

# **Zmluva č. 11 – 08 / 2023**

## **o poskytovaní strážnej služby,**

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení  
neskorších predpisov  
-medzi-

### **Článok I.**

#### **Zmluvné strany.**

1. **Poskytovateľ strážnej služby** - Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov  
v oddieli Sro, vložka číslo: 40906/P.

Názov: **VR Security, s. r. o.**  
Sídlo: Mlynská 189/68, 059 14 Spišský Štiavnik, SR  
IČO: 53 255 879  
DIČ: 21 21 32 7 879  
IČ DPH: SK2121327879  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Poprad  
IBAN: SK71 1100 0000 0029 4709 0183  
Číslo licencie: PS 001450  
Zastúpený: **Ing. Viktor Rusiňák – konateľ spoločnosti**  
kontakt: +421 948 077 999

(ďalej len poskytovateľ)

2. **Objednávateľ strážnej služby**

Názov: **Obec Spišské Bystré**  
Sídlo: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, SR  
IČO: 00 326 542  
DIČ: 20 20 67 49 75  
Zastúpený: **Mgr. Marián Luha – starosta obce**  
kontakt: +421 902 919 740

(ďalej len objednávateľ)

uzatvárajú zmluvu o poskytovaní strážnej služby nasledujúceho znenia:

## Článok II.

### Predmet zmluvy.

#### 1. Strážna služba podľa:

- § 3 písm. f) - zabezpečovanie poriadku na mieste zhromažďovania osôb,  
- podľa pokynov objednávateľa,
- zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov,

pri akcii:

**„25. ročník Kubašský festival s Petrom Stašákom 2023 “**

## Článok III.

### Práva a povinnosti zmluvných strán.

#### Poskytovateľ:

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať strážnu službu podľa § 3 písm. f) zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov. Pri poskytovaní strážnej služby je poskytovateľ povinný dodržiavať harmonogram objednávateľa.
2. Výkonom strážnej služby môže poskytovateľ poveriť len osobu spĺňajúcu podmienky v zmysle zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Službukonajúci zamestnanec poskytovateľa je povinný byť riadne označený (nápisom SECURITY, vystrojený rovnošatou SBS), mať pri sebe evidovaný identifikačný preukaz, ako i preukaz odbornej spôsobilosti.
4. Poskytovateľ strážnej služby je povinný presvedčiť sa, či je objednávateľ strážnej služby oprávnený užívať priestranstvo, na ktorom sa bude vykonávať strážna služba. Toto právo môže byť **vlastníckym právom:** (vlastník sa preukáže napr. výpisom z katastra nehnuteľností, kúpnu zmluvou, darovacou zmluvou, rozhodnutím o dedičstve) alebo **užívacím právom:** (užívateľ sa preukáže napr. nájomnou zmluvou, zmluvou o výpožičke, dokladom o zaplatení zálohy za poskytnutie priestorov a pod.) **(Príloha č.2.)**

#### Objednávateľ:

1. Objednávateľ je povinný oznámiť pracovníkom strážnej služby všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na ich rozhodovanie.
2. V prípade požiadavky na zvýšenie počtu pracovníkov SBS, oznámiť to poskytovateľovi min. 12 hod. pred začiatkom služby.

## Článok IV.

### Termín plnenia.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú** a to na deň **26.08.2023** nasledovne:

| Dňa        | Stanovisko                           | Čas od-do   | Hodín | Počet SBS | Hodín spolu |
|------------|--------------------------------------|-------------|-------|-----------|-------------|
| 26.08.2023 | Areál Kubašok, 059 18 Spišské Bystré | 15:30-20:30 | 5     | 3         | 15          |

Spolu odpracovaných **15 hodín**.

## Článok V.

### Rozsah poskytovania strážnej služby.

1. Poskytovateľ zabezpečí výkon strážnej služby podľa článku II. tejto zmluvy.
2. Výkon strážnej služby budú vykonávať pracovníci SBS poskytovateľa podľa dohodnutého počtu a časového harmonogramu uvedeného v článku IV.

