

Zmluva o dielo č. VŠC-7-47/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a doplnkov na realizáciu diela

*„Vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie – Chata Kysuca
vo Výcvikovom stredisku Králiky“*

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ : Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica

Sídlo : Hutná 3, 974 04 Banská Bystrica

Zastúpený : pplk. Mgr. Matej Tóth - riaditeľ

Osoby oprávnené na rokovanie:

vo veciach zmluvných : JUDr. Jakub Bobula

vo veciach technických : Ing. Jaroslav Vítek

Telefón: 0903 820 970

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000166408/8180

IBAN: SK53 8180 0000 0070 0016 6408

IČO : 00800520

DIČ : 2021075309

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: P. S. Arch s.r.o.

Sídlo: SNP 614/58/A, 044 42 Rozhanovce

Zastúpený: Ing. arch. Pavol Škombár - konateľ

Osoby oprávnené na rokovanie: Ing. arch. Pavol Škombár

Bankové spojenie: Tatrabanka

Číslo účtu: 2927837331/1100

IBAN: SK9811000000002927837331

IČO: 44 727 194

DIČ: 20228008953

IČ DPH: SK20228008953

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela (ďalej aj ako „dielo“): *„Vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie Chata KYSUCA vo Výcvikovom stredisku Králiky“* v správe VŠC DUKLA Banská Bystrica.

2. Opis predmetu zákazky: predmetné vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chaty KYSUCA vo Výcvikovom stredisku Králiky v správe VŠC DUKLA Banská Bystrica (ďalej ako „stavba“).

3. Komplexnou projektovou dokumentáciou sa myslí dodanie architektonickej štúdie vrátane

vizualizácie exteriéru a interiéru a projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia a vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie + rozpočet a výkaz-výrner pre obstarávanie zákazky stavby.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

5. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou, za striktného dodržiavania všetkých do úvahy prichádzajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ, iných podzákonných predpisov, normatívnych správnych aktov, individuálnych správnych aktov, technických noriem, podmienok dohodnutých v zmluve a požiadaviek Objednávateľa.

6. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť predmet tejto zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto zmluvy.

7. Za riadne a úplné vykonanie diela zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác bez väd a nedorobkov (aj bez väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela).

8. Projektová dokumentácia je autorským dielom podľa zákona č. 185/2015 Z. z. – Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) a vzťahujú sa naň ustanovenia tohto zákona.

9. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky nepresnosti, rozdiely, odchýlky a iné nezrovnalosti zistené na Diele oproti skutočne nameraným hodnotám (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer).

10. Dokumentáciu je Zhotoviteľ povinný spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

a) vykoná dielo podľa tejto zmluvy pre Objednávateľa a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a v kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v článku IV. ods. 1.1 tejto zmluvy Objednávateľovi v sídle objednávateľa;

b) kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa (ako verejného obstarávateľa) bezodkladne poskytne písomné vysvetlenie týkajúce sa technických otázok a záležitostí diela, ako súťažného podkladu vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na realizáciu stavby, ak takáto situácia v procese VO nastane;

c) zabezpečí odborný Autorský dozor nad realizáciou stavby v zmysle tejto zmluvy;

e) udelí Objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v článku XII. tejto zmluvy.

12. Miesto dodania predmetu zmluvy: *VŠC DUKLA Banská Bystrica, Hutná 3, 974 04 Banská Bystrica.*

Čl. III Spôsob a rozsah autorského dozoru

1. Povinnosti autorského dozoru sú vymedzené resp. definované v Sadzobníku pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2023 v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

2. V prípade, ak v čase začatia realizácie stavebného diela podľa čl. II. tejto zmluvy dôjde k aktualizácii alebo k zmene sadzobníka UNIKA, pre autorský dozor vykonávaný na základe tejto zmluvy sa aplikuje sadzobník UNIKA platný v čase začatia realizácie stavebného diela, na ktorú sa autorský dozor podľa tejto zmluvy vzťahuje.

3. Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať činnosť odborného autorského dozoru dňom odovzdania staveniska a jeho prevzatia zhotoviteľom stavby. Činnosť odborného autorského dozoru bude ukončená dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Výkon autorského dozoru je podmienený uzatvorením zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác na stavbe medzi Objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

4. Predpokladaná dĺžka výkonu činnosti odborného autorského dozoru na stavbe je v predpokladanej

lehote výstavby najmenej 20 mesiacov.

