

## **Protokol č. 02072/2023-OV-0250174/23-00**

### **o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Horné Saliby**

Horné Saliby 297, 925 03 Horné Saliby

v zastúpení : Ing. Pavol Dobosy - starosta obce

IČO : 00 305 952

## **Čl. I**

### **Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu**

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Horné Saliby vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Okres: **Galanta**

Obec: **Horné Saliby**

Katastrálne územie: **Horné Saliby**

Pozemky zamerané podľa geometrického plánu č.11/2023, overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 24.01.2023 pod č.69/2023 :



Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
3646	1346/7	Zastavaná plocha a nádvorie	231	1/1	1369/1	Zastavaná plocha a nádvorie	3417	1021,31
3646	1369	Zastavaná plocha a nádvorie	7266		1369/9	Zastavaná plocha a nádvorie	1164	347,91
3646	1346/1	Zastavaná plocha a nádvorie	358		1369/10	Zastavaná plocha a nádvorie	884	264,22
3646	1368/100	Orná pôda	10726		1369/11	Zastavaná plocha a nádvorie	613	183,22
					1369/3	Zastavaná plocha a nádvorie	2861	855,13
					1369/4	Zastavaná plocha a nádvorie	3648	1090,36
					1369/13	Zastavaná plocha a nádvorie	3676	1098,73

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 4860,88 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestnymi komunikáciami v obci Horné Saliby.

## Čl. II Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



**Čl. III**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

Horné Saliby, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

\_\_\_\_\_  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

\_\_\_\_\_  
Ing. Pavol Dobosy  
starosta obce

\_\_\_\_\_  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

