

**Dodatok č. 7 k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy zo dňa 01.05.2003**

a

**Dodatok č. 4 k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy zo dňa 01.05.2003**

uzatvorené v zmysle § 6a ods. 1 písm. b), ods. 3, ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších právnych predpisov

**Zmluvné strany**

**Účastník v I. rade:** **Mesto Vráble**  
so sídlom: Hlavná 1221, 925 01 Vráble  
IČO: 00 308 641  
zast.: Mgr. Viktor Németh – primátor mesta

(ďalej aj ako „Mesto“)

**Účastník v II. rade:** **Základná škola, Levická 903, Vráble**  
so sídlom: Levická 903, 952 01 Vráble  
IČO: 37 865 455  
zast.: Ing. Monika Mališová – riaditeľka školy

(ďalej aj ako „ZŠ Levická“)

**Účastník v III. rade:** **Základná škola s materskou školou Viliama Záborského**  
so sídlom: Levická 737, 952 01 Vráble  
IČO: 50 672 843  
zast.: Mgr. Martina Uhrínová - riaditeľka školy

(ďalej aj ako „ZŠ Záborského“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

**Úvodné ustanovenia**

*Mesto a ZŠ Levická uzatvorili dňa 01.05.2003 Zmluvu o odovzdaní a prevzatí do správy  
a následne došlo k uzatvoreniu 6 dodatkov k tejto zmluve (ďalej aj ako „Zmluva ZŠ  
Levická“).*

*Mesto a ZŠ Záborského uzatvorili dňa 01.05.2003 Zmluvu o odovzdaní a prevzatí do správy  
a následne došlo k uzatvoreniu 3 dodatkov k tejto zmluve (ďalej aj ako „Zmluva ZŠ  
Záborského“).*

*Zmluvné strany za účelom zosúladenia skutkového a právneho stavu týkajúceho sa užívania  
nehnuteľného majetku Mesta uzatvárajú tento právny úkon vo forme dodatkov k jednotlivým  
zmluvám, ktoré sú uvedené v tomto úvodnom ustanovení.*

## Čl. I.

**1.1.** Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy ZŠ Levická a Zmluvy ZŠ Záborského v časti týkajúcej sa zvereného nehnuteľného majetku a to len v rozsahu zverených pozemkov a to nasledovne:

**1.1.1.** ZŠ Levická vykonáva správu majetku Mesta v rozsahu nehnuteľností – pozemkov vedených Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, kat. úz.: Vrábľe

**1.1.1. a)** v zmysle geometrického plánu č.: 45/2023 vyhotoveného Ing. Ivetou Lórinčiovou, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 12. 7. 2023 pod č.: G1-1351/2023:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5696 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 18 967,77,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/30, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 678 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 257,75,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/31, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 095,58,-€.

**1.1.1. b)** ako:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 714 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 370,05,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 742 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 403,24,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 606,59,-€.

**1.1.2.** ZŠ Záborského vykonáva správu majetku Mesta v rozsahu nehnuteľností – pozemkov vedených Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, kat. úz.: Vrábľe:

**1.1.2. a)** v zmysle geometrického plánu č.: 45/2023 vyhotoveného Ing. Ivetou Lórinčiovou, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 12. 7. 2023 pod č.: G1-1351/2023:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/29, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 574 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 911,43,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/27, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2013 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 6 703,32,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/28, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1136 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 3 782,90,-€.

### 1.1.2. b) ako:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/2, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 2864 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 284,41,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 501 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 493,73,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/3, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1579 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 5 257,92,-€.

**1.1.3.** Mesto nezveruje ani do správy ZŠ Levická, ani ZŠ Záborského majetok Mesta v rozsahu nehnuteľností – pozemkov vedených Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, kat. úz.: Vráble:

**1.1.3. a)** v zmysle geometrického plánu č.: 45/2023 vyhotoveného Ing. Ivetou Lórincoiovou, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 12. 7. 2023 pod č.: G1-1351/2023:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/32, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 529,47,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/33, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 852 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 84,84,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/7, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 3371 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 335,68,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/22, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 650 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 164,51,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/16, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 962,37,-€.

### 1.1.3. b) ako:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/23, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 74,04,-€.

## Čl. II.

- 2.1.** ZŠ Levická a ZŠ Záborského sú povinné pri správe majetku uvedeného v Čl. I dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä ale nielen zákon o majetku obcí a Zásady hospodárenia s majetkom mesta Vráble.
- 2.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že deň prevodu majetku, ktorý je uvedený v Čl. I. je 1. 9. 2023, pričom tento prevod je bezodplatný.
- 2.3.** ZŠ Levická a ZŠ Záborského prehlasujú, že sa v plnom rozsahu oboznámili s majetkom, ktorý je uvedený v Čl. I. a ku ktorému budú vykonávať jeho správu a stav tohto majetku je im známy a tento preberajú do svojej správy

## Čl. III.

- 3.1. Tento právny úkon schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Vrábľa Uznesením č. 82/2023 zo dňa 21. 6. 2023.
- 3.2. Tento právny úkon je vyhotovený v 5 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán a 2 rovnopisy pre potreby prípadného katastrálneho konania.
- 3.3. Tento právny úkon nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda až dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle osobitných predpisov.
- 3.4. Zmluvné strany obsahu tohto právneho úkonu porozumeli, vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a tento právny úkon bol uzavretý podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, a na znak súhlasu s jeho obsahom tento právny úkon vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrábľoch, dňa ..... 21. 8. 2023