5. Maximálny rozsah výkonu odborného Autorského dozoru predstavuje 100 hodín.

6. Zhotoviteľ je povinný pri výkone činnosti odborného autorského dozoru dodržiavať všetky príslušné právne a technické predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Čl. IV Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo uvedené v článku II tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v nasledovných lehotách:

1.1 dokončenie diela: **najneskôr do 90 dní** od výzvy na prevzatie pôvodnej projektovej dokumentácie diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle ods. 1., bod 1.1 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, z titulu vyššej moci.

3. Vyššiu moc je potrebné oznámiť zástupcovi Objednávateľa bezodkladne aj s odôvodnením príp. predpokladaným ukončením.

4. V prípade prerušenia alebo pozastavenia zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia realizácie diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

6. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov diela, ako aj odstránením prípadných väd diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle zmluvy.

Čl. V Cena diela, fakturácia a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu, v ktorej sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto zmluvy a v súlade s plnením celkov v predloženej ponuke v nasledovnom členení :

Cena za dielo v členení - tabuľka č.1:

Názov predmetu obstarávania: „Vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie – Chata Kysuca vo VS Králiky“		Cena bez DPH v EUR	Výška 20% DPH v EUR	Cena s DPH v EUR
1.	Dodanie architektonickej štúdie vrátane vizualizácie exteriéru a interiéru a projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia.	20.000,-	4.000,-	24.000,-
2.	Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie + rozpočet a výkaz výmer pre obstarávanie zákazky	15.000,-	3.000,-	18.000,-
3.	Konzultácia a podpora v procese verejného obstarávania ,autorský a technický dozor pre investora počas realizácie ,projekt skutočného vyhotovenia ku kolaudácii /počet hodín 100 počas obstarávania a realizácie investičného zámeru /	2.083,33	416,67	2.500,-
CENA CELKOM v EUR		37.083,33	7.416,67	44.500,-

Cena celkom v EUR bez DPH: 37 083,33 €
DPH 20% v EUR: 7 416,67 €
Cena celkom v EUR s DPH: 44 500,-

Slovom : štyridsaťštyritisícpäťsto eur

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytuje preddavky, ani iné zálohové platby, či iné finančné alebo nefinančné plnenie v súvislosti s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

Cena za vykonanie diela je záväzná a nemenná.

2. Cena určená v zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa a v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

3. Právo fakturovať za Dielo v rozsahu podľa článku V. tejto zmluvy vznikne zhotoviteľovi po odovzdaní zhotoveného diela podľa členenia v tabuľke č.1.

4. Fakturácia za výkon odborného autorského dozoru vykonaného v zmysle článku III. bude prebiehať mesačne na základe faktúry, ktorú predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác o výkone autorského dozoru na stavbe s uvedeným počtom odpracovaných hodín podpísaný oboma zmluvnými stranami. V prípade, že dôjde k predčasnému ukončeniu stavby, bude zhotoviteľ fakturovať práce, ktoré boli rozpracované ku dňu jej ukončenia.

5. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od doručenia.

6. V prípade, že faktúra alebo jej príloha nebude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Faktúra bude objednávateľovi doručená osobne alebo doporučenou poštou.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zo strany zhotoviteľa bude odovzdané dielo s drobnými vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nestiažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi len 90 % z ceny diela špecifikovanej v tabuľke č.1 tohto článku. Zostávajúcu časť ceny diela vo výške 10% si objednávateľ ponechá ako zádržné právo do času odstránenia všetkých väd a nedorobkov zo strany zhotoviteľa o ktorej skutočnosti sa vyhotoví písomný protokol. Toto zádržné právo v prípade splnenia všetkých podmienok stanovených v tejto zmluve bude zhotoviteľovi vyplatené do 14 dní odo dňa odstránenia väd a nedorobkov a podpísania protokolu.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli, jednostranne započítať proti akejkolvek pohľadávke zhotoviteľa, proti akejkolvek časti celkovej ceny diela.

Čl. VI Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a jej neoddeliteľných príloh v zhode s platnými STN, STN P, TNI, STN EN a podľa ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela a podľa tejto zmluvy.

2. Za riadne a úplné vykonanie predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie diela.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo je riadne dokončené jeho odovzdaním a prevzatím bez väd a nedorobkov (aj bez väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela).

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou pri realizácii diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.

5. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

7. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie projektovej dokumentácie. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva projektovú dokumentáciu v rozpore so svojimi povinnosťami a touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a zhotovenie projektovej dokumentácie vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy podľa ust. § 345 obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za to, že výkaz výmer, ktorý predložil, predstavuje skutočný rozsah požadovaných prác objednávatelom a je v súlade s ostatnou dokumentáciou, a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie.