## Článok VI.

### Miesto plnenia.

1. Miestom plnenia zmluvy je:  
- **areál Kubašok, Parcely registra "C", parcelné čísla 3614/2, 3614/5, 3614/15, 3616, 059 18 Spišské Bystré, Slovenská republika.**

## Článok VII.

### Cena a platové podmienky.

1. Cena predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. **Cena bez DPH za 1 hodinu** poskytnutia strážnej služby je **20,00-€** na **1 SBS pracovníka**.  
Slovom: dvadsať eur.
3. **Cena s DPH za 1 hodinu** poskytnutia strážnej služby je **24,00-€** na **1 SBS pracovníka**.  
Slovom: dvadsaťštyri eur.
4. K cene poskytnutia strážnej služby sa po dohode oboch zmluvných strán pripočítavajú náklady zo strany SBS vo výške:  
- **50,00-€ bez DPH**  
slovom: päťdesiat eur.  
- **60,00-€ s DPH**  
slovom: šesťdesiat eur.

5. V súlade so zákonom č. 18/1996 sa cena za predmet zmluvy ustanovuje dohodou zmluvných strán a predstavuje celkovú sumu:
  - **350,00-€ bez DPH**  
slovom: tristopäťdesiat eur.
  - **420,00-€ s DPH**  
slovom: štyristodvadsať eur.
6. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi cenu za predmet zmluvy na základe faktúry predloženej poskytovateľom do **7 dní** od skončenia výkonu strážnej služby.
7. Platba sa uskutoční na základe predloženia daňového dokladu – **faktúry**, ktorá musí spĺňať náležitosti podľa príslušných právnych predpisov.
8. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej sumy na účet poskytovateľa.
9. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, si môže poskytovateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
10. Poskytovateľ **JE PLATCOM DPH**.

## **Článok VIII.**

### **Povinnosť mlčanlivosti.**

1. Poskytovateľ a všetci jeho zainteresovaní zamestnanci sú povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, ktoré im budú v súvislosti s poskytovaním strážnej služby sprístupnené, s výnimkou prípadu, keď ich tejto povinnosti zbaví objednávateľ.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o informáciách, ktoré by spôsobili poškodenie záujmov objednávateľa, resp. poskytovateľa.

## **Článok IX.**

### **Osobitné a záverečné ustanovenia.**

1. Poskytovateľ je oprávnený vykonávať pre objednávateľa činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a na výkon ktorých je oprávnený titulom vydanej licencie na strážnu službu, vydanú KR PZ Prešov, **číslo licencie: PS 001450**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. (*Príloha č.1.*)
2. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov po dohode oboch zmluvných strán. Dodatky sa po podpise oboch zmluvných strán stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
5. Od zmluvy je možné odstúpiť okamžite z dôvodu:
  - a) nedodržanie dohodnutých podmienok zo strany poskytovateľa,
  - b) nedodržanie dohodnutých podmienok zo strany objednávateľa.
6. Zmluva bola vyhotovená v **2 exemplároch**, jedno vyhotovenie pre obe strany.

7. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**Za poskytovateľa:**

(strážnej služby)

**Za objednávateľa:**

(strážnej služby)

.....  
(podpis, odtlačok pečiatky)

**Ing. Viktor Rusiňák**

(konateľ spoločnosti)

VR Security, s. r. o.

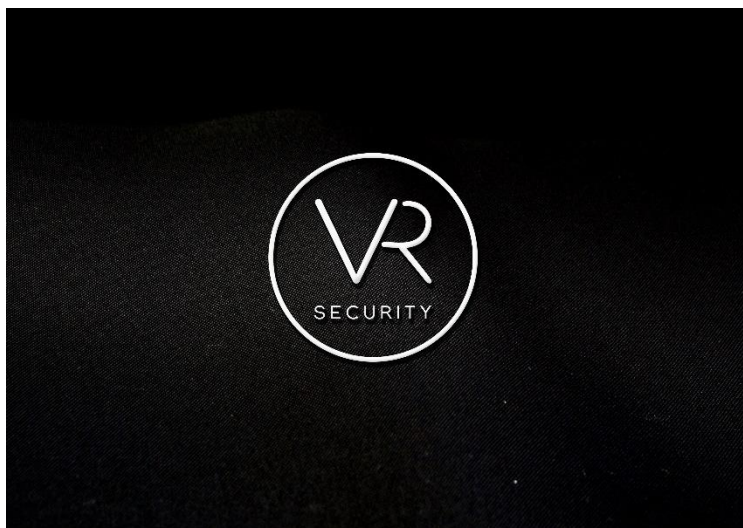
.....  
(podpis, odtlačok pečiatky)

