

Zmluva o udelení sublicencie na použitie projektovej dokumentácie č. 617/2023 (ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 72 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov (ďalej len „AZ“), § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OBZ“)

Zmluvné strany:

Univerzitná nemocnica Martin

sídlo: Kollárova 4248/2, 036 01 Martin
IČO: 00 365 327
DIČ: 2020598019
IČ DPH: SK2020598019
konajúci: MUDr. Ivan Kocan, PhD., MHA – riaditeľ
(ďalej len „Poskytovateľ“ alebo „UNM“)

a

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky

sídlo: Limbová 2, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 837 52
IČO: 00 165 565
DIČ: 2020830141
IČ DPH: SK2020830141
konajúci: MUDr. Mgr. Michal Palkovič, PhD. MHA, MPH, minister zdravotníctva Slovenskej republiky
(ďalej len „Nadobúdateľ“ alebo „Ministerstvo“)

(Poskytovateľ a Nadobúdateľ spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Univerzita Komenského v Bratislave, so sídlom: Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava, IČO: 00 397 865, Jesseniova lekárska fakulta v Martine, so sídlom: Malá Hora 4A, 036 01 Martin, IČO: 00 397 865, (ďalej len „UK“) ako objednávateľ a spoločnosť PANTOGRAPH s.r.o., so sídlom: Strážnická 2, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 47 229 667, zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 151532/B ako dodávateľ (ďalej len „PANTOGRAPH“ alebo „Dodávateľ“) uzavreli dňa 11. 07. 2019 Zmluvu o dielo, v znení dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2020, predmetom ktorej bol výkon architektonických a projekčných činností Dodávateľom pre UK v súvislosti s projektom Nemocnica budúcnosti Martin (ďalej len „Zmluva o dielo“) a dodanie diela – vymedzenej projektovej dokumentácie stavby novej univerzitnej nemocnice - Nemocnice budúcnosti Martin (ďalej len „Nemocnica budúcnosti Martin“ alebo „Stavba“), a to konkrétne:
 - a) Štúdie realizovateľnosti, ktorá zahŕňala poskytnutie technickej podpory a súčinnosti pri spracovaní Štúdie realizovateľnosti Stavby, vypracovanie Medicínskeho plánu Nemocnice budúcnosti Martin a návrh dokumentácie pre územné rozhodnutie Stavby - NÁVRH (ďalej len „Štúdia realizovateľnosti“),
 - b) vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia Stavby - ČISTOPIS v súlade s príslušnými predpismi (ďalej len „Dokumentácia pre územné rozhodnutie“),
 - c) vypracovanie dokumentácie stavebného zámeru verejnej práce Stavby podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dokumentácia stavebného zámeru“),

(ďalej spoločne Štúdia realizovateľnosti, Dokumentácia pre územné rozhodnutie a Dokumentácia Stavebného zámeru len „**Dielo**“),

ako aj prevod autorských, licenčných alebo sublicenčných práv Dodávateľa k Dielu, pričom konkrétne práva a povinnosti zmluvných strán boli bližšie uvedené v Zmluve o dielo.

2. Zmluva o dielo nadobudla účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv dňa 17. 07. 2019. Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 15. 12. 2020 nadobudol účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv dňa 16. 12. 2020. Zmluva o dielo (vrátane dodatku č. 1) tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
3. Dielo bolo nadobudnuté z prostriedkov dotácie poskytnutej z kapitoly Ministerstva zdravotníctva SR prostredníctvom kapitoly Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR, ako poskytovateľa dotácie. UK, ako prijímateľovi dotácie, bola na zabezpečenie prípravy Stavby poskytnutá účelová dotácia vo výške 2.000.000,- EUR (slovom: dva milióny eur).
4. UK zabezpečila vypracovanie Diela na základe uznesenia Vlády Slovenskej republiky č. 603 z 19.12.2018, ktorým vláda Slovenskej republiky schválila materiál “Návrh realizácie výstavby univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN)”, ktorým bola Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky poskytnutá dotácia pre UK na zabezpečenie Spracovania Štúdie realizovateľnosti, vydania právoplatného územného rozhodnutia, vypracovania štátnej expertízy a na získanie autorských, licenčných alebo sublicenčných práv Dodávateľa ku všetkým dielam vytvoreným na základe zmlúv a úkonov a to v najširšom možnom rozsahu aký umožňuje platná legislatíva s právom ľubovoľne nakladať s takýmito dielami vrátane práva na spracovanie alebo prepracovanie diela a vrátane práva udeliť takéto práva tretej osobe v súlade s Návrhom realizácie výstavby Novej univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN).
5. Dotácia bola poskytnutá na základe zmluvy o poskytnutí dotácie medzi UK a Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR (ďalej len “**Zmluva o poskytnutí dotácie**” alebo “**Dotačná zmluva**”), kde bolo ako oprávnený spôsob využitia dotácie určené zabezpečenie spracovania Štúdie realizovateľnosti, podkladov a realizáciu všetkých úkonov pre vydanie právoplatného územného rozhodnutia, podkladov pre vydanie právoplatného územného rozhodnutia, podkladov pre vypracovanie štátnej expertízy a získanie autorských, licenčných alebo sublicenčných práv Dodávateľa ku všetkým dielam vytvoreným na základe zmlúv a úkonov v najširšom možnom rozsahu, aký umožňujú platné právne predpisy s právom ľubovoľne nakladať s takýmito dielami vrátane práva na spracovanie alebo prepracovanie Diela a vrátane práva udeliť takéto práva tretej osobe v súlade s Návrhom realizácie výstavby Novej univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN). **Podľa čl. IV bod 3 Dotačnej zmluvy sa UK zaviazala previesť majetkové alebo nemajetkové práva z Diela a poskytnúť súčinnosť štátu alebo ním zriadeným alebo založeným osobám v súvislosti so zhotovením Stavby.** Zároveň sa v súlade s čl. IV bod 5 Dotačnej zmluvy UK zaviazala pred uzatvorením právnych úkonov za účelom plnenia predmetu Dotačnej zmluvy a splnenia účelu dotácie predložiť tieto Ministerstvu zdravotníctva SR, ktoré k nim vysloví predchádzajúci písomný súhlas.
6. UK zabezpečila vypracovanie Diela, ktoré mu bolo dodané Dodávateľom vrátane licenčných práv, pričom k nemu nadobudla vlastnícke právo a práva majiteľa licencie v súlade s čl. IV bod 4.3 Zmluvy o dielo.
7. Dodávateľ ako autor Diela postúpil na UK spolu s Dielom právo výkonu všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k Dielu a/alebo k jeho jednotlivým čiastkovým plneniam, ktoré majú povahu autorského diela, a ktoré vznikli a/alebo vzniknú na základe Zmluvy o dielo (ďalej len “**Autorské dielo**”). Zároveň Dodávateľ udelil UK licenciu, ktorou mu udelil právo na neobmedzené použitie Autorského diela v najširšom možnom rozsahu, aký umožňujú právne predpisy, vrátane práva s Autorským dielom ľubovoľne nakladať, vrátane práva na spracovanie a prepracovanie Diela a práva udeliť takéto práva tretej osobe (ďalej len “**Licencia**”). Na základe Zmluvy o dielo sa UK stala jediným oprávneným vykonávateľom majetkových práv k Autorskému dielu, s právom toto alebo jeho časť spracovať, prekladať a adaptovať za akýmkoľvek účelom, ďalej modifikovať, meniť, obmieňať a akokoľvek zasahovať do Autorského diela alebo jeho časti akýmkoľvek spôsobom a vytvárať z Autorského diela alebo jeho časti akékoľvek odvodené diela, či iné ďalšie predmety duševného vlastníctva, ako aj úplne nové diela a to aj diela, ktorých účel je odlišný od účelu Autorského diela, čo platí aj pre tretie osoby, ktorým je UK oprávnená udeliť tieto práva v rovnakom rozsahu.

Licencia bola udelená na všetky prevoditeľné spôsoby použitia Autorského diela, najmä avšak nie výlučne na: a) získanie príslušných povolení pre Stavbu, b) podklad na realizáciu Stavby, c)

vyhotovenie rozmnožením Autorského diela, d) verejné vystavenie Autorského diela, e) zverejnenie Autorského diela pod menom Dodávateľa.

Licencia bola udelená ako výhradná licencia v neobmedzenom rozsahu, pričom UK bola oprávnená previesť, postúpiť alebo akokoľvek inak scudziť Autorské dielo alebo jeho časť a taktiež poskytnúť formou sublicencie postúpiť a previesť túto tretej osobe.

8. Ministerstvo zdravotníctva SR oznámilo UK listom zo dňa 2.2.2022 č. S01444-2022-GTSÚ139, že za realizátora Stavby určilo UNM.
9. Dňa 22.10.2022 uzavreli UNM, UK a Dodávateľ Zmluvu o prevode diela a o postúpení s ním súvisiacich práv, ako aj o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo zo dňa 11.7.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2020 (ďalej len „**Zmluva o postúpení práv**“).
10. Za účelom uzavretia Zmluvy o postúpení práv UK, prostredníctvom rektora Univerzity Komenského v Bratislave, rozhodla v súlade s vnútorným predpisom Univerzity Komenského v Bratislave č. 8/2012 a s čl. 8 vnútorného predpisu Univerzity Komenského v Bratislave č. 18/2010 o tom, že Dielo je nepotrebným majetkom Univerzity Komenského v Bratislave.
11. Uzavretie Zmluvy o postúpení práv bolo vzhľadom na to, že nadobúdacia cena Diela bola 2.000.000,- EUR v súlade s § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách v znení neskorších schválené Akademickým senátom Univerzity Komenského v Bratislave dňa 22.06.2022 uznesením č. 4/22.06.2022 a Správnou radou Univerzity Komenského v Bratislave dňa 2.8.2022 uznesením č. 26.
12. V zmysle článku II. Predmet zmluvy, bod 1. predmetom Zmluvy o postúpení práv bola úprava práv a povinností zmluvných strán vo vzťahu k: a) prevodu Diela vyhotoveného na základe Zmluvy o dielo vrátane poskytnutia Licencie z UK na UNM, b) postúpenie všetkých práv, povinností a záväzkov UK vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo zo dňa 11.07.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2020 z UK na UNM v rozsahu, v akom neboli splnené do dňa uzatvorenia Zmluvy o postúpení práv.

II. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto Zmluvy Poskytovateľ udeľuje Nadobúdateľovi sublicenciu na použitie, spracovanie a prepracovanie Diela v rozsahu a za podmienok definovaných v tomto článku Zmluvy. Poskytovateľ poskytne Nadobúdateľovi Dielo na vhodnom nosiči elektronického záznamu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Vzhľadom na to, že Dielo bolo vypracované z dotácie uvedenej v bode 3 čl. I. tejto Zmluvy, sublicencia je Nadobúdateľovi udelená bezodplatne.
3. Poskytovateľ udeľuje Nadobúdateľovi sublicenciu k Dielu v územne a vecne neobmedzenom rozsahu na použitie diela spôsobom definovaným v ods. 4 a 5 tohto článku Zmluvy na celý čas trvania majetkových práv autora k Dielu.
4. Poskytovateľ touto zmluvou udeľuje Nadobúdateľovi nevýhradnú sublicenciu na použitie Diela v rozsahu v akom mu bola licencia Dodávateľom udelená, v zmysle § 19 ods. 4 AZ najmä na:
 - a) použitie Diela v správnych konaniach a pri získaní vyjadrení dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb za účelom získania územných rozhodnutí, získanie ďalších príslušných stavebných povolení a ako podklad na realizáciu stavieb,
 - b) spracovanie a prepracovanie Diela (vrátane zmeny diela), vrátane použitia Diela na vypracovanie ďalšej dokumentácie,
 - c) spojenie Diela s iným dielom,
 - d) zaradenie Diela do databázy,
 - e) vyhotovenie rozmnoženiny Diela,
 - f) verejné rozširovanie originálu Diela alebo rozmnoženiny Diela vypožičaním alebo nájmom, zverejnenie Diela pod menom Dodávateľa,

(ďalej len „**Sublicencia**“).

5. Nadobúdateľ je oprávnený v rámci poskytnutej Sublicencie Autorské dielo spracovať, prekladať a adaptovať za akýmkoľvek účelom, ďalej modifikovať, meniť, obmieňať a akokoľvek zasahovať do Autorského diela alebo jeho časti akýmkoľvek spôsobom a vytvárať z Autorského diela alebo jeho časti akékoľvek odvodené diela, či iné ďalšie predmety duševného vlastníctva, ako aj úplne nové diela a to aj diela, ktorých účel je odlišný od účelu Autorského diela.
6. Nadobúdateľ je v rozsahu udelenej Sublicencie oprávnený udeliť tretej osobe ďalšiu sublicenciu na použitie Diela, s čím Poskytovateľ výslovne súhlasí a v prípade, že o to Nadobúdateľ kedykoľvek v budúcnosti požiada, zaväzuje sa potvrdiť takýto súhlas.

III. Vyhlásenia a povinnosti

1. Poskytovateľ vyhlasuje, že ako držiteľ Licencie v plnom rozsahu disponuje právami, k poskytnutiu ktorých sa touto Zmluvou zaväzuje a je oprávnený udeliť Nadobúdateľovi Sublicenciu k Dielu v rozsahu dojednanom v tejto Zmluve.
2. Poskytovateľ vyhlasuje, že v minulosti nevykonal žiaden právny úkon v prospech tretej strany, ktorý by akýmkoľvek spôsobom bránil v plnení predmetu tejto Zmluvy alebo maril, či sťažoval výkon práv Nadobúdateľa v zmysle tejto Zmluvy.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje v rozsahu vlastných práv poskytnúť Nadobúdateľovi súčinnosť v súvislosti s použitím Diela na účely podľa tejto Zmluvy.
4. Poskytovateľ vyhlasuje, že podľa svojho najlepšieho vedomia, pri dodržaní náležitosti odbornej starostlivosti:
 - a) Nadobúdateľa upozornil na všetky relevantné skutočnosti, ktoré súvisia s nadobudnutím Diela a/alebo Sublicencie;
 - b) v čase uzatvorenia tejto Zmluvy si nie je vedomý žiadnych väd Diela podľa Zmluvy o dielo, a to ani skrytých, ani uplatnených, či neuplatnených väd.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ a Nadobúdateľ sú oprávnení odstúpiť od tejto Zmluvy iba v prípadoch jej podstatného porušenia druhou Zmluvnou stranou. Odstúpením od Zmluvy podľa predchádzajúcej vety Zmluva zaniká okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
6. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi Zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto Zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke. V prípade, že nedôjde k dohode, resp. k mimosúdnomu vyrovnaniu Zmluvných strán, na rozhodovanie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že Dodávateľ priamo v čl. 13 bod 13.5 Zmluvy o dielo udelil súhlas previesť, postúpiť, alebo akokoľvek inak scudzit' Autorské dielo alebo jeho časť a taktiež ho poskytnúť formou sublicencie tretej osobe.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené touto Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných právnych predpisov.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve musia byť vykonané v písomnej forme a musia byť odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
3. Súčasťou tejto Zmluvy je jej príloha č. 1, ktorej obsahom je Zmluva o dielo a jej Dodatok č. 1 a ostatné prílohy v zmysle jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. V zmysle ust. § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Rozhodujúce pre nadobudnutie účinnosti je jej prvé zverejnenie.

5. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú Zmluvnú stranu. Dohoda Zmluvných strán o počte rovnopisov sa neuplatní v prípade, ak k uzavretiu Zmluvy dochádza elektronicky v súlade so zákonom č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dôveryhodných službách) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). V prípade, ak k uzavretiu Zmluvy dochádza elektronicky, dátumy podpisov Zmluvných strán sú uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach zmluvných strán, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
6. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a súhlasia s ním, pričom jej podpísaním súčasne potvrdzujú, že tento je určitým a zrozumiteľným prejavom ich slobodnej a vážnej vôle.

Poskytovateľ:

V _____ dňa _____

Univerzitná nemocnica Martin

MUDr. Ivan Kocan, PhD., MHA

riaditeľ

Nadobúdateľ:

V _____ dňa _____

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky

MUDr. Mgr. Michal Palkovič, PhD. MHA, MPH

minister zdravotníctva Slovenskej republiky

Zmluva o dielo

Nasledujúce zmluvné strany:

(1) **Objednávateľ:**

názov: **Univerzita Komenského v Bratislave - Jesseniova lekárska fakulta v Martine**
sídlo: Malá Hora 4A, 036 01 Martin
IČO: 00 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

v mene ktorej koná: prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., dekanica
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu (IBAN): [REDACTED]

[ďalej len „Objednávateľ“]

a

(2) **Dodávateľ:**

obchodné meno: **pantograph s r.o.**
sídlo: Kozmonautov 4, 977 01 Brezno
IČO: 47 229 667
DIČ: 2023836100
IČ DPH: SK 2023836100
zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 24525/S

v mene ktorej koná: Ing. arch. Miroslav Hrušovský, konateľ
Ing. arch. Peter Kožuško, konateľ

bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu (IBAN): [REDACTED]

[ďalej len „Dodávateľ“]

(Objednávateľ a Dodávateľ ďalej len spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito označovaní ako „Zmluvná strana“)

uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok a podľa § 536 a nasl. a § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov túto Zmluvu o dielo:

PREAMBULA

- (A) Objednávateľ je verejná vysoká škola zriadená podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý pripravil a v januári 2017 vyhlásil verejnú anonymnú architektonicko-urbanistickú súťaž návrhov [ďalej len „Súťaž návrhov“] „Nemocnica budúcnosti Martin“ [ďalej len „NBM alebo Nová univerzitná nemocnica Martin“]. Na základe výsledkov Súťaže Objednávateľ môže rokovať s víťazom Súťaže návrhov v priamom rokovacom konaní o zmluvných podmienkach pre zadanie zákazky na dodanie diela - spracovanie projektovej dokumentácie NBM pre územné konanie vrátane inžinierskych činností.
- (B) Na základe uznesenia Vlády Slovenskej republiky č. 603 z 19. decembra 2018 [ďalej len „Uznesenie“] Vláda Slovenskej republiky schválila materiál „Návrh realizácie výstavby univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN)“. V zmysle bodu B.3 Uznesenia uložila vláda ministerke školstva, vedy, výskumu a športu poskytnúť dotáciu podľa bodu B. 1 Uznesenia vo výške 2.000.000,- eur (slovom: dva milióny eur) Univerzite Komenského v Bratislave v prospech Jesseniovej lekárskej fakulty v Martine, ktorá bude účelovo určená v zmysle obsahu úlohy B.3 Uznesenia.