Mgr. Viktor Németh  
primátor mesta

Vo Vrábľoch, dňa ..... 21. 8. 2023

Mgr. Martina Uhrínová  
riaditeľka školy

Vo Vrábľoch, dňa ..... 21. 8. 2023

Základná škola s materskou školou  
Ing. ....  
riaditeľka školy



## Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí do správy

**Odobzdávajúci:** **Mesto Vrábľa**  
so sídlom: Hlavná 1221, 925 01 Vrábľa  
IČO: 00 308 641  
zast.: Mgr. Viktor Németh – primátor mesta

**Preberajúci:** **Základná škola, Levická 903, Vrábľa**  
so sídlom: Levická 903, 952 01 Vrábľa  
IČO: 37 865 455  
zast.: Ing. Monika Mališová – riaditeľka školy

Odobzdávajúci odobzdáva a preberajúci preberá na základe Dodatku č. 7 k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy zo dňa 01.05.2023 nehnuteľný majetok:

a) v zmysle geometrického plánu č.: 45/2023 vyhotoveného Ing. Ivetou Lőrincziovou, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 12. 7. 2023 pod č.: G1-1351/2023:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5696 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 18 967,77,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/30, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 678 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 257,75,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/31, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 095,58,-€.

b)

- parc. reg. „C“ č.: 1574/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 714 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 370,05,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 742 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 2 403,24,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 606,59,-€.

Vo Vrábľoch, dňa 01.8.2023

Mgr. Viktor Németh  
primátor mesta



Ing. Monika Mališová  
riaditeľka školy



Levická 903, Vrábľa

## Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí do správy

**Odobzdvájajúci:**

**Mesto Vráble**

so sídlom: Hlavná 1221, 925 01 Vráble

IČO: 00 308 641

zast.: Mgr. Viktor Németh – primátor mesta

**Preberajúci:**

**Základná škola s materskou školou Viliama Záborského**

so sídlom: Levická 737, 952 01 Vráble

IČO: 50 672 843

zast.: Mgr. Martina Uhrínová - riaditeľka školy

Odobzdvájajúci odovzdáva a preberajúci preberá na základe Dodatku č. 4 k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy zo dňa 01.05.2003 nehnuteľný majetok:

a) v zmysle geometrického plánu č.: 45/2023 vyhotoveného Ing. Ivetou Lőrincziovou, úradne overeným Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 12. 7. 2023 pod č.: G1-1351/2023:

- parc. reg. „C“ č.: 1574/29, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 574 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 911,43,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/27, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2013 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 6 703,32,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/28, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1136 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 3 782,90,-€.

b)

- parc. reg. „C“ č.: 1574/2, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 2864 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 284,41,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 501 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 1 493,73,-€,
- parc. reg. „C“ č.: 1574/3, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1579 m<sup>2</sup>, v účtovnej hodnote 5 257,92,-€.

Vo Vrábľoch, dňa .....*01.9.2023*.....



**Mesto Vráble**  
Mgr. Viktor Németh



**Základná škola s materskou školou Viliama Záborského**  
Mgr. Martina Uhrínová  
riaditeľka školy



Spoplatnenie podľa  
Zák.č. 145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>Ing. Iveta Lőrincziová</b> Sídli Žitava 1402/18 Vráble 952 01 IČO: 30406161	Kraj <i>Nitriansky</i>	Okres <i>Nitra</i>	Obec <i>Vráble</i>		
	Kat. územie <i>Vráble</i>	Číslo plánu <i>45/2023</i>	Mapový list č. <i>Nitra 3-9/21</i>		
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		na zameranie spevnených plôch a oddelenie pozemkov p.č. 1574/7-8, 1574/16, 1574/22, 1574/27-33			
Vyhoviteľ	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Jana Megyesyová</b>		
Dňa: <i>31.5.2023</i>	Meno: <i>Ing. Iveta Lőrincziová</i>	Dňa: <i>31.5.2023</i>	Meno: <i>Ing. Mario Lőrinczi</i>	Dňa: <i>12-07-2023</i>	Číslo: <i>GA-4351/2023</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>bet.obrubníkom, drev.kolíkmi</i>	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>2017</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					
Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			







# VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
PK vložky		Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
LV	KN-E	KN-C	ha	m <sup>2</sup>	ha								m <sup>2</sup>	ha		
Stav právny je totožný s registrom C KN																
4613		1574/7		4223	ost.pl.							1574/7	3371	ost.pl. 30		Mesto Vrábľa
												1574/33	852	ost.pl. 30		detto
4613		1574/8	1	1300	zast.pl.							1574/8	5696	zast.pl. 18		Mesto Vrábľa, ZŠ Vrábľa Levická 903, Vrábľa
												1574/27	2013	zast.pl. 18		Mesto Vrábľa, ZŠ V.Záborského Levická 737, Vrábľa
												1574/28	1136	zast.pl. 18		detto
												1574/29	574	zast.pl. 18		detto
												1574/30	678	zast.pl. 18		Mesto Vrábľa, ZŠ Vrábľa Levická 903, Vrábľa
												1574/31	329	zast.pl. 22		detto
												1574/32	159	zast.pl. 22		Mesto Vrábľa
4613		1574/16		95	zast.pl.							1574/16	289	zast.pl. 22		detto
4613		1574/22		129	zast.pl.							1574/22	650	zast.pl. 18		detto
Spolu:			1	5747								1	5747			
<p>Legenda: kód spôsobu využívania                      18 Pozemok, na ktorom je dvor                      22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...                      30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné</p>																