**Mgr. Marián Luha**

(starosta obce)

Spišské Bystré

V Spišský Štiavnik, dňa 25.08.2023



**Prílohy:**

1. Kópia licencie na prevádzkovanie strážnej služby č. PS 001450.
2. Kópia zmluvy o nájme nehnuteľnosti č.101/2023 zo dňa 16.08.2023. Počet strán 3.
3. Plagát podujatia – predmetu výkonu strážnej služby.

KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU  
V PREŠOVE

Č. p.: KRPZ-PO-B-6-024/2021-LIC V

Prešove

dňa 13. 05. 2021



# LICENCIA

NA PREVÁDZKOVANIE

## STRÁŽNEJ SLUŽBY

č. PS 001450

Obchodné meno

VR Security, s.r.o.

Sídlo právnickej osoby

Spišský Štiavnik  
ul. Mlynská 189/68

PSČ

059 14

IČO

53255879

Rozsah činnosti

strážna služba podľa § 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) a i) zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov

Platnosť licencie do

13. 05. 2031



Odťahčok pečiatky  
a podpis

T MV SR 24-002

Príloha č. 1. k zmluve č. 11 – 08 / 2023

Kópia licencie na prevádzkovanie strážnej služby č. PS 001450.

## ZMLUVA O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI č.101/2023

(ďalej len zmluva)

uzatvorená podľa §663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Občiansky zákonník)

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľom:** **Urbariát - pozemkové spoločenstvo Spišské Bystré**

SNP 134 , 059 18 Spišské Bystré

v zastúpení: Ing. Jánom Orolinom, predsedom spoločenstva

IČO: 17150981

IČ DPH : SK2020513198

Bankové spojenie: IBAN SK20 1100 0000 0026 2038 066

*(ďalej ako prenájomca)*

**Nájomcom:** **Obec Spišské Bystré**

Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

Bankové spojenie:

*(ďalej ako nájomca) alebo (ďalej len zmluvné strany)*

podľa týchto podmienok:

### Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že sú spôsobilé na právne úkony a tento právny úkon je robený v predpísanej forme.

### Príloha č. 2. k zmluve č. 11 – 08 / 2023

Kópia zmluvy o nájme nehnuteľnosti č.101/2023 zo dňa 16.08.2023. Strana 1 z 3.

## **Článok I.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom nehnuteľností vo vlastníctve prenajímateľa a to:

Pozemok na parcele registra "C" 3614/5 , zapísaný na LV 2181 v katastri Spišské Bystré ,druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve prenajímateľa ako spoločná nehnuteľnosť o výmere 118 m2. Nachádza sa na ňom požiarnická chata .

Pozemok na parcele registra „C“ 3614/2, zapísaný na LV 2181 v katastri Spišské Bystré ,druh pozemku trvalo trávny porast vo vlastníctve prenajímateľa ako spoločná nehnuteľnosť o výmere 6728m2. Nachádza sa na ňom areál Kubašok .

Pozemok na parcele registra "C" 3614/15 , zapísaný na LV 2181 v katastri Spišské Bystré ,druh pozemku trvalo trávny porast vo vlastníctve prenajímateľa ako spoločná nehnuteľnosť o výmere 2577 m2.

Časť pozemku na parcele registra „C“ 3616 , zapísaný na LV 2181 v katastri Spišské Bystré ,druh pozemku trvalo trávny porast vo vlastníctve prenajímateľa ako spoločná nehnuteľnosť. Nachádza sa na ňom dočasné parkovisko počas kultúrnych akcií .

## **Článok II.**

### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu nehnuteľností, uvedených v Článku I. ods. 1 tejto zmluvy je uskutočnenie kultúrneho podujatia „ Kubašský festival s Petrom Stašákom“ a inej súvisiacej činnosti pri prevádzkovaní tohto podujatia
2. Nájomca sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne na dohodnutý účel.

## **Článok III.**

### **Cena nájmu**

1. Výška nájomného bola určená dohodou zmluvných strán vo výške **0,00 €** .

## **Článok IV.**

### **Doba prenájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom bude trvať na dobu určitú počas kultúrneho podujatia **od 26.8.2023 do 27.8.2023** (ďalej len doba nájmu).

## **Príloha č. 2. k zmluve č. 11 – 08 / 2023**

Kópia zmluvy o nájme nehnuteľnosti č.101/2023 zo dňa 16.08.2023. Strana 2 z 3.

## Článok V.

### Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

8. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s predmetom nájmu.
9. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou a je oprávnený dať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu iba so súhlasom prenajímateľa.
10. Nájomca je povinný predmet nájmu užívať tak, aby svojím užívaním nerušil vlastníkov okolitých pozemkov nad mieru primeranú pomerom.
11. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prístup za účelom kontroly užívania predmetu nájmu.
12. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave zohľadňujúcom jeho užívanie na účel nájmu a v stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Ak dôjde k poškodeniu alebo nadmernému opotrebeniu predmetu nájmu, nájomca je povinný škodu nahradiť.
13. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu v čistote a zodpovedá za upratanie a odvoz komunálneho odpadu, ktorý počas podujatia vznikne.
14. Prenajímateľ nie je zodpovedný za údržbu pozemkov.

## Článok VI.

### Záverečné ustanovenia

3. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že nájom podľa tejto zmluvy nie je nájmom pozemkov pre poľnohospodárske účely (zákon č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov).
4. Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené niečo iné, riadia sa vzťahy zmluvných strán Občianskym zákonníkom.
5. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie bude dané prenajímateľovi a dve vyhotovenia nájomcovi.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
8. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť po podpise obidvoch zmluvných strán.
9. Táto zmluva slúži ako potvrdenie súhlasu s kultúrnym podujatím pre OcÚ Spišské Bystré

V Spišskom Bystré, dňa 16.8.2023

Prenajímateľ:

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Ján Orolin

Ing. Ján Orolin predseda spoločenstva

Nájomca:

  
\_\_\_\_\_  
Mgr. Marián Luha

Mgr. Marián Luha starosta obce



### Príloha č. 2. k zmluve č. 11 – 08 / 2023

Kópia zmluvy o nájme nehnuteľnosti č.101/2023 zo dňa 16.08.2023. Strana 3 z 3.



PETER STAŠÁK A OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ  
VÁS POZÝVAJÚ NA



**25.**  
**ročník**

# KUBAŠSKÝ FESTIVAL

**Spišské Bystré**  
areál  
Kubašok

**26. 08. 2023**  
**16:00**



**RENE RENDY  
& CICOBAND**



**PETER STAŠÁK**



**LUKÁŠ ADAMEC**

**PAVOL STAŠÁK • SILVIA A PETER KLIMENTOVCI • KAROL KONÁRIK**  
**JANKA SLOWINSKA • PETER KOŠČ • MILAN IVÁN • VLADIMÍR ČEČOT**  
**FS ROVIENKA • MARTA KRIŽANOVÁ • MIRKA A ONDREJ**

## PROGRAM | LINE UP

- ◆ **TOMBOLA**
- ◆ **DETSKÉ ATRAKCIE**
- ◆ **DISKOTÉKA**

**16:00** ŠTART Peter Stašák  
**16:15** Lukáš Adamec  
**17:00** Milan Iván, FS Rovienska  
**18:00** Rene Rendy & CicoBand  
**19:00** Karol Konárik  
**19:30** Tombola  
**20:30** Klimentovci



PREŠOVSKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ

Projekt je podporený  
z rozpočtu PSK

Vstupné 5€ na mieste, predpredaj 4€ | Viac info na FB, IG Petra Stašáka a na [www.spisskebystre.sk](http://www.spisskebystre.sk)

Na podujatí sa budú vyhotovovať fotografie, ktoré môžu byť zverejnené. Viac informácií nájdete na [www.spisskebystre.sk](http://www.spisskebystre.sk) | Zmena programu vyhradená!

Príloha č. 3. k zmluve č. 11 – 08 / 2023

Plagát podujatia – predmetu výkonu strážnej služby.