

Zmluva o dielo

č. KR4B-81/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
na vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu odborného autorského dohľadu
projektanta na akciu :

„KRÚ MV SR Bystrá, Liptovský Ján – rekonštrukcia kuchyne“

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov a sídlo:

Kúpeľno-rehabilitačný ústav MV SR BYSTRÁ
Jánska dolina 2127
032 03 Liptovský Ján

V zastúpení:

Ing. Jana Kohútová - riaditeľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing. Jana Kohútová

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Mgr. Martina Lehotská

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK51 8180 0000 0070 0017 4010

IČO:

00 735 540

DIČ:

2021783368

IČ DPH:

SK2021783368

tel.:

+421445263199

1.2 Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

expo AIR, s.r.o.
M. Kišša 309/2
911 05 Trenčín

V zastúpení:

Ing.arch. Milan Rožník, konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing.arch. Milan Rožník, konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických :

Ing.arch. Milan Rožník, konateľ

Bankové spojenie:

ČSOB

Číslo účtu:

SK80 7500 0000 0000 8432 5653

IČO:

31447066

DIČ:

2020385092

IČ DPH:

SK2020385092

tel.:

+421 32 7441545

Zapísaný : v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vložka č.484/R

PREAMBULA

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby. Výzva na predloženie ponuky bola zverejnená v systéme IS EVO.

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje, zabezpečí a objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu:
- „KRÚ MV SR Bystrá, Liptovský Ján – rekonštrukcia kuchyne“**
- 2.1.1 Zabezpečenie vstupných podkladov a architektonickej štúdie rekonštrukcie kuchyne**
- 2.1.1.1 zameranie súčasného stavu objektu, resp. dotknutých priestorov v rozsahu potrebnom pre vypracovanie architektonickej štúdie rekonštrukcie a projektu stavby,
- 2.1.1.2 vypracovanie architektonickej štúdie rekonštrukcie kuchyne,
- 2.1.2 Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt**
- 2.1.2.1 vypracovanie realizačného projektu stavby, ktorý sa použije aj na účely stavebného konania v rozsahu prílohy č. 3 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby,
- 2.1.2.2 zabezpečenie dokladov - rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií (vrátane odborného stanoviska oprávnenej právnickej osoby podľa zákona č. 124/2006 Z. z. z hľadiska BOZP) k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie. Stanoviská odborných zložiek MV SR ako aj podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia zabezpečí objednávateľ.
- 2.1.2.3 zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk odborných zložiek MV SR a dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií do realizačného projektu stavby.
- 2.1.3 Počas realizácie stavby**
- zabezpečí výkon odborného autorského dohľadu projektanta v nasledovnom rozsahu:
- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
 - účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
 - účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
 - vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
 - sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania, a spolupráca s objednávateľom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z preberacieho konania,

- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.
 - poskytované výkony odborného autorského dohľadu nad rámec dohodnutých hodín v tejto ZoD sa budú účtovať mesačne podľa skutočne poskytnutých a odsúhlasených hodín výkonov
- 2.2. Spôsob vypracovania a dodania projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“):
- 2.2.1 Vstupné podklady a architektonická štúdia rekonštrukcie kuchyne podľa čl. II. bod 2.1.1 tejto ZoD budú dodané objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach.
- 2.2.2 Vypracovaný projekt stavby pre realizáciu podľa čl. II., bod 2.1.2 tejto ZoD bude dodaný objednávateľovi za dohodnutú cenu nasledovne:
- a) realizačný projekt podľa čl. II., bod 2.1.2.1 tejto ZoD:
 - výkresová časť, vrátane technických správ v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - kontrolný rozpočet v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - popis prác s výkazom výmer v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme.
 - b) dokladová časť podľa čl. II., bod 2.1.2.2 tejto ZoD v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme. Súčasťou dokladovej časti bude písomné vyjadrenie zhotoviteľa k spôsobu zapracovania pripomienok,
 - c) realizačný projekt podľa čl. II., bod 2.1.2.1 tejto ZoD vrátane dokladovej časti podľa čl. II. bod 2.1.2.2 tejto ZoD upravený v zmysle všetkých prípadných pripomienok v 1 vyhotovení aj v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác a to nasledovne :
 - výkresová časť, vrátane technických správ a dokladová časť spolu s písomným vyjadrením zhotoviteľa k spôsobu zapracovania pripomienok vo formáte „pdf“,
 - kontrolný rozpočet vo formáte „xls“,
 - popis prác s výkazom výmer vo formáte „xls“,
 - objednávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať si v prípade potreby výkresovú časť vrátane technických správ aj v elektronickej podobe vo formáte „dwg“, „doc“.
- 2.3. Pri spracovaní PD sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi platnými na území SR a technickými normami platnými na území SR v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými pri uzatvorení ZoD a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 2.4. Východiskové podklady:
- stručný opis priestoru (jestvujúci a navrhovaný stav), fotodokumentácia
- 2.5. Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia tejto dokumentácie pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na základe osobitnej objednávky. Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.
- 2.6. V procese verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác je zhotoviteľ povinný v rámci zmluvnej ceny:
- aktualizovať rozpočet stavby pre potreby preukázania stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky pred vyhlásením verejného obstarávania v prípade ak od odovzdania projektovej dokumentácie a prípravou verejného obstarávania uplynie viac ako jeden (1) rok, a to najneskôr v termíne do päť (5) pracovných dní,
 - poskytnúť potrebné vysvetlenie, resp. doplnenie projektovej dokumentácie, prípadne výkazu výmer v rámci vysvetľovania súťažných podkladov v procese verejného obstarávania, a to v objednávateľom stanovenom termíne,
 - odborne posúdiť dokumenty predložené uchádzačmi v rámci vyhodnocovania ponúk

na preukázanie technických vlastností navrhovaných výrobkov a zariadení, resp. ekvivalentných výrobkov a zariadení, a to najneskôr v termíne do troch (3) pracovných dní.

ČI. III ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- 3.1.1 a) **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1 : **dňom nadobudnutia účinnosti tejto ZoD**
Koniec doby plnenia predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1.1, 2.1.1.2 : **do 30 dní od nadobudnutia účinnosti ZoD**
- b) **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2 : **dňom schválenia architektonickej štúdie**
- Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.1, 2.1.2.2, 2.1.2.3 : **do 60 dní od schválenia arch. štúdie**
- 3.1.2 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3. : **dňom odovzdania staveniska**
Koniec doby plnenia predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3. : **dňom ukončenia kolaudačného konania**
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číselovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

ČI. IV. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo podľa čl. II. bod 2.1.1 až 2.1.3 tejto ZoD na adrese: KRÚ MV SR Bystrá, Jánska dolina 2127, 032 03 Liptovský Ján.
- 4.2. Miesto plnenia pre výkon autorského dohľadu podľa čl. II. bod 2.1.4 tejto ZoD je objekt KRÚ MV SR Bystrá, Jánska dolina 2127, 032 03 Liptovský Ján.

ČI. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške:

11 580,00 Eur

slovom: **Jedenásťtisícpäťstoosemdesiat Eur**

Cena za dielo predstavuje:

5.1.1	zameranie vstupných podkladov podľa čl. II. bod 2.1.1. tejto ZoD	2 170,00 €
5.1.2	projekt stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.1 tejto ZoD	5 380,00 €
5.1.3	doklady podľa čl. II. bod 2.1.2.2 tejto ZoD	1 200,00 €
5.1.4	autorský dohľad projektanta podľa čl. II. bod 2.1.3 tejto ZoD	900,00 €
5.1.5	cena celkom bez DPH	9 650,00 €
5.1.6	DPH 20%	1 930,00 €
5.1.7	cena celkom vrátane DPH	11 580,00 €

- 5.2. Cena za dielo je dokladovaná „Špecifikáciou ceny“, ktorá tvorí Prílohu č.1 k tejto ZoD.
- 5.3. Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1.7 tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.4. V prípade vzniku navyšiac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby doplnenia alebo zmeny projektovaného technického riešenia, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela a ktoré ovplyvňujú cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, budú tieto práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou dodatku k tejto ZoD. Dodatok k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ a pre výpočet zmeny ceny bude používať dohodnuté hodinové sadzby pre jednotlivé kategórie prác v príslušnej výkonnej fáze uvedené v prílohe č. 1 tejto ZoD.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami nasledovne:
- 6.1.1 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 15 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.1 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. II bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD.
- 6.1.2 Za autorský dohľad podľa čl. II. bod 2.1.3 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 15 dní po ukončení kolaudačného konania samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.4 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.1.3 Faktúry vystavené podľa čl. VI bod 6.1.1 až 6.1.2 tejto ZoD budú objednávateľovi predložené v troch (3) originálnych vyhotoveniach.
- 6.2. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3. Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá do 30 kalendárnych dní odo dňa ich

doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD.

