

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ust. §588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

1. **Peter Vilčinský**, rod. Vilčinský, nar. 245, štátna príslušnosť SR. vare bytom 027 42 Podbiel
2. **Igor Turčák**, rod. Turčák, nar. Medvedzie 154/34-20, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 44 Tvrdošín,
3. **Zdena Kudzbelová**, rod. Kontrová, nar. Podbiel 69, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42
4. **MUDr. Janka Kubišová**, rod. Slamková, nar. 44 Tvrdošín, Vojtaššákova 539/8, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027
5. **Alojz Šurina**, rod. Šurina, nar. štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42 Podbiel 298,
6. **Anna Šurinová**, rod. Vajdová, nar. 299, štátna príslušnosť SR. vare bytom 027 42 Podbiel
7. **Lubica Kudynová**, rod. Šurinová, nar. Podbiel 376, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42
8. **Katarína Grúňová**, rod. Turčáková, nar. Podbiel 376, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42
9. **Eleonóra Kovalčíková**, rod. Beňušíková, nar. 42 Podbiel 5, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027
10. **Anna Matláková**, rod. Šelingová, nar. Podbiel 178, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42
11. **Mgr. Viera Strážnická**, rod. Pazdúrová, nar. Podbiel 150, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42
12. **Eduard Krížo**, rod. Krížo, nar. 369, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42 Podbiel
13. **Jozef Nábočík**, rod. Nábočík, nar. 251, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42 Podbiel
14. **Cecília Líšková**, rod. Nábočíková, nar. Podbiel 250, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42
15. **Vladimír Nábočík**, rod. Nábočík, nar. Podbiel 324, štátna príslušnosť SR. trvale bytom 027 42

16. **Pavol Sitek**, rod. Sitek, nar. ...  
štátna príslušnosť SR a **Jana Siteková**, rod. Olbertová, nar. ...  
bytom 027 42 Podbiel 365, štátna príslušnosť SR.

, trvale bytom 027 42 Podbiel 365,  
, trvale

17. **Monika Kocoňová**, rod. Nábočíková, nar. ...  
Podbiel 33, štátna príslušnosť SR.

, trvale bytom 027 42

d'alej len ako predávajúci

a

1. **Obec Podbiel** so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790, zastúpená:  
**Ing. Ján Sitek**, starosta.

d'alej len ako kupujúci

takto

**u z a t v o r e n á :**

## Čl. I

### Predmet kúpy

1. 1. Ja predávajúci v 1. rade ako výlučný vlastník pozemku parcela KN-E č. 308, druh orná pôda vo výmere 198 m<sup>2</sup>, 1/1 úč. zapísaný na LV č. 1879 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín, predávam tento pozemok v celom svojom vlastníckom podiele kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom vlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1. 2. Ja predávajúci v 2. rade ako výlučný vlastník pozemku parcela KN-E č. 353/1, druh orná pôda vo výmere 88 m<sup>2</sup>, 1/1 úč. zapísaný na LV č. 1756 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín, predávam tento pozemok v celom svojom vlastníckom podiele kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom vlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1. 3. Ja predávajúci v 3. rade ako výlučný vlastník pozemku parcela KN-E č. 709, druh orná pôda vo výmere 24 m<sup>2</sup>, 1/1 úč. zapísaný na LV č. 1977 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín, predávam tento pozemok v celom svojom vlastníckom podiele kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom vlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1.4. Ja predávajúci v 4. rade ako výlučný vlastník pozemku parcela KN-E č. 671, druh orná pôda vo výmere 39 m<sup>2</sup>, 1/1 úč. zapísaný na LV č. 2321 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín, predávam tento pozemok v celom svojom vlastníckom podiele kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom vlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1.5. My predávajúci v 5., 6., a 7. rade ako podielový spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 694, druh orná pôda vo výmere 39 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1974 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to Alojz Šurina v 3/40 úč., Anna Šurinová 3/10 úč. a Ľubica Kudynová 1/8 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom našom spoluvlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1.6. My predávajúci v 8. a 9. rade ako podielový spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 554, druh orná pôda vo výmere 205 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 2911 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to Katarína Grúňová v 1/2 úč. a Eleonóra Kovalčíková 1/2 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom našom spoluvlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1.7. My predávajúci v 10. a 11. rade ako podielový spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 557, druh orná pôda vo výmere 199 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1958 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to Anna Matláková v 1/3 úč. a Mgr. Viera Strážnická 2/3 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom našom spoluvlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1.8. . Ja predávajúci v 12. rade ako výlučný vlastník pozemku parcela KN-E č. 563, druh orná pôda vo výmere 68 m<sup>2</sup>, 1/1 úč. zapísaný na LV č. 1755 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín, predávam tento pozemok v celom svojom vlastníckom podiele kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom vlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