- (C) Na základe vyššie uvedeného je Objednávateľ v súlade s Uznesením povinný (i) zabezpečiť spracovanie štúdie realizovateľnosti, (ii) zabezpečiť vypracovanie štátnej expertízy, (iii) získať autorské, licenčné alebo sublicenčné práva Dodávateľa ku všetkým dielam vytvoreným na základe zmlúv a úkonov súvisiacich s bodom B.2 Uznesenia a to v najširšom možnom rozsahu aký umožňuje platná legislatíva s právom ľubovoľne nakladať s takýmito dielami vrátane práva na spracovanie alebo prepracovanie diela a vrátane práva udeliť takéto práva tretej osobe v súlade s Návrhom realizácie výstavby Novej univerzitetnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN) podľa bodu A.1. Uznesenia.
- (D) Nová Univerzitná nemocnica v Martine, bude regionálnym centrom excelentnosti, spôsobilým poskytovať komplexné služby v liečebno-preventívnej starostlivosti a rýchlu nadštandardnú diagnostiku a liečbu, a zároveň sa stane centrom pre výskum a vzdelávanie v lekárskech i nelekárskych študijných programoch. Záujmom Objednávateľa je, aby Nová univerzitná nemocnica v Martine bola modernou nemocnicou s prepracovanou logistikou, využívajúcou unikátne zariadenia a „smart“ technológie šetrné k životnému prostrediu a umožňujúce vysoko efektívnu prevádzku.
- (E) Dodávateľ je obchodnou spoločnosťou, ktorá je vzhľadom na svoje dlhoročné pôsobenie v oblasti poskytovania plánovania, prípravy a výstavby stavieb občianskeho charakteru, disponuje potrebným know-how a je dostatočne odborne spôsobilá a technologicky, technicky a personálne pripravená na vykonanie Diela.
- (F) Dodávateľ bol vybraný ako úspešný uchádzač na realizáciu predmetu tejto zmluvy postupom Súťaže návrhov. Súťaž návrhov bola realizovaná ako verejná anonymná jednokolová kombinovaná urbanisticko-architektonická nadlimitná súťaž návrhov „Nemocnica budúcnosti Martin“ s udelením cien podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (§ 119 – 125 zákona) a vyhlášky č. 157/2016 Z.z. Úradu pre verejné obstarávanie, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty a s ohľadom na Súťažný poriadok Slovenskej komory architektov.

Článok I

Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti:
- 1.1.1 so záväzkom Dodávateľa vyhotoviť pre Objednávateľa za podmienok uvedených v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas dielo špecifikované v článku II tejto zmluvy [ďalej len „**Dielo**“] vo vzťahu k stavbe Novej univerzitetnej nemocnice Martin [ďalej len „**Stavba**“];
- 1.1.2 so záväzkom Dodávateľa previesť na Objednávateľa všetky autorské, licenčné alebo sublicenčné práva Dodávateľa k Dielu ako aj ku všetkým jeho častiam alebo iným dielam vytvoreným Dodávateľom na základe tejto zmluvy a to v najširšom možnom rozsahu aký umožňuje platná legislatíva s právom ľubovoľne nakladať s Dielom a takýmito inými dielami vrátane práva na ich spracovanie alebo prepracovanie a vrátane práva udeliť takéto práva tretej osobe; a
- 1.1.3 so záväzkom Objednávateľa vykonané Dielo prevziať a riadne zaplatiť Dodávateľovi za zhotovenie Diela a za prevod všetkých autorských, licenčných alebo sublicenčných práv Dodávateľa k Dielu ako aj ku všetkým iným dielam vytvoreným na základe tejto zmluvy odmenu dohodnutú podľa článku VIII tejto zmluvy spôsobom a v termínoch stanovenými v tejto zmluve.
- 1.2 Dodávateľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že podniká v oblasti architektúry a projektovania občianskych stavieb a že je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi predmet plnenia tejto zmluvy a má všetky oprávnenia na výkon činnosti súvisiacej s predmetom plnenia tejto zmluvy.

Článok II

Špecifikácia Diela

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ zhotoví pre Objednávateľa Dielo špecifikované v tomto článku II tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou v nasledovných etapách [ďalej len „**Fázy**“, jednotlivo „**Fáza**“]:

2.1.1 Fáza I Štúdia realizovateľnosti, ktorá je tvorená rozsahom nižšie uvedených častí:

(a) Fáza I.A

Poskytnutie technickej podpory a súčinnosti Objednávateľovi Dodávateľom pri spracovaní štúdie realizovateľnosti Stavby, v rozsahu a štruktúre podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, pre potreby získania financovania stavby, a to na základe požiadaviek subjektov financujúcich prípravu a realizáciu Stavby.

(b) Fáza I.B

Vypracovanie medicínskeho plánu Novej univerzitnej nemocnice Martin v rozsahu a s obsahom ako je to bližšie špecifikované v Prílohe č. 2 tejto zmluvy [ďalej len „**Medicínsky plán**“].

(c) Fáza I.C

Vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia pre Stavbu [ďalej len „**Územné rozhodnutie**“] v rozsahu a štruktúre špecifikovanom v Prílohe č. 3 tejto zmluvy – časť označená „**NÁVRH**“ a ustanovenom vykonávacími predpismi k zákonu č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov [ďalej len „**Stavebný zákon**“].

2.1.2 Fáza II Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

Vypracovanie dokumentácie pre vydanie Územného rozhodnutia v rozsahu a štruktúre špecifikovanom v Prílohe č. 3 tejto zmluvy - časť označená „**ČISTOPIS**“ a vykonávacími predpismi k Stavebnému zákonu a poskytnutie technickej podpory a súčinnosti Objednávateľovi pri získaní Územného rozhodnutia a nadobudnutí jeho právoplatnosti.

2.1.3 Fáza III Dokumentácia stavebného zámeru

Vypracovanie dokumentácie stavebného zámeru verejnej práce Stavby podľa zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. [ďalej len „**Zákon o verejných prácach**“], v rozsahu podľa § 2 vyhlášky MVRR SR č. 83/2008 Z. z. ktorou sa vykonáva Zákon o verejných prácach [ďalej len „**Dokumentácia stavebného zámeru**“].

2.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie výučne:

2.2.1 vypracovanie projektovej a ďalšej výkresovej, textovej a elektronickej dokumentácie a iných hmotne zachytených výstupov v rámci jednotlivých Fáz, ktoré (výstupy) budú obsahom a rozsahom zodpovedať požiadavkám všeobecne záväzných právnych predpisov, a to najmä Stavebného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov; toto ustanovenie platí pre Fázu I.B, I.C, Fázu II a Fázu III;

2.2.2 poskytnutie iných činností z oblasti architektúry a projektovania stavieb, ktoré budú v príslušných Fázach potrebné pre zhotovenie a dodanie Diela v súlade s touto zmluvou; toto ustanovenie platí pre Fázu I až III;

2.2.3 poskytnutie technickej podpory a súčinnosti Objednávateľovi alebo ním určenému poskytovateľovi inžinierskej činnosti v súvislosti s (i) prerokovaním projektovej dokumentácie vypracovanej Dodávateľom na základe tejto zmluvy so všetkými dotknutými stranami, (ii) získavaním príslušných stanovísk, vyjadrení, rozhodnutí, povolení alebo iných súhlasov potrebných pre získanie Územného rozhodnutia, (iii) kontrolou obsahovej správnosti, úplnosti a platnosti dokumentácie pre povoľovací proces, ich vzájomný súlad s podmienkami jednotlivých orgánov a požiadavkami tretích strán a (iv) procesom posudzovania vplyvov Stavby na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom súčasťou tohto záväzku Dodávateľa podľa tohto odseku

(iv) je aj (A) na požiadanie Objednávateľa sa zúčastniť verejného prerokovania správy o posudzovaní vplyvov, (B) poskytovať vyjadrenia k stanoviskám dotknutých orgánov a pripomienkam ostatných účastníkov konania a zapracovať podmienky zo záverečného stanoviska vydaného v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie do všetkých jednotlivých častí Diela, ktorých sa to týka. Pre vylúčenie pochybností sa dojednáva, že v takom prípade nejde o zmenu tejto zmluvy a odmena za zapracovanie takýchto podmienok zo záverečného stanoviska alebo za vykonanie prípadných zmien na Diele, resp. jeho príslušnej časti, je zahrnutá v odmene za Dielo; toto ustanovenie bodu 2.2.3 platí pre Fázu I.C, Fázu II a Fázu III;

2.2.4 každá ďalšia činnosť Dodávateľa vykonávaná na základe tejto zmluvy a to bez ohľadu na to, či má výsledok tejto činnosti Dodávateľa charakter diela v zmysle § 536 ods. 2 Obchodného zákonníka, alebo diela v zmysle Autorského zákona, ak výsledkom tejto činnosti je hmotný substrát (projektová, výkresová, textová, elektronická dokumentácia, alebo inak zachytený hmotný výstup v rámci jednotlivých plnení).

2.3 Súčasťou Diela a povinnosťami Dodávateľa podľa tejto zmluvy nie je:

2.3.1 spracovanie samotnej štúdie realizovateľnosti ani uskutočnenie akýchkoľvek analýz ekonomického charakteru týkajúceho sa prípravy, výstavby alebo prevádzky Novej univerzitnej nemocnice Martin, čo je výlučnou zodpovednosťou Objednávateľa;

2.3.2 vo vzťahu k plneniu vo Fáze I.B (Medicínsky plán) vytvorenie programu výkonu medicínskych činností v Novej univerzitnej nemocnici Martin alebo analýza či posúdenie ekonomických aspektov prevádzky medicínskych činností v Novej univerzitnej nemocnici Martin a potrebné vstupy a podklady v tomto smere zabezpečuje priamo Objednávateľ v súčinnosti s garantmi príslušných medicínskych odborov;

2.3.3 zabezpečenie posúdenia vplyvov celej Stavby na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré zabezpečí Objednávateľ; tým nie je dotknutá povinnosť Dodávateľa v súvislosti s posudzovaním vplyvov Stavby na životné prostredie podľa bodu 2.2.3; a

2.3.4 zabezpečenie a vykonávanie tzv. investorskej inžinierskej činnosti, ktorú si zabezpečuje Objednávateľ sám.

Pre účely tejto zmluvy sa „investorskou inžinierskou činnosťou“ rozumie (i) vypracovanie žiadostí pre povoľovacie procesy Stavby, (ii) vypracovanie žiadostí a získanie všetkých potrebných súhlasných stanovísk, vyjadrení, rozhodnutí, (iii) kontrola vecnej správnosti, úplnosti a platnosti (projektovej) dokumentácie pre povoľovacie procesy Stavby a zabezpečenie kontroly súladu (projektovej) dokumentácie s podmienkami jednotlivých orgánov, (iv) koordinácia Dodávateľa pri odstraňovaní chýb a zabezpečovaní súladu dokumentácie s požiadavkami tretích strán, (v) vysporiadanie majetkovoprávnej agendy a (vi) kontrola postupu prác podľa Časového harmonogramu (ako je tento pojem definovaný v článku V nižšie), zmlúv a ostatných podmienok uložených orgánmi verejnej správy alebo inými tretími stranami.

2.4 Ak táto zmluva určuje, že Dodávateľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi „technickú podporu a súčinnosť“ rozumie sa tým záväzok Dodávateľa (i) poskytnúť Objednávateľovi vyhotovenia alebo kópie (časti) projektovej alebo inej technickej dokumentácie, ktorú je Dodávateľ povinný pre Objednávateľa zhotoviť na základe tejto zmluvy, (ii) poskytnúť Objednávateľovi konzultácie v oblasti architektúry alebo projekčnej činnosti na Stavbe, (iii) poskytnúť Objednávateľovi informácie, ktorými v súvislosti so zhotovovaním Diela Dodávateľ disponuje alebo vzhľadom na aktuálny stav zhotovovania Diela by disponovať mal, (iv) v rámci povoľovacích procesov Stavby zúčastniť sa prerokovania príslušnej projektovej dokumentácie Stavby vypracovanej Dodávateľom podľa tejto zmluvy s orgánmi verejnej správy alebo dotknutými orgánmi a ak to bude potrebné pre rokovanie so zahraničnými subjektmi (v) pripraviť textové časti výstupov Dodávateľa v anglickom jazyku. Súčasťou záväzku poskytnutia „technickej podpory a súčinnosti“ nie je povinnosť Dodávateľa vykonávať činnosti alebo obstarávať alebo vytvárať podklady, ktoré nie sú súčasťou Diela.

2.5 Dodávateľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná s maximálnou odbornou starostlivosťou a:

2.5.1 v súlade s požiadavkami tejto zmluvy a cieľmi Objednávateľa vyplývajúcimi zo zadania, ktoré je priložené ako Príloha č. 4 tejto zmluvy [ďalej len „Zadanie“] a v súlade s podkladmi dodanými Objednávateľom v Súťaži návrhov (územnoplánovacia dokumentácia – Územný plán mesta Martin, dopravný generel mesta Martin, body napojenia na inžinierske siete, lokálny program);

- 2.5.2 v súlade so všetkými platnými právnymi predpismi a normami (vrátane projekčných technologických noriem a štandardov, najmä technických a odvetvových noriem), ktoré sa na rozsah, obsah a kvalitu Diela vzťahujú a sú platné na území Slovenskej republiky v čase riadneho odovzdania príslušnej časti Diela Objednávateľovi. Ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy Dodávateľom bude pripravovať legislatívna zmena relevantných predpisov a/alebo noriem je Dodávateľ povinný upozorniť Objednávateľa na jej obsah a dopad na predmet plnenia tejto zmluvy a na základe súhlasu Objednávateľa udeleného po tom, čo bol informovaný Dodávateľom podľa tejto vety, vykonať Dielo už v súlade s touto očakávanou legislatívnou zmenou; Dodávateľ však nezodpovedá za vady Diela, ak legislatívna zmena napokon nebola schválená v predložennom znení;
- 2.5.3 v súlade so všetkými právoplatnými rozhodnutiami, platnými a záväznými stanoviskami, vyjadreniami a súhlasmi vydanými orgánmi štátnej správy, orgánmi samosprávy a verejnej správy a verejnej moci a inými dotknutými osobami v súvislosti so Stavbou, ktoré budú platné a účinné v čase vykonávania Diela Dodávateľom;
- 2.5.4 tak, že Dielo bude spĺňať požiadavky dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, samosprávy a verejnej moci, ako aj iných dotknutých subjektov, ktorých vyjadrenie je vo vzťahu k predmetu plnenia tejto zmluvy potrebné a nevyhnutné pre vydanie Územného rozhodnutia a nadobudnutie jeho právoplatnosti. Dodávateľ je povinný rešpektovať požiadavky podľa predchádzajúcej vety, ak mu tieto boli predložené alebo oznámené Objednávateľom alebo poskytovateľom inžinierskej činnosti. Zároveň sa Zmluvné strany dohodli, že Dodávateľ je povinný rešpektovať takéto požiadavky aj v prípade, že budú nad rámec príslušnej platnej legislatívy, ak tak rozhodne alebo určí príslušný úrad v rámci alebo v súvislosti s povoľovacím konaním týkajúcim sa plnenia predmetu tejto zmluvy; a
- 2.5.5 tak, aby Dielo bolo spôsobilé zabezpečiť splnenie úloh Objednávateľa v zmysle Uznesenia, ako sú tieto uvedené aj v Preambule tejto zmluvy.
- 2.6 Pri vykonávaní Diela alebo jeho časti je Dodávateľ povinný vo vzťahu k Fázam alebo ich častiam, najmä:
- 2.6.1 samostatne, celkovo koordinovať proces zhotovenia Diela a niesť zodpovednosť za kvalitu Diela, technickú správnosť, úplnosť, optimálnosť technických riešení, realizovateľnosť, vzájomnú koordináciu všetkých profesií a subdodávateľov vstupujúcich do projektovania za účelom vypracovania Diela, ako aj za správnosť a úplnosť zhotoveného Diela;
- 2.6.2 upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu podkladov a pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Dodávateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak podklady alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Dodávateľ povinný vykonávanie Diela v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny podkladov alebo pokynov Objednávateľa, alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných podkladov alebo pokynov;
- 2.6.3 na základe pokynu Objednávateľa bez zbytočného odkladu prepracovať alebo doplniť Dielo, alebo iné výsledky (výstupy), prípadne odstrániť ich nedostatky, ak to bude požadované dotknutými osobami, alebo príslušnými orgánmi verejnej moci v rámci prerokovania pre účely územného konania alebo v procese územného konania. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Dodávateľa podľa predchádzajúcej vety je súčasťou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a odmena za takéto plnenie Dodávateľa je zahrnutá v odmene podľa článku VIII tejto zmluvy;
- 2.6.4 dodržiavať Časový harmonogram dodania Diela (ako je definovaný v článku V tejto zmluvy nižšie);
- 2.6.5 triediť, distribuovať, koordinovať a kontrolovať tok informácií o jednotlivých stupňoch realizácie Diela medzi subdodávateľmi Dodávateľa a Objednávateľa;
- 2.6.6 konzultovať s Objednávateľom všetky navrhované zmeny a modifikácie Diela. Objednávateľ, alebo ktorákoľvek z ním poverených osôb je oprávnená kedykoľvek bez predchádzajúceho oznámenia Dodávateľovi skontrolovať poskytovanie riadneho plnenia predmetu tejto zmluvy pri zhotovovaní Diela musí však dbať na to, aby Dodávateľ nebol nedôvodne rušený pri vykonávaní Diela alebo ďalšej svojej činnosti;
- 2.6.7 zabezpečiť možnosť účasti zástupcu Objednávateľa na koordinačných stretnutiach Dodávateľa (vrátane informovania o ich konaní v dostatočnom časovom predstihu) a možnosť Objednávateľa priebežne kontrolovať stav rozpracovanosti jednotlivých Fáz a predmetov plnenia Diela Dodávateľom podľa tejto zmluvy;

- 2.6.8 pravidelne v mesačných správach o plnení predmetu plnenia tejto zmluvy písomne informovať Objednávateľa prostredníctvom písomnej správy o stave prác na dodávanom Diele, ktorá bude obsahovať:
- (a) stav a rozsah rozpracovanosti plnení podľa tejto zmluvy v rámci príslušnej Fázy,
 - (b) vyhodnotenie dodržiavania lehôt a termínov vyplývajúcich z Časového harmonogramu (ako je definovaný v článku V tejto zmluvy) a ostatných ustanovení tejto zmluvy,
 - (c) identifikácia skutočností, ktoré ohrozujú dodržiavanie lehôt a termínov v zmysle bodu (b) tohto bodu vrátane návrhu opatrení na ich elimináciu resp. nápravu,
 - (d) špecifikácia chýbajúcich, omeškaných alebo vadných vstupov a inej formy spolupráce zo strany Objednávateľa,
 - (e) iné informácie, ktoré majú a/alebo môžu mať vplyv na plnenie predmetu tejto zmluvy;
 - (f) na vyžiadanie Objednávateľa poskytnúť v elektronickej alebo písomnej podobe časti spracovaného Diela.
- 2.6.9 zvolávať a viesť za účasti Dodávateľa, Objednávateľa a prípadne iných prizvaných osôb,
- (a) pravidelné pracovné stretnutia v priebehu prác na jednotlivých Fázach, na ktorých budú jasne definované úlohy a zodpovedný nositeľ úlohy. Tieto stretnutia sa budú konať bez zbytočného odkladu po tom, čo podľa Časového harmonogramu (ako je tento definovaný v článku V tejto zmluvy) má dôjsť k začatiu plnenia príslušnej Fázy a následne podľa potreby v priestoroch Objednávateľa alebo Dodávateľa na základe písomnej dohody, resp. výzvy na stretnutie, 1x za 14 dní;
 - (b) záverečné prezentačné stretnutia v súvislosti s finalizáciou plnenia v rámci každej Fázy a jeho prezentáciou Objednávateľovi. Tieto stretnutia sa budú konať najneskôr v posledný deň lehoty vyplývajúcej z tejto zmluvy pre odovzdanie príslušnej časti Diela Objednávateľovi, ibaže Objednávateľ určí iný neskorší dátum;
 - (c) *ad hoc* stretnutia požadované Objednávateľom. Tieto stretnutia sa budú konať v čase požadovanom Objednávateľom;
- 2.6.10 evidovať a archivovať do doby protokolárneho odovzdania, všetky verzie a revízie výkresovej a elektronickej dokumentácie a na vyžiadanie Objednávateľa poskytnúť platnú výkresovú dokumentáciu v tlačenej a elektronickej forme, zoznam uskutočnených revízií vo formáte pdf a dwg, xls a doc. Zároveň pri poskytnutí každej verzie a revízie dodať v textovej (opísanej forme) stručný obsah a rozsah zmien vrátane dôvodu/pôvodu ich vzniku;
- 2.6.11 poskytovať technickú podporu a súčinnosť Objednávateľovi pri získavaní stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí potrebných k zabezpečeniu vydania Územného rozhodnutia a dosiahnutia právoplatnosti Územného rozhodnutia, ako aj vydaniu Protokolu o vykonaní štátnej expertízy;
- 2.6.12 prerokovávať technické riešenia riešené v jednotlivých častiach Diela s príslušnými dotknutými orgánmi, dotknutými účastníkmi konania, tretími osobami a Objednávateľom pravidelne v štádiu rozpracovanosti za účelom minimalizovania rizika nutnosti prepracovania Diela. Pre tieto účely Objednávateľ, podľa vlastného uváženia, zabezpečí na rokovaní prítomnosť odborných garantov jednotlivých medicínskych odborov, resp. bude s nimi organizovať pravidelné stretnutia.
- 2.7 Ak budú v rozpore údaje a podklady uvedené v Zadaní a požiadavkách Objednávateľa je Dodávateľ povinný písomne upozorniť na tieto skutočnosti Objednávateľa a vyzvať ho na upresnenie. Avšak, vždy ak by v zmysle pravidiel predchádzajúcej vety Dodávateľ mal realizovať pri svojej činnosti zmenu oproti Zadaníu, je povinný postupovať primerane podľa článku 2.8 tejto zmluvy.
- 2.8 Dielo musí zodpovedať Zadaníu. Napriek tomu je Objednávateľ oprávnený požiadať Dodávateľa následným oznámením pokynu alebo ďalšieho podkladu, aby vykonal zmenu Diela, ktorá vyplýva z podmienok uvedených vo vyjadrení dotknutých orgánov, orgánov verejnej správy činných pri vydávaní Územného rozhodnutia alebo v súvislosti s ním. Ak by výkon takéhoto pokynu bol v rozpore s schváleným Zadaním, Dodávateľ je povinný o týchto okolnostiach písomne informovať Objednávateľa a Objednávateľ je oprávnený buď:
- 2.8.1 upraviť a/alebo zmeniť rozsah a obsah Zadania tak, aby sa takáto práca stala súčasťou vykonávaného Diela, pričom v takom prípade bude Dodávateľ povinný v primeranom čase vykonať Objednávateľom požadované práce v zmysle tejto vety; alebo

- 2.8.2 potvrdiť existujúci rozsah Zadania, pričom v takom prípade bude Dodávateľ povinný dodržiavať aj naďalej existujúci rozsah a obsah Zadania.