- 6.4. Za deň doručenia faktúr objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Centrálnej evidencie faktúr odboru účtovníctva sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúr pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúr sa považuje nasledujúci pracovný deň.
- 6.5. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Záručná doba na dielo je dohodou zmluvných strán stanovená na obdobie do ukončenia kolaudačného konania a začína plynúť dňom prevzatia diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.5. tejto ZoD.
- 7.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný do piatich (5) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami projektu stavby.

Čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III. bod 3.1.1 a) a 3.1.2 a) tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu do výšky 20,0 € za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky

diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu do výšky 20,0 € za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.

- 8.3.** V prípade vzniku navyšiac prác počas realizácie stavby, spôsobených nesúlalom realizačného projektu stavby s rozpočtom spracovaných zhotoviteľom, resp. so skutočnosťou zistenou na stavbe, ktorú bolo možné predpokladať pri spracovaní projektu stavby a nevhodne navrhnutým technickým riešením, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu do výšky 1,5% z ceny týchto navyšiac prác.
- 8.4.** Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. a 8.2. tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné bezodkladné oznámenie skutočností majúcich charakter vyššej moci je oznámenie, ktoré nastáva ihneď po tom, ako sa zhotoviteľ o nich dozvedel. Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. a 8.2. aj v prípade, ak sa dostane do omeškania vplyvom zásahu úradných miest, ktorý spočíva v pozdržaní vyjadrení k projektu stavby.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1.** Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplňujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 9.2.** Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa Ing.arch. Milan Rožník, konateľ
K technickým rokovaniam za objednávateľa je oprávnený Mgr. Martina Lehotská
- 9.3.** Zmeny osôb uvedených v čl. IX. bod 9.2 tejto ZoD sú obe strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 9.4.** Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na úvodné stretnutie k spracovaniu predmetu ZoD do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD. Zhotoviteľ je povinný sa tohto stretnutia zúčastniť. Z úvodného stretnutia bude spracovaný písomný zápis, ktorý sa stane súčasťou projektu stavby. Pri realizácii predmetu ZoD je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi a informáciami z tohto stretnutia.
- 9.5.** Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne v rozpracovanosti podľa zväženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu ZoD je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.
- 9.6.** Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.7.** Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.

Čl. X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1.** Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD nasledovne :
- 10.1.1** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa čl. III bod 3.1.1 ods. a) tejto ZoD predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.1 (bez rozpočtu podľa čl. II bod 2.1.2.1 b)) tejto ZoD v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej podobe na adrese: KRÚ MV SR Bystrá, Jánska dolina 2127, 032 03 Liptovský Ján, spolu s dodacím listom za účelom zabezpečenia stanovísk odborných zložiek MV SR. Objednávateľ vráti zhotoviteľovi predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD spolu so stanoviskami odborných zložiek MV SR.
- 10.1.2** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa čl. III bod 3.1.1 ods. b) tejto ZoD predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD a v rozsahu čl. II bod 2.2.2 a) a b) tejto ZoD na adrese: KRÚ MV SR Bystrá, Jánska dolina 2127, 032 03 Liptovský Ján, spolu s dodacím listom.
- 10.2** Objednávateľ vykoná kontrolu rozsahu a úplnosti diela odovzdaného podľa čl. X. bod 10.1.2 tejto ZoD v súlade so záväzkami tejto ZoD. V prípade, ak nebude predmet ZoD zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi zistené nedostatky. Zhotoviteľ je povinný všetky zistené nedostatky odstrániť do päť (5) pracovných dní, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistených nedostatkov.
- 10.3** Po odstránení všetkých zistených nedostatkov bude dielo považované za riadne dokončené a bude objednávateľom prevzaté akceptačným listom, na základe ktorého je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa čl. VI bod 6.1.1 tejto ZoD.
- 10.4** Po vystavení akceptačného listu odovzdá zhotoviteľ riadne dokončené dielo v rozsahu čl. II bod 2.2.2 ods. c) tejto ZoD na adrese: KRÚ MV SR Bystrá, Jánska dolina 2127, 032 03 Liptovský Ján, spolu s dodacím listom.

Čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, návrhmi na riešenie a dohodami oprávnených pracovníkov uvedených v čl. I. a v čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií.
- 11.3.** Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 11.4.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 11.5.** V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia,

vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD.