9. O odovzdaní predmetu zmluvy bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí, z ktorého bude zrejmý stav vykonaných prác v čase jeho prevzatia objednávatelovi. Dátum odovzdania oznámi písomne zhotoviteľ objednávatelovi 5 pracovných dní vopred. Prílohou preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude dokumentácia zhotoviteľa v rozsahu čl. V, bod 17 tejto zmluvy.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odovzdania a prevzatia bude celé zmluvné dielo naraz. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas dokončené dielo tak, ako je dohodnuté v zmluve.

2. Zhotovenie diela je splnené jeho riadnym a včasným ukončením bez vád a nedorobkov a odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím objednávatelom, o čom zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nest'ážujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu s tým, že zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť v lehote, uvedenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

3. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávatelovi všetky doklady.

4. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä:

- základné údaje o diele
- zhodnotenie akosti diela
- súpis zistených vád a nedorobkov
- lehoty na odstránenie vád a nedorobkov
- zoznam odovzdaných dokladov
- prehlásenie zmluvných strán, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžka jej trvania.

5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie. Protokol musí byť podpísaný obidvomi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Čl. VIII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách, vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávatelovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie Objednávatelovi zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením niektorej z jeho povinností vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo platných a účinných právnych a technických noriem (najmä ak sa vady prejavujú počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite

alebo zvýšení realizačných nákladov, ako napr. v prípade nesúladu výkresovej dokumentácie a výkazu výmer alebo v prípade neúplnosti projektovej dokumentácie v dôsledku vynechania projektovej práce alebo materiálu vo výkaz výmer).

4. Za vady diela, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záručná doba na riadne zhotovené a objednávatelom prevzaté dielo podľa tejto zmluvy je 36 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o prevzatí diela objednávatelom.

5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady riadne a v lehote stanovenej objednávatelom.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady do 14 dní od doručenia reklamácie od objednávatela, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inej lehote na odstraňovanie vád.

7. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie vád v dohodnutom termíne, objednávatel si zabezpečí odstraňovanie vád prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

8. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa s popisom vady ako sa táto prejavuje.

9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v tomto zápise. V opačnom prípade má objednávatel právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa a to bez prerušenia plynutia záručnej doby.

10. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom písomného uplatnenia reklamácie, plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením objednávatela o odstránení reklamovanej vady diela. Po odstránení reklamovanej vady alebo nedorobku začína plynúť nová záručná doba.

11. Za riadne odstránenie vady na diele sa považuje také odstránenie vady, ktoré bude vykonané kvalitne, aby opakovane nedochádzalo k výskytu vady a v súlade s platnými STN, STN P, TNI, STN EN a podľa ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. IX. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v termíne uvedenom v čl. IV zmluvy riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávatela na prípadnú náhradu škody, ktorá mu omeškaním zhotoviteľa vznikla.

2. V prípade omeškania objednávatela s úhradou faktúry v lehote jej splatnosti, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy uplatnenej vo faktúre za každý deň omeškania.

3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád, resp. neodstráni vady riadne alebo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne až do odstránenia vady. Faktúru vystaví objednávatel za každých 14 dní omeškania.

Čl. X. Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých prác a povinností obidvoch zmluvných strán, a okrem dôvodov a spôsobov upravených osobitnými právnymi predpismi, aj písomnou dohodou zmluvných strán a písomným odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán.

2. Objednávatel je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany Zhotoviteľa. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa považuje najmä:

a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym vykonaním diela, resp. jeho časti, oproti termínu odovzdania dohodnutého Zmluve o viac ako 30 kalendárnych dní,

b) ak Zhotoviteľ nevykonáva dielo (jeho časť) s odbornou starostlivosťou, hoci ho Objednávatel písomne vyzval na vykonanie nápravy,

c) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie zmluvy, predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,

d) ak je zrejmé, že z dôvodov na strane Zhotoviteľa dielo z iných dôvodov nebude vykonané včas alebo riadne.

3. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené od tejto zmluvy odstúpiť po márnom plynutí primeranej lehoty (nie kratšej ako 7 pracovných dní) uvedenej v písomnej výzve druhej zmluvnej strany na odstránenie konania, ktoré je v rozpore so zmluvou a právnymi predpismi ako následkov takéhoto konania. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 7 pracovných dní.

Čl. XI. Doručovanie

1. Akákoľvek písomná komunikácia medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, kuriéra alebo emailom na e-mailové adresy zástupcov zmluvných strán.

2. V prípade zaslania písomnosti emailom je zmluvná strana povinná písomnosti doručiť do sídla zmluvnej strany do troch pracovných dní aj poštou alebo potvrdiť prijatie e-mailu bezodkladne.

