celková cena s DPH: 102 632,06 EUR
3. Cenu diela možno meniť len písomným dodatkom k zmluve o dielo odsúhlaseným oboma stranami na základe požiadavky na viac, prípadne menej prác počas realizácie a po vzájomnom odsúhlasení rozsahu prác a ceny oboma zmluvnými stranami.
4. V prípade na viac prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu podľa smerných cien v zmysle platného cenníka použitého zhotoviteľom. Vykonanie na viac prác s ich finančným ohodnotením oznámi zhotoviteľ objednávateľovi pred ich začatím písomnou formou.
5. Za menej práce sa budú považovať práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nerealizuje oproti ocenenému výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, iba so súhlasom objednávateľa.

Článok VI **PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zhotoviteľ vystaví pre objednávateľa faktúru s lehotou splatnosti 30 kalendárnych dní po odovzdaní diela. Faktúra bude zostavená prehľadne spolu so súpisom vykonaných prác.

2. V prípade neúplnosti faktúry alebo v prípade jej nesprávneho obsahu je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie.

Článok VII

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa danej špecifikácie a požiadaviek diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ v tom prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vád a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených vád diela na základe oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo v najkratšom možnom termíne.
5. O odstránení reklamácie sú povinní objednávateľ a zhotoviteľ urobiť písomný záznam.
6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne, je povinný preplatiť náklady vzniknuté objednávateľovi voči tretej osobe, ktorá vadu odstránila, a to do 14 dní od doručenia faktúry.

Článok VIII

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele, pričom zhotovené dielo je po celú dobu majetkom objednávateľa. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať objekt na zhotovenie diela tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväznými normami.
3. Opatrenie z hľadiska BOZP a PO ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce vykonávať v pracovných dňoch.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky úrazy, ktoré vzniknú počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu alebo techniky, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany.
6. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky, žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov ako aj oprávnených osôb pohybujúcich sa v objekte realizácie diela.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, vyčistí prístupové komunikácie, ak boli znečistené činnosťami súvisiacimi s realizáciou diela.
9. Dielo sa považuje za ukončené jeho formálnym odovzdaním a prevzatím, a to dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.

Článok IX
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok X
OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
 - výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
3. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strany.
4. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy,
 - začatie konkurzného konania alebo likvidácia zhotoviteľa,
 - nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane.

Článok XI
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že plne súhlasia s obsahom tejto zmluvy a že ju podpisujú vážne, pri plnom vedomí, nie v tiesni ani pod nátlakom.
5. Všetky práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve sa riadia jednotlivými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Košiciach dňa 14.8.2023
Za objednávateľa :
Základná škola
sv. Cyrila a Metoda
Bernolákova 18, 040 11 KOŠICE
IČO: 17579755 DIČ: 2920763415

.....
Ing. Terézia Hrebeňárová, riaditeľka školy

V Košiciach dňa 14.8.2023
Za zhotoviteľa :

ibulldiT s.r.o.
Rooseveltova 12
040 01 Košice - Staré Mesto
IČO: 51.018.501
DIČ: SK2120559617
Ing. Patrik Hreško, konateľ spoločnosti