- 11.6. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo - predmet tejto ZoD, výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.7. Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II tejto ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa podľa zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „len autorský zákon“).

Čl. XIII. LICENČNÉ POMIENKY

- 13.1. Zhotoviteľ na základe tejto ZoD udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela (licenciu) – realizačný projekt, ktoré je špecifikované v čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD.
- 13.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy uvedený v čl. II. bod 2.1.2. tejto ZoD je autorským dielom a zhotoviteľ je oprávnený na použitie tohto diela v súlade s autorským zákonom.
- 13.3. Licencia k predmetu diela podľa bodu čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD je bezodplatná.
- 13.4. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela špecifikovaného v čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení, ako i na ďalšie účely, najmä na:
 - a) vyhotovenie rozmnoženiny diela,
 - b) verejné vystavenie diela,
 - c) verejný prenos diela.
- 13.5. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu bez ohľadu na územnú a personálnu pôsobnosť udelenej licencie.
- 13.6. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 13.7. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu jemu udelenej licencie. Postúpiť práva z licencie udelenej touto licenčnou zmluvou na tretiu

osobu je objednávateľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa.

13.8. Poskytovaná licencia je výhradná.

Čl. XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 14.2. Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 14.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 14.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 14.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.8. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 14.9. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 14.10. Táto ZoD nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. ZoD zverejní objednávateľ. Platnosť a účinnosť tejto ZoD končí dňom uhradenia ceny za dielo podľa čl. V. bod 5.1 tejto ZoD.
- 14.11. Táto ZoD je vyhotovená v troch (3) výtlačkoch vrátane jej príloh, z ktorých objednávateľ obdrží dva (2) a zhotoviteľ jeden (1) výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Liptovskom Jáne, dňa 25.08. 2023

V Trenčíne, dňa 25.08.2023

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Ing. Jana Kohútová-riaditeľ

Ing.arch. Milan Rožník, konateľ

ŠPECIFIKÁCIA CENY

V Liptovskom Jáne, dňa 25. 08. 2023

Za objednávateľa: Ing. Jana Kohútová

riaditeľ

V liptovskom Jáne, dňa 25.08.2023

Za zhotoviteľa: Ing.arch. Milan Rožník

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

1. Zabezpečenie vstupných podkladov

Výkonová fáza – 5.1.1 - zameranie súčasného stavu objektu resp. dotknutých priestorov a vypracovanie architektonickej štúdie rekonštrukcie kuchyne			
Katégoria práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkul. hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	90,00	0	0
- veľmi náročné a koncepčné práce	45,00	44	1 980,00
- náročné práce	35,00	4	140,00
- menej náročné práce	30,00	0	0
- pomocné práce	25,00	2	50,00
Cena bez DPH v Eur			2 170,00
DPH 20 %			434,00
Cena vrátane DPH v Eur			2 604,00

2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt

Výkonová fáza – 5.1.2 - vypracovanie projektu stavby			
Katégoria práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkul. hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	90,00	0	0
- veľmi náročné a koncepčné práce	45,00	60	2 700,00
- náročné práce	35,00	30	1 050,00
- menej náročné práce	30,00	46	1 380,00
- pomocné práce	25,00	10	250,00
Cena bez DPH v Eur			5 380,00
DPH 20 %			1 076,00
Cena vrátane DPH v Eur			6 456,00

Výkonová fáza – 5.1.3 - zabezpečenie dokladov			
Katégoria práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkul. hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	90,00	0	0
- veľmi náročné a koncepčné práce	45,00	0	0
- náročné práce	35,00	20	700,00
- menej náročné práce	30,00	0	0
- pomocné práce	25,00	20	500,00
Cena bez DPH v Eur			1 200,00
DPH 20 %			240,00
Cena vrátane DPH v Eur			1 440,00

3. Počas realizácie stavby

Výkonová fáza – 5.1.4 - výkon odborného autorského dohľadu			
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkul. hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce	90,00	10	900,00
- veľmi náročné a koncepčné práce	45,00	0	0
- náročné práce	35,00	0	0
- menej náročné práce	30,00	0	0
- pomocné práce	25,00	0	0
Cena bez DPH v Eur			900,00
DPH 20 %			180,00
Cena vrátane DPH v Eur			1 080,00

Cena za dielo celkom	
Cena bez DPH v Eur	9 650,00
DPH 20 %	1 930,00
Cena vrátane DPH v Eur	11 580,00