Článok III Miesto plnenia

- 3.1 Dielo musí byť vykonané na adrese sídla alebo prevádzky Dodávateľa a všade tam, kde to vzhľadom na charakter a povahu predmetu plnenia podľa tejto zmluvy budú vyžadovať okolnosti.
- 3.2 Dielo resp. jeho jednotlivé časti budú odovzdávané na adrese sídla Objednávateľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, ibaže sa Zmluvné strany dohodnú inak.
- 3.3 Všetky osobné stretnutia, porady a rokovania, ktoré budú potrebné pri vykonávaní Diela, sa budú uskutočňovať v sídle Objednávateľa alebo na základe požiadavky Objednávateľa aj na inom mieste, ibaže z povahy veci vyplýva, že sa majú konať na inom mieste (napr. sídla štátnych orgánov, orgánov samosprávy a pod.).

Článok IV Nebezpečenstvo škody a nadobudnutie vlastníckeho práva a autorských práv

- 4.1 Dodávateľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach Diela znáša Dodávateľ, a to až do okamihu prevzatia jednotlivých častí Diela Objednávateľom.
- 4.2 Dodávateľ zodpovedá za chyby a nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Dodávateľ zodpovedá za škody, ktoré svojou činnosťou a/alebo činnosťou svojich subdodávateľov spôsobí pri plnení predmetu tejto zmluvy a zhotovení Diela.
- 4.3 Objednávateľ sa stáva vlastníkom vecí, prostredníctvom ktorých sú Dielo a predmet plnenia tejto zmluvy v zmysle tejto zmluvy vyjadrené, dňom úhrady ceny vzťahujúcej sa na toto Dielo; majiteľom všetkých autorských práv v zmysle článku XIII k týmto veciam a výsledkom sa Objednávateľ stáva vždy okamžite po ich čiastkovom odovzdaní Objednávateľovi a prevzatí Objednávateľom podľa tejto zmluvy.

Článok V Postupnosť a čas plnenia

- 5.1 V tomto článku V tejto zmluvy a v Prílohe č. 5 je obsiahnutý časový harmonogram pre vykonávanie Diela pre Fázu I - III [ďalej len „**Časový harmonogram**“]. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich hlavných míľnikoch postupu vykonávania Diela v jednotlivých Fázach; podrobnosti sú uvedené v detailnom Časovom harmonograme, ktorý je priložený ako Príloha č. 5 tejto zmluvy:

5.1.1 **FÁZA I** Štúdia realizovateľnosti bude prebiehať 33 týždňov, pričom:

- (a) Objednávateľ má 9 týždňov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, aby pripravil spresnenie Zadania [ďalej len „**Spresnenie**“] a takto Zadanie doplnené Spresnením doručil Dodávateľovi. Uplynutím uvedenej deväť týždňovej lehoty sa Zadanie bude považovať za spresnené Spresnením a doručené Dodávateľovi a Dodávateľ bude pri vypracúvaní Diela postupovať podľa takto spresneného Zadania. Na ďalšie zmeny alebo doplnenia Spresnenia, resp. Zadania, Dodávateľ nie je povinný prihliadať, ak sa Zmluvné strany nedohodnú na zmene tejto zmluvy alebo ak takáto zmena priamo vyplýva zo zmeny legislatívy vzťahujúcej sa na Stavbu alebo plnenie tejto zmluvy. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany potvrdzujú, že Spresnením sa rozumie upresnenie obsahu Zadania, avšak nie zmena Zadania;
- (b) Dodávateľ bude poskytovať technickú podporu a súčinnosť Objednávateľovi (t.j., plnenie vo Fáze I.A) počas obdobia 33 týždňov odo dňa doručenia Spresnenia alebo odo dňa kedy sa Spresnenie považuje za doručené podľa tejto zmluvy;
- (c) Dodávateľ vypracuje a odovzdá Objednávateľovi Medicínsky plán (t.j., plnenie vo Fáze I.B) do 33 týždňov odo dňa, kedy Objednávateľ doručí Dodávateľovi Spresnenie, resp. Zadanie spresnené Spresnením; a

- (d) Dodávateľ vypracuje a odovzdá Dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „NÁVRH“ (t.j., plnenie vo Fáze I.C) do 20 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy;

5.1.2 FÁZA II Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia a právoplatné Územné rozhodnutie, pričom:

- (a) Dodávateľ bude poskytovať technickú podporu a súčinnosť pri prerokovaní výstupu Fázy I.C (Dokumentácie pre územné rozhodnutie v rozsahu „NÁVRH“) počas obdobia 17 týždňov odo dňa vyhotovenia výstupu vo Fáze I.C;
- (b) Dodávateľ vypracuje Dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „ČISTOPIS“ do 9 týždňov odo dňa prerokovania výstupu vo Fáze I.C a zároveň nie skôr ako 4 týždne po dokončení Medicínskeho plánu, s tým, že Zmluvné strany predpokladajú, že
 - (i) Územné rozhodnutie bude vydané do 56 týždňov odo dňa účinnosti tejto zmluvy; a
 - (ii) Územné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť do 60 týždňov odo dňa účinnosti tejto zmluvy;

avšak s tým, že Dodávateľ nezodpovedá za splnenie termínov podľa ods. (i) a (ii) tohto bodu 5.1.2, článku V tejto zmluvy inak ako v rozsahu svojho záväzku poskytnúť Objednávateľovi alebo ním poverenému poskytovateľovi inžinierskej činnosti technickú podporu a súčinnosť a v prípadoch, kedy nesplnenie uvedených termínov je spôsobené vadným plnením Dodávateľa vo Fáze II; a

5.1.3 FÁZA III Dokumentácia stavebného zámeru bude vyhotovená Dodávateľom do 8 týždňov, pričom jej začatie je Dodávateľ povinný načasovať tak, aby Dokumentácia stavebného zámeru bolo predložená na štátnu expertízu do 38 týždňov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

5.2 Zmluvné strany potvrdzujú, že Dodávateľ začne vykonávať Dielo v jednotlivých Fázach odo dňa účinnosti tejto zmluvy. S cieľom v maximálnej možnej miere urýchliť vykonanie Diela je pri plnení jednotlivých Fáz Dodávateľ oprávnený uskutočňovať jednotlivé kroky a úkony ľubovoľne podľa vlastného uváženia avšak tak, aby bol dodržaný Časový harmonogram a míľniky uvedené v bode 5.1 článku V. tejto zmluvy. Príloha č. 5 tejto zmluvy obsahuje aj vymedzenie podmienok (predpokladov), ktoré musia byť v danom čase splnené pre začatie prác na výstupe príslušnej Fázy, resp. pre zabezpečenie plynulosti prác Dodávateľa podľa tejto zmluvy. Ak by pre plnenie niektorej z Fáz bolo potrebné splnenie ďalších podmienok [napríklad odovzdanie technických údajov, dokumentácie alebo rozhodnutí Dodávateľovi alebo ukončenie niektorej z predchádzajúcich Fáz a pod.], Dodávateľ je oprávnený upozorniť Objednávateľa na podmienky, ktoré je potrebné splniť pre riadne vykonávanie Diela vo vzťahu ku konkrétnej Fáze a vyzvať Objednávateľa na poskytnutie potrebnej súčinnosti, a to v lehote 10 pracovných dní odo dňa, kedy podľa Časového harmonogramu malo začať plnenie konkrétnej Fázy. Uvedené podmienky sa považujú za splnené, ak Dodávateľ písomne neupozorní Objednávateľa v uvedenej lehote na okolnosti, ktoré mu v riadnom plnení vykonávania príslušnej fázy Diela rámci príslušnej Fázy diela bránia. Ak lehota na vykonanie určitej časti Diela nevyplýva z Časového harmonogramu, Dodávateľ je povinný poskytnúť plnenie bez zbytočného odkladu po vzniku objektívnej potreby jej poskytnutia s ohľadom na stav procesu vykonávania Diela, avšak vždy v čase, ktorý reálne umožní dodržanie lehôt uvedených v článku 5.1 (ak to bude objektívne možné).

5.3 Ak Dodávateľovi kedykoľvek akákoľvek skutočnosť zamedzuje pokračovať alebo spôsobuje omeškanie vo vykonávaní celého alebo časti Diela, a to z akéhokoľvek dôvodu, je povinný bezodkladne, najneskôr však do 10 pracovných dní, odkedy táto skutočnosť nastala alebo sa o nej dozvedel, písomne oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi spolu s oznámením konkrétneho dôvodu takého omeškania alebo zamedzenia spolu s rozumným odhadom jeho dôsledkov a je povinný predložiť Objednávateľovi návrh a spôsob odstránenia takejto skutočnosti a súčasne vynaložiť všetko svoje úsilie a hneď, ako to bude možné, pokračovať a urýchliť vykonanie Diela tak, aby Dielo bolo dokončené v lehotách uvedených v článku 5.1 tejto zmluvy (ak to bude objektívne možné).

5.4 Bez ohľadu na iné dojednanie Zmluvných strán, Dodávateľ nie je v omeškaní s vypracovaním Diela, resp. jeho i časti (v oboch prípadoch), ak nesplnenie termínu podľa Časového harmonogramu je preukázateľne spôsobené alebo má preukázateľný pôvod:

5.4.1 v omeškaní Objednávateľa alebo iných poskytovateľov služieb Objednávateľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy, najmä poskytovaním informácií a súčinnosti Dodávateľovi v požadovanom rozsahu alebo termíne alebo uložením pokynu Dodávateľovi;

- 5.4.2 v omeškaní štátnych orgánov, orgánov verejnej správy, orgánov verejnej moci alebo iných dotknutých subjektov, ktorých rozhodnutie, vyjadrenie, stanovisko, súhlas alebo iný (správny) akt je pre vykonávanie Diela potrebné alebo vhodné, s vydaním alebo doručením takéhoto vyjadrenia, stanoviska, súhlasu alebo iného (správneho) aktu, s výnimkou prípadov, kedy rozhodnutie, vyjadrenie, stanovisko, súhlas alebo iný (správny) akt pre vykonávanie Diela neboli vydané alebo boli vydané oneskorene v dôsledku neposkytnutia technickej podpory alebo súčinnosti Dodávateľom a/alebo v dôsledku iného vadného plnenia Dodávateľa;
- 5.4.3 v okolnostiach vyššej moci (t.j., skutočnosťami, ktoré sú objektívnej povahy a ktoré nie sú pod kontrolou Dodávateľa); alebo
- 5.4.4 v zmene Zadania (nie však jeho Spresnenia v súlade s bodom 5.1.1 vyššie) alebo udelenia iného pokynu Objednávateľa, ktorého dôsledkom je nutnosť prepracovať Dielo alebo jeho časť;

V týchto prípadoch sa lehoty podľa aktuálneho Časového harmonogramu posúvajú o dĺžku preukázateľného trvania omeškania podľa tohto článku 5.4, resp. po dobu objektívne potrebnú na zapracovanie zmien Zadania.

Článok VI

Podmienky subdodávok a prevodov práva

- 6.1 Dodávateľ nie je oprávnený previesť práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu vcelku alebo jednotlivo po Fázach.
- 6.2 Dodávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa obstarat' vykonávanie celého Diela prostredníctvom tretej osoby (subdodávateľa). Dodávateľ poskytne Objednávateľovi do 14 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy aktuálny písomný zoznam subdodávateľov s presne stanoveným rozsahom nimi vykonávaných častí Diela.
- 6.3 V prípade realizácie akejkoľvek časti Diela alebo poskytovania akejkoľvek jeho časti subdodávateľmi nesie Dodávateľ plnú zodpovednosť za rozsah, obsah, kvalitu aj čas plnenia, akoby ho realizoval on sám. Odmenu subdodávateľov a ďalšie náklady spojené s ich činnosťou znáša Dodávateľ bez možnosti uplatnenia nárokov na náhradu voči Objednávateľovi (sú zahrnuté v cene podľa tejto zmluvy). Ak o to Objednávateľ požiada, Dodávateľ zabezpečí, aby každý subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení tejto zmluvy Dodávateľom bol pripravený priamo odpovedať na prípadné otázky alebo pripomienky Objednávateľa.

Článok VII

Ďalšie povinnosti a záväzky Dodávateľa

- 7.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s požiadavkami a podmienkami tejto zmluvy a všetkými zásadami obsiahnutými v tejto zmluve a zaväzuje sa Objednávateľovi, že použije za účelom realizácie Diela ostatných záväzkov v zmysle tejto zmluvy primerané zručnosti, maximálnu odbornú starostlivosť, ako aj zručnosti a pozornosť v rozsahu, ktorý možno rozumne očakávať od riadne kvalifikovaného a kompetentného odborníka so skúsenosťami v poskytovaní služieb v súvislosti s predmetom plnenia tejto zmluvy.
- 7.2 Dodávateľ nie je splnomocnený konať v mene Objednávateľa v iných veciach, ako je výslovne uvedené v tejto zmluve alebo ako môže byť neskôr písomne dohodnuté s Objednávateľom.
- 7.3 Dodávateľ vyhlasuje a zaručuje, že má k dispozícii všetky potrebné zdroje, zodpovedajúcu skúsenosť a schopnosť riadne plniť ustanovenia tejto zmluvy, a zaväzuje sa udržať si minimálne rovnaké zdroje, skúsenosť a schopnosti až do doby, keď jeho činnosť v zmysle ustanovení tejto zmluvy bude považovaná za ukončenú a bez väd.
- 7.4 Ak táto zmluva neurčuje inak, Dodávateľ zodpovedá za odovzdanie Diela, resp. jeho časti,. Dodávateľ nezodpovedá za vady a omeškanie spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Dodávateľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že každá dokumentácia alebo informácia, ktorá má byť poskytnutá alebo sprostredkovaná tretej osobe v rámci realizácie predmetu plnenia tejto zmluvy a zhotovenia Diela musí byť

vopred poskytnutá Objednávateľovi v rovnakej forme, v ktorej má byť poskytnutá alebo sprostredkovaná tretej osobe.

7.6 Zmluvné strany sa dohodli, že dojednanie predchádzajúceho článku sa nevzťahuje na poskytovanie dokumentácie alebo informácie subdodávateľom Dodávateľa, a ďalších subjektov, ktoré musí Dodávateľ kontaktovať v súvislosti so svojou činnosťou podľa tejto zmluvy (napr. vyžiadanie podkladov a konzultácií od výrobcov stavebných materiálov a zariadení).

7.7 V súvislosti s personálom, ktorý bude použitý na vykonanie Diela sa Dodávateľ zaväzuje:

7.7.1 Používať ako kľúčový personál pri vykonaní Diela nasledovné osoby:

1. Ing. arch. Miroslav Hrušovský - manažment projektu, partners@pantograph.sk, [REDACTED]
2. Ing. arch. Tomáš Auxt - koordinátor projektu, partners@pantograph.sk, [REDACTED]
3. Ing. arch. Peter Kožuško - hlavný architekt projektu, partners@pantograph.sk, [REDACTED]
4. Ing. Lukáš Zachar - hlavný inžinier projektu, hospital@pantograph.sk, [REDACTED]
5. Ing. Michal Zábranský - BIM manažment, hospital@pantograph.sk, [REDACTED]
6. Ing. arch. Peter Hudač - dizajn architekt, hospital@pantograph.sk, [REDACTED] 1,
7. Ing. arch. Jakub Slameň - priestorové plánovanie, hospital@pantograph.sk, [REDACTED]
8. Ing. arch. Jakub Volentič - senior architekt, hospital@pantograph.sk, [REDACTED] 09 [REDACTED]

alebo náhradníkov týchto osôb [ďalej len „Kľúčový personál“].

7.7.2 Aspoň jeden člen Kľúčového personálu bude k dispozícii, kedykoľvek to bude Objednávateľ rozumne požadovať za účelom zabezpečiť riadne vykonávanie Diela. Osoby uvedené na miestach 1 až 3 zoznamu Kľúčového personálu musia mať oprávnenie konať v mene Dodávateľa vo všetkých veciach súvisiacich s vykonávaním Diela; ostatné osoby uvedené v zozname Kľúčového personálu sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy.

7.7.3 Dodávateľ nie je oprávnený odvolať alebo vymeniť osoby tvoriace Kľúčový personál bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, okrem zdravotných dôvodov, odchodu na dôchodok, ukončenia pracovnoprávneho alebo iného právneho vzťahu s Dodávateľom z iných závažných dôvodov alebo jednostranne zo strany danej osoby.

7.7.4 Všetky osoby používané Dodávateľom na vykonanie Diela [ďalej len „Projektový tím“] musia byť riadne kvalifikované, kompetentné a skúsené na funkciu a činnosť, ktorou boli poverené. Dodávateľ je povinný zabezpečiť dostatočné personálne obsadenie Projektového tímu tak, aby bol dodržaný časový harmonogram a ostatné termíny vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok VIII Cena za Dielo

8.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích predpisov dohodli, že celková cena za zhotovenie Diela [ďalej aj „**Celková odmena**“] je 2.000.000,- eur (slovom: dva milióny eur) vrátane DPH. Ak je Dodávateľ platiteľom DPH, uvedie celkovú cenu za predmet zmluvy s DPH. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase zdaniteľného plnenia. Prípadná zmena sadzby výšky DPH nevyžaduje úpravu formou dodatku k zmluve. Ak Dodávateľ nie je platiteľom DPH, uvedie zmluvnú cenu celkom a na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní. V prípade, ak sa Dodávateľ počas plnenia zmluvy stane platiteľom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zmluvy a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.

8.2 Celková odmena podľa bodu 8.1 tohto článku VIII tejto zmluvy bola vypočítaná ako súčet všetkých nákladov Dodávateľa za zhotovenie Diela a jeho jednotlivých častí špecifikovaných v bode 8.3 tohto článku, ktoré Dodávateľovi vznikli pri zhotovení Diela a odmeny za zhotovenie a manažovanie zhotovenia Diela. V Celkovej odmene je zahrnutá aj odpлата za postúpenie a prevod majetkových práv k Dielu alebo iným dielam podľa článku XIII tejto zmluvy. V dohodnutej Celkovej odmene sú obsiahnuté aj všetky zľavy, dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi súvisiace so zhotovením predmetu tejto zmluvy.

8.3 Zmluvné strany sa dohodli na členení celkovej odmeny podľa bodu 8.1 tohto článku nasledovne:

Fáza	Časť Fázy	DIELO / MÍĽNIK	Fixná výška odmeny za Fázu (časť Fázy) z Celkovej odmeny za Dielo (s DPH)
Fáza I Vypracovanie štúdie realizovateľnosti Stavby	Fáza I B	Vypracovanie Medicínskeho plánu	30%
	Fáza I C	Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „NÁVRH“	35%
Fáza II Dokumentácia pre územné rozhodnutie		Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „ČISTOPIS“	5%
		Vydanie Územného rozhodnutia	10%
		Nadobudnutie právoplatnosti Územného rozhodnutia	15%
Fáza III		Vypracovanie Dokumentácie stavebného zámeru	5%

Článok IX Fakturácie a platby

- 9.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť Dodávateľovi jednotlivé časti celkovej odmeny podľa tejto zmluvy vždy len na základe formálne a vecne správnej faktúry vystavenej Dodávateľom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Každá faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu požadovanými slovenskými daňovými a účtovnými predpismi.
- 9.2 Ak táto zmluva neurčuje inak, faktúru na príslušnú časť celkovej odmeny podľa tejto zmluvy je Dodávateľ oprávnený vystaviť nasledovne:
- 9.2.1 vystaviť faktúru na úhradu 30% z Celkovej odmeny za dosiahnutie míľnika vo Fáze I – Vypracovanie Medicínskeho plánu do 15 dní odo dňa podpísania Preberacieho protokolu vo vzťahu k plneniu Fázy I.B (Medicínsky plán);
- 9.2.2 vystaviť faktúru na úhradu 35% z Celkovej odmeny za dosiahnutie míľnika vo Fáze I Vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „NÁVRH“ do 15 dní odo dňa podpísania Preberacieho protokolu vo vzťahu k plneniu Fázy I.C (Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „NÁVRH“);
- 9.2.3 vystaviť faktúru na úhradu 5% z Celkovej odmeny za dosiahnutie míľnika vo Fáze II – Vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia do 15 dní odo dňa podpísania Preberacieho protokolu vo vzťahu k plneniu Míľnika Fázy II – Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „ČISTOPIS“;
- 9.2.4 vystaviť faktúru na úhradu 10% z Celkovej odmeny za dosiahnutie míľnika vo Fáze II –Vydanie Územného rozhodnutia do 15 dní odo dňa (i) vydania Územného rozhodnutia alebo (ii) uplynutia obdobia 4 mesiacov odo dňa podpísania Preberacieho protokolu vo vzťahu k plneniu Fázy II (Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „ČISTOPIS“), podľa toho, čo nastane skôr;
- 9.2.5 vystaviť faktúru na úhradu 15% z Celkovej odmeny za dosiahnutie míľnika vo Fáze II –Získanie právoplatného Územného rozhodnutia do 15 dní odo dňa (i) nadobudnutia právoplatnosti Územného rozhodnutia alebo (ii) uplynutia obdobia 6 mesiacov odo dňa podpísania Preberacieho protokolu vo vzťahu k plneniu Fázy II (Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „ČISTOPIS“), podľa toho, čo nastane skôr;
- 9.2.6 vystaviť faktúru na úhradu 5% z Celkovej odmeny za plnenie Fázy III – Vypracovanie Dokumentácie stavebného zámeru do 15 dní odo dňa podpísania Preberacieho protokolu o doručení Objednávateľovi Dokumentácie stavebného zámeru.
- 9.3 Faktúru je potrebné doručiť Objednávateľovi na adresu jeho sídla alebo elektronicky na adresu [REDAKOVANÉ] a v kópii na [REDAKOVANÉ]

- 9.4 Pohľadávky uplatnené faktúrami Dodávateľa vystavenými v súlade s týmto článkom IX tejto zmluvy sú splatné do 45 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry Objednávateľovi. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou akejkol'vek pohľadávky splatnej v súlade s ustanoveniami a podmienkami uvedenými v tejto zmluve, je povinný zaplatiť Dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.5 Faktúra riadne vystavená Dodávateľom musí byť uhradená Objednávateľom bankovým prevodom na bankový účet určený Dodávateľom vo faktúre, inak na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Každá zo Zmluvných strán znáša sama náklady spojené s takýmto prevodom resp. prijatím platby.
- 9.6 Úhrada akejkol'vek z faktúr vystavenej Dodávateľom nemôže byť považovaná za prijatie Diela a v žiadnom prípade nemôže ovplyvniť záruky dané Dodávateľom v zmysle tejto zmluvy.

Článok X

Odovzdanie. Konečné prijatie. Zodpovednosť za vady.

- 10.1 Dodávateľ bude poskytovať plnenie a odovzdávať jednotlivé časti Diela priebežne po častiach, resp. jednotlivých Fázach, a v lehotách určených na odovzdanie v zmysle Časového harmonogramu a ostatných ustanovení tejto zmluvy.
- 10.2 Po dokončení prác na Diela, resp. jeho časti, Dodávateľ vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela, resp. jeho časti, ktorá je predmetom plnenia konkrétnej Fázy alebo jej časti. Odovzdanie a prevzatie Diela, resp. jeho časti sa uskutoční v priestoroch Objednávateľa v deň, na ktorom sa Zmluvné strany dohodnú, inak v piaty pracovný deň nasledujúci po dni, kedy Dodávateľ vyzval Objednávateľa na prevzatie. Predmetom odovzdania a prevzatia je Dielo špecifikované v tejto zmluve alebo jeho časť. Prípadné vady, nedorobky alebo iné nedostatky odovzdávanej časti Diela nebránia prevzatiu Diela alebo jeho časti, s výnimkou tých, ktoré by bránili vydaniu Územného rozhodnutia podľa tejto zmluvy a Objednávateľ si ich môže uplatniť u Dodávateľa v rámci záručnej doby 2 rokov, ktorá začne plynúť v súlade s touto zmluvou.
- 10.3 Dodávateľ poskytne na vyhotovené dielo a jeho jednotlivé časti, ktoré je predmetom tejto zmluvy záručnú lehotu v trvaní 48 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela alebo jeho časti Objednávateľom.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v deň odovzdania Diela Dodávateľom Objednávateľovi odovzdá Dodávateľ Objednávateľovi kompletný rozsah projektovej, výkresovej, textovej a inej dokumentácie, ktorá predstavuje výstupy k danej časti Diela. Ak Objednávateľ pri prehliadke odovzdávaného Diela, pri jeho preberaní alebo v záručnej dobe zistí vady diela, chyby alebo nedostatky je oprávnený požadovať ich odstránenie na náklady Dodávateľa v zmysle bodu 10.2 vyššie. O odovzdaní a prevzatí Diela, resp. jeho časti Zmluvné strany spíšu protokol [ďalej len „**Preberací protokol**“]. Objednávateľ je povinný prevziať príslušnú časť Diela a podpísať Preberací protokol, ak rozsah odovzdávaných výstupov zodpovedá tejto zmluve. Ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo alebo jeho časť v termíne určenom touto zmluvou napriek tomu, že odovzdávané Dielo, resp. jeho časť, má byť prevzaté Objednávateľom podľa tejto zmluvy, odovzdávané Dielo, resp. jeho časť, sa považujú za odovzdané Dodávateľom a prevzaté Objednávateľom bez výhrad v deň nasledujúci po dni, kedy Objednávateľ porušil svoju povinnosť prevziať Dielo alebo jeho časť. Pre účely tejto zmluvy (najmä ustanovenia týkajúce sa fakturácie a plynutie záručnej doby) sa má za to, že v tento deň bol Zmluvnými stranami podpísaný Preberací protokol vo vzťahu k odovzdávanému Dielu alebo jeho časti.
- 10.5 Dodanie Diela, a iných výsledkov činnosti podľa tejto zmluvy zo strany Dodávateľa zahŕňa aj dodanie všetkých nákresov, plánov, vyjadrení a inej dokumentácie vyhotovenej Dodávateľom v súlade s touto zmluvou Objednávateľovi, a to jednak v kópiách v hmotnom vyhotovení, ako aj vo forme elektronického nosiča dát. Dielo je Dodávateľ povinný dodať Objednávateľovi:
- 10.5.1 v počte a formáte vyhotovení vyplývajúcom z článku XIV tejto zmluvy;
- 10.5.2 Dodávateľ je povinný v Celkovej odmene dodať Objednávateľovi výsledky svojej činnosti aj vo viacerých paré alebo na viacerých CD, ak bude toto väčšie množstvo vyžadované príslušným orgánom alebo inou treťou osobou v rámci konania o vydanie Územného rozhodnutia, pričom maximálny počet paré je 20 kusov a výkres situácie Stavby (alebo obdobný výkres) a súhrnnú technickú správu (alebo obdobnú) v počte 20 paré.
- 10.5.3 Dodávateľ je povinný aj nad rámec podľa článkov 10.5.1 a 10.5.2 dodať Objednávateľovi na jeho žiadosť výsledky svojej činnosti vo viacerých paré alebo na viacerých CD; má však voči

Objednávateľovi právo na náhradu nákladov účelne vynaložených na plnenie tejto svojej povinnosti.

- 10.6 Dokumentácia tvoriaca súčasť Diela musí byť vyhotovená Dodávateľom v slovenskom jazyku, ak medzi Dodávateľom a Objednávateľom nebude dohodnuté inak alebo ak táto zmluva neurčuje inak.
- 10.7 Dodávateľ vyhlasuje a zaručuje, že celé Dielo bude vykonané v súlade s ustanoveniami a podmienkami tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej moci, nariadeniami, štandardmi, normami a špecifikáciami a ďalšími kritériami tak, ako je bližšie uvedené v článku II a ďalších ustanoveniach zmluvy.
- 10.8 Záručná doba na Dielo, je 48 mesiacov, pričom začína plynúť odo dňa podpísania Preberacieho protokolu Zmluvnými stranami, resp. odo dňa, kedy sa Dielo alebo jeho časť považuje za odovzdané a prevzaté Objednávateľom v zmysle článku 10.2 [ďalej len „**Záručná doba**“]; v prípade predčasného zrušenia alebo iného predčasného ukončenia tejto zmluvy začne Záručná doba na časť predmetu plnenia Dodávateľa, vo vzťahu ku ktorému sa ešte neuskutočnilo odovzдание a prevzatie v zmysle článku 10.2, plynúť okamihom účinnosti predčasného ukončenia tejto zmluvy alebo okamihom poskytnutia tohto plnenia Objednávateľovi podľa toho, čo nastane neskôr.
- 10.9 Ak Objednávateľ počas Záručnej doby zistí akúkoľvek vadu plnenia Dodávateľa v zmysle tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený okamžite žiadať nápravu takej vady na náklady Dodávateľa. Dodávateľ je povinný vadu odstrániť na vlastné náklady najneskôr v lehote primeranej charakteru vady určenej vzájomnou dohodou Dodávateľa a Objednávateľa.
- 10.10 Ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa záruky nemajú v žiadnom prípade vplyv na ostatné zákonné práva Objednávateľa a prostriedky nápravy spojené s vadným plnením Dodávateľa.
- 10.11 Skutočnosť, že Objednávateľ nezistil vadu Diela, pri ich odovzdaní resp. poskytnutí, počas plynutia lehôt uvedených v článku 10.2 alebo ku dňu ich konečného prijatia (schválenia), aj keď by pri vynaložení odbornej starostlivosti vadu v danom čase zistiť mohol či mal, nemá táto skutočnosť vplyv na uplatniteľnosť a rozsah jeho práv zo zodpovednosti za vady podľa tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XI Poistenie

- 11.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že k termínu začatia zhotovovania Diela podľa tejto zmluvy a po celý čas jej trvania ako aj počas plynutia záručnej doby bude poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri plnení predmetu plnenia tejto zmluvy, úloh a činností vyplývajúcich Dodávateľovi z tejto zmluvy.
- 11.2 Dodávateľ pred uzavretím tejto zmluvy predložil Objednávateľovi na nahliadnutie podmienky poistenia Dodávateľa (t.j., poisťovňa č. 411022429 zo dňa 1.6.2016, uzavretá s Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.), ktoré sú pre Objednávateľa akceptovateľné. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude po celú dobu trvania tejto zmluvy udržiavať v platnosti poistenie s podmienkami, ktoré nebudú poskytovať poistné krytie v menšom rozsahu ako poistenie, ktoré Dodávateľ predložil Objednávateľovi pred uzavretím tejto zmluvy, a t to poistenie na poistnú sumu 1.000.000 EUR (slovom: jeden milión eur). Kópia poisťovnej zmluvy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.6.
- 11.3 Dodávateľ zabezpečí splnenie povinnosti podľa bodu 11.1 a 11.2 každoročne k 31. 1. príslušného roka predložením potvrdenia o zaplatení poistenia na obdobie trvania platnosti tejto zmluvy ako aj počas trvania záručnej doby.

Článok XII Prerušenie zhotovenia diela. Odstúpenie.

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas účinnosti tejto zmluvy rozhodnúť o ukončení realizácie Diela a v takom prípade písomne požiadať Dodávateľa o ukončenie vykonávania prác na Diele. Zmluva sa zrušuje a Dodávateľ je povinný ukončiť vykonávanie prác na Diele v deň, ktorý nasleduje po dni, kedy mu bude žiadosť Objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety doručená. V prípade, ak dôjde k zrušeniu tejto zmluvy podľa tohto článku, Zmluvné strany sa vysporiadajú nasledovne:

- 12.1.1 Dodávateľ odovzdá Objednávateľovi všetky výsledky a výstupy svojej činnosti vykonávanej podľa tejto zmluvy, a to bez ohľadu na stav ich rozpracovanosti, ako aj podkladové a iné materiály, dokumenty a iné veci, ktoré mu Objednávateľ odovzdal za účelom plnenia tejto zmluvy;
- 12.1.2 po riadnom a úplnom splnení povinností podľa článku 12.1.1 má Dodávateľ nárok ponechať si dovedy už uhradenú časť Celkovej odmeny za zrealizované Fázy, resp. má nárok na úhradu už vyfakturovanej časti Celkovej odmeny za zrealizované Fázy, ako kompenzáciu za ukončenie tejto zmluvy Objednávateľom a ak hodnota rozpracovanosti Diela v danej Fáze ku dňu ukončenia tejto zmluvy je vyššia má Dodávateľ nárok aj na zaplatenie takej ďalšej časti Celkovej odmeny stanovenej v článku VIII tejto zmluvy, ktorá zodpovedá vykonaným, resp. rozpracovaným, častiam/Fázam Diela a iným plneniam do času doručenia žiadosti Objednávateľa v zmysle tohto článku [ďalej len „**Pomerná časť ceny**“]. Pre fakturáciu a splatnosť nárokov na zaplatenie Pomernej časti ceny tiež platí článok IX tejto zmluvy primerane.
- 12.2 Popri iných dôvodoch odstúpenia upravených v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, len ak nastane ktorákoľvek z nasledujúcich skutočností:
- 12.2.1 Dodávateľ poruší akúkoľvek z podstatných povinností podľa tejto zmluvy a neuskutoční nápravu takéhoto porušenia v lehote 30 pracovných dní od doručenia oznámenia Objednávateľa o porušení takejto povinnosti. Za porušenie podstatných povinností Dodávateľom v zmysle tejto zmluvy sa bude považovať konkrétne, avšak bez obmedzenia všeobecnosti ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka (v znení v čase uzatvorenia tejto zmluvy):
- (a) omeškanie plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 45 pracovných dní oproti Časovému harmonogramu alebo inému záväznému termínu, alebo termínu stanovenému štátnym alebo iným orgánom na predloženie stanovísk, vyjadrení, podkladov alebo realizáciu iných úkonov, ktoré boli potrebné zo strany Dodávateľa realizovať za účelom riadneho plnenia tejto zmluvy (okrem omeškania, ktoré nie je pričítateľné Dodávateľovi v zmysle bodu 5.4 článku V tejto zmluvy),
 - (b) omeškanie s odstránením väd a nedostatkov plnenia Dodávateľa viac ako 30 pracovných dní oproti písomne dohodnutému termínu (okrem omeškania, ktoré nie je pričítateľné Dodávateľovi v zmysle bodu 5.4 článku V tejto zmluvy),
 - (c) porušenie povinností byť poistený na úrovni požadovanej touto zmluvou,
 - (d) opakované porušenie akýchkoľvek povinností Dodávateľa, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované porušenie sa na účely tohto bodu považuje porušenie dvakrát a viackrát, alebo
- 12.2.2 v zmysle príslušných právnych predpisov bude vyhlásený na majetok Dodávateľa konkurz alebo bude povolená reštrukturalizácia alebo vznikne reálna hrozba oprávneného konkurzu na majetok Dodávateľa alebo oprávnená hrozba reštrukturalizácie, a to z dôvodu existencie zákonných podmienok pre začatie konkurzného konania alebo konania o povolení reštrukturalizácie podľa účinnej právnej úpravy; alebo
- 12.2.3 Dodávateľ vstúpil do likvidácie.
- 12.3 Popri iných dôvodoch odstúpenia upravených v tejto zmluve, Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, len ak nastane ktorákoľvek z nasledujúcich skutočností:
- 12.3.1 Objednávateľ je v omeškaní s plnením ktorejkoľvek zo svojich peňažných povinností v zmysle Zmluvy o viac ako 30 pracovných dní po dni splatnosti a toto svoje omeškanie nenapraví v lehote 15 pracovných dní odo dňa doručenia upomienky alebo inej výzvy Dodávateľa na nápravu; alebo
- 12.3.2 v zmysle príslušných právnych predpisov bude vyhlásený na majetok Objednávateľa konkurz alebo bude povolená reštrukturalizácia alebo vznikne reálna hrozba oprávneného konkurzu na majetok Objednávateľa alebo oprávnená hrozba reštrukturalizácie, a to z dôvodu existencie zákonných podmienok pre začatie konkurzného konania alebo konania o povolení reštrukturalizácie podľa účinnej právnej úpravy; alebo
- 12.3.3 Objednávateľ neposkytuje Dodávateľovi potrebnú alebo požadovanú súčinnosť, a to aj napriek skutočnosti, že bol na tento nedostatok písomne upozornený zo strany Dodávateľa a nevykonal nápravu v lehote 10 dní od doručenia tohto upozornenia Dodávateľa; alebo
- 12.3.4 Objednávateľ vstúpil do likvidácie.

