

Dohoda o uznaní dlhu č. 612/2023/SOC

Mesto Liptovský Mikuláš, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD.
(ďalej len "veriteľ")

a

p. Sabínou Ferenciovou, nar. , trvale bytom Priemyselná 1851/1, 031 01 Liptovský Mikuláš, Zdeněkom Ferencim, nar. trvale bytom Pekárenská 1212/4, České Budějovice, Renátou Balážovou, nar. , trvale bytom Priemyselná 1851/1, 031 01 Liptovský Mikuláš, a Dušanom Balážom, nar. , trvale bytom Priemyselná 1851/1 031 01 Liptovský Mikuláš
(ďalej len „dlžníci“)

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení túto

dohodu o uznaní dlhu:

Článok I Úvodné ustanovenia

1.1 Dlžníci užívajú byt č. 5, ktorý je vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúci sa v Liptovskom Mikuláši, na ulici Priemyselná, súpisné číslo 1851, orientačné číslo 1 (ďalej len „byt“).

1.2 Dlžník je v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok II Predmet zmluvy

2.1 Veriteľ eviduje voči dlžníkom nižšie špecifikovanú pohľadávku:

- za nájomné a poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu vo výške **8 729, 09 eur** (slovom: osemtisícšesťstodvadsaťdeväť eur deväť centov) takto:

OBDOBIE	NEDOPLATOK V €
užívanie bytu a služby za 6-12/2019	700,00
užívanie bytu, nájomné a služby za 1,2/2020	200,00
nájomné a služby za 9-12/2021	380,00
nájomné a služby za 1-6/2022	590,00
nájomné a služby za 1-6/2023	600,00
vyúčtovanie služieb za rok 2018, časť	1541,12
vyúčtovanie služieb za rok 2019	355,14
vyúčtovanie služieb za rok 2020	369,56
vyúčtovanie služieb za rok 2021	2881,91
vyúčtovanie služieb za rok 2022	1111,36

SPOLU	8729,09
--------------	----------------

- Veriteľ eviduje voči dlžníkom ako poplatníkom podľa ust. § 81 ods. 1 - Vyrubenie poplatku a splatnosť zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení a podľa ust. § 8 – Vyrubenie poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplatenia poplatku Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2019/VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **444,84** eur (slovom: štyristoštyridsaťštyri eur osemdesiatštyri centov) vzniknutú pohľadávku takto:

OBDOBIE	SUMA v €
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2020	15,71
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2021	162,06
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2022	162,06
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2023	105,01
SPOLU	444,84

Spolu pohľadávka veriteľa vo výške 9173,93 eur (slovom: deväťtisícstosedemdesiattri eur deväťdesiattri centov).

2.2 Veriteľ potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávok veriteľa voči dlžníkom vo výške **9173,93 eur (slovom: deväťtisícstosedemdesiattri eur deväťdesiattri centov)** uvedený v bode 2.1 tohto článku dohody bol z ich strany riadne preverený a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníkov voči veriteľovi bol nimi riadne odsúhlasený.

Článok III Uznanie dlhu

3.1 Dlžníci výslovne vyhlasujú a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzujú, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov na nájomnom, službách spojených s užívaním bytu a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v celkovej výške **9173,93 eur (slovom: deväťtisícstosedemdesiattri eur deväťdesiattri centov)**, čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a neodvolateľne uznávajú a zaväzujú sa tento dlh spoločne a nerozdielne zaplatiť veriteľovi v mesačných splátkach minimálne vo výške 20 eur (slovom dvadsať eur). Po vzájomnej dohode s veriteľom sú dlžníci oprávnení splácať mesačne aj vyššiu sumu resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do ~~30.09.2023~~ 30.09.2023. Mesačná splátka je splatná do posledného dňa v mesiaci, a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet Veriteľa vedeného v Prima banka Slovensko a.s., pobočka Liptovský Mikuláš - IBAN SK13 5600 0000 0016 0044 2042.

3.2. Zároveň sa dlžníci zaväzujú pravidelne platiť v uvedených lehotách veriteľovi aj riadne mesačné nájomné a poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso).

3.3. Veriteľ takéto uznanie dlhu zo strany dlžníkov prijíma.

3.4. V prípade, že dlžníci budú v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody alebo čo i len jednej mesačnej úhrady za nájomné a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso), stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkmi touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

Článok IV
Ďalšie ustanovenia

4.1. Účastníci sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníkov voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, je neplatné.

4.2. Dlh dlžníkov je podľa tejto dohody splnený pripísaním celej dlžnej sumy podľa bodu 2.1 tejto dohody na účet veriteľa alebo vložení príslušnej sumy v hotovosti do pokladne veriteľa v lehotách uvedených v čl. II bod 2.1 tejto dohody.

Článok V
Záverečné ustanovenia

5.1. Neplatnosť či neúčinnosť jednotlivých ustanovení tejto dohody nemá vplyv na platnosť či účinnosť ostatných jej ustanovení. Najmä nie je dotknutá platnosť či účinnosť jednostranného vyhlásenia dlžníkov obsiahnutého v čl. II. bod 2.1. dohody, ktorým čo do dôvodu aj výšky písomne uznávajú svoj dlh voči veriteľovi.

5.2. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, dva pre veriteľa a po jednom pre dlžníkov.

5.3. Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.

5.4. Účastníci vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, že ju neuzavreli v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorého z jej účastníkov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

5.5. Táto dohoda je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

25. 08. 2023

30 -08- 2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa V Liptovskom Mikuláši, dňa

Za veriteľa:

Dlžníci:

.....
Ing. Ján Blcháč, PhD.,
primátor mesta

.....
Sabína Ferenciová

.....
Zdeněk Ferenci

.....
Renáta Balážová

.....
Dušan Baláž