1.9. My predávajúci v 13. až 17. rade ako podielový spoluvlastníci pozemku parcela KN-E č. 548, druh orná pôda vo výmere 61 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1953 v k.ú. Podbiel, obec Podbiel, okres Tvrdošín a to Jozef Nábočík v 1/5 úč., Cecília Líšková v 1/5 úč., Vladimír Nábočík v 1/5 úč., Pavol a Jana Sitekovi v 1/5 úč. a Monika Kocoňová 1/5 úč. predávame tento pozemok v celých našich spoluvlastníckych podieloch kupujúcemu a kupujúci tento pozemok v uvedenom našom spoluvlastníckom podiele na ňom do svojho vlastníctva kupuje.

## Čl. II

### Kúpna cena

2.1. Kúpna cena za predmet kúpy 1. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 2047,32 € (slovom: dvetisícštyridsaťsedem eur a 32 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 1. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.2. Kúpna cena za predmet kúpy 2. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 909,92 € (slovom: deväťstodeväť eur a 92 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 2. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.3. Kúpna cena za predmet kúpy 3. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 248,16 € (slovom: dvestoosemnásť eur a 16 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 3. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.4. Kúpna cena za predmet kúpy 4. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo

veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 403,26 € (slovom: štyristotri eur a 26 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 4. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.5 Kúpna cena za predmet kúpy 5. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 30,25 € (slovom: tridsať eur a 25 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 5. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.6. Kúpna cena za predmet kúpy 6. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 120,98 € (slovom: stodvadsať eur a 98 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 6. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.7 Kúpna cena za predmet kúpy 7. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 50,41 € (slovom:



päťdesiat eur a 41 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 7. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.8. Kúpna cena za predmet kúpy 8. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 1059,85 € (slovom: tisícpäťdesiatdeväť eur a 85 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 8. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.9. Kúpna cena za predmet kúpy 9. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 1059,85 € (slovom: tisícpäťdesiatdeväť eur a 85 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 9. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.10. Kúpna cena za predmet kúpy 10. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 685,89 € (slovom: šestoosemdesiatpäť eur a 89 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 10. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.11. Kúpna cena za predmet kúpy 11. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 1371,77 € (slovom: tisíctriosedemdesiatjeden eur a 77 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 11. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.12. Kúpna cena za predmet kúpy 12. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 703,12 € (slovom: sedemstotri eur a 12 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 12. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.13 Kúpna cena za predmet kúpy 13. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 126,15 € (slovom: stodvadsaťšesť eur a 15 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 13. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.14. Kúpna cena za predmet kúpy 14. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č.

222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 126,15 € (slovom: stodvadsaťšesť eur a 15 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 14. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.15. Kúpna cena za predmet kúpy 15. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 126,15 € (slovom: stodvadsaťšesť eur a 15 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 15. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.16. Kúpna cena za predmet kúpy 16. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 126,15 € (slovom: stodvadsaťšesť eur a 15 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 16. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

2.17 Kúpna cena za predmet kúpy 17. bola medzi predávajúcim a kupujúcim stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č. 07/2023 zo dňa 30.06.2023 na sumu 10,34 € (slovom: desať eur a 34 centov) za 1 m<sup>2</sup> podľa znaleckých posudkov číslo 29/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 222 až po RD č. 264 v k.ú Podbiel pre účely prevodu nehnuteľností a číslo 30/2023 zo dňa 01. februára 2023 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov pod miestnou komunikáciou parc. E-KN od RD č. 260-268, od RD č.194-251 a od RD č.346-364 v k.ú. Podbiel pre účely prevodu nehnuteľnosti, ktoré vyhotovil znalec Ing. Eugen Dedinský, t. j. vo výške 126,15 € (slovom:



stodvadsaťšesť eur a 15 centov). Kupujúci zaplatil kúpnu cenu za predmet kúpy 17. predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve potvrdzuje.