- 12.4 Odstúpenie od tejto zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou nadobúda účinnosť v okamihu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane v súlade s článkom XIV tejto zmluvy.
- 12.5 Zmluvné strany potvrdzujú a súhlasia, že sa na túto zmluvu a na všetky práva a záväzky z nej vyplývajúce a osobitne na činnosti a odmenu poskytnutú pred dňom odstúpenia od tejto zmluvy vylučuje aplikácia ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka a Zmluvné strany si vysporiadajú dovtedy poskytnuté plnenia obdobne podľa článku 12.1.
- 12.6 Odstúpením od tejto zmluvy nezanikajú ustanovenia o zmluvnej pokute, náhrade škody, zodpovednosti za vady vrátane práv zo záruky, a iné ustanovenia, ktoré podľa vôle Zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú pretrvať aj po zániku tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to ktorá Zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy a z akého dôvodu k odstúpeniu dôjde.

Článok XIII

Autorské práva. Licenčná zmluva. Záväzok mlčanlivosti.

- 13.1 S účinnosťou ku dňu vzniku akéhokoľvek autorského diela v zmysle zákona č. 185/2015 o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov [ďalej len „**Autorský zákon**“] v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy a realizácie Diela sa Zmluvné strany dohodli, že Dodávateľ neodvolateľne a nezrušiteľne v súlade s ustanovením § 18 ods. 2 Autorského zákona postupuje na Objednávateľa právo výkonu všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k Dielu a/alebo Dielam a/alebo jeho jednotlivým čiastkovým plneniam, ktoré majú povahu autorského diela a ktoré vznikli a/alebo vzniknú na základe tejto zmluvy [ďalej len „**Autorské dielo**“] a Objednávateľ postupovaný výkon majetkových práv prijíma.
- 13.2 Dodávateľ vyhlasuje, že Autorské dielo a/alebo jeho jednotlivé čiastkové plnenia vzniklo spoločnou činnosťou aspoň dvoch a/alebo viacerých tvorcov a/alebo autorov, ktorí súhlasili s využitím svojej vlastnej tvorivej duševnej činnosti pri vytvorení Autorského diela pod vedením Dodávateľa, ktorý inicioval vytvorenie Autorského diela na základe svojho záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy a zároveň usmerňoval a finančne a/alebo materiálne zabezpečoval proces vytvorenia Autorského diela, resp., že Autorské dielo vzniklo ako Autorské dielo zamestnancov Dodávateľa alebo jeho subdodávateľov; Dodávateľ vyhlasuje, že neporušuje autorské práva tretích osôb a ani autorské práva tretích osôb nebudú porušené použitím Diela na účely predpokladané touto zmluvou (t.j., získanie Územného rozhodnutia a neskoršiu realizáciu Stavby).
- 13.3 Dodávateľ zároveň vyhlasuje, že je oprávneným vykonávateľom a držiteľom všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k jednotlivým častiam Autorského diela ako aj celému Autorskému dielu, ktoré vznikli v súvislosti s predmetom plnenia tejto zmluvy, a to v súlade s predpokladmi vyžadovanými príslušnými právnymi predpismi. V prípade, ak sa uvedené prehlásenia Dodávateľa preukážu ako nepravdivé, resp. neplné, je Dodávateľ povinný:
- 13.3.1 na náklady Dodávateľa vykonať úkony potrebné na zabezpečenie nerušeného užívania Autorského diela a nakladania s ním, vrátane nerušenej realizácie postúpeného výkonu všetkých majetkových práv ako aj,
- 13.3.2 na svoje náklady využiť všetky právne prostriedky na účinnú obranu Objednávateľa ako aj Dodávateľa proti prípadným nárokom tretích strán, vrátane nákladov na právne zastúpenie, vykonanie všetkých právnych a procesných úkonov vyžadovaných a potrebných na účinnú obranu postúpených práv.
- 13.4 Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi licenciu, ktorou Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na neobmedzené použitie Autorského diela v najširšom možnom rozsahu, aký umožňujú právne predpisy, vrátane práva s Autorským dielom ľubovoľne nakladať, vrátane práva na spracovanie alebo prepracovanie diela a vrátane práva udeliť takéto práva tretej osobe, ako aj. Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi licenciu podľa predchádzajúcej vety na všetky prevoditeľné spôsoby použitia Autorského diela. Pre vylúčenie akýchkoľvek právnych pochybností je s účinnosťou tejto zmluvy Objednávateľ na základe tejto zmluvy jediným oprávneným vykonávateľom majetkových práv k Autorskému dielu, resp. k dielam, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy a je oprávnený Autorské dielo použiť, vrátane práva spracovať, prekladať a adaptovať Autorské dielo alebo jeho časti za akýmkoľvek účelom, ďalej modifikovať, meniť, obmieňať a akokoľvek zasahovať do Autorského diela alebo jeho časti akýmkoľvek spôsobom a vytvárať z Autorského diela alebo z jeho časti akékoľvek odvodené diela, či iné ďalšie predmety práv duševného vlastníctva, ako

aj úplné nové diela a to aj diela, ktorých účel je odlišný od účelu Autorského diela, to platí aj pre akékoľvek tretie osoby, ktorým je Objednávateľ oprávnený udeliť tieto práva v rovnakom rozsahu

13.5 Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi licenciu podľa bodu 13.4 najmä avšak nie výlučne na:

- a) získanie príslušných povolení na Stavbu,
- b) ako podklad na realizáciu Stavby,
- c) vyhotovenie rozmnožením Autorského diela,
- d) verejné vystavenie Autorského diela,
- e) zverejnenie Autorského diela pod menom Dodávateľa.

Licencia je udelená ako výhradná licencia v neobmedzenom rozsahu. Objednávateľ je oprávnený previesť, postúpiť, alebo akokoľvek inak scudzit' Autorské dielo alebo jeho časť a taktiež poskytnúť formou sublicencie postúpiť a previesť túto tretej osobe. Za týmto účelom Dodávateľ ako poskytovateľ licencie alebo autor Autorského diela udeľuje súhlas s vyššie uvedeným a v prípade, že o to Objednávateľ kedykoľvek v budúcnosti požiada, zaväzuje sa potvrdiť takýto súhlas a podpísať akékoľvek dokumenty požadované v tejto veci v budúcnosti. Odmena za udelenie licencie, ako aj za udelenie súhlasu s udelením sublicencie alebo postúpením licencie na tretiu osobu je už zohľadnená v Celkovej odmene dohodnutej v článku VIII tejto zmluvy; Dodávateľ z tohto dôvodu nebude mať nárok na akúkoľvek ďalšiu odmenu. Pre vylúčenie pochybností, úhradou príslušnej časti Celkovej odmeny podľa bodu 8.3 tejto zmluvy sa považuje odmena za licenciu k zodpovedajúcej časti Diela za uhradenú.

13.6 V prípade, ak vytvorením Autorského diela nenadobudne k nemu Dodávateľ zo zákona majetkové práva, ktoré sú predmetom licencie podľa článku 13.1, zaväzuje sa tieto práva v dostatočnom predstihu zabezpečiť od oprávnenej tretej osoby tak, aby Objednávateľ mohol riadne a včas nadobnúť práva z licencie k Autorskému dielu alebo jeho častiam v rozsahu a za podmienok, ako je uvedené v článku 13.1 v spojení s článkom 4.3. Dodávateľ je povinný, pokiaľ ho o to Objednávateľ požiada, kedykoľvek podpísať dokumenty a vykonať také úkony, aké môžu byť požadované na úplné a účinné zabezpečenie autorských práv Objednávateľa podľa článku 13.1; uvedený záväzok zahŕňa aj zabezpečenie potrebných dokumentov a úkonov zo strany tretích osôb uvedených v predchádzajúcej vete.

13.7 Dodávateľ sa zaväzuje akúkoľvek dôvernú informáciu poskytovanú na základe tejto zmluvy akémukoľvek subdodávateľovi neposkytnúť vo väčšom rozsahu ako nutnom pre riadne plnenie povinností subdodávateľom. Dodávateľ je zodpovedný za to, že zmluvne zabezpečí záväzok dôvernosti akéhokoľvek takého subdodávateľa, a to minimálne v rozsahu záväzku dôvernosti Dodávateľa podľa tejto zmluvy.

13.8 Dodávateľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje rešpektovať oprávnenia Objednávateľa špecifikované v tomto článku XIII tejto zmluvy, a súčasne sa zaväzuje zdržať sa akýchkoľvek a všetkých právnych a/alebo faktických úkonov, v dôsledku ktorých by mohlo dôjsť k obmedzeniu alebo zabráneniu Objednávateľovi vykonávať práva v zmysle tohto článku tejto zmluvy, alebo by tieto práva Objednávateľa mohli byť akokoľvek inak dotknuté.

13.9 Na použitie podkladov pre vytvorenie Autorského diela zo strany Objednávateľa sa vzťahujú ustanovenia tohto článku tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený previesť alebo akýmkoľvek spôsobom scudzit', postúpiť alebo poskytnúť (formou sublicencie) podklady pre vytvorenie Autorského diela akejkoľvek tretej osobe.

13.10 Pre odstránenie právnych pochybností je Dodávateľ povinný najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa skončenia spolupráce odovzdať Objednávateľovi akékoľvek a všetky doposiaľ existujúce podklady Objednávateľa slúžiace Dodávateľovi k vytvoreniu Autorského diela alebo jeho časti či už v písomnej, elektronickej alebo v akejkoľvek hmotne zachytenej podobe, vrátane tých, ku ktorým Dodávateľ na Objednávateľa previedol vlastnícke právo v zmysle predchádzajúceho ustanovenia tohto článku tejto zmluvy.

13.11 Ustanovenia tohto článku ostávajú v platnosti aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

Článok XIV

Komunikácia, odovzdávanie informácií a pracovné stretnutia

- 14.1 Všetky technické, organizačné a ďalšie otázky v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením budú komunikované s Mgr. Martinou Antošovou, PhD., MBA (email: [REDACTED] tel.: [REDACTED] u Objednávateľa a s Miroslavom Hrušovským (email: partners@pantograph.sk, [REDACTED]) u Dodávateľa, alebo s inou osobu, ktorú jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.
- 14.2 Akékoľvek oznámenie alebo iná komunikácia uskutočňovaná v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy musí byť uskutočnená alebo vykonaná písomne a doručená buď osobne alebo poštou doporučeným listom druhej Zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa považuje za doručenú v deň, kedy ju prevezme oprávnená osoba druhej Zmluvnej strany stanovená v zmysle tejto zmluvy, keď ju Zmluvná strana odoprie prevziať alebo tretí deň po jej odoslaní v prípade, ak pošta vráti odosielateľovi zásielku ako nedoručiteľnú z akéhokoľvek dôvodu.
- 14.3 Všetka korešpondencia týkajúca sa tejto zmluvy a posielaná v súvislosti so Zmluvou poštou v zmysle článku 14.2 bude súčasne zasielaná aj e-mailom na adresu partners@pantograph.sk u Dodávateľa a na adresu [REDACTED] Objednávateľa, alebo na iný e-mail, ktorý jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.
- 14.4 Všetka korešpondencia týkajúca sa technických otázok, dotazov, návrhov a pripomienok bude adresovaná len určenému riešiteľovi v každej organizácii prostredníctvom e-mailu, vždy v kópii na e-mail hospital@pantograph.sk u Dodávateľa, resp. v kópii na e-mail [REDACTED] a [REDACTED] u Objednávateľa, alebo na iný e-mail, ktorý jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.
- 14.5 CD a tlačene informácie bude Dodávateľ vždy odovzdávať do rúk poverenej osoby Objednávateľa: Mgr. Martina Antošová, PhD., MBA [REDACTED] alebo inej osoby, ktorú Objednávateľ oznámi v súlade s touto zmluvou Dodávateľovi; s príslušnou osobou si Dodávateľ vopred dohodne termín a čas. Ak budú tlačene informácie a CD odovzdané inej osobe ako je uvedená v prvej vete tohto článku, tieto sa nebudú považovať za doručené. Pri odovzdaní tlačenej informácie a CD si Dodávateľ nechá u poverenej osoby potvrdiť preberací protokol a jeden exemplár odovzdá poverenej osobe. V prípade zistenia zjavnej neúplnosti má poverená osoba právo odovzdávanú informáciu a/alebo CD neprevziať.
- 14.6 Pre účely tohto článku je za adresu strán považovaná adresa sídla, ktorá je uvedená v obchodnom registri v čase, kedy je zásielka odosielaná. Osobné doručenie sa môže uskutočniť na akomkoľvek mieste, kde sa zdržuje osoba oprávnená prijať v mene Zmluvnej strany doručovanú písomnosť; Zmluvné strany zabezpečia, aby v takomto prípade preberajúca osoba písomne potvrdila prevzatie doručovanej písomnosti.
- 14.7 Z dôvodu efektívneho odovzdávania informácií a získavania celkového pohľadu na Projekt prípravy a realizácie Stavby sa budú pravidelne konať pracovné stretnutia, vrátane stretnutí výslovne predpokladaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy. Pracovné stretnutia budú mať vopred jasne vymedzený program a ich trvanie bude podľa požiadaviek Objednávateľa. Účastníci každého pracovného stretnutia budú starostlivo vybraní a oboznámení s programom aspoň 24 hod vopred. Ak nebude s Objednávateľom v konkrétnom prípade dohodnuté inak, na všetkých stretnutiach uskutočnených v rámci predmetu tejto zmluvy musí byť Dodávateľ zastúpený aspoň jednou osobou z Kľúčového personálu. Zápis z pracovného stretnutia s definovanými úlohami a realistickým časovým plnením vyhotoví Dodávateľ a rozpošle ho do 48 hod po skončení stretnutia. Ak chcú účastníci pracovného stretnutia zaradiť do programu stretnutia skutočnosť, ktorú je potrebné na stretnutí prerokovať, oznámia túto skutočnosť zvolávateľovi stretnutia aspoň 48 hod pred stretnutím.

Článok XV

Sankcie a porušenie povinností

- 15.1 Dodávateľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi v prípade preukázateľného omeškania Dodávateľa s odovzdaním riadne vykonaného Diela alebo jeho časti, okrem omeškania spôsobeného Objednávateľovou nečinnosťou alebo zrejmovou nečinnosťou príslušných úradov, zmluvnú pokutu vo výške 20 eur (slovom: dvadsať eur) za každý začatý deň omeškania.
- 15.2 Zaplatením zmluvnej pokuty podľa článku 15.1 nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá vznikla Objednávateľovi v dôsledku porušenia povinnosti Dodávateľom zabezpečenej zmluvnou pokutou, v rozsahu presahujúcom dojednanú zmluvnú pokutu.

- 15.3 Zmluvné strany sa dohodli, že povinná zmluvná strana vykoná úhradu uplatnenej sankcie (zmluvnej pokuty, náhrady škody) v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany obsahujúcej špecifikáciu porušenia povinnosti a výšku sankcie. V prípade neuhradenia sankcie v určenej lehote je oprávnená zmluvná strana započítať túto sankciu so svojím splatným záväzkom voči povinnej zmluvnej strane podľa platných právnych predpisov.

Článok XVI **Záverečné ustanovenia**

- 16.1 Ak medzi Zmluvnými stranami dôjde k sporu ohľadom technickej alebo inej odbornej otázky týkajúcej sa úplnosti, kvality alebo súladu s touto zmluvou plnenia Dodávateľa alebo stavu (rozsahu) rozpracovanosti Diela v zmysle článku 12.1, ktorý Zmluvné strany neodstránia v primeranom čase dohodou, Zmluvné strany sa obrátia na odborného poradcu – subjekt poskytujúci služby projektového manažmentu, pričom takýmto subjektom bude jeden z nasledujúcich subjektov, na ktorom sa Zmluvné strany dohodnú (i) ENG2 SR, spol. s r.o., so sídlom: Karpatská 23, 811 05 Bratislava, IČO: 35 842 628, (ii) GLEEDS ČESKÁ REPUBLIKA, s.r.o. organizačná zložka GLEEDS Slovensko, so sídlom: Vysoká 26, 811 06 Bratislava, IČO: 31 800 076, alebo (iii) PM Group Slovakia, s r.o., so sídlom: Ivánska cesta 30/B, 821 04 Bratislava, IČO: 36 869 848 [ďalej len „Poradca“], so žiadosťou o posúdenie a rozhodnutie predmetu sporu. Zmluvné strany vyberú Poradcu vzájomnou dohodou a ak v lehote 10 pracovných dní odo dňa návrhu jednej Zmluvnej strany na určenie Poradcu Zmluvné strany nedosiahnu dohodu o Poradcovi alebo ak Poradca vybraný Zmluvnými stranami nebude z akýchkoľvek dôvodov môcť poskytnúť svoje služby, Zmluvné strany určia Poradcu žrebovaním. Náklady na vypracovanie stanoviska Poradcu bude znášať tá Zmluvná strana, ktorej názor bol v rozpore so závermi uvedenými v stanovisku Poradcu, resp. tá Zmluvná strana, ktorej názor sa viac odlišoval od záverov uvedených v stanovisku Poradcu. Zmluvné strany sa podriadia záverom vyplývajúcim zo stanoviska Poradcu.
- 16.2 Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že táto zmluva (spolu so všetkými mi a dokumentmi, na ktoré táto zmluva odkazuje ako na svoju súčasť) predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán ku dňu jej podpisu vo vzťahu k jej predmetu, a že môže byť zmenená alebo doplnená iba písomnou dohodou Zmluvných strán.
- 16.3 Pokiaľ niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným či nevynútiteľným, takéto ustanovenie v rozsahu, v ktorom je neplatné, neúčinné či nevynútiteľné nebude považované za súčasť tejto zmluvy, avšak táto skutočnosť nemá za následok neplatnosť či neúčinnosť žiadnych iných ostávajúcich ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany vynaložia všetko rozumné úsilie za účelom dohody o nahradení neplatných, neúčinných či nevynútiteľných ustanovení zákonnými, platnými a vynútiteľnými ustanoveniami, ktorých účinok bude čo najbližší zamýšľanému účinku nezákonných, neplatných či nevynútiteľných ustanovení; do času dosiahnutia takejto dohody sa namiesto dotknutých ustanovení tejto zmluvy použijú ustanovenia aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 16.4 Táto zmluva vrátane jej výkladu sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to predovšetkým ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších zmien.
- 16.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých Objednávateľ obdrží tri rovnopisy a Dodávateľ jeden rovnopis. Pre účely komunikácie požadovanej alebo dovolenej touto zmluvou sa za rozhodujúci jazyk považuje slovenský jazyk, ak z tejto zmluvy nevyplýva iná požiadavka.
- 16.6 Pokiaľ ktorákoľvek zo Zmluvných strán nebude trvať na výkone ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy alebo nevyužije akékoľvek svoje právo alebo nebude požadovať nápravu, na ktorú je oprávnená v zmysle tejto zmluvy, takáto skutočnosť sa nebude považovať za vzdanie sa takýchto oprávnení a nespôsobí zmenšenie rozsahu povinností stanovených touto zmluvou. Vzdanie sa práva v prípade akéhokoľvek porušenia tejto zmluvy, nemôže v žiadnom prípade byť považované za vzdanie sa práva v prípade porušenia tejto zmluvy, ktoré nastane v budúcnosti.
- 16.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti nemu žiadne námietky, na znak čoho pripojili podpisy osôb riadne oprávnených konať v mene Zmluvných strán.
- 16.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi.
- 16.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

Príloha č. 1	Štruktúra štúdie realizovateľnosti (podľa EIB a SIH)
Príloha č. 2	Medicínsky plán – rozsah
Príloha č. 3	Požiadavky na výstupy v jednotlivých Fázach
Príloha č. 4	Zadanie
Príloha č. 5	Časový harmonogram
Príloha č. 6	Kópia poisťnej zmluvy

V prípade nezrovnalosti alebo protirečenia majú ustanovenia nachádzajúce sa v tele tejto zmluvy prednosť pred obsahom jej príloh.

V Bratislave, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc.
dekanka

Ing. arch. Miroslav Hrušovský
konateľ

Ing. arch. Peter Kožuško]
Konateľ

**Štruktúra
štúdie realizovateľnosti
(základné body podľa EIB a SIH)**

1. Účel a odôvodnenie projektového zámeru

- Zdravotná starostlivosť SR (organizačná štruktúra, zodpovednosť na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, rozdiely medzi verejným a privátnym sektorom poskytovania zdravotnej starostlivosti, sektorová a regionálna makroekonomická analýza, charakteristika cieľových skupín, aktuálna úroveň potrieb cieľových skupín, faktory dopytu a ponuky zdravotnej starostlivosti)
- Kritériá pre investíciu (identifikácia hlavných potrieb, ktoré viedli/vedú k projektovému zámeru výstavby novej nemocnice, analýza a porovnanie viacerých alternatív ktoré ovplyvňujú dopyt v súčasnosti a budúcnosti)
- Relevantné stratégie (národné, regionálne, lokálne – relevantnosť projektového zámeru k týmto stratégiám; Strategic Options Analysis – porovnanie na základe rôznych kritérií ako napr. technické, inštitucionálne, ekonomické a environmentálne faktory, verejné obstarávanie, porovnanie špecifických technologických riešení)
- Zdroje financovania (distribúcia zdrojov financovania zdravotnej starostlivosti, verejné a súkromné zdroje financovania, výdavky prepočítané na obyvateľa, trendy v rozpočtovaní a nákladoch na zdravotnú starostlivosť)

2. Technická a technologická charakteristika projektu novej nemocnice

- Situácia v území (mapy, plán osadenia, základná schéma budovy, prístup, parkoviská)
- Zadeinovanie kapacity nemocnice - veľkosť, kapacita, hlavné funkcie (porovnanie s existujúcou nemocnicou), požiadavky na jednotlivé funkčné oblasti/logické celky nemocnice
- Flow chart hlavných oddelení, schematický dizajn izieb (štandardných, konzultačných, vyšetrovacích, liečebných, zobrazovacích, operačných sál, ambulancií a pod. – podľa typov aké sú v nemocnici plánované)
- Zariadenie a vybavenie (krátky popis plánovaných riešení – stavebné riešenie, elektroinštalácia, vzduchotechnika..... – technické charakteristiky, popis medicínskeho a nemedicínskeho zariadenia a vybavenia vrátane osadenia do stavebnej infraštruktúry + náklady)
- Zariadenie a vybavenie 2 (krátky popis všetkých miestností – názov, hlavná funkcia..., počty miestností vyžadovaných pre každú funkčnú oblasť, veľkosť miestností a celková plocha, popis základného vybavenia a technologickkej náročnosti miestnosti – t.j. kompletný zoznam základných súčastí a požadovaného zariadenia a vybavenia miestnosti)
- Náklady (náklady na výstavbu (vrátane osadenia špeciálnej infraštruktúry)/rok)
- Špeciálne/Inovačné technologické aspekty (popis špeciálnych technológií, služieb a ciest zdravotnej starostlivosti – formát „design document“)
- Detailný funkčný plán jednotlivých funkčných celkov a nemocnice ako celku
- Zakreslenie v mierke 1:100 alebo 1:200 na základe funkčného plánu, informácie o miestnostiach v mierke 1:20...

3. Služby zdravotnej starostlivosti vychádzajúce z dopytu a analýzy kapacity nemocnice

- Infraštruktúra (počet izieb, počet operačných sál, počet lôžok, urgent, ICU.... popis personálu (lekársky podľa špecializácie/nelekársky (odborní)/nelekársky (ostatní))
- Kompetenčná analýza (ďalšie zdravotnícke zariadenia v regióne, analýza trhu, klinická pozícia novej nemocnice)
- Aktivita nemocnice (počet „inpatients“, „day cases“ a „outpatient“/ deň, počet chirurgických zákrokov/deň, počet pôrodov/deň, počet ďalších vyšetrení podľa oblastí/deň, podrobný popis výskumno-vývojových a vzdelávacích aktivít)
- Výkonnosť (% obložnosť, ALOS.....)
- Výsledky (index komplexnosti, morbidita, mortalita, % re-operácií, % re-hospitalizácií...)

4. Ekonomické a finančné aspekty

- Cost-benefit analýza, SWOT, ekonomická analýza variantných riešení
- CAPEX vrátane nákladov na plánovanie a realizáciu, zdroje a využitie zdrojov (%) + výpočet
- Bussines plán (očakávané príjmy, očakávané výdavky, kľúčové indikátory ...)
- Očakávaný vplyv investície na OPEX (očakávaná úspora)
- FNPV, FIRR, ENPV, EIRR na základe multikriteriálnej analýzy

5. Plán tendrov/verejných obstarávaní

- Platná legislatíva o verejnom obstarávaní, zvolené metódy
- Manažment verejných obstarávaní (kto bude zodpovedný za čo...)
- Stratégia a plán verejných obstarávaní (popis, schéma, výber vhodného metodického postupu)

6. Environmentálna analýza

- Urbanistická štúdia - súlad s existujúcim/plánovaným urbanizmom v lokalite
- EIA
- Energetická náročnosť (vrátane návrhov na redukciiu energetických zdrojov, obnoviteľné zdroje energie kombinované s úsporou tepla a vody)
- Odpad – popis kolobehu odpadu (vrátane biologického a nebezpečného odpadu)
- Technické náležitosti týkajúce sa bezpečnosti – manažment bezpečnosti pacientov a personálu, evakuačné plánovanie, požiarny systém, plán redukcie nozokomiálnych infekcií a pod.

7. Projektový manažment

- Manažment nemocnice – popis „boardov“, vedenia, supervízie
- Manažment vo vzťahu k majetkovým pomerom – pôda, budova, zariadenie/vybavenie
- Základná štruktúra projektového tímu – kompozícia a role tímu pre prípravu a realizáciu, organizačné nastavenie tímu, vytvorenie jednotky prípravy a implementácie projektu
- Časový harmonogram (plánovanie, obstarávanie prepojené so stavebnými prácami...)
- Ďalšie manažérske činnosti – povolenia (aké, kto), vydávanie licencií/schválení podľa príslušnej legislatívy
- Plán relokácie pôvodnej do novej nemocnice (detailný).

Rozsah diela Fáza I. B Medicínsky plán

Účelom Medicínskeho plánu je prvotné premietnutie zámeru klienta do konkrétnej priestorovej podoby. Dáva Objednávateľovi predstavu o možnom konkrétnom urbanistickom, architektonicko-výtvarnom, dispozično-prevádzkovom, interiérovom, konštrukčnom a materiálovom riešení budúcej stavby, ako aj o jej základných ekonomických parametroch. Slúži ako podklad na ďalšie strategické rozhodovanie klienta a na predbežné rokovania so zainteresovanými orgánmi a s inými osobami, prípadne s partnermi.

Rozsah dokumentácie:

1. Správa
 - 1.1. Základné údaje
 - 1.1.1. predmet architektonického návrhu
 - 1.1.2. klient
 - 1.1.3. spracovateľ návrhu a autor návrhu
 - 1.1.4. pôvodný autor (pri modernizácii, rekonštrukcii, stavebnej obnove), resp. autor stavby (pri interiéri)
 - 1.1.5. navrhované kapacity, plošná a priestorová bilancia
 - 1.1.6. zoznam použitých podkladov
 - 1.2. Urbanistické riešenie
 - 1.2.1. architektonicko-priestorové a funkčno-prevádzkové začlenenie do prostredia a na komunikácie a inžinierske siete
 - 1.2.2. plošné a priestorové bilancie
 - 1.2.3. kapacity
 - 1.2.4. predpokladané lehoty prípravy a realizácie stavby
 - 1.3. Architektonické riešenie
 - 1.3.1. hmotovo-priestorové, funkčné, dispozično-prevádzkové, materiálové a výtvarno-kompozičné riešenie
 - 1.4. Základné konštrukčné a technické riešenie
 - 1.4.1. rámcový popis navrhovaného nosného systému
 - 1.4.2. rámcový popis technického vybavenia
 - 1.4.3. rámcový popis predpokladaných energetických a technologických zariadení, potrebných na prevádzku a dosiahnutie objednávatelom požadovaného štandardu
2. Výkresy
 - 2.1. situačný výkres (začlenenie navrhovanej stavby do okolitého prostredia s dôrazom na hmotovo-priestorové členenie, výtvarno-kompozičné riešenie a dopravné napojenie)
 - 2.2. pôdorysy podlaží v mierkach 1:500 zakreslením základného zariadenia stavby charakterizujúceho jej funkčné využitie a možnú organizáciu jej vnútorných priestorov s legendou priestorov a základnými pôdorysnými a výškovými kótami
 - 2.3. charakteristické rezy a pohľady v mierkach 1:500 dokumentujúce hmotovo-priestorové riešenie, výškové usporiadanie, materiálové a farebné riešenie stavby
 - 2.4. charakteristické priestorové zobrazenie dokumentujúce hmotovo-priestorové, výtvarné, farebné a materiálové riešenie stavby, ako aj jej začlenenie do okolitého prostredia.

Obsah dokumentácie:

Funkčné plánovanie

- revízia funkcií oddelení, prevádzok tvoriacich komplex univerzitnej nemocnice,
- testovanie vzájomných interakcií jednotlivých funkcií,
- finálny návrh funkcií oddelení, prevádzok tvoriacich komplex univerzitnej nemocnice

Priestorové plánovanie

- revízia umiestnenia oddelení a prevádzok z hľadiska prevádzkových princípov, dôraz kladení na efektívne toky v nemocnici
- testovanie priestorových nárokov funkcií
- finálny návrh umiestnenia oddelení a prevádzok z hľadiska prevádzkových princípov, dôraz kladení na efektívne toky v nemocnici

Technické plánovanie

- koncepcia vnútornej infraštruktúry
- koncepcia technologických a prevádzkových objektov
- koncepcia zásobovania energetickými zdrojmi
- koncepcia odpadového hospodárstva
- koncepcia zásobovania in&out
- koncepcia Meranie & Reguláci

Dokumentácie pre vnútorné vybavenie

Dodávateľ musí identifikovať, vyhodnotiť po prevádzkovej, technickej a ekonomickej stránke medicínske zariadenia a nemedicínske zariadenia, navrhnúť plán ich implementácie, vypracovať „road map“ ich postupnej implementácie a skúšobnej prevádzky a naplánovať ICT a jeho úroveň v rámci jednotlivých funkcií. Členenie zariadení by malo byť pevné a mobilné :

- pevné medicínske zariadenia - položky, ktoré sú trvalo pripevnené k budove alebo sú trvalo pripojené k systému distribúcie energií, ktorý je navrhnutý a inštalovaný na špecifické použitie zariadenia. Pevné zariadenia môžu vyžadovať špeciálne konštrukčné návrhy, elektromechanické požiadavky a pod. Patria sem napr. zobrazovacie zariadenia (MR, CT, PET SCAN a pod.), rádioterapeutické zariadenia (lineár, HIFU a pod.), testovacie a liečebné komory (kryoterapia, hyperbarická terapia a pod.), operačné stoly, operačné svetlá, laboratórne linky a iné.
- pohyblivé zariadenia - položky, ktoré vyžadujú podlahovú plochu alebo elektrické a / alebo mechanické spojenie, ale sú prenosné resp. inak mobilné, napr. na kolieskach (môžu to byť diagnostické, terapeutické alebo monitorovacie zariadenia) - môžu vyžadovať špeciálny konštrukčný návrh alebo prístup, tienenie a pod. Sú to napr. mobilné RTG, Targit, laparoskopické zariadenia, EEG, EKG, funkčná diagnostika, endoskopie, niektoré laboratórne zariadenia a pod.

Základný rámec informačnej a komunikačnej technológie (ICT) pre:

- zabezpečenie zdravotnej starostlivosti,
- potreby výučby,
- potreby vedy a výskumu,
- potreby data manažmentu,
- pre potreby manažérskych systémov,
- pre potreby prevádzky nemocnice.

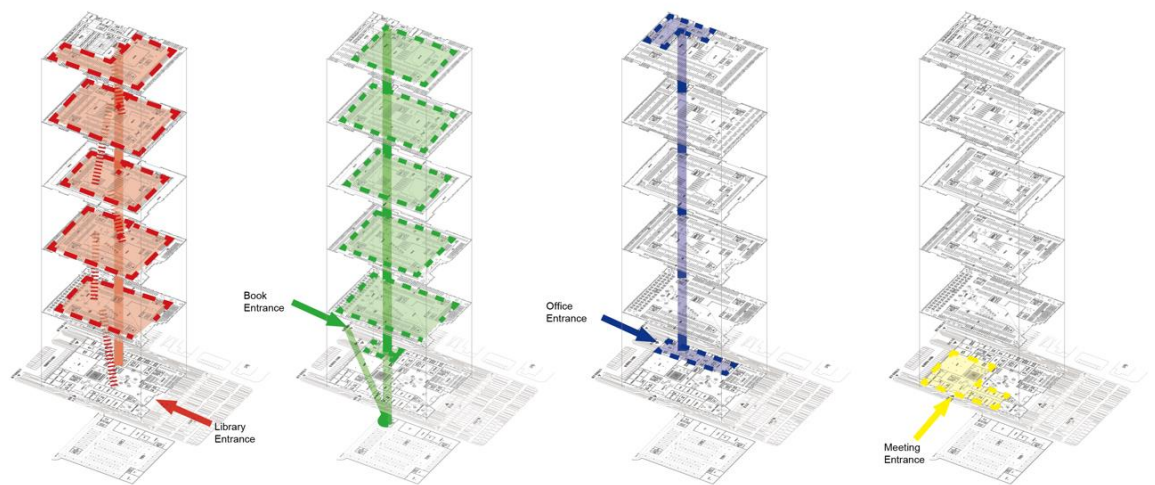
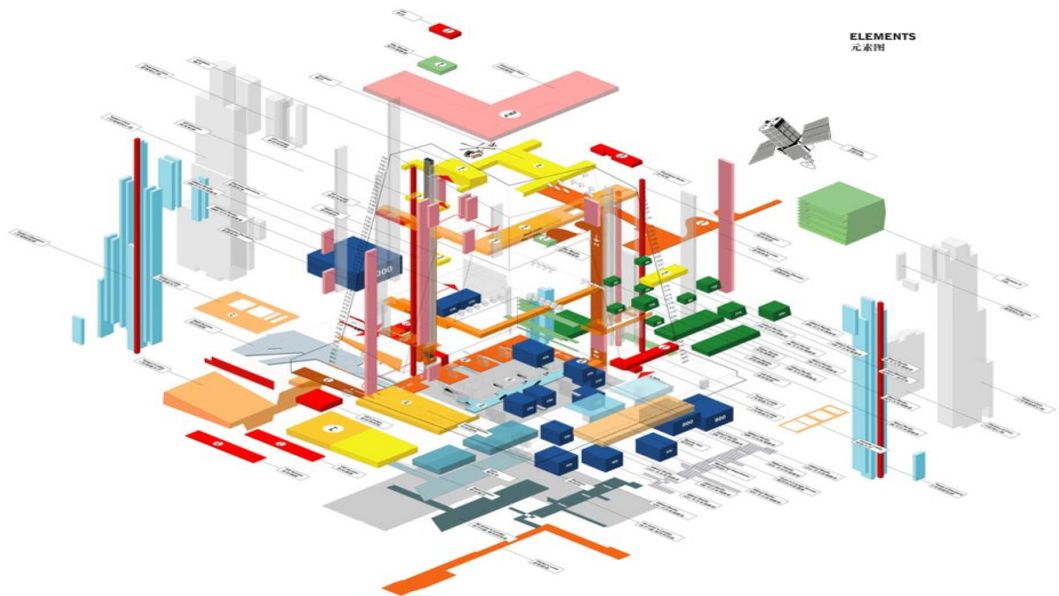
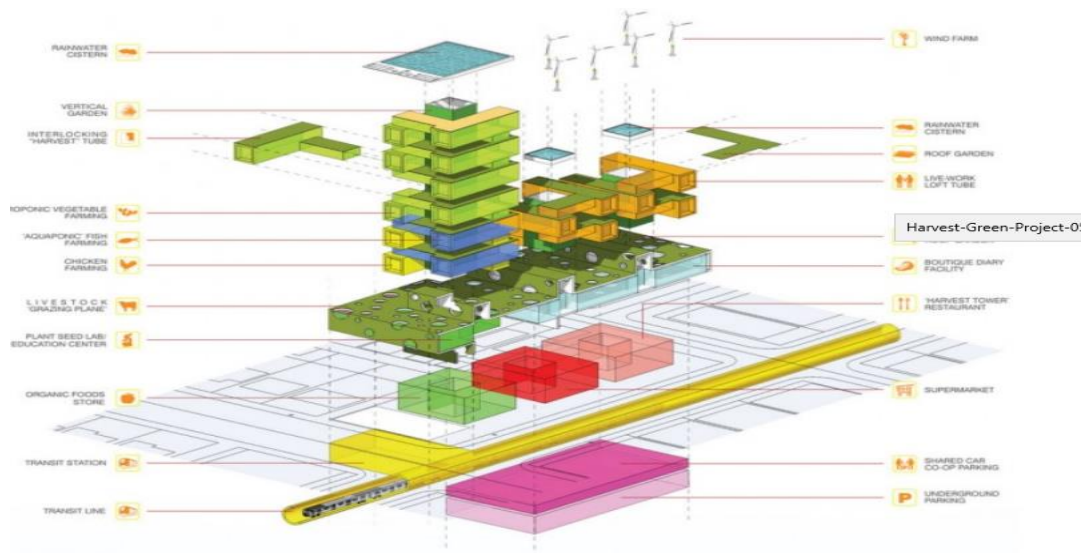
Bloková schéma:

- vypracovanie blokovej schémy nemocnice v členení:
 - o úroveň poskytovania zdravotnej starostlivosti,
 - o stavebná časť blok,
 - o funkčná oblasť,
 - o označenie priestoru
- v popise uviesť GFA/NFA ku každej a interakciu na ostatné činnosti podľa prioritizácie

Príklady blokovej schémy

- komplexná blokovaná schéma
- diagram layout komunikácia vertikála
- diagram layout komunikácia horizontála
- diagram v členení funkcií nemocnice:
 - ústavná starostlivosť
 - ambulantná starostlivosť
 - support medicínske činnosti

- support nemedicínke činnosti
- administratíva
- výučba praktická , výučba teoretická
- výskum
- komunikácie vertiála / horizonála
- doprava dedikovaná / ostatná



Investičné náklady:

- odhad investičných nákladov v členení:
 - (i) náklady na projektové a prieskumné práce, geologické prieskumy, geodetické práce pre projekt, prírodovedných prieskumov a ostatných, ktoré bude potrebné spracovať na základe pripomienok verejnej správy,
 - (ii) technologická časť - náklady na stroje a zariadenia a inventár vrátane ich montáže (vrátane predpísaných a dohodnutých skúšok), ktoré predstavujú prevádzkové súbory a po montáži vytvárajú Hmotný dlhodobý majetok, náklady na informačno komunikačné technológie, programové vybavenie automatizovaných systémov riadenia,
 - (iii) náklady na stavebné objekty (vrátane predpísaných a dohodnutých skúšok, a úpravy územia súvisiace s rekultiváciou, vrátane sadových úprav, náklady na vyvolané investície , vrátane provizórnych objektov a zariadení ,
 - (iv) náklady na nákup samostatného dlhodobého hmotného majetku, ktorý nevyžaduje montáž,
 - (v) náklady na nákup samostatného dlhodobého hmotného majetku – medicínske zariadenia
 - (vi) náklady na zabudované umelecké diela, ktoré tvoria organickú a neoddeliteľnú súčasť architektonického riešenia stavby,
 - (vii) náklady na práce inými ako stavebnými a montážnymi firmami, na patenty a licencie
 - (viii) nepredvídané náklady,
 - (ix) vedľajšie náklady pokiaľ nebudú zahrnuté v iných častiach,
 - (x) náklady na prípravu (vrátane zadania stavby), a zabezpečenie výstavby, vnútorné vybavenie drobným hmotným majetkom, programové vybavenie.

V rozsahu v akom Dodávateľ nedisponuje potrebnými vstupmi je podmienkou plnenia zo strany Dodávateľa poskytnutie zodpovedajúcej súčinnosti Objednávateľa (ide najmä o položky uvedené pod bodmi (i), (iv), (v) a (x)).

Jedným z výsledkov medicínskeho plánu bude ROOM DATA – detailný zoznam špecifických miestností pre všetky funkcie nemocnice/oddelenie/činnosti/materiálno technické zabezpečenie a technická infraštruktúra, ako aj optimalizácia konceptu stavby.

Pre upresnenie bloková schéma a ROOM DATA slúži len pre ilustráciu, ich rozsah a obsah nie je záväzný a bude sa meniť podľa požiadaviek objednávateľa a dotknutých stakeholderov. Miestnosti z ROOM DATA by sa mali párovať s blokovou schémou.

Room Data List

PROJEKT:	MIESTNOSŤ: číslo	POČET PRACOVNÍKOV/PACIENT:	
	Prevádzka	LIST ČÍSLO:	
	ODD./PREV.:	DÁTUM:	
	POSCHODIE/ÚROVEŇ:	REV:	DÁTUM:
	NFA/GFA	REV:	DÁTUM:

TYP	POLOŽKA	POPIS	Č./ VEĽKOSŤ	
Obálka miestnosti	dvere	štandardné/pre vozíčky/postele rozmeru		
		bez presklenia/pozorovanie siluety/ iné		
		okná	celé presklenie/čiastočné aké? iné	
	steny	umývateľné/suché		
		protipožiarne/ iné		
		podlaha	vinyl/drevo/koberec iné	
	strop	výška		
		akustika		
		iné		
	Vybavenie miestnosti	lavica	Sit, Stand, Lab. Instr.	
			suché/mokrú prostredie/rezistentné iné	
			stôl	recepčia, stôl pre zamestnancov iné
iný nábytok		stolík príručný		
		šatník		
		Lieková skrinka		
		Iné		
Zdravotníka	kúpeľňa	štandardná/asistovaná		
		iné		
	umývadlá	pacient, asistencia, W.C.-štandardný/asistovaný/ vybavenie pre imobilných		
		Urinal		
	závesné systémy pre imobilných	vybavenie pre ležiacich,		
	Technické vybavenie	Vzduchotechnika	vetranie, klimatizácia, vykurovanie/chladenie	
Med. plyny		medicinálny kyslík, dusík, iné plyny, para		
		Iné		
Elektrické	Protipožiarne			
	Komunikačné			
	Iné			
Iné vybavenie				

Rozsah diela Fáza I. C

Vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „NÁVRH“

Účelom tejto dokumentácie je riešenie umiestnenia budovy nemocnice na projektových pozemkoch vo vlastníctve Objednávateľa v kontexte svojho okolia. Cieľom je overenie možnosti umiestniť predpokladaný objem plánovanej stavby z pohľadu územného plánu, dopravnej obsluhy, napojenia na inžinierske siete a pod.

Rozsah dokumentácie:

- urbanistické začlenenie stavby do územia,
- architektonické riešenie stavby
- hmotovo priestorové členenie
- vypracovanie bilancií a plôch, vyhodnotenie súladu s územným plánom
- spracovanie dopravnej koncepcie (statika, dynamika). Súčasťou dokumentácie bude návrh dopravných stavieb na projektových pozemkoch vo vlastníctve Objednávateľa. Potreba výstavby vyvolaných dopravných stavieb bude v dokumentácii uvedená iba textovo, prípadne zjednodušene graficky tak, aby bola zrejmá technická koncepcia. Vyvolané investície nad rámec vybudovania dopravných stavieb v rámci projektových pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa budú súčasťou samostatnej projektovej dokumentácie, ktorá nie je súčasťou Diela. Všetky vyvolané investície budú povoľované samostatným konaním.
- pôdorysné usporiadanie stavby (v tejto fáze nie je potrebné spracovanie definitívnych dispozícií objektu)
- vypracovanie plošných a priestorových bilancií v rámci objektu,
- vyhládavacia štúdia heliport, letecko prevádzkové posúdenie pre umiestnenie heliportu,
- návrh riešenia nezastavaných plôch, verejných priestranstiev, sadových a parkových úprav
- návrh riešenia pripojenia na technickú infraštruktúru územia, bilancie kapacitných nárokov a možností, identifikácia vyvolaných preložiek IS. Súčasťou dokumentácie bude návrh pripojenia v rámci projektových pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa na technickú infraštruktúru, ktorá je existujúca alebo plánovaná (výhládová). Potreba výstavby vyvolaných infraštruktúrnych stavieb bude v dokumentácii uvedená iba textovo, prípadne zjednodušene graficky tak, aby bola zrejmá technická koncepcia. Vyvolané investície nad rámec vybudovania pripojenia na technickú infraštruktúru v rámci projektových pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa budú súčasťou samostatnej projektovej dokumentácie, ktorá nie je súčasťou Diela. Všetky vyvolané investície budú povoľované samostatným konaním.

Príloha č. 3 k
zmluve o dielo č.
časť „ČISTOPIS“

Rozsah Diela Fáza II

Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „ČISTOPIS“

Žiadosť o vydanie Územného rozhodnutia bude vypracovaná Objednávateľom a bude obsahovať:

Textová časť s údajmi

- meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) navrhovateľa,
- predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia,
- zoznam všetkých známych účastníkov územného konania,
- druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb,
- ak ide o návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia, súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť,
- údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu.

V návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby a stavby s veľkým počtom účastníkov konania, sa uvedie opis prebiehajúcich hraníc územia a údaje podľa odseku 1 písm. c) a d) sa neuvádzajú.

Prílohy návrhu na vydanie územného rozhodnutia

- situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy vrátane parcelných čísel so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie; ak sa navrhuje umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania aj mapový podklad v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom rozhodnutia a širších vzťahov (účinkov) k okoliu; situačný výkres a mapový podklad sa prikladá v dvoch vyhotoveniach,
- dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou;
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov,
- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané podľa zák. č. 24/2006 Z. z. v platnom znení,
- doklady o rokovaní s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie bude vypracovaná Dodávateľom na podkladoch výstupov Fázy I a bude obsahovať:

Podľa miesta, druhu, rozsahu a predpokladaných účinkov stavby sa k návrhu prikladá dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, z ktorej textovej a grafickej časti musia byť dostatočne zrejme najmä

- údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou, ak bola schválená,
- urbanistické začlenenie stavby do územia, ktorý pozemok alebo jeho časť má byť určený ako stavebný, navrhované umiestnenie stavby na pozemku s vyznačením jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb vrátane výškového vyznačenia (spravidla v mierke 1: 500); ak sa navrhuje umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania postačujú podklady uvedené v bode 2 písm. a)
- architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie,
- údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby vo väzbe na základné požiadavky na stavby,
- údaje o požiadavkách stavby na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravné napojenie vrátane parkovania, zneškodňovanie odpadov a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a siete a zariadenia technického vybavenia územia. Súčasťou dokumentácie bude návrh pripojenia v rámci projektových pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa na technickú a dopravnú infraštruktúru, ktorá je existujúca alebo plánovaná (výhľadová). Potreba výstavby vyvolaných infraštruktúrnych stavieb bude v dokumentácii uvedená iba textovo, prípadne zjednodušene graficky tak, aby bola zrejماً technická koncepcia.

Vyvolané investície nad rámec vybudovania pripojenia na technickú a dopravnú infraštruktúru v rámci projektových pozemkov vo vlastníctve Objednávateľa budú súčasťou samostatnej projektovej dokumentácie, ktorá nie je súčasťou Diela. Všetky vyvolané investície budú povoľované samostatným konaním.

- f) údaje o prevádzke alebo o výrobe vrátane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení; údaje o druhoch, kategóriách a množstve odpadov (zákona č. 79/2015 Z. z. a Vyhláška č. 365/2015 Z. z.) ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov a vydáva Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov), ktoré vzniknú pri prevádzke alebo výrobe a návrh spôsobu nakladania s nimi (okrem komunálnych odpadov),
- g) údaje o vplyve stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, zdravie ľudí a požiaru ochranu vrátane návrhu opatrení na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov a návrh na zriadenie ochranného pásma,
- h) dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, dotknuté pamiatkové rezervácie alebo pamiatkové zóny,
- i) návrh ochrany stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami vrátane údajov o vhodnosti geologických, inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v území, vrátane údajov o vhodnosti z hľadiska požiadaviek na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov,
- j) údaje o požiadavkách na stavbu z hľadiska civilnej ochrany,
- k) úpravy nezastavaných plôch pozemku a plôch, ktoré budú zazelenené,
- l) rozsah a usporiadanie staveniska.

Príloha č. 4 k
zmluve o dielo č.

Zadanie

Rámcové zadanie tvorí

- Návrh Koncepcie výstavby Nemocnice budúcnosti Martin, ktorá bola schválená Uznesením vlády č.603, zo dňa 19.decembra 2018
- Podklady dodané Objednávateľom v Súťaži návrhov účastníkom súťaže
- Víťazný návrh Súťaže návrhov z roku 2017 vytvorený Dodávateľom

- Predpokladaný čas prerokovania: 17 týždňov. Ide iba o časový predpoklad, nakoľko je čas prerokovania závislý od iných subjektov ako Objednávateľ a Dodávateľ.
- Príprava Medicínskeho plánu
 - Spracovanie začína najskôr dňom akceptácie Spresnenia zadania, t.j. overenia súladu s Prílohou č.4 tejto Zmluvy
 - Čas potrebný pre spracovanie: 33 týždňov
 - Predpokladom pre spracovanie je zabezpečenie vstupných podkladov zo strany Objednávateľa, súčinnosť Objednávateľa v procese návrhu a prerokovanie s dotknutými orgánmi verejnej správy
- Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „Čistopis“
 - Spracovanie začína dňom ukončenia kladného prerokovania Dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „Návrh“ , pričom podmienkou je získanie súhlasných stanovísk orgánov verejnej správy potrebných pre vydanie územného rozhodnutia.
 - Čas spracovania: minimálne 9 týždňov a maximálne 4 týždne po ukončení prác na Medicínskom pláne
- Vypracovanie dokumentácie stavebného zámeru
 - Dokumentácia bude spracovaná ku dňu začatia prác na Dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu „Čistopis“
- Štátna expertíza
 - Proces prerokovanie s príslušnými orgánmi verejnej správy
 - Čas uvedený v harmonograme je iba odhadom
- Vydanie ÚR
 - Predpokladaný čas územného konania je 4 týždne
 - Predpokladom je vydané Záverečné stanovisko MŽP k EIA

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo

Nasledujúce zmluvné strany:

(1) **Objednávateľ:**

názov: **Univerzita Komenského v Bratislave - Jesseniova lekárska fakulta v Martine**
sídlo: Malá Hora 4A, 036 01 Martin
IČO: 00 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

v mene ktorej koná: prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., dekan
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu (IBAN): [REDACTED]

[ďalej len „Objednávateľ“]

a

(2) **Dodávateľ:**

obchodné meno: **pantograph s.r.o.**
sídlo: Kozmonautov 4, 977 01 Brezno
IČO: 47 229 667
DIČ: 2023836100
IČ DPH: SK 2023836100
zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 24525/S

v mene ktorej koná: Ing. arch. Miroslav Hrušovský, konateľ
Ing. arch. Peter Kožuško, konateľ

bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu (IBAN): [REDACTED]

[ďalej len „Dodávateľ“]

(Objednávateľ a Dodávateľ ďalej len spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivो označovaní ako „Zmluvná strana“)

uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok a podľa § 536 a nasl. a § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov tento dodatok č. 1 k Zmluve o dielo

PREAMBULA

- (A) Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.07.2019 Zmluvu o dielo [ďalej len „Zmluva“], predmetom ktorej je výkon architektonických a projekčných činností Dodávateľom pre Objednávateľa v súvislosti s projektom Nemocnica budúcnosti Martin.
- (B) Nakoľko došlo k zmenám v projektovom tíme na strane Objednávateľa, Zmluvné strany majú záujem upraviť Zmluvu o dielo a určiť nového zástupcu oprávneného konať za Objednávateľa vo veciach technických.

Článok I Zmena Zmluvy

1.1 S účinnosťou odo dňa účinnosti tohto dodatku sa:

1.1.1 článok 14.1 Zmluvy vymazáva a nahrádza novým nasledujúcim znením článku 14.1:

„14.1 Všetky technické, organizačné a ďalšie otázky v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením budú komunikované s Ing. Ľubomírom Pepuchom, PhD. (email: [REDACTED], u Objednávateľa a s Miroslavom Hrušovským (email: partners@pantograph.sk, tel.:

_____ u Dodávateľa, alebo s inou osobu, ktorú jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.“

1.1.2 článok 14.3 Zmluvy vymazáva a nahrádza novým nasledujúcim znením článku 14.3:

„14.3 Všetka korešpondencia týkajúca sa tejto zmluvy a posiadaná v súvislosti so Zmluvou poštou v zmysle článku **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** bude súčasne zasielaná aj e-mailom na adresu partners@pantograph.sk u Dodávateľa a na adresu _____ u Objednávateľa, alebo na iný e-mail, ktorý jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.“; a

1.1.3 článok 14.5 Zmluvy vymazáva a nahrádza novým nasledujúcim znením článku 14.5:

„14.5 *CD a tlačene informácie bude Dodávateľ vždy odovzdávať do rúk poverenej osoby Objednávateľa: Ing. Ľubomír Pepucha, PhD. email| _____ alebo inej osoby, ktorú Objednávateľ oznámi v súlade s touto zmluvou Dodávateľovi; s príslušnou osobou si Dodávateľ vopred dohodne termín a čas. Ak budú tlačene informácie a CD odovzdané inej osobe ako je uvedená v prvej vete tohto článku, tieto sa nebudú považovať za doručené. Pri odovzdaní tlačenej informácií a CD si Dodávateľ nechá u poverenej osoby potvrdiť preberací protokol a jeden exemplár odovzdá poverenej osobe. V prípade zistenia zjavnej neúplnosti má poverená osoba právo odovzdávanú informáciu a/alebo CD neprevziať.“*

1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy výslovné nezmenené týmto dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.

Článok II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi.
- 2.2 Tento dodatok vrátane jeho výkladu sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to predovšetkým ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších zmien.
- 2.3 Pokiaľ niektoré ustanovenie tohto dodatku je alebo sa stane neplatným, neúčinným či nevynútiteľným, takéto ustanovenie v rozsahu, v ktorom je neplatné, neúčinné či nevynútiteľné nebude považované za súčasť tohto dodatku, avšak táto skutočnosť nemá za následok neplatnosť či neúčinnosť žiadnych iných ostávajúcich ustanovení tohto dodatku. Zmluvné strany vynaložia všetko rozumné úsilie za účelom dohody o nahradení neplatných, neúčinných či nevynútiteľných ustanovení zákonnými, platnými a vynútiteľnými ustanoveniami, ktorých účinok bude čo najbližší zamýšľanému účinku nezákonných, neplatných či nevynútiteľných ustanovení; do času dosiahnutia takejto dohody sa namiesto dotknutých ustanovení tohto dodatku použijú ustanovenia aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2.4 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých Objednávateľ obdrží tri rovnopisy a Dodávateľ jeden rovnopis. Pre účely komunikácie požadovanej alebo dovolenej týmto dodatkom sa za rozhodujúci jazyk považuje slovenský jazyk, ak z tohto dodatku nevyplýva iná požiadavka.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli a nemajú proti nemu žiadne námietky, na znak čoho pripojili podpisy osôb riadne oprávnených konať v mene Zmluvných strán.

V Martine, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc.
dekanka

Ing. arch. Miroslav Hrušovský
konateľ

Ing. arch. Peter Kožuško

MINISTER ZDRAVOTNÍCTVA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Vladimír LENGVARSKÝ

Bratislava 02. 02. 2022

Číslo: S01444-2022-GTSÚ139

Vážený pán generálny riaditeľ,

v súvislosti s potrebou uskutočnenia ďalších krokov v procese realizácie projektu výstavby Novej univerzitnej nemocnice v Martine (Univerzitná nemocnica sv. Martina) bol Ministerstvu zdravotníctva Slovenskej republiky e-mailom doručený list dekanky Jesseniovej lekárskej fakulty Univerzity Komenského č. 3/2022/AIII/1 zo dňa 5. 1. 2022, ktorým požiadala o oficiálne písomné stanovisko týkajúce sa ďalšieho postupu vrátane určenia, na aký subjekt sa projekt výstavby novej nemocnice prevedie.

V uvedenej súvislosti si Vás dovoľujem informovať, že v ďalšom procese realizácie projektu výstavby Novej univerzitnej nemocnice (Univerzitnej nemocnice sv. Martina) Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky určuje ako budúceho investora Univerzitnú nemocnicu Martin.

O uvedenej skutočnosti ministerstvo už informovalo osobitným listom aj dekanku Jesseniovej lekárskej fakulty Univerzity Komenského.

Ďalšie procesné kroky budú koordinované Pracovnou skupinou pre projekt novej Univerzitnej nemocnice v Martine, ktorú Ministerstvo zdravotníctva na tento účel zriadilo a ktorej zástupcami sú aj reprezentanti Univerzitnej nemocnice Martin.

S pozdravom

Univerzitná nemocnica Martin
MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA
Kollárova 2
036 01 Martin

Č. j. 77/2022 AIII/1

V Martine, dňa 22.6.2022

Dekanka Jesseniovej lekárskej fakulty v Martine Univerzity Komenského v Bratislave ako samostatne hospodáriacej súčasti Univerzity Komenského v Bratislave vydáva toto

rozhodnutie:

Prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., dekanka Jesseniovej lekárskej fakulty v Martine Univerzity Komenského v Bratislave v súlade s ustanovením a § 5 ods. 4 zákona č. 176/2004 o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z., v súlade s Príkazom rektora UK č 8/2012 a na základe Poverenia rektora UK č. 1851/2022 **rozhodla o**

nepotrebnosti hnutel'ných vecí:

Špecifikácia hnutel'ných vecí:

Projektová dokumentácia stavby Nemocnica budúcnosti Martin (ďalej len „Stavba“) vypracovaná na základe Zmluvy o dielo zo dňa 11.7.2019 v znení dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2020 uzavretej medzi Univerzitou Komenského v Bratislave a spoločnosťou PANTOGRAPH s.r.o., IČO: 47 229 667, konkrétne:

a) Štúdiá realizovateľnosti Stavby, Medicínsky plán Nemocnice budúcnosti Martin a návrh dokumentácie pre územné rozhodnutie Stavby - NÁVRH, nadobudnuté nasledovne:

- i) Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia Stavby– návrh, nadobudnutá dňa 5.3.2020 za sumu 700.000,- €;
- ii) Medicínsky plán Nemocnice budúcnosti Martin, nadobudnutý dňa 18.12.2020 za sumu 600.000,- €;
- iii) Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia Stavby v rozsahu čístopis, nadobudnutá dňa 18.12.2020 za sumu 100.000,- €

b) dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia Stavby - ČISTOPIS v súlade s príslušnými predpismi, nadobudnutá dňa 26.5.2021 za sumu 500.000,- € a

c) dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce Stavby podľa zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, nadobudnutá dňa 18.12.2020 za sumu 100.000,- €

vrátane licenčných práv, ktoré boli na Univerzitu Komenského prevedené na základe špecifikovanej zmluvy o dielo (ďalej len „Dokumentácia“).

