

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor oznámením o návrhu na vklad pod číslom žiadosti: 523087647

**Okresný úrad Stropkov**  
katastrálny odbor

**Športová 2**

**091 01 Stropkov**

V Stropkove, dňa 18.08.2023

**Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností**

*Navrhovatelia:*

**Obec Bžany**, Bžany 46, 090 33 Bžany,

IČO: 00 330 370,

DIČ: 2020784271

zastúpená: Bc. Ladislav Vrabel', starosta obce

*(ďalej len „predávajúci“)*

a

**Katarína Barnová**, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] R, občan SR

*(ďalej len „kupujúca“)*

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcou.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcej do jej výlučného vlastníctva túto nehnuteľnosť (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- novovytvorená parcela KN registra „C“ pod č. 117/104, ostatná plocha vo výmere 323m<sup>2</sup>, vrátane príslušenstva a súčastí

tak ako bola táto vytvorená geometrickým plánom GEODÉZIA M STROPKOV, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, č. plánu

31/2023 zo dňa 27.03.2023, úradne overeným dňa 28.03.2023 pod č. G1-60/2023 z pôvodnej parcely KN registra „C“ č. 117/1, katastrálne územie Valkov tak, ako je táto zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Valkov

a kupujúca kupuje od predávajúceho novovytvorenú parcelu ako celok so všetkým jej príslušenstvom a súčasťami do svojho vlastníctva.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe obchodno-verejnej súťaže vo výške 30,- EUR/1m<sup>2</sup> (slovom: tridsať eur), čo spolu predstavuje sumu 9 690,- EUR (slovom: deväťtisícšesťstodeväťdesiat eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 23.8.2023.

Prílohy:            *Kúpna zmluva*  
                      *Uznesenie OZ č. 6/6/2023*

Navrhovatelia:

*Predávajúci:*

**Obec Bžany**

*zastúpená*

**Bc. Ladislav V**  
*starosta obce*

*Kupujúca:*

**Katarína Barnová**

*Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.*

*JUDr. M*  
*adv*