### Čl. III

#### Ďalšie dojednania

3.1. Predávajúci prehlasujú, že na predmete kúpy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti, užívacie práva tretích osôb, reštitučné nároky (hoci len uplatnené), právoplatné rozhodnutia obmedzujúce voľné nakladanie alebo užívanie predmetu kúpy, právne alebo faktické vady, ktoré by v budúcnosti bránili kupujúcemu vo výkone jeho vlastníckeho práva, alebo ho vo výkone tohto práva obmedzovali, ďalej že prevod nie je obmedzený a že predávajúci je oprávnený s predmetom kúpy bez obmedzenia nakladať a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

3.2. Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli, že všetky náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy a správny poplatok v súvislosti s podaním návrhu na vklad uhradí kupujúci. Účastníci zmluvy sa ďalej dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti bude podaný bez zbytočného odkladu po podpísaní tejto zmluvy.

3.3 Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú Ing. Jána Siteka starostu obce Podbiel k vykonaniu všetkých prípadných doplnkov, dodatkov, zmien a opráv tejto zmluvy tak, aby bola táto zmluva v zmysle jej obsahu a účelu vkladu schopná.

3.4. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi vôle až do povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetom kúpy do katastra nehnuteľnosti. Účastníci zmluvy sa ďalej dohodli, že v prípade prerušenia konania o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy príslušným okresným úradom z dôvodu existencie väd v tejto zmluve, prípadne z dôvodu iných skutočností, sa účastníci zmluvy zaväzujú bez zbytočného odkladu poskytnúť potrebnú súčinnosť, aby v lehote určenej príslušným okresným úradom boli takéto vady, prípadne iné dôvody prerušenia konania v plnom rozsahu odstránené, v opačnom prípade plne zodpovedajú za škodu tým spôsobenú ostatným účastníkom zmluvy.

## Čl. IV

### Zápis zmeny vlastníctva

4.1. Na základe tejto zmluvy zmluvné strany žiadajú, aby Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Podbiel:

- k pozemku parc. č. KN-E 308 o výmere 198 m<sup>2</sup> orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 353/1 o výmere 88 m<sup>2</sup> orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 709 o výmere 24 m<sup>2</sup> orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 671 o výmere 39 m<sup>2</sup> orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 554 o výmere 205 m<sup>2</sup> orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 557 o výmere 199 m<sup>2</sup> orná pôda,
- k pozemku parc. č. KN-E 563 o výmere 68 m<sup>2</sup> orná pôda a
- k pozemku parc. č. KN-E 548 o výmere 61 m<sup>2</sup> orná pôda,

v prospech **obec Podbiel** so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790, **zastúpená: Ing. Ján Sitek**, starosta, v **podiele 1/1**.

4.2. Na základe tejto zmluvy zmluvné strany žiadajú, aby Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Podbiel:

- k pozemku parc. č. KN-E 694 o výmere 39 m<sup>2</sup> orná pôda,

v prospech **obec Podbiel** so sídlom Podbiel 210, 027 42, Slovenská republika, IČO: 00 314 790, **zastúpená: Ing. Ján Sitek**, starosta, v **podiele 1/2**.

## Čl. V

### Spoločné a záverečné ustanovenia

5.1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou účastníkov zmluvy.


5.2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi.

5.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve budú priložené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, Okresný úrad Tvrdošín, katastrálny odbor a jedno vyhotovenie obdrží kupujúci.


5.4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Podbieli dňa 27. júla 2023.

Predavajúci:



Peter Vilčík



Igor Turaj



Zdena

| MUDr. Janka Kub

Alojz Šurina

*An*  
An

*Lubica*  
Lubica Kudya

*Katarina*  
Katarina



Zora

Eleonóra

Anna


Anna M.

Mgr. Vi

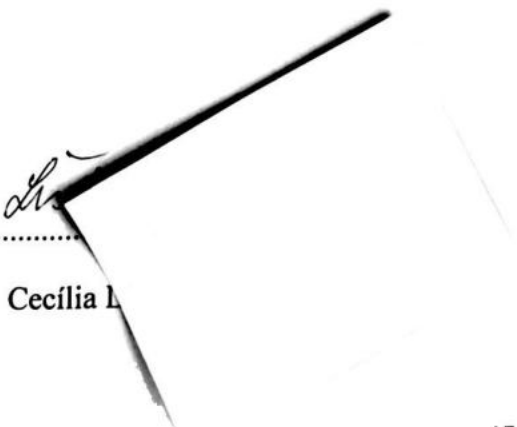
Mgr. Vi




Eduard Krížo




Jozef Ná



Cecília L

  
.....  
Vladimír Náb

  
.....  
Pavol Sitek

  
.....  
Jana Siteková

.....  
Monika Koc

Kupujúci:



.....  
Obec  
Ing. Ján Sitek starosta