Čl. XII. Licencia

1. Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. Autorského zákona udeľuje Objednávateľovi k autorsky chráneným častiam diela a k dielu ako celku:

a) výhradnú licenciu (súhlas na použitie) diela a jeho jednotlivých častí pre ďalšie zabezpečenie, zadanie a spracovanie vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie, ako aj pre jej ďalšie využitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie alebo odstránenia stavby,

b) súhlas na to, aby Objednávateľ udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe,

c) súhlas na to, aby Objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.

2. Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí na všetky známe spôsoby použitia diela, najmä: na ďalšie spracovanie (úprava, zmena a pod.) alebo spojenie s iným dielom, na vyhotovenie rozmnoženiny diela, na verejné rozširovanie originálu a rozmnoženín formou ich bezodplatného poskytnutia alebo postúpenia orgánom a právnickým alebo fyzickým osobám zodpovedným, zainteresovaným alebo dotknutým investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby a jeho poskytnutie ďalším spracovateľom vyšších stupňov PD a porealizačnej dokumentácie alebo inej ďalšej PD, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie stavby, na verejné vystavenie diela a jeho jednotlivých častí alebo jeho/ich rozmnoženín alebo iné uvedenia diela na verejnosti.

3. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Objednávateľ môže dielo alebo jeho časti (PD, RP) upravovať, meniť alebo vykonávať iné zásahy do diela a môže dať prepracovať dielo alebo jeho časť inej osobe bez opätovného súhlasu Zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ udeľuje neodvolateľný súhlas na vykonanie zmien na diele Objednávateľovi a jeho prípadným právnym nástupcom, ktorí by mohli vzniknúť najmä zlúčením, splynutím, zmenou právnej formy a pod.. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa neodvolateľný súhlas na vykonávanie zmien na diele od všetkých autorov diela a uvedený súhlas/súhlasy od všetkých autorov diela odovzdať v listinnej podobe najneskôr s odovzdaním jednotlivých častí diela.

5. Licencia podľa tejto zmluvy je poskytnutá bezodplatne.

6. Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela Zhotoviteľom.

7. Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje Objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).

8. V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela a/alebo jeho jednotlivé časti sa súhlasy zhotoviteľa v tomto článku vzťahujú, má sa za to, že súhlasy boli

poskytnuté na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že

- a) ním vykonané dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych väd,
- b) ku dňu odovzdania diela objednávateľovi vysporiada všetky autorské práva k dielu so zamestnancami a spoluautormi.

Čl. XIII. Subdodávateľa

1. Ak Zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ŕov, ktorí sú mu v čase uzavretia zmluvy známi, uvedie výšku plnenia zo zmluvy, ktoré má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke Objednávateľovi tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

1. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, sa zhotoviteľ zaväzuje oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou, najmä o akejkoľvek zmene skutočností zapísaných v obchodnom registri, o vstupe spoločnosti do likvidácie, o začatí exekučného alebo konkurzného konania.

3. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa účastníci zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Poštou doručuje zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho sídla uvedeného v označení účastníkov tejto zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľ je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku bez ohľadu na dôvod, pre ktorý ju nebolo možné doručiť.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli na oprávnení doručovať písomnosti týkajúce sa záväzku medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy i prostredníctvom e-mailu alebo faxu. Písomnosť takto doručенú je potrebné doručiť prostredníctvom pošty najneskôr do 3 pracovných dní.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.

5. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a podpornými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN noriem a nadväzujúcich predpisov.

6. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

a) Príloha č. 1: Rozsah a obsah výkonu činnosti autorského dozoru.

8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných

strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

9. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, so zmluvou sa dôkladne oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu podpísali oprávnené osoby.

11. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

V Banskej Bystrici, dňa

V Košiciach, dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
pplk. Mgr. Matej Tóth
riaditeľ

.....
Ing. arch. Pavol Škombár
konateľ

Rozsah a obsah výkonu činnosti autorského dozoru

- a) účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- b) dozor nad súladom realizácie stavby s projektovou dokumentáciou a podmienkami ohlásenia stavebných úprav vydaného stavebným úradom,
- c) overenie súladu jednotlivých častí projektovej dokumentácie, návrh riešenia pri odchýlkach od projektu,
- d) sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby, kontrolovanie dodržiavania podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
- e) poskytovanie vysvetlení k projektu potrebných na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovanie prípadných návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovanie sa k nim,
- f) posudzovanie a vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyš, t. j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
- g) účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- h) účasť na komplexných funkčných skúškach,
- i) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,
- j) na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
- k) na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- l) v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej PD,
- m) je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru,
- n) zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
- o) je povinný odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby.