

ZMLUVA O DIELO

„Natieranie strechy OUI“

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl.1

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Odborné učilište internátne**
Sídlo: Švermova 1, 976 46 Valaská
IČO: 035673109
DIČ: 2021621921
Zastúpenie: Mgr. Juraj Hlaváč
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ: **Mgr.Martin Höger**
Sídlo: Štiavnička 211/48, 976 81 Podbrezová
Ročné číslo:
Zapísaný: Obvodný úrad v Brezne č. OŽP-B/2008/01899-2
Č. živnostenského registra 630-12053

Čl.2

Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná Objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pre Objednávateľa vykoná a dodá dielo „Natieranie strechy OUI“ (ďalej len „**Dielo**“). Za zameranie Diela je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené Dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl.3

Ďalší záväzok Zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

Čl.4

Čas a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá Objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1., 3.1., 4.3. tejto zmluvy v termíne:

Začiatok plnenia: 01.07.2020

Ukončenie plnenia: 31.08.2020

4.2 V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou uvedenou v bode 4.1 tohto článku zmluvy, je oprávnený upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie Diela. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj pred touto lehotou.

4.3 V prípade, že Zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu vykonania Diela o viac ako 15 dní bez upovedomenia a dohody s Objednávateľom o zmene ďalšieho postupu, toto omeškanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy a uplatniť si nárok z omeškania dodania Diela v zmysle čl.8, Čl.9 a Čl.10 tejto zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou plnenia diela po dobu, počas ktorej nemohol preukázateľne plniť svoju povinnosť pre nepriaznivé počasie ako napríklad dážď alebo vietor. Termín ukončenia diela sa automaticky predlžuje o počet dní, počas ktorých Zhotoviteľ nemohol vykonávať dielo.

Čl.5

Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany Zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva, alebo, ako to Objednávateľ požaduje v tejto zmluve v písomnej podobe a v zmysle platnej legislatívy.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Zhotoviteľa a v primeranom rozsahu vynaloží snahu potrebnú na zaobstaranie podkladov potrebných pre vykonanie Diela, vyjadrení a stanovísk. Termín dodania podkladov si zmluvné strany vopred v tejto zmluve dohodli. Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Zhotoviteľa zabezpečí účasť kompetentných zástupcov na rokovaníach počas realizácie Diela, ako aj na kontrolných dňoch, ktoré budú organizované podľa tejto zmluvy počas realizácie Diela.

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolu s odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi určiť aj odberné miesto elektrickej energie a vody pre potreby realizácie Diela.

Čl.6

Realizácia diela

6.1 Zhotoviteľ bude v plnom rozsahu zodpovedať za plnenie zmluvných podmienok a potvrdí odovzdanie Diela podpisom preberacieho protokolu.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli na pravidelných kontrolných dňoch.

6.3 Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich Zhotoviteľ poverí.

6.4 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku Diela až do termínu jeho prevzatia od Objednávateľa.

6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene na stavenisku za účelom realizácie Diela.

6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie Diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie Diela vydanom oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky Objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.

6.7 Zhotoviteľ po vykonaní Diela zabezpečí odstránenie materiálu a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypranie do päť dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi.

6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky ním dodané materiály budú homologované a akceptované na podmienky a normy platné v SR. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi, že pri realizovaní Diela bude plniť a dodržiavať všetky príslušné ustanovenia právnych a technických predpisov v SR, a že po dokončení bude Dielo odovzdané Objednávateľovi, všetky takéto ustanovenia spĺňať.

Čl.7

Preberací protokol

7.1 Dielo sa bude považovať za odovzdané, ak Zhotoviteľ splní všetky podmienky uvedené v tejto zmluve a prevzatie Diela oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia svojim podpisom v preberacom protokole.

7.2 V prípade, že Dielo bude vykazovať nedostatky a zjavné nedorobky takého charakteru, že užívanie Diela, alebo jeho príslušnej časti bude ohrozené, alebo podstatne zhoršené, Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať, pričom do preberacieho protokolu popíše nedostatky a nedorobky spolu s lehotou, v rámci, ktorej sa ich Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.

Čl.8

Cena a platobné podmienky

8.1 Cena za zhotovenie Diela – v rozsahu Čl.2 a Čl.3 je dohodnutá ako cena pevná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenia Diela podľa tejto zmluvy.

8.2 Cena za zhotovenie Diela predstavuje sumu **16.800,- EUR** (slovom: šesťnásťtisícosemsto) (ďalej len „**Cena za dielo**“)

Čl.9

Zodpovednosť za chyby a nedostatky, záruka

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, platných technologických postupov, technických noriem a predpisov.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady a nedostatky vzniknuté po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností (použitím nevhodných podkladov, materiálov alebo nedodržaním správnych technologických postupov).

9.3 Záručná doba je dva roky a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela oprávnenými zástupcami zmluvných strán podľa Čl.7 tejto zmluvy.

9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie (vady a nedostatky Diela) bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 15 dní od uplatnenia reklamácie.

9.5 Skryté vady sú tie, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.

9.6 Nároky Objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže dodatočne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

9.7 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou. Úhradu účelne vynaložených nákladov Objednávateľa pri odstraňovaní väd Diela treťou osobou znáša Zhotoviteľ.

Čl.10 Zmluvné pokuty

10.1 V prípade, ak bude Zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať Dielo v dohodnutom termíne, zaväzuje sa Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0.01% z Ceny za dielo za každý deň omeškania Zhotoviteľa dodaním Diela.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

11.1 Táto zmluva môže byť menená, alebo doplnená len písomnou formou dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecné záväzné právne predpisy.

11.2 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ak si druhá zmluvná strana neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy (postupuje sa podľa §344 a nasl. Obchodného zákonníka).

11.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

11.4 Táto zmluva sa spravuje podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory, alebo nezhody pri jej interpretácii budú riešené vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.

11.5 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, bola uzatvorená po vzájomnom rokovaní a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Valaskej, dňa ...13.12.2019.....

Vo Valaskej, dňa ...13.12.2019.....

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....
Mgr. Martin Hőger

.....
Odborné učilište internátne
Mgr. Juraj Hlaváč