

## Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

1. Predávajúci :

Názov : Mesto Gbely  
Adresa : Námestie Slobody 1261, 908 45 Gbely  
Štatutárny zástupca: Mgr. Martin Jahodka  
  
IČO : 00 309 524  
DIČ: 20 21 086 705  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.  
Číslo účtu v tvare IBAN : SK53 0900 0000 0050 6077 7527

2. Kupujúci :

Meno a priezvisko: PhDr. Elemír Foltýn  
Adresa: Kátov č.217, 908 49  
Dátum nar. :  
  
Bankové spojenie: .  
Číslo účtu IBAN:

### Čl. I.

#### Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov – Občiansky zákonník, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

1. Podkladom pre uzavretie tejto kúpnej zmluvy je súťaž cenových ponúk zo dňa 9.8.2023
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku – unimobunka č. 2 nachádzajúca sa v areáli bývalého utečeneckého tábora na pozemku parc.č. 3467/1, kat.úz. Gbely, časť Adamov (ďalej len „predmet kúpy“).
3. Kupujúci odkupuje od predávajúceho unimobunku uvedenú v bode 2 tohto článku v počte 1 ks.
4. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho a kupujúci sa zaväzuje prevziať od predávajúceho predmet kúpy a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu vo výške a spôsobom podľa článku IV. tejto zmluvy.
5. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy nie je zaťažený záložným právom, zaťažený právami tretích osôb, pričom predávajúci je vlastníkom predmetu kúpy a je oprávnený s predmetom kúpy nakladať.

### **Čl. III.**

#### **Technický stav predmetu kúpy**

1. Predávajúci prehlasuje, že oboznámil kupujúceho s technickým stavom predmetu kúpy. Kupujúci prehlasuje, že pozná technický stav predmetu kúpy a berie na vedomie, že miera opotrebenia zodpovedá veku hnuťelného majetku a dohodnutej cene.
2. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho jeho prevzatím. Dňom prevzatia predmetu kúpy prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti, ako aj nebezpečenstvo náhodnej škody.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpy po jeho zaplatení a po podpise tejto zmluvy.
4. Kupujúci si naloženie a odvoz predmetu zmluvy zabezpečí na vlastné náklady.

### **Čl. IV.**

#### **Kúpna cena**

1. Kúpna cena bola zmluvnými stranami dohodnutá v sume 500,- EUR/ks. Kupujúci odkupuje 1 ks unimobunky. Cena spolu 500,- EUR. Slovom päťsto eur.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí dohodnutú cenu v prospech predávajúceho naraz, najneskôr pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy (podpísaním oboma zmluvnými stranami), na účet predávajúceho číslo: SK53 0900 0000 0050 6077 7527, vedeného v Slovenskej sporiteľni a.s., VS: 09082023

### **Čl. V.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy pre predávajúceho a 2 rovnopisy pre kupujúceho.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že touto zmluvou sú viazané dňom jej podpísania.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že ju uzatvorili po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, myslenej určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Súčasne zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

V Gbeloch, dňa 30.8.2023

V Kátove, dňa 14.8.2023

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Mgr. Martin Jahodka  
primátor mesta

PhDr. Elemír Foltýn