Hnutel'ný majetok bol nadobudnutý z dotácie poskytnutej Ministerstvom školstva SR za celkovú sumu 2.000.000,- €. Hnutel'nému majetku aktuálne neprislúcha žiadna zostatková hodnota.

Odôvodnenie:

Uznesením Vlády Slovenskej republiky č. 603 z 19. 12. 2018 k "Návrhu realizácie výstavby univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN)" bola Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky poskytnutá dotácia pre Univerzitu Komenského v Bratislave na zabezpečenie spracovania štúdie realizovateľnosti, vydania právoplatného územného rozhodnutia, vypracovania štátnej expertízy a na získanie autorských, licenčných alebo sublicenčných práv dodávateľa ku všetkým dielam vytvoreným na základe zmlúv a úkonov a to v najširšom možnom rozsahu aký umožňuje platná legislatíva s právom ľubovoľne nakladať s takýmito dielami vrátane práva na spracovanie alebo prepracovanie diela a vrátenie práva udeliť takéto práva tretej osobe v súlade s Návrhom realizácie výstavby novej Univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN) (ďalej len „Stavba“).

V súvislosti s realizáciou projektu výstavby Novej univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN) a v nadväznosti na plnenie uznesenia Vlády Slovenskej republiky č. 603 zo dňa 19. decembra 2018 (ďalej len "Uznesenie") Zmluvou o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu k návrhu realizácie výstavby Novej univerzitnej nemocnice v Martine uzavretej medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR a Univerzitou Komenského v Bratislave (ďalej len "Dotačná zmluva") bola Univerzite Komenského v Bratislave poskytnutá účelová dotácia vo výške 2.000.000,- € (slovom dva milióny) na zabezpečenie podkladov a realizáciu všetkých úkonov pre vydanie právoplatného územného rozhodnutia.

Univerzita Komenského v Bratislave v súvislosti s plnením povinností v zmysle Uznesenia a Dotačnej zmluvy zabezpečila Dokumentáciu v rámci tzv. investorskej inžinierskej činnosti, hradenej v plnom rozsahu z poskytnutej dotácie.

Podľa bodu B. 5 Uznesenia mal byť na základe štátnej expertízy určený konkrétny spôsob realizovania Stavby. Ministerstvo zdravotníctva SR listom zo dňa 2. 2. 2022 č. S01444-2022-GTSÚ139 oznámilo, že za budúceho investora Stavby určilo Univerzitnú nemocnicu v Martine, v dôsledku čoho nebude Stavbu realizovať Univerzita Komenského v Bratislave. Vzhľadom na túto skutočnosť nie je potrebné, aby Univerzita Komenského v Bratislave disponovala Dokumentáciou, ktorú sa navyše na základe Dotačnej zmluvy zaviazala pri poskytnutí súčinnosti previesť na budúceho stavebníka Stavby. Z uvedených dôvodov sa stala Dokumentácia nepotrebným majetkom, na základe čoho dekanka Jesseniovej lekárskej fakulty v Martine, v súlade s poverením rektora UK v zmysle plnomocenstva rektora UK č. 1851/2022 zo dňa 31.3.2022, vydala toto rozhodnutie o nepotrebnosti hnuiteľných vecí.

.....

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., dekanka Jesseniovej lekárskej fakulty v Martine

na základe Plnomocenstva rektora UK č. 1851/2022 zo dňa 31.3.2022



REKTOR UNIVERZITY
KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
prof. JUDr. Marek Števček, PhD.

Sp. zn.: 1851/2022
V Bratislave 31.3.2022

PLNOMOCENSTVO

podľa § 31 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Podpísaný prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor Univerzity Komenského v Bratislave so sídlom Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava, IČO: 00397865 (ďalej ako „Univerzita Komenského“), podľa § 31 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov týmto

splnomocňuje: prof. MUDr. Andreu Čalkovskú, DrSc.,
dekanku Univerzity Komenského v Bratislave, Jesseniovej lekárskej
fakulty v Martine (ďalej ako „fakulta“)

na konanie v mene Univerzity Komenského ako prevodcu v úkonoch, ktoré sú nevyhnutné na uzavretie zmlúv o prevode práv a povinností z projektovej dokumentácie získanej v rámci procesu prípravy výstavby stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ (ďalej len „zmluvy“).

Súčasne je dekanke oprávnená v mene Univerzity Komenského uzavrieť aj samotné zmluvy o prevode práv a povinností z projektovej dokumentácie, licenčné a sublicenčné zmluvy v rámci procesu prípravy výstavby „Nemocnica budúcnosti Martin“, ktoré budú nadväzovať na uzavreté zmluvy, ktorými Univerzita Komenského nadobudla projektovú dokumentáciu stavby „Nemocnice budúcnosti Martin“, vrátane zmlúv o prevode jednotlivých rozhodnutí, vyjadrení a súhlasov príslušných orgánov verejnej správy ako aj dotknutých fyzických a právnických osôb. Rovnako je dekanke oprávnená vydať súvisiace rozhodnutia o nepotrebnosti vecí.

V rozsahu tohto plnomocenstva je dekanke povinná postupovať v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi a v súlade s vnútornými predpismi Univerzity Komenského.

Toto plnomocenstvo sa udeľuje na dobu určitú, a to odo dňa jeho udelenia až do konca funkčného obdobia dekanke fakulty.

prof. JUDr. Marek Števček, PhD.
rektor Univerzity Komenského



Bratislava, 27. 06. 2022

Uznesenie č. 4/22.06.2022
z 23. riadneho zasadnutia Akademického senátu UK
dňa 22. 06. 2022

Akademický senát UK schvaľuje podľa § 9 ods. 1 písm. l) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora UK:

1. na uzavretie Zmluvy o prevode Diela a o postúpení s ním súvisiacich práv a o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo zo dňa 11. 07. 2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15. 12. 2020;
2. kde zmluvné strany sú: Univerzita Komenského v Bratislave ako Objednávateľ – postupca, Univerzitná nemocnica Martin ako Objednávateľ – postupník a PANTOGRAPH s.r.o. ako dodávateľ;
3. predmetom Zmluvy o prevode Diela je prevod Diela vyhotoveného na základe Zmluvy o dielo a o postúpení s ním súvisiacich práv a o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo medzi Univerzitou Komenského v Bratislave, Jesseniovou lekárskou fakultou v Martine a PANTOGRAPH s.r.o. zo dňa 11. 07. 2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15. 12. 2020 (ďalej len „Zmluva o dielo“) vrátane postúpenia poskytnutej Licencie z Objednávateľa – postupcu na Objednávateľa – postupníka a postúpenie všetkých práv, povinností a záväzkov Objednávateľa - postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo na Objednávateľa - postupníka v rozsahu, v akom neboli splnené do dňa uzavretia tejto Zmluvy o prevode Diela s tým, že PANTOGRAPH s.r.o. ako dodávateľ s tým vyslovuje svoj súhlas, pričom uzavretím Zmluvy o prevode diela sa nijakým spôsobom nemení rozsah ani obsah práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo a jej Dodatku č. 1 pre jej zmluvné strany;
4. vzhľadom na to, že Dielo bolo zabezpečené z dotácie poskytnutej Univerzite Komenského v Bratislave v súlade s uznesením Vlády Slovenskej republiky č. 603 z 19. 12. 2018, ktorá bola účelovo určená na zabezpečenie Diela, Dielo sa prevádza a Licencia sa postupuje bezodplatne;
5. Univerzita Komenského v Bratislave ako Objednávateľ – postupca sa zaväzuje v súvislosti s prevodom Diela poskytnúť Univerzitetnej nemocnici Martin ako Objednávateľovi – postupníkovi všetku potrebnú súčinnosť a zároveň sa v prípade, ak porušila svoje povinnosti z uznesenia vlády SR č. 603 z 19. 12. 2018 a zo zmluvy o poskytnutí dotácie a nezabezpečila potrebný rozsah licenčných práv spojených s Dielom a Licenciou, zaväzuje nahradiť Objednávateľovi - postupníkovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR ako paušalizovanú náhradu nákladov spojených





Univerzita Komenského v Bratislave
Akademický senát

Šafárikovo námestie 6
P. O. BOX 440
814 99 Bratislava 1

s dodatočným zabezpečením chýbajúcich autorských, licenčných alebo sublicenčných práv ku všetkým dielam vytvoreným na základe Zmluvy o dielo a znášať náhradu škody v prevyšujúcom rozsahu.

prof. PhDr. Zlatica Plašienková, PhD.
predsedníčka Akademického senátu UK





Bratislava, 04. 08. 2022

Uznesenie č. 26
zo 40. riadneho zasadnutia Správnej rady UK
dňa 02. 08. 2022

Správna rada UK schvaľuje podľa § 17 ods. 1 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh rektora UK:

1. na uzavretie Zmluvy o prevode Diela a o postúpení s ním súvisiacich práv a o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo zo dňa 11. 07. 2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15. 12. 2020;
2. kde zmluvné strany sú: Univerzita Komenského v Bratislave ako Objednávateľ – postupca, Univerzitná nemocnica Martin ako Objednávateľ – postupník a PANTOGRAPH s.r.o. ako dodávateľ;
3. predmetom Zmluvy o prevode Diela je prevod Diela vyhotoveného na základe Zmluvy o dielo a o postúpení s ním súvisiacich práv a o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo medzi Univerzitou Komenského v Bratislave, Jesseniovou lekárskou fakultou v Martine a PANTOGRAPH s.r.o. zo dňa 11. 07. 2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15. 12. 2020 (ďalej len „Zmluva o dielo“) vrátane postúpenia poskytnutej Licencie z Objednávateľa – postupcu na Objednávateľa – postupníka a postúpenie všetkých práv, povinností a záväzkov Objednávateľa - postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo na Objednávateľa - postupníka v rozsahu, v akom neboli splnené do dňa uzavretia tejto Zmluvy o prevode Diela s tým, že PANTOGRAPH s.r.o. ako dodávateľ s tým vyslovuje svoj súhlas, pričom uzavretím Zmluvy o prevode diela sa nijakým spôsobom nemení rozsah ani obsah práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo a jej Dodatku č. 1 pre jej zmluvné strany;
4. vzhľadom na to, že Dielo bolo zabezpečené z dotácie poskytnutej Univerzite Komenského v Bratislave v súlade s uznesením Vlády Slovenskej republiky č. 603 z 19. 12. 2018, ktorá bola účelovo určená na zabezpečenie Diela, Dielo sa prevádza a Licencia sa postupuje bezodplatne;
5. Univerzita Komenského v Bratislave ako Objednávateľ – postupca sa zaväzuje v súvislosti s prevodom Diela poskytnúť Univerzitnej nemocnici Martin ako Objednávateľovi – postupníkovi všetku potrebnú súčinnosť a zároveň sa v prípade, ak porušila svoje povinnosti z uznesenia vlády SR č. 603 z 19. 12. 2018 a zo zmluvy o poskytnutí dotácie a nezabezpečila potrebný rozsah licenčných práv spojených s Dielom a Licenciou, zaväzuje nahradiť Objednávateľovi - postupníkovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR ako paušalizovanú náhradu nákladov spojených s dodatočným





Univerzita Komenského v Bratislave
Správna rada

Šafárikovo námestie 6
P. O. BOX 440
814 99 Bratislava 1

zabezpečením chýbajúcich autorských, licenčných alebo sublicenčných práv ku všetkým dielam vytvoreným na základe Zmluvy o dielo a znášať náhradu škody v prevyšujúcom rozsahu.

Mgr. art. Juraj Kukura
najstarší člen Správnej rady UK,
zastupujúci výkon funkcie predsedu SR UK



<https://uniba.sk/o-univerzite/organy-uk/spravna-rada-uk/>

MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Peter FERJANČÍK
generálny tajomník služobného úradu

Bratislava 07. 10. 2022
Číslo: S23481-2022-GTSÚ-1

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky (ďalej aj ako „ministerstvo“) v zmysle úlohy B.4. Uznesenia vlády SR č. 603 zo dňa 19. decembra 2018 k Návrhu realizácie výstavby novej univerzitnej nemocnice v Martine (NEMOCNICA BUDÚCNOSTI MARTIN) a v súlade so znením Článku IV. Práva a povinnosti zmluvných strán, ods. 5 Zmluvy o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu k návrhu realizácie výstavby Novej univerzitnej nemocnice v Martine, zo dňa 14.02.2019, uzatvorenej medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 1, 813 30 Bratislava, IČO: 00 164 381, ako „poskytovateľ dotácií“ a Univerzitou Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava, IČO: 00 397 865, ako „prijímateľ dotácií“

udeľuje predchádzajúci súhlas

s uzatvorením Zmluvy o prevode diela a o postúpení s ním súvisiacich práv, ako aj o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo zo dňa 11. 07. 2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15. 12. 2020, medzi Univerzitou Komenského v Bratislave – Jesseniovou lekárskou fakultou v Martine, Malá Hora 4A, 036 01 Martin, IČO: 00 397 865, ako „Objednávateľ - postupca“, Univerzitnou nemocnicou Martin, Kollárova 2, 036 01 Martin, IČO: 00 365 327, ako „Objednávateľ – postupník“ a PANTOGRAPH s.r.o. ako „Dodávateľ“.

S pozdravom

*Univerzitná nemocnica Martin
MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA
generálny riaditeľ
Kollárova 2
036 01 Martin*

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo

Nasledujúce zmluvné strany:

(1) **Objednávateľ:**

názov: **Univerzita Komenského v Bratislave - Jesseniova lekárska fakulta v Martine**
sídlo: Malá Hora 4A, 036 01 Martin
IČO: 00 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

v mene ktorej koná: prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., dekanka
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu (IBAN): [REDACTED]

[ďalej len „Objednávateľ“]

a

(2) **Dodávateľ:**

obchodné meno: **pantograph s.r.o.**
sídlo: Kozmonautov 4, 977 01 Brezno
IČO: 47 229 667
DIČ: 2023836100
IČ DPH: SK 2023836100
zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 24525/S

v mene ktorej koná: Ing. arch. Miroslav Hrušovský, konateľ
Ing. arch. Peter Kožuško, konateľ

bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu (IBAN): [REDACTED]

[ďalej len „Dodávateľ“]

(Objednávateľ a Dodávateľ ďalej len spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivो označovaní ako „Zmluvná strana“)

uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok a podľa § 536 a nasl. a § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov tento dodatok č. 1 k Zmluve o dielo

PREAMBULA

- (A) Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.07.2019 Zmluvu o dielo [ďalej len „Zmluva“], predmetom ktorej je výkon architektonických a projekčných činností Dodávateľom pre Objednávateľa v súvislosti s projektom Nemocnica budúcnosti Martin.
- (B) Nakoľko došlo k zmenám v projektovom tíme na strane Objednávateľa, Zmluvné strany majú záujem upraviť Zmluvu o dielo a určiť nového zástupcu oprávneného konať za Objednávateľa vo veciach technických.

Článok I Zmena Zmluvy

1.1 S účinnosťou odo dňa účinnosti tohto dodatku sa:

1.1.1 článok 14.1 Zmluvy vymazáva a nahrádza novým nasledujúcim znením článku 14.1:

„14.1 Všetky technické, organizačné a ďalšie otázky v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením budú komunikované s Ing. Ľubomírom Pepuchom, PhD. (email: [REDACTED] u Objednávateľa a s Miroslavom Hrušovským (email: partners@pantograph.sk, tel.:

██████████ u Dodávateľa, alebo s inou osobu, ktorú jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.“

1.1.2 článok 14.3 Zmluvy vymazáva a nahrádza novým nasledujúcim znením článku 14.3:

„14.3 Všetka korešpondencia týkajúca sa tejto zmluvy a posiadaná v súvislosti so Zmluvou poštou v zmysle článku **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** bude súčasne zasielaná aj e-mailom na adresu partners@pantograph.sk u Dodávateľa a na adresu ██████████ u Objednávateľa, alebo na iný e-mail, ktorý jedna Zmluvná strana oznámi v súlade s touto zmluvou druhej Zmluvnej strane.“; a

1.1.3 článok 14.5 Zmluvy vymazáva a nahrádza novým nasledujúcim znením článku 14.5:

„14.5 *CD a tlačene informácie bude Dodávateľ vždy odovzdávať do rúk poverenej osoby Objednávateľa: Ing. Ľubomír Pepucha, PhD. ██████████ alebo inej osoby, ktorú Objednávateľ oznámi v súlade s touto zmluvou Dodávateľovi; s príslušnou osobou si Dodávateľ vopred dohodne termín a čas. Ak budú tlačene informácie a CD odovzdané inej osobe ako je uvedená v prvej vete tohto článku, tieto sa nebudú považovať za doručené. Pri odovzdaní tlačenej informácií a CD si Dodávateľ nechá u poverenej osoby potvrdiť preberací protokol a jeden exemplár odovzdá poverenej osobe. V prípade zistenia zjavnej neúplnosti má poverená osoba právo odovzdávanú informáciu a/alebo CD neprevziať.“*

1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy výslovne nezmenené týmto dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.

Článok II **Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi.
- 2.2 Tento dodatok vrátane jeho výkladu sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to predovšetkým ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších zmien.
- 2.3 Pokiaľ niektoré ustanovenie tohto dodatku je alebo sa stane neplatným, neúčinným či nevynútiteľným, takéto ustanovenie v rozsahu, v ktorom je neplatné, neúčinné či nevynútiteľné nebude považované za súčasť tohto dodatku, avšak táto skutočnosť nemá za následok neplatnosť či neúčinnosť žiadnych iných ostávajúcich ustanovení tohto dodatku. Zmluvné strany vynaložia všetko rozumné úsilie za účelom dohody o nahradení neplatných, neúčinných či nevynútiteľných ustanovení zákonnými, platnými a vynútiteľnými ustanoveniami, ktorých účinok bude čo najbližší zamýšľanému účinku nezákonných, neplatných či nevynútiteľných ustanovení; do času dosiahnutia takejto dohody sa namiesto dotknutých ustanovení tohto dodatku použijú ustanovenia aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2.4 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých Objednávateľ obdrží tri rovnopisy a Dodávateľ jeden rovnopis. Pre účely komunikácie požadovanej alebo dovolenej týmto dodatkom sa za rozhodujúci jazyk považuje slovenský jazyk, ak z tohto dodatku nevyplýva iná požiadavka.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli a nemajú proti nemu žiadne námietky, na znak čoho pripojili podpisy osôb riadne oprávnených konať v mene Zmluvných strán.

V Martine, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc.
dekanka

Ing. arch. Miroslav Hrušovský
konateľ

Ing. arch. Peter Kožuško