

Zmluva č. OURV/2023/523
ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2020/677
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Partizánske
Sídlo:	Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení:	doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN:	SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
Variabilný symbol:	1710058362
SWIFT:	SUBASKBX
IČO:	00310905
DIČ:	2021278028
/ďalej len ako prenájomateľ/	

a

Nájomca:	
Obchodné meno:	Júlia Ondrejková
Miesto podnikania:	Agátová 32/61, 958 04 Partizánske
IČO:	37 363 794
DIČ:	1031833297
IBAN:	
SWIFT:	
Zapísaný: Živnostenský register Slovenskej republiky,	
Okresný úrad Prievidza, Číslo živnostenského registra: 305-1865	
/ďalej len ako nájomca/	
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/	

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.12.2020 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2020/677 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom časti pozemku v k. ú. Partizánske, parc. registra „C“ číslo 4970/181 – zastavaná plocha a nádvorie. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy z dôvodu, že nájomca pozastavil svoju podnikateľskú činnosť.

I.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu a nájom je ukončený ku dňu 31.03.2023.
2. Po ukončení Nájomnej zmluvy vznikne nájomcovi preplatok za obdobie od 01.04.2023 do 30.06.2023 vo výške 455,75 € (slovom štyristopäťdesiatpäť eur a sedemdesiatpäť centov),

ktorý bude nájomcovi vrátený do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet uvedený v jej záhlaví.

3. Po podpise tejto Dohody budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2020/677, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Táto Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

Júlia Ondrejková

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor