

DOHODA o ukončení

Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. **ZMNK-2023-212-000034**

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a ust. § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

Názov: Mesto Brezno v zastúpení **Technické služby Brezno**
príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno
IČO: 00 183 067
DIČ: 2021222984
IČ DPH: SK 2021222984
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK53 5600 0000 0020 2275 4005
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **Event Factory sk, s.r.o.**
Sídlo: Tolstého 12, 949 01 Nitra
IČO: 51890500
DIČ: 2120835442
IBAN: SK06 0900 0000 0051 5244 6186
Zastúpený: Janka Jakubíková, konateľka
ďalej ako „nájomca“ a spolu s prenájomateľom ďalej ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto dohodu o skončení nájmu k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.

ZMNK-2023-212-000034 zo dňa 22.5.2023 v znení neskorších zmien:

Článok I.

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 22.5.2023 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. **ZMNK-2023-212-000034** v znení neskorších dodatkov (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom nebytových priestorov, kinosála Domu kultúry o rozlohe - 237,5 m².
2. Dňa 23.8.2023 bola prenájomateľovi doručená žiadosť nájomcu o ukončenie zmluvy.
3. Z vyššie uvedených dôvodov zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Článok II.

Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa na základe tejto dohody dohodli na skončení nájomnej zmluvy ku dňu 23.8.2023.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto dohody môžu byť vykonané len formou písomného a očíslovaného dodatku k tejto dohode podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto dohodou boli riadne oboznámené, že nebola uzavretá v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán, pričom obidve vyhotovenia sú rovnocenné.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Brezne dňa 23.8.2023

V Nitre dňa 23.8.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Lukáš Jeremiáš
riaditeľ
Technické služby Brezno

Janka Jakubíková
konateľka